

ЦРНА ГОРА
ПРИЈЕСТОНИЦА ЦЕТИЊЕ
Број: 01-406/12-3036/10

Цетиње, 01. 08. 2012 год.

АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ГЕВЕ
"ЦРНАГОРАПУТ"
Број: 01-6490
Подгорица, 6 AUG 2012 год.

UGOVOR O IZVOĐENJU RADOVA

između:

- Prijestonice Cetinje, sa adresom Baja Pivljanina br. 2, PIB: 02005115, koju zastupa Gradonačelnik Aleksandar Bogdanović, s jedne strane (u daljem tekstu: **NARUČILAC**)

i

- „CRNAGORAPUT” A.D. Podgorica, sa adresom Zetskih vladara br. 5, PIB: 02013703, koga zastupa Izvršni direktor Željko Leković, s druge strane (u daljem tekstu: **IZVOĐAČ**).

Član 1

NARUČILAC ustupa, a IZVOĐAČ se obavezuje da za račun NARUČIOCA, na osnovu predate ponude broj 013-406/12-4655, od 06.06.2012. godine, po pozivu za javno nadmetanje broj 01-406/12-3036/4 od 25.05.2012. godine, za izbor najpovoljnije ponude za izvođenje radova - saniranje udarnih rupa, objavljenom na portalu Uprave za javne nabavke www.ujn.gov.me dana 25.05.2012. godine i Odluke o izboru najpovoljnije ponude broj 01-406/12-3036/8 od 05.07.2012. godine, izvede radove saniranje udarnih rupa u skladu sa specifikacijom koja je sastavni dio ponude.

Član 2

IZVOĐAČ se obavezuje, pošto se prethodno upoznao sa svim uslovima, pravima i obavezama koje kao IZVOĐAČ ima u vezi sa izvršenjem svih radova koji su predmet ovog ugovora i za koje je dao svoju ponudu, da radove iz člana 1 ovog ugovora izvede prema tehničkoj dokumentaciji, stručno i kvalitetno, držeći se tehničkih propisa, pravila i standarda koji važe za izvođenje ugovorene vrste radova, koji su predmet ovog ugovora.

Član 3

IZVOĐAČ se obavezuje da sve radove iz člana 1 ovog ugovora izvede za ukupnu cijenu u iznosu od 16.979,75 € (šesnaest hiljadadevetstotinasedamdesetdevet eura i 75/100).

Član 4

Ispłata radova iz člana 1 ovog ugovora vršiće se putem privremenih situacija i konačnog obračuna izvedenih radova, u zavisnosti od stepena gotovosti posla, na žiro račun IZVOĐAČA br. 510-2921-07 koji se vodi kod Crnogorske Komercijalne Banke.

Količinu izvršenih radova nakon završetka pojedine pozicije utvrđuje IZVOĐAČ u prisustvu Nadzornog organa i podatke unosi u građevinsku knjigu.

IZVOĐAČ će privremenu situaciju dostavljati Nadzornom organu sa građevinskim dnevnikom odmah po završetku radova. Nadzorni organ će primljenu situaciju, ako nema primjedbi, ovjeriti u roku od 3 dana.

Plaćanje će se izvršiti 30 dana po prijemu ovjerene situacije od strane NARUČIOCA.

Ukoliko Nadzorni organ na podnesenu situaciju ima primjedbi, on će tražiti od IZVOĐAČA da te primjedbe otkloni. Ukoliko IZVOĐAČ u roku od 2 dana ne otkloni primjedbe Nadzorni organ će staviti svoje primjedbe i nesporni dio ovjeriti i dostaviti situaciju na verifikaciju NARUČIOCU.

Član 5

NARUČILAC je dužan da IZVOĐAČA uvede u posao u roku od 3 dana od dana potpisivanja ovog ugovora. U protivnom, IZVOĐAČ će imati pravo da produži rok za završetak radova.

Na dan uvođenja IZVOĐAČA u posao otvara se Građevinski dnevnik u kome se konstataje da ga je NARUČILAC uveo u posao, a ovaj primio lokaciju i svu potrebnu dokumentaciju, čime su stvoreni uslovi da otpočnu radovi.

IZVOĐAČ se obavezuje da radove iz člana 1 ovog ugovora kompletno dovrši i predal NARUČIOCU na upotrebu u roku od 15 dana od dana uvođenja IZVOĐAČA u posao.

Član 6

Ako IZVOĐAČ svojom krivicom dovede u pitanje rok i završetak radova iz člana 1 ovog ugovora prema dinamičkom planu izvođenja radova i u ugovorenom roku njegovog završetka ili od strane NARUČIOCA produženom roku, tada NARUČILAC ima pravo da sve, ili dio preostalih neizvršenih radova oduzme IZVOĐAČU i bez njegove posebne saglasnosti ustupi na izvođenje drugom izvođaču.

Eventualne razlike između ugovorene cijene oduzetih radova i cijene ugovorene sa drugim izvođačem, snosi IZVOĐAČ.

Pored obaveze iz člana 5 ovog ugovora IZVOĐAČ je dužan da NARUČIOCU nadoknadi štetu koju ovaj pretrpi zbog raskida ugovora iz razloga navedenih u stavu 1 ovog člana.

Član 7

IZVOĐAČ je dužan da prije početka izvođenja radova označi mjesto na kome se radovi izvode.

Član 8

NARUČILAC će odrediti organ koji će vršiti nadzor nad izvođenjem radova.

Ako u toku izvođenja radova dođe do promjene nadzornog organa, NARUČILAC će o tome obavijestiti IZVOĐAČA.

Član 9

Nadzorni organ ovlašćen je da se stara i kontroliše: da li IZVOĐAČ izvodi rade prema tehničkoj dokumentaciji, provjeru kvaliteta izvođenja rada, primjenu propisa, standarda, tehničkih normativa i normi kvaliteta, kontrolu kvaliteta materijala koji se ugrađuju, da kontroliše dinamiku napredovanja rada i ugovorenog roka završetka rada, kao i da vrši i druge poslove koji proizilaze iz važećih propisa i spadaju u nadležnost i funkciju nadzora.

Nadzorni organ nema pravo da oslobodi IZVOĐAČA od bilo koje njegove dužnosti ili obaveze iz ugovora ukoliko za to ne dobije pisano ovlašćenje od NARUČIOCA.

Postojanje nadzornog organa i njegovi propusti u vršenju stručnog nadzora ne oslobađaju IZVOĐAČA od njegove obaveze i odgovornosti za kvalitetno i pravilno izvođenje rada.

Član 10

Nadzorni organ ima pravo da naredi IZVOĐAČU da ukloni nekvalitetno izvedene rade i zabrani ugrađivanje nekvalitetnog materijala.

Ako IZVOĐAČ, i pored upozorenja i zahtjeva Nadzornog organa, ne ukloni uočene nedostatke i nastavi sa nekvalitetnim izvođenjem rada Nadzorni organ će rade obustaviti i o tome obavijestiti NARUČIOCA i te okolnosti unijeti u građevinski dnevnik.

Sa izvođenjem rada može se ponovo nastaviti kada IZVOĐAČ preduzme i sproveđe odgovarajuće radnje i mjere kojima se prema nalazu nadzornog organa obezbjeđuje kvalitetno izvođenje rada.

Ako se između Nadzornog organa i IZVOĐAČA pojave nesaglasnosti u pogledu kvaliteta materijala koji se ugrađuje, materijal se daje na ispitivanje.

Troškove ovog ispitivanja plaća IZVOĐAČ koji ima pravo da traži njihovu nadoknadu od NARUČIOCA, ako ovaj nije bio u pravu.

Materijal za koji se utvrdi da ne odgovara tehničkim propisima ili JUS standardima, IZVOĐAČ mora o svom trošku da ukloni i po nalogu Nadzornog organa dužan da nekvalitetni materijal zamijeni kvalitetnim i da rade dovede u ispravno stanje.

Član 11

IZVOĐAČ je dužan da za uredno i blagovremeno izvršenje radova koji su predmet ovog ugovora, obezbijedi i angažuje dovoljan broj radnika prema strukturi koja obezbeđuje uspješno izvođenje radova i da na mjestu izvođenja radova dopremi potrebnu i kvalitetnu mehanizaciju i opremu za završetak radova, a sve u skladu sa ponudom iz člana 1. ovog Ugovora.

Član 12

IZVOĐAČ je dužan da na mjestu izvođenja radova preduzme mjere radi obezbjeđenja sigurnosti izvedenih radova susjednih objekata i radova, opreme, uređenje, instalacija, radnika, saobraćaja, okoline i imovine i neposredno je odgovoran i dužan nadoknaditi sve štete koje izvođenjem ugovorenih radova pričini trećim licima i imovini.

Troškove sprovođenja mjera zaštite snosi IZVOĐAČ .

IZVOĐAČ je obavezan NARUČIOCU nadoknaditi sve štete koje treća lica eventualno ostvare od NARUČIOCA po osnovu iz stava 1. ovog člana.

Sva lica zaposlena za izvršenje radova iz ovog Ugovora imaju biti osigurana od Izvođača o njegovom trošku za sve povrede na radu ili nesreće na poslu.

Ovim osiguranjem moraju biti obuhvaćena sva lica u službi Investitora i Izvođača.

Investitor neće biti odgovoran za bilo koje odštete ili kompenzacije koje se imaju isplatiti za bilo kakve povrede osiguranih lica.

Član 13

Ako IZVOĐAČ bez krivice NARUČIOCA ne završi radove koji su predmet ovog ugovora u ugovorenom roku, dužan je NARUČIOCU platiti na ime ugovorene kazne (penala) 1,0 % od ugovorene cijene svih radova za svaki dan prekoračenja ugovorenog roka završetka radova. Visina ugovorene kazne ne može preći 5% od ugovorene cijene radova.

Strane ugovora ovim ugovorom isključuju primjenu pravnog pravila po kojem je NARUČILAC dužan saopštiti IZVOĐAČU po zapadanju u docnju da zadržava pravo na ugovorenu kaznu (penale), te se smatra da je samim padanjem u docnju IZVOĐAČ dužan platiti ugovorenu kaznu (penale) bez opomene NARUČIOCA, a NARUČILAC ovlašćen da ih naplati - odbije na teret IZVOĐAČEVIH potraživanja za izvedene radove koji su predmet ovog ugovora ili od bilo kojeg drugog IZVOĐAČEVOG potraživanja od NARUČIOCA,s tim što je NARUČILAC o izvršenoj naplati - odbijanju, dužan obavijestiti IZVOĐAČA.

Plaćanje ugovorene kazne (penala) ne oslobađa IZVOĐAČA obaveze da u cijelosti završi radove koji su predmet ovog ugovora.



Ako NARUČIOCU nastane šteta zbog prekoračenja ugovorenog roka završetka radova u iznosu većem od ugovorenih i obračunatih penala - kazne, tada je IZVOĐAČ dužan da plati NARUČIOCU pored ugovorene kazne (penale) i iznos naknade štete koji prelazi visinu ugovorene kazne.

Član 14

IZVOĐAČ garantuje za kvalitet izvedenih radova koji su predmet ovog ugovora, kako je dato u ponudi IZVOĐAČA.

Član 15

IZVOĐAČ je dužan da po završenim radovima povuče sa gradilišta svoje radnike, ukloni preostali materijal, opremu, sredstva za rad i privremene objekte koje je koristio u toku rada, očistii gradilište od otpadaka koje je napravio i uredi i očisti okolinu građevine i samu građevinu (objekat na kome je izvodio radove).

Član 16

Pregled i primopredaja izvedenih radova vršiće se prema propisima koji važe u sjedištu NARUČIOCA. Obavijest da su radovi završeni IZVOĐAČ podnosi NARUČIOCU preko Nadzornog organa.

Član 17

Po obavljenom pregledu i primopredaji izvedenih radova i otklanjanju utvrđenih nedostataka, ugovorene strane će preko svojih ovlašćenih predstavnika u roku od 3 dana izvršiti konačni obračun izvedenih radova.

Član 18

NARUČILAC i IZVOĐAČ su saglasni da sastavni dio ovog ugovora čine:

- tehnička dokumentacija
- ponuda IZVOĐAČA br. 013-406/12-4655 od 06.06.2012. godine
- dinamički plan izvođenja radova.

Izmjene i dopune ovog ugovora mogu se vršiti samo uz prethodno pisani sporazum strana ugovora, koji se kao aneks prilaže ovom ugovoru.

Član 19

Ovaj ugovor može se raskinuti sporazumno ili po zahtjevu jedne od strana ugovora, ako su nastupili bitni razlozi za raskid ugovora.

Ugovor se raskida pisanom izjavom koja se dostavlja drugoj ugovornoj strani. U izjavi mora biti naznačeno po kom osnovu se ugovor raskida.

Član 20

Ako strane ugovora sporazumno raskinu ugovor, sporazumom o raskidu ugovora utvrđuju se međusobna prava i obaveze koje proistču iz raskida ugovora.

Član 21

Ukoliko dođe do raskida ugovora i prekida radova, NARUČILAC i IZVOĐAČ su dužni da preduzmu potrebne mjere da se izvedeni radovi zaštite od propadanja. Troškove zaštite radova snosi strana ugovora čijom krivicom je došlo do raskida ugovora odnosno do prekida radova.

Član 22

Ugovorne strane su saglasne da eventualne sporove povodom ovog ugovora rješavaju sporazumom. U protivnom, ugovara se nadležnost Privrednog suda u Podgorici.

Član 23

Ovaj ugovor je pravno valjano zaključen i potpisani od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana ugovora i sačinjen je u 6 (šest) istovjetnih primjeraka, od kojih dva (2) primjerka za IZVOĐAČA, a ostala 4 (četiri) primjerka za potrebe NARUČIOCA

**UGOVORNA STRANA
IZVOĐAČ
„CRNAGORAPUT“ A.D. PODGORICA**

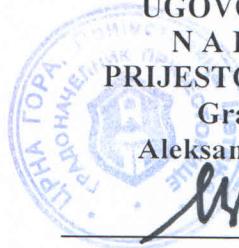
Izvršni direktor
Željko Leković



Željko Leković

**UGOVORNA STRANA
NARUČILAC
PRIJESTONICA CETINJE**

Gradonačelnik
Aleksandar Bogdanović



Aleksandar Bogdanović