



CRNA GORA
Ministarstvo finansija
Uprava za javne nabavke

Obrazac 3
 Član 63 Zakona o javnim nabavkama

Naručilac Prijestonica Cetinje
 Broj 1/13
 Mjesto i datum Cetinje, 26.03.2013. godine

Na osnovu čl. 62 i 63 Zakona o javnim nabavkama (»Službeni list CG«, broj 42/11) Prijestonica Cetinje, objavljuje:

P O Z I V
 broj 1/13
 za otvoreni postupak javne nabavke

I Podaci o naručiocu

Naručilac: Prijestonica Cetinje	Kontakt osoba/e: Milica Jablan
Adresa: Bajova br. 2	Poštanski broj: 81250
Grad: Cetinje	Identifikacioni broj: 02005115
Telefon: 041/232-373	Faks: 041/232-373
Elektronska pošta (e-mail): javne.nabavke@cetinje.me	Internet stranica (web): www.cetinje.me

II Mjesto i datum objavljivanja poziva za javno nadmetanje:

Portal Uprave za javne nabavke www.ujn.gov.me
 Dana 26.03.2013. godine

III Predmet javne nabavke

Kupovina nepokretnosti – stan ili kuća.

45211341-1 Stanovi

Označiti da li se predmet javne nabavke nabavke nabavlja kao:

Cjelina.

IV Podaci o zaključivanju okvirnog sporazuma (ukoliko je primjenjivo)

Javna nabavka predviđa zaključivanje okvirnog sporazuma

Ne.

V Procijenjena vrijednost javne nabavke

Iskazati procijenjenu vrijednost javne nabavke u eurima sa uračunatim PDV-om:

22.000,00 €.

VI Uslovi i podobnost ponuđača

Obavezni uslovi za učešće u postupku javnog nadmetanja

U postupku javne nabavke može da učestvuje samo ponuđač koji:

- 1) je registrovan za obavljanje djelatnosti koja je predmet javne nabavke;
- 2) ima dozvolu (licencu ili drugi akt) za obavljanje djelatnosti koja je predmet javne nabavke, u skladu sa zakonom;
- 3) je uredno izvršio sve obaveze po osnovu poreza i doprinosa u skladu sa zakonom, odnosno propisima države u kojoj ima sjedište;
- 4) u periodu od dvije godine prije objavljivanja poziva za javno nadmetanje, odnosno dostavljanja poziva za nadmetanje nije osuđen za krivično djelo i da mu nije izrečena mjera zabrane obavljanja djelatnosti u vezi sa krivičnim djelom.

Dokazi o ispunjenosti obaveznih uslova iz tačke VI podtačka 1 do 4 ovog obrasca, podnose se u formi predviđenoj čl. 66 i 74 Zakona o javnim nabavkama, i to:

- 1) dokaz o registraciji kod organa nadležnog za registraciju;
- 2) dozvole, licence, odobrenja, odnosno drugi akti u skladu sa zakonom.

(U skladu sa članom 4 stav 2 Pravilnika o metodologiji iskazivanja podkriterijuma u odgovarajući broj bodova, o načinu ocjene i upoređivanja ponuda, naručilac se obratio nadležnom organu _____, koji organ se aktom broj: _____ od _____ izjasnio da su ponuđači, u predmetnom postupku javne nabavke, dužni da dostave slijedeće dokaze (dozvole, licence, odobrenja odnosno drugi akt u skladu sa zakonom):

Licence nijesu potrebne.

3) potvrde organa uprave nadležnog za poslove poreza da su uredno izvršene sve obaveze po osnovu plaćanja poreza i doprinosa za period do 90 dana prije javnog otvaranja ponuda;

4) potvrda, odnosno drugog akta nadležnog organa na osnovu podataka iz kaznene evidencije - dokazi o ispunjavanju ovog uslova ne smiju da budu stariji od šest mjeseci do dana javnog otvaranja ponuda.

Dokazi o ispunjenosti uslova za učešće u postupku javne nabavke dostavljaju se u originalu, ovjerenoj kopiji ili elektronskoj formi u skladu sa pozivom za javno nadmetanje, pozivom za nadmetanje i tenderskom dokumentacijom.

Ukoliko ponuđač ne dostavi neki od dokaza o podobnosti predviđenih pozivom za javno nadmetanje i tenderskom dokumentacijom, njegova ponuda biće odbijena kao neispravna.

VII Dozvoljena je mogućnost dostavljanja alternativnih ponuda

Ne.

VIII Kriterijum za izbor najpovoljnije ponude:

1) najniža ponuđena cijena

IX Jezik ponude

Službeni jezik u Crnoj Gori.

X Uvid, otkup i preuzimanje tenderske dokumentacije.

Zainteresovana lica imaju pravo da izvrše uvid i otkup tenderske dokumentacije od dana objavljivanja poziva za javno nadmetanje.

Uvid u tendersku dokumentaciju može se izvršiti svakog radnog dana od 12:00 do 15:00 sati, počevši od 26.03.2013. godine, zaključno sa 02.05.2013. godine, adresa Bajova br. 2 u Cetinju (kancelarija br. 100), kod ovlašćenog lica Milice Jablan.

Za otkup tenderske dokumentacije potrebno je podnijeti pisani zahtjev i priložiti dokaz o uplati u iznosu od 10,00 eura na žiro račun broj 530-450-21, kod NLB Montenegrobanke AD Podgorica - filijala Cetinje (uz napomenu za preuzimanje tenderske dokumentacije po pozivu broj 1/13).

Instrukcije plaćanja za zainteresovana lica iz inostranstva:

IBAN code: ME25530005130005000349
SO CETINJE - BUDŽET
81250 CETINJE, Bajova 2
MONTENEGRO

Swift code: MNBAMEPG
NLB Montenegrobanka AD

Dokaz o uplati naknade dostavlja se uz zahtjev.

Ukoliko uz zahtjev nije priložen dokaz o uplati troškova otkupa naručilac će odbaciti zahtjev zainteresovanog lica.

XI Rok i mjesto podnošenja ponuda

Ponude se predaju radnim danima od 10:00 do 14:00 sati, zaključno sa 02.05.2013. godine do 12:00 sati, neposrednom predajom na arhivi naručioca, adresa Bajova br. 2.

Ponude se mogu predati i elektronskim putem (u skladu sa Zakonom o elektronskom potpisu i Zakonom o elektronskoj trgovini), kao i preporučenom pošiljkom sa povratnicom.

Blagovremena ponuda je ponuda koja je dostavljena u roku određenom u pozivu za javno nadmetanje i tenderskoj dokumentaciji.

XII Vrijeme i mjesto javnog otvaranja ponuda

Javno otvaranje ponuda, kome mogu prisustvovati ovlašćeni predstavnici ponuđača sa priloženim punomoćjem potpisanim od strane ovlašćenog lica biće održano 02.05.2013. godine u 12.30 sati, adresa Bajova br. 2 (Sala za sastanke).

XIII Rok za donošenje odluke o izboru najpovoljnije ponude odnosno odluke o obustavljanju postupka javne nabavke

11.06.2013. godine

XIV Pravna pouka: Ukoliko smatraju da su im pozivom za javno nadmetanje, povrijeđena prava i na pravu zasnovani interesi, aktivno legitimisana lica mogu izjaviti žalbu Državnoj komisiji za kontrolu postupaka javnih nabavki u roku od 10 dana od dana objavljivanja poziva za javno nadmetanje

XV Dodatne informacije

Ponuda mora da bude pripremljena u skladu sa čl. 75 do čl. 86 Zakona o javnim nabavkama ("Službeni list Crne Gore", br. 42/11).

Svaka strana ponude mora biti numerisana.

Uslovi i način plaćanja ugovorenih obaveza:

U tri mjesečne rate, s tim da prva rata bude isplaćena po potpisivanju Ugovora i da se posle toga izvrši uknjižba stana na Prijestonicu Cetinje.

Pravo učešća imaju i fizička lica, pri čemu su dužni da dostave sljedeće:

- dokaz da je vlasnik stana ili kuće (list nepokretnosti)
- lične podatke.

Maksimalna ponuđena cijena iznosi 22.000,00 €

Minimalna kvadratura stana ili kuće iznosi 25 m².

Vrednovaće se cijena po metru kvadratnom.

Odluka br. 031/09-1112 od 04.03.2009. godine koju je donio Gradonačelnik Prijestonice Cetinje Milovan Janković.