

Na osnovu člana 9 stav 1, člana 29 stav 2, člana 34 stav 1 i 3 i člana 40 stav 2 tačka 3 Zakona o državnoj imovini („Službeni list CG, broj 21/09 i 40/11), člana 33 stav 1 tačka 1 i člana 45 stav 1 tačka 9 Zakona o lokalnoj samoupravi („Službeni list RCG“, br. 42/03, 28/04, 75/05, 13/06 i „Službeni list CG“, br. 88/09, 3/10, 73/10, 38/12, 10/14, 57/14 i 3/16), člana 63 stav 1 tačka 9 i člana 71 Statuta Prijestonice („Službeni list CG-opštinski propisi, broj 19/09, 37/10, 26/13, 39/14 i 12/16), Skupština Prijestonice Cetinje na sjednici održanoj dana 30.11.2016. godine, donijela je

**ODLUKU**  
**o prodaji nepokretnosti neposrednom pogodbom**  
**Miloševi Branku**

**član 1**

Odobrava se prodaja nepokretnosti, radi dokompletiranja urbanističke parcele UP 69 koja se nalazi u zahvatu Izmjena i dopuna DUP-a “Bogdanov kraj“ (Zona C), neposrednom pogodbom Miloševi Branku iz Cetinje kako slijedi:  
-katastarske parcele br.3044/2 iz lista nepokretnosti broj 404 KO Cetinje I, po kulturi građevinska parcela u površini od 208 m<sup>2</sup>, svojina Države Crne Gore, subjekat raspolaganja Prijestonice Cetinje.

**član 2**

Nepokretnost iz člana 1 ove odluke prodaje se uz naknadu od 47,94 €m<sup>2</sup>, što ukupno iznosi 9.971,32 € shodno Izvještaju o procjeni vrijednosti nepokretne imovine, ovlaštenog procjenjivača Radovana Šušića iz Podgorice broj 07-460/16-1075 od 26.10.2016. godine.

**član 3**

Ovlaštenik se Gradonačelnik Prijestonice Cetinje da u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ove odluke, sa imenovanim zaključkom i ugovorom o kupoprodaji nepokretnosti iz člana 1 ove odluke, kojim će biti regulisana međusobna prava i obaveze ugovornih strana.

O realizaciji ove odluke Gradonačelnik će informisati Skupštinu Prijestonice kroz godišnji izvještaj o radu.

Ukoliko se ugovor ne zaključuje u roku, iz stava 1 ovog člana, ova odluka će se staviti van snage.

**član 4**

Lice iz člana 1 ove odluke stiče pravo upisa svojine na predmetnoj nepokretnosti kod Uprave za nekretnine – Područna jedinica Cetinje, nakon izmirenja ugovorne obaveze.

**lan 5.**

Sredstva ostvarena prodajom nepokretnosti iz lana 1 ove odluke, koristit će se za ulaganje u infrastrukturu i druge kapitalne investicije od značaja za Prijesticu.

**lan 6.**

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom listu CG-opštinski propisi“.

Broj: 01-030/16- 1102

Cetinje, 30.11. 2016. godine

**SKUPŠTINA PRIJESTONICE CETINJE**

**Predsjednik  
Jovan Martinovi**