



Crna Gora

Prijestonica Cetinje

Sekretarijat za uređenje prostora i zaštitu životne sredine

Cetinje, 20.02.2020. godine
Broj: 05-332/20-72

INVESTITOR: SEKRETARIJAT ZA KOMUNALNE POSLOVE I SAOBRAĆAJ
LOKACIJA: Objekat od opšteg interesa za potrebe elektro sistema - izgradnja javne rasvjete u selu Građani, na kat. parcelama u okviru K.O.Građani.
PLAN: Zahvat Prostorno urbanističkog Plana Prijestonice Cetinje („Sl.list CG–o.p.“, br. 12/14)

Sekretarijat za komunalne poslove i saobraćaj Prijestonice Cetinje obratio se ovom Sekretarijatu za izdavanje urbanističko - tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju javne rasvjete u selu Građani. Uz zahtjev je priložena skica sa situacionim planom za lociranje stubnih mjesta u ananlognom formatu.

URBANISTIČKO – TEHNIČKI USLOVI

- Radi obezbjeđivanja kvalitetnije javne rasvjete, sa akcentom na osvijetljavanje kolovoza, neophodno je uraditi glavni projekat izgradnje javne rasvjete na prostoru uz lokalni nekategorisani put L3 (Košćele – Ljubotinj - Građani), neophodno je uraditi glavni projekat postavljanja javne rasvjete u selu Građani, Prijestonica Cetinje u ukupnoj dužini od ≈ 1043 m, prema priloženoj situaciji trase.
- Javnu rasvjetu projektovati na postojećim stubovima niskonaponske mreže i čine je dvadeset pet sijaličnih mjesta a napajanje rasvjete izvršiti od TS 110/0,4Kv „Građani“, sa kat. parcele br. 1222 K.O.Građani. Razvodni mjerni ormar (RMO) predvidjeti na stubu br. 1/I sa kat. parcele br. 2079 K.O.Građani, i sa istog, napojnim vazдушnim vodom predvidjeti postavljanje nove javne rasvjete na postojećim NN stubovima, na kat. parcelama br. 1221, 1202, 1201, 1519, 1522, 1528, 1526, 1597, 1600, 2079, 2100, 2109, 2097, 2086/1, 1973, 2067, 2062/1, 2138, 2139, 2140, 2149 i 2936/2 K.O. Građani.
- Izvršiti izbor svjetlosnih izvora i svjetiljki za potrebe većeg nivoa sjajnosti kolovoza. Odabrati svjetiljke koje se odlikuju dobrim fotometrijskim, mehaničkim, estetskim i električnim osobinama, a takođe voditi računa o uklapanju rasvjete na stubna mjesta, da bi se izbjegle bilo kakve smetnje u bezbjednom funkcionisanju energetske mreže, a da se pri tome poštuju svi važeći tehnički prepisi i preporuke CEDIS-a.
- Prilikom izgradnje objekta primjenjivati propise o gradnji u trusnim područjima za konkretne mikroseizmičke i inženjersko - geološke uslove. Mjere zaštite od seizmičkih razaranja planirati u skladu sa rezultatima i preporukama „Elaborata o seizmičkim podlogama i seizmičkoj mikrozonizaciji područja Crne Gore“. Istraživanja, studije i analize

sprovedene za Prijestonicu Cetinje ukazuju da je čitava teritorija seizmički aktivna i visokog seizmičkog intenziteta od 9^o MCS.

- Prilikom izrade projekata **Elektroinstalacija objekta**, koristiti sledeće propise:
 - Zakon o energetici („Sl.list CG“ br. 5/16, 51/17);
 - Zakon o zaštiti i zdravlju na radu („Sl.list CG“ br. 34/14, 44/18);
 - Zakon o zaštiti i spašavanju („Sl.list CG“ br. 13/07, 05/08, 86/09, 32/11 i 54/16).
- Prilikom projektovanja voditi računa o klimatskim karakteristikama ovog područja (obilne padavine). Tehničkom dokumentacijom predvidjeti propisane mjere zaštite od požara i zaštite na radu. U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju („Sl. list CG“, br. 13/07, 05/08, 86/09, 32/11 i 54/16) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda („Sl. list RCG“, br. 6/1993). Tehničkom dokumentacijom predvidjeti mjere zaštite na radu.
- Uključenje ili isključenje rasvjete vršiti preko uklopnog sata, koji se nalazi u mjernom ormaru – automatski ili ručno.
- Za potrebe projektovanja uraditi geodetsko snimanje prostora oko saobraćajnice.
- Projektom planirati vraćanje raskopanog terena u prvobitni položaj.
- Objekat od opšteg interesa za potrebe elektro sistema – javnu rasvjetu, projektovati i postaviti tako da se ne ugrozi životna sredina. Sve instalacije projektovati i izvesti u skladu sa važećim propisima i standardima.
- U okviru raspoloživih mehanizama za zaštitu životne sredine koji se koriste prilikom sprovođenja prostornih i urbanističkih planova, kao obavezne, treba da se sprovedu obaveze iz važećih zakonskih propisa, prvenstveno:
 - Zakon o životnoj sredini („Sl. list CG“, br. 52/16);
 - Uredba o projektima za koje se vrši procjena uticaja zahvata na životnu sredinu („Sl. list RCG“, br. 20/07 i „Sl.list CG“, br. 47/13, 53/14 i 37/18);
 - Zakon o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl. list CG“, br.75/18);
- Odobrenje za priključenje objekta na elektroenergetski sistem, od strane Elektrodistribucije Cetinje, izdaje se nakon izdavanja Odobrena za građenje objekta od opšteg interesa.
- Sve instalacije projektovati i izvesti u skladu sa važećim propisima i standardima. Projektovati napojni vazdušni kablovski vod po svim kriterijumima i važećim standardima.
- U skladu sa potrebama investitora projektovati faznu izgradnju objekta.
- Projektnu dokumentaciju raditi u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“ br. 64/17, 44/18, 63/18 i 11/19), Odlukom o izgradnji lokalnih objekata od opšteg interesa na teritoriji Prijestonice Cetinje ("Sl. list CG – o.p", br. 12/14), Pravilnikom o načinu izrade, razmjeri i sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekta („Sl. list CG“, br. 44/18), Pravilnikom o načinu vršenja revizije glavnog projekta („Sl. list CG“, br. 18/18), kao i propisima koji regulišu izgradnju ove vrste objekata.
- Sastavni dio ovih uslova su listovi nepokretnosti br. 4, 197, 175, 218, 11, 13, 89, 46, 27, 213, 35, 29, 33, 198, 109, 222, 111, 156 i 173 K.O.Građani sa kopijama planova, izdatih od strane Uprave za nekretnine Područna jedinica Cetinje (br. 942-119-38/2020 od 18.02.2020.g.).
- Neophodno je prije podnošenja zahtjeva za izdavanje Odobrenja za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa riješiti imovinsko pravne odnose.

Obradio:

Dorđe Belada, mr. geo-osnove-pros.plan.



SEKRETARKA
Snežana Kujović, dipl.ing.maš.

CRNA GORA
PRIJESTONICA CETINJE
Sekretarijat za uređenje prostora
i zaštitu životne sredine
Cetinje, 20.02.2020.god.

Broj: 05-332/20-72

Investitor: SEKRETARIJAT ZA KOMUNALNE
POSLOVE I SAOBRAĆAJ
PRIJESTONICE CETINJE

RAZ:1:500

Objekat od opšteg interesa za potrebe
elektro sistema - izgradnja javne rasvjete u
Gračanima, na kat. parcelama br. 1221,
1202, 1201, 1519, 1522, 1528, 1526, 1597,
1600, 2079, 2100, 2109, 2097, 2086/1,
1973, 2067, 2062/1, 2138, 2139, 2140,
2149 i 2936/2 K.O. Građani, zahvat
Prostorno urbanističkog Plana
Prijestonice Cetinje

Obradio:

Đorđe Belada mr. geo-osnove pros.plan.



SEKRETARKA

Snežana Kujović, dipl.ing.maš.

S. Kujović

