



Crna Gora

Prijestonica Cetinje

Sekretarijat za održivi razvoj i infrastrukturu

Cetinje, 18.03.2016. godine

Broj: 05-351/16-274

INVESTITOR: BOKSITI A.D. CETINJE
OBJEKAT: Privremeni objekat - mobilna sejačica za boksite
LOKACIJA: Kat. parcela br. 521, list nepokretnosti br. 207, K.O.
Ubli, zahvat Prostorno urbanističkog Plana Prijestonice Cetinje
(„Sl.list CG-o.p.“, br. 12/14)
PLAN: ELABORAT PRIVREMENIH OBJEKATA

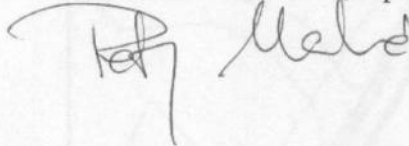
URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI

- Na dijelu kat. parcele broj 521, površine 29959m², K.O. Ubli, list nepokretnosti broj 207, zahvat Prostorno urbanističkog Plana Prijestonice Cetinje, po Elaboratu privremenih objekata, projektovati privremeni objekat - mobilnu sejačicu za boksite.
- Privremeni objekat čine drobilica, silos i transportne trake.
- Planom namjene površina sa urbanističkim rješenjem saobraćajnih površina navedena kat. parcela pripada prostoru ostalih prirodnih površina (garig, makija, krš, kamenjar), u zoni koja je predviđena za koncesiona područja i mineralne sirovine.
- Montažno demontažni objekat - mobilnu sejačicu za boksite, projektovati od lakomontažnih i industrijsko proizvedenih metalnih ili drugih konstruktivnih elemenata. Gabariti objekata nijesu propisani i zavise od funkcionalnog zahtjeva djelatnosti.
- Na parceli za prilaz privremenom objektu predvidjeti kolski i pješaki pristup.
- Predvideti odgovarajuće planiranje terena (ozelenjavanje, nasipanje, betoniranje, asfaltiranje). U kontaktu sa okolnim prostorom obezbijediti tampon zaštitnog zelenila, čija širina i struktura zavise od tipa i karaktera predviđene djelatnosti.
- Lokacija privremenog objekta se nalazi uz regionalni put Čekanje - Resna - Čevo - Nikšić. Širina zaštitnog pojasa u kome se ne mogu graditi odnosno postavljati objekti iznosi pored regionalnih puteva 10m, računajući od spoljne ivice putnog pojasa. Podaci su definisani Zakonom o putevima („Sl.list RCG“, br. 42/04) i Odlukom o opštinskim i nekategorisanim putevima („Sl.list RCG-o.p.“, br. 14/09).

- Građevinske linije privremenog objekta su ucrtane na kopiji plana koja čini sastavni dio ovih urbanističko - tehničkih uslova.
- Privremeni objekat postaviti tako da se ne ugrozi životna sredina (kanalisanje atmosferskih i otpadnih voda).
- U okviru raspoloživih mehanizama za zaštitu životne sredine koji se koriste prilikom sprovođenja prostornih i urbanističkih planova, kao obavezne, treba da se sprovedu obaveze iz važećih zakonskih propisa, prvenstveno:
 - Zakon o životnoj sredini, („Sl. list CG”, br. 48/08, 40/10, 40/11 I 27/14);
 - Uredba o projektima za koje se vrši procena uticaja zahvata na životnu sredinu („Sl. list CG”, br. 20/07, 47/13 i 53/14);
 - Zakon o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl. list RCG”, br. 80/05 i „Sl. list CG”, br. 27/13).
- Objekat graditi po propisima i normativima koji važe za projektovanje u seizmičkim područjima. Seizmički intenzitet je 8°MCS skale.
- Elektroinstalacije projektovati i priključiti po uslovima nadležnih preduzeća, koje ih održavaju, kao i prema važećim tehničkim propisima i standardima. Pri izradi tehničke dokumentacije - faze elektroinstalacija poštovati Tehničke preporuke EPCG, koje su dostupne na sajtu EPCG. Odobrenje za priključenje objekta na elektroenergetski sistem, od strane Elektrodistribucije Cetinje, izdaje nakon izdavanja građevinske dozvole po podacima datim na navedeni sajt.
- Projektnu dokumentaciju raditi u skladu sa Elaboratom privremenih objekata („Sl. list CG - o.p.” br. 33/11), Zakonu o uređenju prostora i izgradnji objekata (Sl. list CG”, br. 51/08, 40/10, 34/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14) kao i Pravilniku o načinu izrade, razmjeri i bližoj sadržini tehničke dokumentacije („Sl. list CG”, br. 23/14).

Obradio:

Arh. Petar Martinović, dipl.ing.



v.d. SEKRETAR-a

Ana Nikolić



PRIJESTONICA CETINJE
CRNA GORA
Sekretarijat za održivi
razvoj i infrastrukturu

Cetinje, 18.03.2016.god.
Broj: 05-351/16 - 274

Investitor: BOKSITI A.D. CETINJE
RAZ 1:2000

Obradio:
Arh. Petar Martinović, dipl.ing.

Izgradnja privremenog objekta -
mobilna sejačica za boksit, na dijelu
kat. parcele broj 521, K.O. Ubli,
zahvat Prostorno urbanističkog Plana
Prijestonice Cetinje

