

Na osnovu člana 29 stav 2 i člana 34 stav 1 i 3 Zakona o državnoj imovini („Službeni list CG, broj 21/09 i 40/11), člana 34 stav 1 i člana 38 stav 1 tačka 9 Zakona o lokalnoj samoupravi („Službeni list CG“, br. 2/18, 34/19 i 38/20), člana 52 stav 2 i člana 76 Statuta Prijestonice („Službeni list CG-opštinski propisi, broj 49/18 i 9/19 i 17/21) i Odluke o davanju prethodne saglasnosti Prijestonici Cetinje za razmjenu nepokretnosti Vlade Crne Gore („Sl. List Crne Gore“,br.61/22), Skupština Prijestonice Cetinje na sjednici održanoj dana 16.06.2022.godine, donijela je

ODLUKU

o razmjeni nepokretnosti

Član 1

Priestonica Cetinje, prenosi u svojinu Vujović Joki sa Cetinja, nepokretnost-stambeni prostor, označen kao PD 2, površine 32 m² koji se nalazi u prizemlju zgrade br 3, na kat. parceli broj 2676/1 upisana u listu nepokretnosti broj 2450 KO Cetinje I, kao svojina Država Crna Gora, raspolaganje Prijestonice Cetinje.

Procijenjena vrijednost nepokretnosti iznosi 13.040,00 €, shodno Izvještaju o procjeni ovlašćenog procenitelja Gajević Stevana br.07-426/21-1864/3 od 21.12.2021.godine.

Član 2

Vujović Joka prenosi u svojinu Prijestonici Cetinje, nepokretnost- poslovni prostor označen kao PD1, površine 46 m², koji se nalazi u prizemlju zgrade broj 1, na kat. parceli broj 2917/3 upisan u listu nepokretnosti broj 2606, KO Cetinje I, kao svojina Vujović Joke.

Procijenjena vrijednosti nepokretnosti iznosi 16.492,00€, shodno Izvještaju o procjeni ovlašćenog procenitelja Gajević Stevana br.07-426/21-1864/5 od 21.12.2021.godine.

Član 3

Priestonice Cetinje se obavezuje da razliku u procijenjenoj vrijednosti nepokretnosti iz člana 1 i 2 ove Odluke, Vujović Joki izmiri na način što će izvršiti adaptaciju stambenog prostora iz člana 1 ove odluke i time stvoriti uslove za stanovanje Vujović Joki sa Cetinja.

Član 4

Ovlašćuje se Gradonačelnik Prijestonice Cetinje da sa Vujović Jokom zaključi ugovor o razmjeni nepokretnosti iz člana 1 i 2 ove odluke, kojim će biti regulisana međusobna prava i obaveze ugovornih strana.

Član 5

Stavlja se van snage Odluka o kupovini nepokretnosti poslovnog prostora („Sl. List CG-opštinski propisi“, br. 53/19).

Član 6

Ova odluka stupa na snagu osmog dana, od dana objavljivanja u „Službenom listu CG- opštinski propisi“.

Broj:02-016/22-1389
Cetinje, 16.06. 2022. godine

SKUPŠTINA PRIJESTONICE CETINJE

**Predsjednica
Milena Vujačić**