



Crna Gora
Prijestonica Cetinje

Adresa: Baja Pivljanina 2
81250 Cetinje, Crna Gora
Tel: +382 41 231 215
e-mail: uprava.ljp@cecinje.me

www.cetinje.me

Uprava lokalnih javnih prihoda

Broj: 015-077/23-109

Cetinje, 24. januar 2023. godine

GRADONAČELNIK PRIJESTONICE CETINJE

g-din Nikola Đurašković

IZVJEŠTAJ O RADU UPRAVE LOKALNIH JAVNIH PRIHODA PRIJESTONICE CETINJE ZA 2022. GODINU

Odlukom o organizaciji i načinu rada lokalne uprave Prijestonice Cetinje ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 10/22), obrazovana je Uprava lokalnih javnih prihoda sa ovlaštenjima da vrši poslove koji se odnose na:

- utvrđivanje, naplatu i kontrolu sljedećih lokalnih javnih prihoda: poreza na nepokretnosti, prireza porezu na dohodak fizičkih lica, lokalne komunalne takse, članskog doprinosa za pravna i fizička lica u skladu sa propisima iz oblasti turizma; naknade za korišćenje opštinskih i nekategorisanih puteva u skladu sa propisom Prijestonice, naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta i drugih lokalnih javnih prihoda u skladu sa zakonom;

- donošenje rješenja o utvrđivanju obaveza po osnovu lokalnih javnih prihoda, u skladu sa zakonskim i podzakonskim propisima; analiziranje stepena i efekata ostvarenih prihoda u saradnji sa Sekretarijatom za finansije i ekonomski razvoj, u cilju definisanja odgovarajuće fiskalne politike;

- vođenje registra poreskih obveznika i redovno usaglašavanje stanja registra sa registrom nepokretnosti koji vodi državni organ za nekretnine; propisivanje oblika i sadržaja poreske prijave; vođenje poreskog knjigovodstva; sprovođenje postupka prinudne naplate shodno Zakonu o poreskoj administraciji; donošenje rješenja o preduzimanju mjera inspekcijskog nadzora u skladu sa zakonom;

- pripremu periodičnih izvještaja i informacija o stepenu realizacije lokalnih javnih prihoda; obezbjeđivanje funkcionalnosti jedinstvenog informacionog sistema za oblast lokalnih javnih prihoda i obezbjeđivanje monitoringa u ovoj oblasti; obezbjeđivanje tačnog i ažurnog vođenja evidencije svih naplaćenih lokalnih javnih prihoda; učestvovanje u pripremi propisa kojima se utvrđuju lokalni javni prihodi (porezi, prirezi, takse i naknade);

- saradnju sa nevladinim organizacijama radi realizacije programa u oblastima za koje je osnovan; pripremu informativnih i drugih stručnih materijala za Skupštinu i Gradonačelnika, pripremu stručnih mišljenja i izjašnjenja po inicijativama za ocjenjivanje ustavnosti i zakonitosti opštinskih propisa i tumačenja opštinskih propisa iz ovih oblasti;

- postupa po zahtjevima za slobodan pristup informacijama; priprema program rada i izvještaj o radu za Gradonačelnika; druge poslove iz svog djelokruga, u skladu sa zakonom i drugim propisima.



A. SOPSTVENI PRIHODI	2022. godina	2021. godina	Procentualna razlika
Porez na nepokretnost	767.854,53€	505.433,12€	51,92%
Priraz porezu na dohodak	225.486,71€	392.310,26€	-42,52%
Lokalna administrativna taksa	10.284,19€	10.929,27€	-5,90%
Lokalne komunalne takse	46.370,62€	8.258,07€	461,52%
Naknada za kom. opremanje građevinskog zemljišta	114.827,60€	141.722,18€	-18,98%
Naknada za kor. opštinskih i nekategorisanih puteva	123.072,74€	87.937,51€	39,96%
Naknada za zakup građevinskog zemljišta	54.546,38€	4.830,12 €	1.029,30%
Naknada za zakup poslovnih prostorija	130.414,63€	153.703,93€	-15,15%
Ostali prihodi-licence, komisije urbanizam i kotlarnica	47.213,50€	35.075,00€	34,60%
UKUPNO	1.520.070,90€	1.340.199,46€	13,42%
B. ZAKONOM USTUPLJENI PRIHODI	2022. godina	2021. godina	Procentualna razlika
Porez na dohodak fizičkih lica	1.027.693,49€	814.133,62€	26,23%
Porez na promet nepokretnosti	101.762,85€	113.892,83€	-10,65%
Koncesije	7.345,55€	33.018,94€	-77,75%
Prihodi od godišnje naknade pri reg. motornih vozila	59.403,22€	58.442,19€	1,64%
UKUPNO	1.196.205,11€	1.019.487,58€	17,33%
UKUPNI PRIHODI (A+B)	2.716.276,01€	2.359.687,04€	15,11%



Prihodi turističkih organizacija	2022. godina	2021. godina	Procentualna razlika
Članski doprinos	131.237,31€	129.720,00€	1.17%
Boravišna taksa	17.058,40€	13.159,96€	29.62%
Ukupni prihodi TO	148.295,71 €	142.879,96€	3,79%

I REZIME REALIZOVANIH AKTIVNOSTI UPRAVE TOKOM 2022. GODINE

1. SOPSTVENI PRIHODI:

1.1 Porez na nepokretnost – objekti

U izvještajnom periodu, a po osnovu poreza na nepokretnosti koji se odnosi na objekte, urađeno je sljedeće:

Donijeto je **28.365 rješenja** u vezi poreza na nepokretnost – objekti za 2022. godinu od kojih se **304** odnosi na pravna lica. Razrez poreza (zaduženje) po ovom osnovu iznosi **975.796,79€**.

Naplaćeno je 677.324,66€ poreza po ovom osnovu, koji se odnosi dijelom na 2021. godinu, a dijelom na potraživanja iz prethodnih godina.

1.2 Porez na nepokretnost – zemljište

U izvještajnom periodu, a po osnovu poreza na nepokretnosti koji se odnosi na zemljište, urađeno je sljedeće:

Donijeto je **12.096 rješenja** po osnovu poreza na zemljište za 2022. godinu od kojih se **84** odnosi na pravna lica. Razrez poreza po ovom osnovu (zaduženje) iznosi **483.791,51 €**.

Naplaćeno je 90.529,87€ poreza, koji se odnosi dijelom na 2021. godinu, a dijelom na potraživanja iz prethodnih godina.

Zbirno je u 2022. godini naplaćeno **767.854,53€ poreza na nepokretnost (objekti i zemljište)**, što predstavlja povećanje naplate u odnosu na 2021. godinu za **51,92%** gdje je naplaćeno **505.433,12€**.

Porez na nepokretnosti	OBJEKTI		ZEMLJIŠTE	
	Fizička lica	Pravna lica	Fizička lica	Pravna lica
Broj donijetih rješenja	28.061	304	12.012	84
Zaduženje	975.796,79		483.791,51	
Visina naplate	677.324,66		90.529,87	
% učinka	69,4%		18,71%	



Napomena: Izmjena zakona o porezu na nepokretnost „Sl.list Crne Gore“ br 49/22 od 06.05. 2022. godine, prouzrokovala je veliko kašnjenje u produkciji i raspodjeli rješenja na terenu, pri čemu su za vlasnike nepokretnosti čije je prebivalište van Cetinja proslijeđena tek pred kraj godine. Takođe, kašnjenje u izradi rješenja uslovljeno je ažuriranjem i usavršavanjem softvera koje još uvijek traje.

Pored navedenog, na još veću naplatu (iako je bila mnogo bolja od planirane) su uticali i drugi faktori: nekompletne adrese i loš prenos iz baze podataka MUP-a, nekorektni podaci iz baze Uprave za nekretnine (pridruženi brojevi i sl.) kao i izbjegavanje poreza od jednog dijela građana. Takođe je potrebno napomenuti da je procenat naplate poreza na zemljište nemoguće realno iskazati iz sledećih razloga: sistem izrade rješenja je takav da je dio zaduženja koji se odnosi na zemljište iskazan preko poreske prijave, pa je samim tim evidentiran na kontu poreza na objekte, a isto tako prilikom uplate od strane poreskih obveznika nije naznačeno što poreski obveznik želi platiti (objekti ili zemljište), pa samim tim naši operateri taj iznos knjiže direktno na konto objekata.

Naplata zaostalih dugovanja – sporazumi po osnovu poreza na nepokretnosti i ostalih dugovanja pravnih lica

U periodu januar - decembar 2022. godine sklopljeno je 38 sporazuma sa pravnim licima po raznim osnovama o plaćanju na rate po osnovu prethodnih dugovanja i to:

- porez na nepokretnost (objekti i zemljište) 4 sporazuma u iznosu 13.966,69€.
- lokalna komunalna taksa 25 sporazuma u iznosu 29.863,48€
- naknada za korišćenje opštinskih i nekategorisanih puteva 6 sporazuma u iznosu 3.430,55€
- članski doprinos 3 sporazuma u iznosu 5.430,00€

Uvidom u analitičke kartice konstatovan je visoki procenat poreskih obveznika koji poštuju dinamiku uplate.

Naplata zaostalih dugovanja – sporazumi po osnovu poreza na nepokretnosti za fizička lica

Za isti period, sklopljeno je 91 sporazuma o plaćanju na rate po osnovu prethodnih dugovanja za porez na nepokretnosti za fizička lica (objekti i zemljište). Od toga, 57 sporazuma se odnosi na objekte za period 2017-2022 godinu, dok se 34 sporazuma odnosi na zemljište za isti vremenski period.

Ukupan iznos poreskih potraživanja za fizička lica obuhvaćenih sporazumom iznosi 39.623,59 €, od čega se iznos od 29.245,00€ odnosi na porez na objekte, dok se iznos od 10.378,59 € odnosi na porez na zemljište.



Politika poslovanja u 2022 godini je sprovedena tako da smo u neposrednom kontaktu sa poreskim obveznicima insistirali na izmirenju duga u sto kraćem vremenskom periodu (do kraja godine), iz tog razloga je postignuta veća naplata poreskog duga, što je uslovalo manje potpisanih a više usmenih sporazuma koji su ispoštovani od strane naših poreskih obveznika.

Uvidom u analitičke kartice konstatovan je jako visok procenat poreskih obveznika koji poštuju dinamiku uplate.

1.3 Prirez porezu na dohodak fizičkih lica

U izvještajnom periodu primljeno je i obrađeno **3.486** prijava prireza porezu na dohodak fizičkih lica, koje su shodno zakonu poreski obveznici dužni da podnose ovom organu. Zaduženje po podnijetim prijavama je **327.734,93€**.

Ukupan prihod u izvještajnom periodu, po osnovu prireza porezu na dohodak fizičkih lica bio je **225.486,71€** (naplata po prijavama iz 2022, kao i iz prethodnih godina), što predstavlja pad po ovom osnovu u odnosu na 2021. godinu za 42,52% (naplaćeno u 2021. godini **392.310,26€**), zbog primjene programa „Evropa sad“.

1.4 Lokalne administrativne takse

Lokalne administrativne takse su propisane za spise i radnje u upravnim stvarima kao i za predmete i radnje koji se vode pred organima lokalne uprave Prijestonice Cetinje, a plaćaju se u trenutku nastanka taksene obaveze i to: za podneske, u trenutku kada se predaju; za rješenje, dozvole i druge isprave u trenutku podnošenja zahtjeva i za upravne radnje u trenutku podnošenja zahtjeva za izvršenje tih radnji.

Lokalna administrativna taksa je u 2022. godini naplaćena u iznosu od **10.284,19€** što predstavlja smanjenje od 5,90% u odnosu na 2021. godinu kada, je naplaćeno **10.929,27€**.

1.5 Lokalne komunalne takse

U izvještajnom periodu, Uprava lokalnih javnih prihoda je donijela **103** rješenje koja se odnose na takse za korišćenje prostora na javnim površinama, isticanje reklamnih panoa i druge komunalne takse, na osnovu kojih je izvršeno zaduženje u iznosu od **55.800,42€**.

U 2022. godini je naplaćeno **46.370,62€** lokalnih komunalnih taksi, što predstavlja povećanje naplate od 461.52 % u odnosu na 2021. godinu, kada je po ovom osnovu naplaceno **8.258,07€**.

Napomena: U izvještajnom periodu, Uprava je donijela 34 rješenja po zahtjevu poreskog obveznika, kojima je izvršeno oslobađanje plaćanja navedene takse i to za 2020. godinu 8 rješenja u iznosu 3.065,72€, za 2021. godinu 26 rješenja u iznosu 31.157,37€, što ukupno iznosi 34.223,09, a shodno Odluci o donošenju seta mjera za podršku privrednicima i građanima Prijestonice.



1.6 Naknada za komunalno opremanje građevinskog zemljišta

Po osnovu naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta u 2022. godini naplaćeno je **114.827,60€**, dok je po ovom osnovu u istom periodu 2021. godini naplaćeno **141.722,18€**, što predstavlja smanjenje naplate od 18,98%.

1.7 Naknade za korišćenje opštinskih i nekategorisanih puteva

Po osnovu naknada za korišćenje opštinskih i nekategorisanih puteva Uprava je, u izvještajnom periodu, donijela **410** rješenja i izvršila zaduženje u iznosu od **132.382,00€**. U 2022. godini naplaćeno je **123.072,74€**, što predstavlja povećanje naplate od 39,96%, u odnosu na 2021. godinu kada je po ovom osnovu naplaćeno **87.937,51€**.

Napomena: U izvještajnom periodu, Uprava je donijela 85 rješenja po zahtjevu poreskog obveznika, kojima je izvršeno oslobađanje plaćanja navedene naknade za 2020. godinu 39 rješenja u iznosu 2.058,61€, za 2021.godinu 46 rješenja što iznosi 4.475,44 €, pa je ukupno oslobađanje po ovom osnovu 6.534,05€, a shodno Odluci o donošenju seta mjera za podršku privrednicima i građanima Prijestonice.

1.8 Naknada za zakup građevinskog zemljišta

Utvrđivanje obaveza zakupcima po ovom osnovu je u nadležnosti Direkcije za imovinu Prijestonice Cetinje, koja nakon sklapanja ugovora o zakupu i fakturisanja iznosa zakupnine, iste dostavlja Upravi lokalnih javnih prihoda na knjiženje. Direkcija za imovinu se stara o naplati obaveza po ovom osnovu.

Po osnovu zakupa građevinskog zemljišta u 2022. godini, fakturisano je **17.092,80**, pri čemu je tokom 2022. godine naplaćeno **54.546,38€**.

1.9 Naknada za zakup poslovnih prostorija

Utvrđivanje obaveza zakupcima po ovom osnovu je u nadležnosti Direkcije za imovinu Prijestonice Cetinje, koja nakon sklapanja ugovora o zakupu i fakturisanja iznosa zakupnine, iste dostavlja Upravi lokalnih javnih prihoda na knjiženje. Direkcija za imovinu se stara o naplati obaveza po ovom osnovu.

Po osnovu zakupa poslovnih prostorija u 2022. godini, fakturisano je **131.770,82€**, pri čemu je naplaćeno **130.414,63€**.

1.10 Ostali prihod – Licence, komisije urbanizma i kotlarnica

Utvrđena obaveza po ovim osnovama u 2022. godini je **25.860,71€**, pri čemu je naplaćeno **47.213,50€**, što predstavlja povećanje naplate od 34,60% u odnosu na 2021.godinu kada je naplaćeno **35.075,00€**.



2. ZAKONOM USTUPLJENI PRIHODI

Zakonom ustupljeni prihodi se shodno Zakonu o finansiranju lokalne samouprave po sistemu automatizma refundiraju preko državnog trezora svim lokalnim samoupravama. U pitanju su prihodi na koje Uprava lokalnih javnih prihoda nema uticaja sa aspekta njihovog ostvarenja u odnosu na planirane stavke u Budžetu Prijestonice Cetinje.

U 2022. godini ustupljeni prihodi su iznosili:

- Porez na dohodak fizičkih lica (plan **960.000,00 €**, ostvarenje **1.027.693,49 €** ili 107,05% plana);
- Porez na promet nepokretnosti (plan **100.000,00 €**, ostvarenje **101.762,85€** ili 101,76% plana);
- Koncesije (plan **8.000,00 €**, ostvarenje **7.345,55 €** ili 91,82% plana) i
- Prihodi od godišnje naknade pri registraciji motornih vozila (plan je bio **65.000,00 €**, ostvarenje **59.403,22 €** ili 91,39% plana).

3. PRIHODI TURISTIČKIH ORGANIZACIJA (Lokalna t.o. i Nacionalna t.o.)

3.1 Članski doprinos turističkim organizacijama

Tokom 2022. godine donijeto je **94** rješenje na osnovu kojih je utvrđena visina članskog doprinosa sa ukupnim iznosom zaduženja od **135.890,00€**. U 2022.g je naplaćeno **131.237,31€**. Naplata članskog doprinosa je povećana u odnosu na 2021. godinu za 1,17% kada je po ovom osnovu naplaceno **129.720,00€**.

3.2 Boravišna taksa

U izvještajnom periodu, dostavljano je **258** mjesečnih prijava - izvještaja o broju korisnika usluga smještaja i istima je iskazan iznos boravišne takse u iznosu od **17.534,40€**.

U 2022. godini uplaćeno je **17.058,40€** boravišne takse, što predstavlja povećanje od 29.62,% u odnosu na 2021. godinu u kojoj je uplaćeno **13.159,96€**.

4. PRINUDNA NAPLATA

U postupku prinudne naplate nenaplaćenih poreskih potraživanja, shodno Zakonu o poreskoj administraciji, tokom 2022. godine donijeto je 1.050 rješenja, od čega:

- 946 rješenja kojima je pokrenut postupak prinudne naplate u vidu opomene pred blokadu;
- 85 rješenja o obustavi postupka prinudne naplate, usljed plaćanja poreske obaveze od strane obveznika a po primljenoj opomeni;
- 19 rješenja o blokadi žiro-računa poreskih obveznika, a koji nijesu postupili po opomeni.



Ukupan iznos novčanih sredstava u 2022. naplaćen blokadom žiro-računa poreskih obveznika je **17.305,73€**

5. ŽALBE

U Upravi lokalnih javnih prihoda Prijestonice Cetinje na godišnjem nivou je donešeno cca **40.000** upravnih – poreskih akata (rješenja). Ovo ima za posljedicu veliki broj žalbi na iste.

U toku 2022. godine na rješenja Uprave lokalnih javnih prihoda **izjavljeno** je ukupno **522 žalbi** što predstavlja pad u odnosu na 2021. godinu gdje je njihov ukupan broj bio 608. Najveći broja žalbi prvenstveno se odnosio na namjenu objekta (primarni/sekundarni), na broj članova domaćinstva, starost objekta i kvadraturu, tako da su u najvećoj mjeri riješene u korist poreskih obveznika. Znatan broj zahtjeva odnosi se na oslobodjenje lokalne komunalne takse i naknade za korišćenje opštinskih i nekategorisanih puteva za 2020.g i 2021.g, a shodno Odluci o donošenju seta mjera za podršku privrednicima i građanima Prijestonice.

1. U toku 2022. godine ova Uprava je donijela ukupno 509 rješenja i to:

-po žalbama na rješenje o porezu na nepokretnost usvojeno je 310 žalbi i donijeto 386 rješenja, (156 iz 2021.g. i 230 iz 2022.g.).

-po žalbama-zahtjevu na rješenje o naknadi za korišćenje opštinskih i nekategorisanih puteva, usvojeno je 44 i donijeto 85 rješenja i to (39 iz 2020.g. i 46 iz 2021.g.)

-po žalbama -zahtjevu na rješenje za lokalnu komunalnu taksu-zauzimanje javne površine usvojeno je 23 i donijeto 34 rješenja i to,(8 iz 2020.g. i 26 iz 2021. g.)

-po žalbama na rješenje za članski doprinos 4 rješenja su riješena.

2. Odrađeno i upućeno Glavnom administratoru na rješavanje 86 predmeta.

U ovom izvještajnom periodu od 522 žalbe, riješeno je i obrađeno 417, a 105 žalbi nije riješeno.

Napomena: Razlika između broja primljenih žalbi i broja donijetih rješenja je iz razloga što su pojedine žalbe izjavljene na dva ili više rješenja jednog poreskog obveznika kao i iz razloga što su tokom godine prihvaćeni zahtjevi za oslobađanje od plaćanja lokalne komunalne takse po osnovu zauzimanja javne površine kao i oslobađanje plaćanja naknade za korišćenje opštinskih i nekategorisanih puteva za 2020.g. i 2021.g. zbog „Covid 19“, po Odlukama o donošenju seta mjera za podršku privrednicima i građanima Prijestonice (Sl.list CG-OP.br.19/20, 36/20 i Sl.list CG-OP.br.17/21 i 31/21).



6. INSPEKCIJSKI NADZOR

U izvještajnom periodu kontrolisana su 34 subjekata. Sve kontrole su vršene unaprijed planiranom dinamikom, odnosno po nalogu za inspeksijski nadzor. Osnovni kriterijum za kontrolu bio je potencijalni iznos poreske obaveze. Predmet inspeksijskog nadzora bili su: porez na nepokretnost, prirez porezu na dohodak fizičkih lica, naknada za korišćenje komercijalnih objekata kojima je omogućen pristup sa opštinskog ili nekategorisanog puta, članski doprinos turističkim organizacijama i boravišna taksa.

U periodu od 01.01.2022.do 31.12.2022.g. izdato je 60 naloga za inspeksijski nadzor od kojih se:

- 24 naloga odnosi na prirez na dohodak fizičkih lica,
- 17 naloga odnose se na članski doprinos turističkim organizacijama,
- 10 naloga se odnose na godišnju naknadu za korišćenje komercijalnih objekata kojima je omogućen pristup sa opštinskog ili nekategorisanog puta i
- 9 naloga na boravišnu taksu.

Kontrolom predmetnih poreskih obveznika utvrđene su sledeće poreske obaveze:

PORESKE OBAVEZE	IZNOS
Po osnovu prireza porezu na dohodak fizičkih lica	725,87€
Po osnovu članskog doprinosa turističkim organizacijama	4.760,00€
Po osnovu naknade za korišćenje komercijal. objekata	6.646,45€
Po osnovu boravišne takse	324,00€
Ukupno	12.456,32€

7. UVJERENJA

U izvještajnom periodu je na zahtjev fizičkih i pravnih lica izdato **46** Uvjerjenja o činjenicama o kojima se vodi službena evidencija u Upravi lokalnih javnih prihoda Prijestonice Cetinje.

II KADROVSKA STRUKTURA UPRAVE LOKALNIH JAVNIH PRIHODA

U Upravi lokalnih javnih prihoda sistematizovano je **15** a, popunjeno 11 radnih mjesta i to:

1. Direktor Uprave, dipl ecc,
2. Rukovodilac sektora za utvrđivanje lokalnih javnih prihoda, magistar ekonomskih nauka,
3. Samostalni savjetnica I, spec. strukovne ekonomije,
4. Samostalna savjetnica II, dipl.ecc,
5. Samostalna referentkinja, SSS,
6. Samostalna referentkinja, SSS,
7. Rukovodilac sektora za naplatu lokalnih javnih prihoda, dipl.ecc,



8. Samostalna savjetnica I, posl.menadžment,
9. Rukovodilac sektora za upravno - pravne poslove i pravna pitanja, dipl. pravnik
10. Glavna inspektorica lokalnih javnih prihoda, dipl. ecc,
11. Inspektor I lokalnih javnih prihoda, dipl. pravnik.

Od upražnjenih sistematizovanih radna mjesta sljedeća je potrebno popuniti tokom 2023. godine:

1. Samostalni savjetnik II za naplatu: naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta, naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta za bespravne objekte i naknade za korišćenje prostora za bespravne objekte,
2. Samostalni savjetnik I za naplatu poreza na nepokretnost za fizička lica,
3. Samostalni savjetnik II za upravno - pravne poslove

Direktor

Olivera ANĐELIĆ, dipl. ecc.



Obradio:
Olivera Anđelić

Dostavljeno:
- Naslovu;
- Glavnom administratoru;
- Zamjeniku gradonačelnika X2;
- Upravi;
- ~~Arhivi.~~

Kontakt osoba: Olivera Anđelić
Tel: +382 67 089 630
email: olivera.andjelic@cetinje.me



Crna Gora
Prijestonica Cetinje

Adresa: Baja Pivljanina 2

81250 Cetinje, Crna Gora

Tel: +382 41 231 991

e-mail: glavni.administrator@cetinje.me

www.cetinje.me

Služba glavnog administratora

Broj: 011-040/23.13

Cetinje, 25. Januar 2023. godine

Na osnovu člana 32 stav 4 Odluke o organizaciji i načinu rada lokalne uprave Prijestonice Cetinje ("Sl.list CG –opštinski propisi", br. 10/22), glavni administrator Prijestonice Cetinje, daje mišljenje:

IZVJEŠTAJ O RADU UPRAVE LOKALNIH JAVNIH PRIHODA PRIJESTONICE CETINJE ZA 2022.GODINU URAĐEN JE U SKLADU SA ODREDBAMA ODLUKE O ORGANIZACIJI I NAČINU RADA LOKALNE UPRAVE PRIJESTONICE CETINJE

O b r a z l o ž e n j e:

Izveštaj o radu Uprave lokalnih javnih prihoda za 2022.godinu, dostavljen ovom organu aktom br. 012-077/23-109 od 24.01.2023.godine, sadrži prikaz realizovanih aktivnosti uprave tokom 2022.godine, organizacione jedinice koje se odnose na utvrđivanje, naplatu i kontrolu poreza na nepokretnosti (objekti i zemljište), prireza porezu na dohodak fizičkih lica, lokalne administrativne takse, lokalne komunalne takse, naknada za komunalno opremanje građevinskog zemljišta, naknade za korišćenje opštinskih i nekategorisanih puteva, naknada za zakup građevinskog zemljišta, naknada za zakup poslovnih prostorija i druge lokalne javne prihode u skladu sa zakonom.

Izveštaj o radu, takođe sadrži zakonom ustupljene prihode (porez na dohodak fizičkih lica, porez na promet nepokretnosti, koncesije i prihode od godišnje naknade pri registraciji motornih vozila), prihode turističkih organizacija (članski doprinos turističkim organizacijama, boravišna taksa), prinudnu naplatu, inspeksijski nadzor, uvjerenja.

Nadalje, Izveštaj o radu sadrži kadrovsku strukturu Uprave lokalnih javnih prihoda, podatke o stanju u upravnoj oblasti, odnosno broju upravnih akata koje je donijela Uprava, te broju izjavljenih žalbi na ista.

Članom 32 stav 2 Odluke o organizaciji i načinu rada lokalne uprave Prijestonice Cetinje ("Sl.list CG –opštinski propisi", br. 10/22), propisano je da Izveštaj sadrži ocjenu stanja u upravnoj oblasti, prikaz realizovanih i programiranih poslova i zadataka, postignute efekte, ocjenu o radu javnih službi nad kojima vrši nadzor, mjere koje je organ preuzeo u vršenju nadzora.

Po mišljenju ovog organa, Izveštaj o radu Uprave lokalnih javnih prihoda za 2022.godinu, prikazuje objektivno stanje rezultata poslovanja kao i informaciju o



uspješnom izvršavanju Plana rada i efikasnom rješavanju Inicijativa (zahtjeva) od strane građana u 2022.godini.



Milena ILJAZI

GLAVNI ADMINISTRATOR

Dostavljeno:

- Gradonačelniku;
- Glavnom administratoru;
- Naslovu
- a/a