



Crna Gora

DECENIJA
OBNOVE
NEZAVISNOSTI
HILJADU GODINA
DRŽAVNOSTI
2016



Da je vječna Crna Gora

**PRIJESTONICA CETINJE
SEKRETARIJAT ZA ODRŽIVI
RAZVOJ I INFRASTRUKTURU**

Broj: 05-351/15-461/2

Cetinje, 28.07.2016. godine

PODNOŠILAC ZAHTJEVA: LAGATOR RAJKO

OBJEKAT: Izgradnja stambeno-poslovnog objekta

PARCELA: Kat. parcela broj 3663/2, K.O. Cetinje I, urbanistička parcela UP 10, blok 23, Izmjene i dopune DUP-UP „Istorijsko jezgro“, Cetinje („Sl.list CG - o.p.“, br. 28/15)

MJESTO GRADNJE: Cetinje, ulica Ivana Crnojevića b.b.

DOPUNA URBANISTIČKO - TEHNIČKIH USLOVA

br. 05-351/15-461 od 11.09.2015. godine

Na osnovu akta br. 05-351/16-814 od 27.07.2016. godine, dostavljenog od strane CAU-Centar za arhitekturu i urbanizam d.o.o. Podgorica, kao obrađivača planskog dokumenta Izmjena i dopuna DUP-UP-a „Istorijsko jezgro“ Prijestonice Cetinje, u kojem je dato planersko tumačenje urbanističke parcele UP10, Blok 23, dopunjujemo izdate uslove od strane ovog organa br. 05-351/15-461 od 11.09.2015. godine, sledećim:

- Obzirom da je postojeći objekat sa katastarske parcele br. 3663/2, K.O. Cetinje I, od koje je formirana urbanistička parcela UP10, Blok 23, površine 366 m² srušen prije usvajanja Izmjena i dopuna DUP-UP-a „Istorijsko jezgro“ Prijestonice Cetinje, u skladu sa rješenjem ovog organa br. 05-360/14-UPI-63 od 14.11.2014.godine, planersko tumačenje je da se plansko rješenje, koje je po planu intervencija predviđalo rekonstrukciju postojećeg objekta, implementira kroz izgradnju novog objekta uz poštovanje konzervatorskih smjernica i uslova Uprave za zaštitu kulturnih dobara.

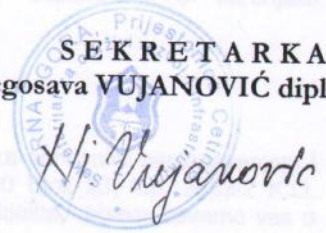
- Shodno planerskom tumačenju, potrebno je analizom raspoložive planske i tehničke dokumentacije utvrditi tačnu visinu porušenog objekta na UP10, Blok 23, i utvrđenu visinu planirati kao visinu novog objekta, koji će se graditi na mjestu postojećeg. U skladu sa navedenim, a uvidom i analizom u plansku dokumentaciju DUP-UP-a "Istorijsko jezgro" Cetinje iz 1990.godine („Sl.list RCG“, -o.p. br. 7/90), koja se odnosi grafički prilog fasada utvrđuje se visina kote sljemena objekta od $\approx 10m$.

Obradili:

Tatjana Stanković

Đorđe Belada

SEKRETARKA
Njegosava VUJANOVIĆ dipl.ing.el.



Dostavljeno:

-Naslouu

-Sekretarijatu

-Arhivi