

Na osnovu člana 87 i 90 Statuta Prijestonice („Sl. list CG – o.p.“, br. 19/09, 37/10, 26/13, 39/14 i 12/16) i člana 22 Odluke o načinu i postupku učešća lokalnog stanovništva u vršenju javnih poslova („Sl. list CG – o.p.“, 30/13), Gradonačelnik Prijestonice donosi

ZAKLJUČAK

o utvrđivanju Nacrta Odluke o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta

Član 1

Utvrdjuje se Nacrt Odluke o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta, u tekstu koji je pripremio Sekretarijat za održivi razvoj i infrastrukturu Prijestonice Cetinje.

Član 2

Javna rasprava o Nacrtu Odluke o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta za bespravne objekte određuje se u trajanju od 15 dana, počev od 28. marta 2018. godine do 12. aprila 2018. godine. Centralna javna rasprava će se održati 10. aprila 2018. godine u Skupštinskoj sali Prijestonice Cetinje sa početkom u 12 sati.

Član 3

Javnu raspravu sprovodi Sekretarijat za održivi razvoj i infrastrukturu Prijestonice Cetinje, prema Programu javne rasprave koji je prilog ovog Zaključka.

Član 4

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objaviće se na sajtu Prijestonice Cetinje www.cetinje.me.

Broj: 01-164/18-340
Cetinje, 26.03.2018.godine.


GRADONAČELNIK
mr. Aleksandar KAŠĆELAN

Obrazloženje

Pravni osnov za donošenje Zaključka

Pravni osnov za donošenje ovog Zaključka sadržan je u članu 87 i 90 Statuta Prijestonice („Sl. list CG – o.p.“, br. 19/09, 37/10, 26/13, 39/14 i 12/16) i članu 22 Odluke o načinu i postupku učešća lokalnog stanovništva u vršenju javnih poslova („Sl. list CG – o.p.“, 30/13).

Članom 87 Statuta Prijestonice između ostalog je propisano da Gradonačelnik donosi akte iz svoje nadležnosti.

Članom 90 Statuta Prijestonice propisano je da Gradonačelnik donosi odluke, uputstva, pravilnike, naredbe, rješenja i zaključke.

Članom 22 Odluke o načinu i postupku učešća lokalnog stanovništva u vršenju javnih poslova, propisano je između ostalog da Gradonačelnik utvrđuje nacrt akta, stavlja akt na javnu raspravu, u skladu sa planom učešća građana, i određuje organ koji će sprovesti javnu raspravu.

Razlozi za donošenje Zaključka

Skupština Crne Gore usvojila je Zakon o planiranju prostora i izgradnji objekata na sjednici održanoj 30. septembra 2017. godine, koji je stupio na snagu 14. oktobra 2017. godine. Ovim Zakonom je, između ostalog, predviđa se naknada za komunalno opremanje građevinskog zemljišta za objekte koji se grade, kao prihod jedinice lokalne samouprave, kojoj je dato ovlaštenje da utvrdi ovaj prihod donošenjem opštinskog propisa – odluke, kojom će se propisati uslovi, način, rokovi i postupak plaćanja naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta. Neophodno je utvrditi Nacrt opštinskog propisa – odluke od strane nadležnog organa i staviti ga na javnu raspravu, što je ovim Zaključkom i urađeno.

Sredstva potrebna za sprovođenje zaključka

Za realizaciju odluke nijesu potrebna finansijska sredstva.

SEKRETARIJAT ZA ODRŽIVI RAZVOJ I INFRASTRUKTURU

SEKRETARKA

Njegosiya VEJANOVIĆ, dipl.Ling.cl.

