D.O.O. "RESTART ING"
Broj 91-03/23
Budva 13.03. 2023 god.

CRNA GORA
PRIJESTONICA CETINJE
Broj 01-426/23-328/5
Cetinje 13. 03. 2023 god

# UGOVOR O IZVOĐENJU RADOVA

## REKONSTRUKCIJA TENISKOG TERENA U PARKU BIVŠEG ITALIJANSKOG POSLANSTVA

Zaključen na Cetinju, između :

1.**Prijestonice Cetinje - Sekretarijat za obrazovanje, sport i mlade** sa sjedištem na Cetinju, ulica Baja Pivljanina br.2, PIB :02005115, Matični broj : 02005115,Broj računa : 540-7751-75,Naziv banke : Erste banka AD Podgorica, koga zastupa sekretarka Jelena Milošević (u daljem tekstu : **Naručilac** ),

i

2.**Restart ING D.o.o** sa sjedištem u Budvi, ulica Proleterskih brigada br.9, PIB :03260470, Matični broj : 03260470, Broj računa : 540-10603-55,Naziv banke : Erste banka, koga zastupa izvršni direktor Gordana Ražnatović ( u daljem tekstu : **IZVOĐAČ** )

## OSNOV UGOVORA:

Zahtjev za dostavljanje ponuda za izvođenja radova na rekonstrukciji teniskog terena u parku bivšeg italijanskog poslanstva na Cetinju.Ponuda ponuđača 48275 od 16.02. 2023. godine,evidentirana na elektronskom sistemu javne nabavke ESJN – šifra postupka 41513.

Sastavni dio Ugovora čini izabrana ponuda.

## I PREDMET UGOVORA

### Član 1

Predmet ovog Ugovora je izvođenje radova na rekonstrukciji teniskog terena u parku bivšeg italijanskog poslanstva na Cetinju, prema prihvaćenoj ponudi 48275 od 16.02.2023. godine , šifra postupka br.41513

## II CIJENA I NAČIN PLAČANJA

### Član 2

Izvođač se obavezuje , pošto se prethodno upoznao sa svim uslovima, pravima i obavezama, da radove iz člana 1 ovog ugovora izvede prema prihvaćenoj ponudi br. 48275 od 16.02.2023.godine, koja čini sastavni dio Ugovora.
Izvođač se obavezuje da sve radove iz člana 1 ovog ugvora izvede u iznosu od :
Ukupna cijena ugovorenih radova , bez uračunatog PDV-a : 14.348,17€
Iznos PDV-a : 3.013,11€
Vrijednost ugovorenih radova sa uračunatim PDV-om iznosi :17.361,28€

### Član 3

Naručilac se obavezuje da će Izvođaču izvršiti plaćanje, u roku od 30 dana od dana ispostavljene ovjerene fakture na žiro račun br. 540-7751-75, Naziv banke : Erste banka.
Plaćanje ugovorenih radova vršiće se za izvedene radove po ispostavljenoj fakturi Izvođača vezanoj za konkretan radni nalog, prethodno ovjerenoj od strane lica Naručioca.

## III ROK, MJESTO I NAČIN IZVRŠENJA UGOVORA

### Član 4

Naručilac je dužan da blagovremeno, pisanim putem, obavijesti izvođača o danu početka izvođenja radova na rekonstrukciji teniskog terena u parku bivšeg italijanskog poslanstva na Cetinju , koji je predmet javne nabavke.

Naručilac je dužan da Izvođača uvede u posao u roku od 7 dana od dana potpisivanja ugovora.

Na dan uvođenja Izvođača u posao otvara se Građevinski dnevnik u kome se konstatuje da ga je Naručilac uveo u posao, a Izvođač primio lokaciju i svu potrebnu dokumentaciju, čime su se stekli uslovi da radovi otpočnu.

Izvođač se obavezuje da radove iz člana 1 ovog ugovora kompletno dovrši i preda Naručiocu na upotrebu u roku od 45 radnih dana od dana uvođenja Izvođača u posao.

Dan uvođenja u posao smatra se datumom uručenja akta Izvođaču o imenovanom stručnom nadzoru.

### Član 5

Izvođač je u obavezi da posjeduje konzervatorsku licencu za sprovođenje konzervatorskih mjera na nepokretnim klulturnim dobrima.

### Član 6

Izvođač je dužan da upisom u Građevinski dnevnik konstatuje okolnosti koje mogu uticati na produženje roka ugovorenih radova ili pojedinih faza radova (početak, trajanje i prestanak okolnosti ), a Naručilac mu to svojim potpisom potvrđuje.Ukoliko upisano produženje roka ima direktan uticaj na ukupno produženje roka izvođenja radova, Izvođač je dužan pismeno o tome obavijestiti Naručioca, te pribaviti pismenu saglasnost od Naručioca u roku od 3 dana za produženje roka potpisanu i ovjerenu od Naručioca.

Izvođač ne može zahtijevati produženje roka zbog promijenjenih okolnosti koje su nastupile po isteku roka za izvođenje radova.

### Član 7

Izvođač je dužan da prije početka izvođenja radova označi mjesto na kome se radovi izvode.

Izvođač je dužan da u roku od 3 dana od dana potpisivanja ugovora dostavi dinamički plan izvodjenja radova sa potpunim tehničkim podacima i u skladu sa ugovorenim rokom izvršenja iz Ugovora.

### Član 8

Izvođač je dužan da za uredno i blagovremeno izvršenje radova koji su predmet ovog ugovora, obezbijedi i angažuje dovoljan broj radnika prema strukturi koja obezbjeđuje uspješno izvođenje radova i da na mjestu izvođenja radova dopremi potrebnu i kvalitetnu mehanizaciju i opremu za završetak radova, a sve u skladu sa ponudom iz člana 1 ovog ugovora.

### Član 9

Izvođač je dužan da na mjestu izvođenja radova preduzme mjere radi obezbjeđenja sigurnosti izvedenih radova susjednih objekata i radova, opreme, instalacija, radnika,saobraćaja, okoline i imovine i neposredno je odgovoran i dužan nadoknaditi sve štete koje izvođenjem ugovorenih radova pričini trećim licima i imovini.

Troškove sprovođenja mjera zaštite snosi Izvođač.

## IV POTVRDA O IZVRŠENJU UGOVORA

### Član 10

Izvršavanje ugovornih obaveza Izvođača se smatra završenim kada Naručilac i Izvođač potpišu Zapisnik o primopredaji radova u kojem je naveden datum završetka radova (datum izvršenja Ugovora ) i isti upisan u Građevinski dnevnik.

Ugovorne strane su saglasne da se isključivo Zapisnik o primopredaji radova smatra dokumentom kojim Naručilac prihvata izvršenje ugovornih obaveza od strane Izvođača. Po potpisivanju Zapisnika o primopredaji radova, svaka strana ostaje odgovorna za izvršavanje svake ugovorne obaveze koja do tada nije bila završena.Za potrebe utvrđivanja prirode i obima neizvršenih obaveza, Ugovor se i dalje smatra pravosnažnim.

## V GARANTNI ROK

### Član 11

Garantni rok za izvedene radove je 2 (dvije) godine od dana primopredaje izvedenih radova.

Izvođač je dužan da o svom trošku otkloni sve nedostatke na izvedenim radovima, koji se pokažu u toku garantnog roka, u roku od 10 dana od dana dostavljanja zahtjeva za otklanjanje nedostataka od strane Naručioca.

## VI UGOVORNA KAZNA

### Član 12

Ako Izvođač bez krivice Naručioca ne završi radove koji su predmet ovog ugovora u ugovorenom roku, dužan je Naručiocu platiti na ime ugovorene kazne (penale 5‰ (pet promila)) od ugovorene cijene svih radova za svaki dan prekoračenja ugovorenog roka završetka objekta.

Visina ugovorene kazne ne može preći 5% od ugovorene cijene radova, u kom slučaju se ugovor raskida zbog neispunjenja.

Strane ugovora ovim ugovorom isključuju primjenu pravnog pravila po kojem je Naručilac dužan saopštiti Izvođaču po zapadanju u docnju da zadržava pravo na ugovorenu kaznu ( penale ) , te se smatra da je samim padanjem u docnju Izvođač dužan platiti ugovorenu kaznu ( penale ) bez opomene Naručioca, a Naručilac ovlašćen da ih naplati – odbije na teret potraživanja Izvođača za izvedene radove koji su predmet ovog ugovora ili od bilo kojeg drugog potraživanja Izvođača od Naručioca, s tim što je Naručilac o izvršenoj naplati –odbijanju, dužan obavijestiti Izvođača.

### Član 13

Plaćanje ugovorne kazne (penala ) ne oslobađa Izvođača obaveze da u cjelosti završi i preda na upotrebu ugovoreni objekat.

### Član 14

Ako Naručiocu nastane šteta zbog prekoračenja ugovorenog roka završetka radova u iznosu većem od ugovorenih i obračunatih penala - kazne, tada je Izvođač dužan da plati Naručiocu, pored ugovorne kazne (penala), i razliku do potpune naknade štete.

## VII RASKID UGOVORA

### Član 15

Ugovor se raskida pismenom izjavom, koja se dostavlja drugoj ugovornoj strani. U izjavi mora biti naznačeno po kom osnovu se ugovor raskida.

Ugovor se može raskinuti ako nastupe okolnosti koje za posljedicu imaju bitnu izmjenu ugovora koja iziskuje sprovođenje novog postupka javne nabavke i/ili ako nastupi neki razlog koji predstavlja osnov za obavezno isključenje iz člana 108 Zakona o javnim nabavkama.

### Član 16

Ugovor stupa na snagu danom potpisivanja i zaključuje se za period ispunjenja obaveza.
Ugovor može biti raskinut na sledeći način:

- obostranim sporazumom Ugovornih strana, ili
- jednostrano, sa trenutnim dejstvom, kada druga strana materijalno prekrši ugovor i ne ispravi takvo kršenje u roku od 8 (osam ) kalendarskih dana od dana prijema pismenog obavještenja o tome, ili
- u slučaju zabrane realizacije predmetnih radova od strane nadležnih državnih organa.

Ugovor može biti raskinut sa trenutnim dejstvom ako radnje (bilo činjenje ili nečinjenje ) obezbijeđene od strane Izvođača mogu dovesti do ugrožavanja poslovne reputacije Prijestonice.
U slučaju jednostranog ili sporazumnog raskida ugovora, Izvodjač je dužan da u građevinski dnevnik upiše konstataciju kada je prestao da izvodi radove koji su predmet ugovora.

### Član 17

Ukoliko dođe do raskida ugovora i prekida radova , Naručilac i Izvođač su dužni da preduzmu potrebne mjere da se izvedeni radovi zaštite od propadanja. Troškove zaštite radova snosi strana ugovora čijom krivicom je došlo do raskida ugovora odnosno do prekida radova.

### Član 18

Izvođač je dužan da po završenim radovima povuče sa gradilišta svoje radnike, ukloni preostali materijal, opremu, sredstva za rad i privremene objekte, koje je koristio u toku rada,očisti gradilište od otpadaka koje je napravio i uredi i očisti okolinu građevine i samu građevinu (objekat na kome je izvodio radove).
Pregled i primopredaja izvedenih radova vršiće se prema propisima koji važe u sjedištu Naručioca.
Obavještenje da su radovi završeni Izvođač podnosi u pisanoj formi (potpisano i pečatirano) Naručiocu preko Nadzornog organa.
Po obavljenom pregledu i primopredaji izvedenih radova i otklanjanju utvrđenih nedostataka, ugovorne strane će preko svojih ovlašćenih predstavnika u roku od 20 dana izvršiti konačni obračun izvedenih radova.

## IX PREUZIMANJE PRAVA I OBAVEZA

### Član 19

Ukoliko u toku važnosti ovog ugovora dođe do bilo kakvih promjena u nazivu ili drugim statusnim promjenama ugovornih strana, tada će sva prava i obaveze ugovorne strane kod koje dođe do takve promjene, preći na njenog pravnog sljedbenika.

## X SUDSKA NADLEŽNOST

### Član 20

Ugovorne strane su saglasne da eventualne sporove povodom ovog ugovora rješavaju sporazumom.
U protivnom, ugovara se nadležnost suda u Podgorici.Rješavanje spornih pitanja ne može uticati na rok i kvalitet ugovorenih radova.

## XI PRIMJENA PROPISA

### Član 21

Na sve što nije regulisano odredbama ovog ugovora, primjenjivaće se odredbe Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 064/17, 044/18, 063/18, 011/19, 082/20, 086/22 i 004/23), i Zakona o obligacionim odnosima ("Službeni list Crne Gore", br. 047/08, 004/11 i 022/17).

## XII ANTIKORUPTIVNA KLAUZULA

### Član 22

Ugovor o javnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila ništav je, u smislu člana 38 stav 3 Zakona o javnim nabavkama („Službeni list CG", br. 074/19, 003/23 i 011/23).

## XII PRIMJERCI UGOVORA

### Član 23

Ovaj ugovor je pravno valjano zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana ugovora i sačinjen je u 6 (šest ) istovjetih primjeraka, od kojih su 4 (četiri ) primjerka za Naručioca, a 2 ( dva ) primjerka za Izvođača.

**NARUČILAC**
PRIJESTONICA CETINJE
Sekretarijat za obrazovanje,sport i mlade
Sekretarka
Jelena Milošević

CRNA GORA Prijestonica Cetinje Sekretarijat za obrazovanje sport i mlade

**IZVOĐAČ**
RESTART ING D.O.O
Izvršni direktor

Gordana Ražnatović

DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU "RESTART ING" BUDVA