Shodno članu 20 stav 1 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu (,,Službeni list CG“, broj 75/18)
Sekretarijat za uređenje prostora i zaštitu životne sredine Prijestonice Cetinje

OBAVJEŠTAVA
zainteresovanu javnost

da je nosilac projekta ,,INTERPRODUCT“ d.o.o. iz Cetinja, Gruda bb, podnijelo zahtjev za davanje saglasnosti na Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu za ,,Funkcionisanje proizvodnog pogona za preradu mesa i mesnih prerađevina“, na kat. parcelama br. 4426/3, 4426/9, 4406/1, 4406/2, 4407, 4408/1, 4428/1, 4429, 4430, 4431, 4432, 4433, 4404/3, 4412/2, 4425/2, 4425/3, 4425/4, 4425/5, 4426/4, 4426/5, 4426/8, 4426/11, 4426/12, 4426/13, 4427/3 i 4684/4 K.O. Cetinje I, zahvat DUP-a ,,Gruda - Donje polje (Zona D)” Prijestonica Cetinje.

U vezi sa navedenim pozivamo zainteresovanu javnost da izvrši uvid u dostavljeni Elaborat u prostorijama Sekretarijata za uređenje prostora i zaštitu životne sredine Prijestonice Cetinje, kancelarija broj 81, radnim danima od 10 do13 časova. Elaborat je moguće preuzeti sa sajta Prijestonice Cetinje www.cetinje.me.

Rok trajanja javne rasprave i dostavljanja primjedbi i mišljenja u pisanoj formi, na adresu Sekretarijata za uređenje prostora i zaštitu životne sredine Prijestonice Cetinje, je do 09.07. 2020.godine.

Javna tribina o predmetnom Elaboratu održaće se u maloj sali Prijestonice Cetinje, dana 03.07.2020. godine, sa početkom u 10 časova.

Snežana Kujović
SEKRETARKA

ELABORAT PROCJENE UTICAJA NA ŽIVOTNU SREDINU ZA PROJEKAT „FUNKCIONISANJE PROIZVODNOG POGONA ZA PRERADU MESA I MESNIH PRERAĐEVINA“, NA KATASTARSKIM PARCELAMA BROJ 4426/3, 4426/9, 4406/1, 4406/2, 4407, 4408/1, 4428/1, 4429, 4430, 4431, 4432, 4433, 4404/3, 4412/2, 4425/2, 4425/3, 4425/4, 4425/5, 4426/4, 4426/5, 4426/8, 4426/11, 4426/12, 4426/13, 4427/3 i 4684/4 K.O. CETINJE, U ZAHVATU DUP-A „GRUDA-DONJE POLJE (ZONA D)“ CETINJE, NOSIOCA PROJEKTA „INTERPRODUCT“ D.O.O. CETINJE

Cetinje, jun 2020. godine

NAZIV:

ELABORAT PROCJENE UTICAJA NA ŽIVOTNU SREDINU ZA PROJEKAT „FUNKCIONISANJE PROIZVODNOG POGONA ZA PRERADU MESA I MESNIH PRERAĐEVINA“, NA KATASTARSKIM PARCELAMA BROJ 4426/3, 4426/9, 4406/1, 4406/2, 4407, 4408/1, 4428/1, 4429, 4430, 4431, 4432, 4433, 4404/3, 4412/2, 4425/2, 4425/3, 4425/4, 4425/5, 4426/4, 4426/5, 4426/8, 4426/11, 4426/12, 4426/13, 4427/3 i 4684/4 K.O. CETINJE I, U ZAHVATU DUP-A „GRUDA-DONJE POLJE (ZONA D)“ CETINJE,NOSIOCA PROJEKTA „INTERPRODUCT“ D.O.O. CETINJE

NOSILAC POSLA:

EKO –CENTAR d.o.o. Preduzeće za inženjering i upravljanje životnom sredinom Nikšić

OBRAĐIVAČI:

Doc.dr Vladimir Pajković, dipl.ing.mašinstva

Srđa Dragašević, dipl.ing. tehnologije

Igor Sarić, dipl.ing tehnologije

mr Olivera Miljanić, dipl.ing. zaštite bilja

S A D R Ž A J :

1.0. Opšte informacije o nosiocu projekta ..... str. 9

1.1. Podaci o nosiocu projekta..... str. 9

1.2. Glavni podaci o projektu..... str. 9

1.3. Podaci o organizaciji i licima koja su učestvovala u izradi elaborata... str. 10

2.0. Opis lokacije..... str. 21

2.1. Kopija plana katastarskih parcela na kojima se planira izvođenje projekta, sa ucrtanim rasporedom objekata za koje se sprovodi postupak procjene uticaja..... str. 33

2.2. Podaci o potrebnoj površini zemljišta u m^2, za vrijeme izgradnje kao i o površini koja će biti obuhvaćena kada projekat bude stavljen u funkciju..... str. 38

2.3. Prikaz pedoloških, geomorfoloških, geoloških i hidrogeoloških i seizmoloških karakteristika terena..... str. 38

2.4. Podaci o izvorištu vodosnabdijevanja (udaljenost, kapacitet, ugroženost, zone sanitarne zaštite) i osnovnim hidrološkim karakteristika..... str. 40

2.5. Prikaz klimatskih karakteristika, sa odgovarajućim meteorološkim pokazateljima..... str. 41

2.6. Podaci o relativnoj zastupljenosti, dostupnosti i regenerativnom kapacitetu prirodnih resursa..... str. 42

2.7. Prikaz apsorpcionog kapaciteta prirodne sredine, ... str. 43

2.8. Opis flore i faune, zaštićenih prirodnih dobara, rijetkih i ugroženih divljih biljnih i životinjskih vrsta i njihovih staništa..... str. 43

2.9. Pregled osnovnih karakteristika pejzaža..... str. 47

2.10.Pregled zaštićenih objekata i dobara kulturno-istorijske baštine..... str. 47

2.11. Podaci o naseljenosti, koncentraciji stanovništva i demografskim karakteristikama u odnosu na planirani projekat..... str. 48

2.12. Podaci o postojećim privrednim i stambenim objektima, kao i o objektima infrastrukture..... str. 50

3.0. Opis projekta ..... str. 51

3.1. Opis fizičkih karakteristika cijelog projekta, neophodni radovi uklanjanja i uslovi korišćenja zemljišta u fazi izgradnje i fazi funkcionisanja projekta,……. str. 51

3.2. Opis prethodnih/pripremnih radova za izvođenje projekta …….. str. 58

3.3. Detaljan opis projekta…… str. 58

3.4. Prikaz vrste i količine potrebne energije i energenata, vode, sirovina i drugog potrošnog materijala koji se koristi za potrebe tehnološkog procesa sa posebnim osvrtom na količine i karakteristike opasnih materija …… str. 66

3.5. Prikaz vrste i količine ispuštenih gasova, otpadne vode i drugih čvrstih, tečnih i gasovitih otpadnih materija, po tehnološkim cjelinama, uključujući: - emisije u vazduh; - ispuštanje u vodotoke; - odlaganje na zemljište; - buku, vibracije, toplotu; - zračenja (jonizujuća i nejonizujuća……. str. 66

3.6. Prikaz tehnologije tretiranja (prerada, reciklaža, odlaganje i sl.) svih vrsta otpadnih materija…… str. 70

4.0. Izvještaj o postojećem stanju segmenata životne sredine..... str. 72

5.0. Opis razmatranih alternativa..... str. 76

5.1. Lokacija..... str. 76

5.2. Uticaji na segmente životne sredine i zdravlje ljudi..... str. 76

5.3. Proizvodni proces ili tehnologija..... str. 76

5.4. Metod rada u toku izvođenja i funkcionisanja projekta..... str. 76

5.5. Planovi lokacija i nacrti projekta..... str. 76

5.6. Vrsta i izbor materijala za izvođenje projekta..... str. 76

5.7. Vremenski raspored za izvođenje i prestanak funkcionisanja projekta..... str.77

5.8. Datum početka i završetka izvođenja..... str.77

5.9. Veličina lokacije ili objekta..... str.77

5.10. Obim proizvodnje..... str.77

5.11. Kontrola zagađenja..... str.77

5.12. Uređenje odlaganja otpada uključujući reciklažu, ponovno korišćenje i konačno odlaganje..... str. 78

5.13. Uređenje pristupa projektu i saobraćajnim uslovima..... str. 78

5.14. Odgovornost i procedura za upravljanje životnom sredinom..... str. 78
5.15. Obuka..... str. 78
5.16. Monitoring..... str. 78
5.17. Planovi za vanredne prilike..... str.78

6.0. Opis segmenata životne sredine..... str.79

6.1. Stanovništvo (naseljenost i koncentracija)…… str.79

6.2. Zdravlje ljudi…….. str.80

6.3. Biodiverzitet (flora i fauna), podaci o rijetkim i zaštićenim vrstama… str.80

6.4. Zemljište (zauzimanje/korišćenje zemljišta,kvalitet zemljišta, geološke i geomorfološke karakteristike)……. str.80

6.5.Tlo (organske materije, zbijenost, zatvaranje tla)…….. str.80

6.6. Voda (hidromorfološke promjene, količina i kvalitet vodnih resursa sa posebnim osvrtom na ispuste otpadnih voda)……. str.81

6.7.Vazduh (kvalitet vazduha) …… str. 81

6.8.Klima(emisija gasova sa efektom staklene bašte,uticajima bitnim za adaptaciju)…… str.81

6.9. Materijalna dobra i postojeći objekti……. str.82

6.10.Kulturno nasleđe- nepokretna kulturna dobra, uključujući arhitektonske i arheološke aspekte……. str.82

6.11.Predio i topografiju…… str.82

6.12. Izgrađenost prostora lokacije i njenu okolinu…… str.82

7.0. Opis mogućih značajnih uticaja projekta na životnu sredinu..... str.83

7.1. Kvalitet vazduha..... str.83

7.2. Kvalitet voda..... str.83

7.3. Zemljište..... str. 84

7.4. Lokalno stanovništvo..... str. 84

7.5. Ekosistem i geologija str.85

7.6. Namjena i korišćenje površina..... str.85

7.7. Komunalna infrastruktura..... str.85

7.8. Zaštićena prirodna i kulturna dobra i njihova okolina

karakteristike pejzaža..... str.86

8.0. Opis mjera za sprječavanje, smanjenje ili otklanjanje štetnih uticaja..... str.87

8.1. Mjere predviđene zakonom i drugim propisima, normativima i standardima i rokove za njihovo sprovođenje..... str.87

8.2. Mjere koje će se preduzeti u slučaju udesa (akcidenta)..... str.88

8.3. Planovi i tehnička rješenja zaštite životne sredine (reciklaža, tretman i dispozicija otpadnih materija, rekultivacija, sanacija i drugo)..... str.90

8.4. Druge mjere koje mogu uticati na spriječavanje ili smanjenje štetnih uticaja na životnu..... str.92

9.0. Program praćenja uticaja na životnu sredinu..... str.93

9.1.Prikaz stanja životne sredine prije puštanja projekta u rad ili započinjanja aktivnosti na lokacijama na kojima se očekuje uticaj na životnu sredinu..... str. 93

10.0. Netehnički rezime informacija..... str.95

11.0. Podaci o mogućim poteškoćama na koje je naišao nosilac projekta u prikupljanju podataka dokumentacije..... str. 99

12. Rezultati sprovedenih postupaka..... str. 100

13. Dodatne informacije..... str. 101

14.Izvori podataka..... str. 102

Na osnovu Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu (Sl. list RCG, br. 75/18) donosim

RJEŠENJE

O formiranju multidisciplinarnog tima za izradu ELABORATA PROCJENE UTICAJA NA ŽIVOTNU SREDINU ZA PROJEKAT „FUNKCIONISANJE PROIZVODNOG POGONA ZA PRERADU MESA I MESNIH PRERAĐEVINA“, NA KATASTARSKIM PARCELAMA BROJ 4426/3, 4426/9, 4406/1, 4406/2, 4407, 4408/1, 4428/1, 4429, 4430, 4431, 4432, 4433, 4404/3, 4412/2, 4425/2, 4425/3, 4425/4, 4425/5, 4426/4, 4426/5, 4426/8, 4426/11, 4426/12, 4426/13, 4427/3 i 4684/4 K.O. CETINJE I, U ZAHVATU DUP-A „GRUDA-DONJE POLJE (ZONA D)“ CETINJE, NOSIOCA PROJEKTA „INTERPRODUCT“ D.O.O. CETINJE

- Doc.dr Vladimir Pajković, dipl.ing.mašinstva
- Srđa Dragašević, dipl.ing. tehnologije
- Igor Sarić, dipl.ing elektrotehnike
- mr Olivera Miljanić, dipl.ing. zaštite bilja

Multidisciplinarni tim se prilikom izrade Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu mora pridržavati Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu (Sl.list Crne Gore 75/18), i drugih zakonskih i podzakonskih propisa koji regulišu ovu oblast.

Članovi Multidisciplinarnog tima ispunjavaju uslove propisane Zakonom o procjeni uticaja na životnu sredinu (Sl. list RCG, br.75/18).

Izradom elaborata koordina mr Olivera Miljanić, dipl.ing.

Direktor,

mr Olivera Miljanić,dipl.ing.

PROJEKTNI ZADATAK

Rješenjem Sekretarijata za uređenje prostora i zaštitu životne sredine, PRIJESTONICE CETINJE, broj: 05 - 322/20- UPI- 17/4 od 08.05.2020. godine, utvrđuje se da je za „FUNKCIONISANJE PROIZVODNOG POGONA ZA PRERADU MESA I MESNIH PRERAĐEVINA“, NA KATASTARSKIM PARCELAMA BROJ 4426/3, 4426/9, 4406/1, 4406/2, 4407, 4408/1, 4428/1, 4429, 4430, 4431, 4432, 4433, 4404/3, 4412/2, 4425/2, 4425/3, 4425/4, 4425/5, 4426/4, 4426/5, 4426/8, 4426/11, 4426/12, 4426/13, 4427/3 i 4684/4 K.O. CETINJE I, U ZAHVATU DUP-A „GRUDA-DONJE POLJE (ZONA D)“ CETINJE, NOSIOCA PROJEKTA „INTERPRODUCT“ D.O.O. CETINJE, **potrebna procjena uticaja na životnu sredinu**.

Rješenjem se nalaže nosiocu projekta, „INTERPRODUCT“ D.O.O. CETINJE, da izradi ELABORAT PROCJENE UTICAJA NA ŽIVOTNU SREDUNU ZA PROJEKAT „FUNKCIONISANJE PROIZVODNOG POGONA ZA PRERADU MESA I MESNIH PRERAĐEVINA“, NA KATASTARSKIM PARCELAMA BROJ 4426/3, 4426/9, 4406/1, 4406/2, 4407, 4408/1, 4428/1, 4429, 4430, 4431, 4432, 4433, 4404/3, 4412/2, 4425/2, 4425/3, 4425/4, 4425/5, 4426/4, 4426/5, 4426/8, 4426/11, 4426/12, 4426/13, 4427/3 i 4684/4 K.O. CETINJE I, U ZAHVATU DUP-A „GRUDA-DONJE POLJE (ZONA D)“ CETINJE.

U cilju sprovođenja Rješenja Sekretarijata za uređenje prostora i zaštitu životne sredine, PRIJESTONICE CETINJE i kompletiranja dokumentacije, neophodno je uraditi Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu. Elaborat mora biti urađen u skladu sa Zakonom o procjeni uticaja na životnu sredinu (Sl.list Crne Gore 75/18), Pravilnikom o bližoj sadržini elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu (Sl.list RCG broj 19/19) i drugim zakonskim i podzakonskim propisima koji regulišu ovu oblast.

INVESTITOR

„INTERPRODUKT“ D.O.O. CETINJE

IVAN MIJUŠKOVIĆ, izvršni direktor

1. OPŠTE INFORMACIJE

1.1 Podaci o nosiocu projekta

a) **NOSILAC PROJEKTA**: „INTERPRODUCT“ D.O.O. CETINJE

REGISTARSKI BROJ: 5-0062842/014

PIB: 02272652

ŠIFRA DJELATNOSTI: 15013 Prerada životinjskog i živinskog mesa

ODGOVORNO LICE: Ivan Mijušković, izvršni direktor

JMBG: 3001975250013

ADRESA: Gruda bb; 81251 Cetinje

KONTAKT OSOBA: Milena Glendža

Tel: + 382 067 272 589

+ 382 067 270 092

E-MAIL: komercijala@interproduct.me

1.2 Glavni podaci o projektu

NAZIV PROJEKTA: „FUNKCIONISANJE PROIZVODNOG POGONA ZA PRERADU MESA I MESNIH PRERAĐEVINA“, NA KATASTARSKIM PARCELAMA BROJ 4426/3, 4426/9, 4406/1, 4406/2, 4407, 4408/1, 4428/1, 4429, 4430, 4431, 4432, 4433, 4404/3, 4412/2, 4425/2, 4425/3, 4425/4, 4425/5, 4426/4, 4426/5, 4426/8, 4426/11, 4426/12, 4426/13, 4427/3 i 4684/4 K.O. CETINJE I, U ZAHVATU DUP-A „GRUDA-DONJE POLJE (ZONA D)“ CETINJE, NOSIOCAPROJEKTA „INTERPRODUCT“ D.O.O. CETINJE

LOKACIJA: KATASTARSKE PARCELA BROJ 4426/3, 4426/9, 4406/1, 4406/2, 4407, 4408/1, 4428/1, 4429, 4430, 4431, 4432, 4433, 4404/3, 4412/2, 4425/2, 4425/3, 4425/4, 4425/5, 4426/4, 4426/5, 4426/8, 4426/11, 4426/12, 4426/13, 4427/3 i 4684/4 K.O. CETINJE I, U ZAHVATU DUP-A „GRUDA-DONJE POLJE (ZONA D)“ CETINJE.

ADRESA: GRUDA BB, 81251 CETINJE

1.3 Podaci o organizaciji i licima koja su učestvovala u izradi elaborata

Republika Crna Gora

POTVRDA O REGISTRACIJI

DRUŠTVA SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU

Registarski broj **5 - 0477931 / 001**

Centralni registar Privrednog suda u Podgorici ovim potvrđuje da je

"EKO-CENTAR" DRUŠTVO ZA INŽENJERING I UPRAVLJANJE ŽIVOTNOM SREDINOM D.O.O. - NIKŠIĆ

registrovan-a dana 23.06.2008 u 11:00 sati, u skladu sa odredbama Zakona o privrednim društvima (Sl. list RCG br.6/02), kao DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU

Izdato u Centralnom registru Privrednog suda u Podgorici, dana 05.08.2008

CRPS
CENTRALNI REGISTAR
Privrednog suda u Podgorici

CRPS

CENTRALNI REGISTAR
Privrednog suda u Podgorici

Podaci o registraciji društva

Registarski broj: 5 - 0477931 / 001

Datum registracije: **23.06.2008** Datum isteka registracije: **23.06.2009**

Sjedište uprave društva: **VUKA KARADKŽIĆA BB NIKŠIĆ**

Adresa za prijem službene pošte: **VUKA KARADKŽIĆA BB NIKŠIĆ**

Šifra djelatnosti: **74203** **Inženjering**

Datum donošenja osnivačkog akta **20.06.2008**

Datum donošenja Statuta: **20.06.2008**

Lica u društvu:

Svojstvo: **Osnivač**
Ovlašćenje: *do visine osnivačkog uloga*
Ime i prezime: **OLIVERA MILJANIĆ**
Adresa: *MILA KILIBARDE BR. 7 NIKŠIĆ*
Matični broj ili br. pasoša: *3010966268006*

Svojstvo: **Izvršni direktor**
Ime i prezime: **OLIVERA MILJANIĆ**
Adresa: *MILA KILIBARDE BR. 7 NIKŠIĆ*
Matični broj ili br. pasoša: *3010966268006*

Svojstvo: **Ovlašćeni zastupnik**
Ovlašćenje: *pojedinačno*
Ime i prezime: **OLIVERA MILJANIĆ**
Adresa: *MILA KILIBARDE BR. 7 NIKŠIĆ*
Matični broj ili br. pasoša: *3010966268006*

M.P.

REGISTRATOR
DEJAN TERZIĆ

PRAVNA POUKA: Ovaj akt je konačan. Protiv istog može se pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom RCG, u roku od 30 dana od dana prijema potvrde.

IZVOD IZ CENTRALNOG REGISTRA PRIVREDNIH SUBJEKATA PORESKE UPRAVE

Registarski broj 5 - 0477931 / 004 Datum registracije: 23.06.2008.
PIB: 02720434 Datum promjene podataka: 13.12.2011.

"EKO-CENTAR" DRUŠTVO ZA INŽENJERING I UPRAVLJANJE ŽIVOTNOM SREDINOM D.O.O. - NIKŠIĆ

Broj važeće registracije: /004

Skraćeni naziv: "EKO-CENTAR"
Telefon:
eMail:
Datum zaključivanja ugovora: 20.06.2008.
Datum donošenja Statuta: 20.06.2008. Datum promjene Statuta: 07.12.2011.
Adresa glavnog mjesta poslovanja:
Adresa za prijem službene pošte: VUKA KARADKŽIĆA BB NIKŠIĆ
Adresa sjedišta: VUKA KARADKŽIĆA BB NIKŠIĆ
Pretežna djelatnost: 7112 Inženjerske djelatnosti i tehnicko savjetovanje
Obavljanje spoljno-trgovinskog poslovanja: NIJE UNEŠENO
Oblik svojine:
Porijeklo kapitala:
Upisani kapital: 0,00Euro (Novčani Euro, nenovčani Euro)

OSNIVAČI:

OLIVERA MILJANIĆ 3010966268006 CRNA GORA
Uloga: Osnivač
Udio: 100% Adresa: MILA KILIBARDE BR. 7 NIKŠIĆ CRNA GORA

1/2

LICA U DRUŠTVU:

OLIVERA MILJANIĆ 3010966268006

Adresa: MILA KILIBARDE BR. 7 NIKŠIĆ CRNA GORA
Uloga: Izvršni direktor
Ovlašćenja u prometu: ( )
Ovlašćen da djeluje: Nepoznata odgovornost ( )

OLIVERA MILJANIĆ 3010966268006

Adresa: MILA KILIBARDE BR. 7 NIKŠIĆ CRNA GORA
Uloga: Ovlašćeni zastupnik
Ovlašćenja u prometu: ( )
Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ( )

Izdato: 16.05.2018 godine u 11:47h

MP

NAČELNICA

Dušanka Vujisić

2/2

UNIVERZITET CRNE GORE
MAŠINSKI FAKULTET PODGORICA
Broj: 1515
Podgorica, 27.12.2005.godine

Na molbu **MR VLADIMIRA R. PAJKOVIĆA**
Mašinski fakultet u Podgorici, na osnovu podataka sa kojima raspolaže, izdaje

U V J E R E NJ E

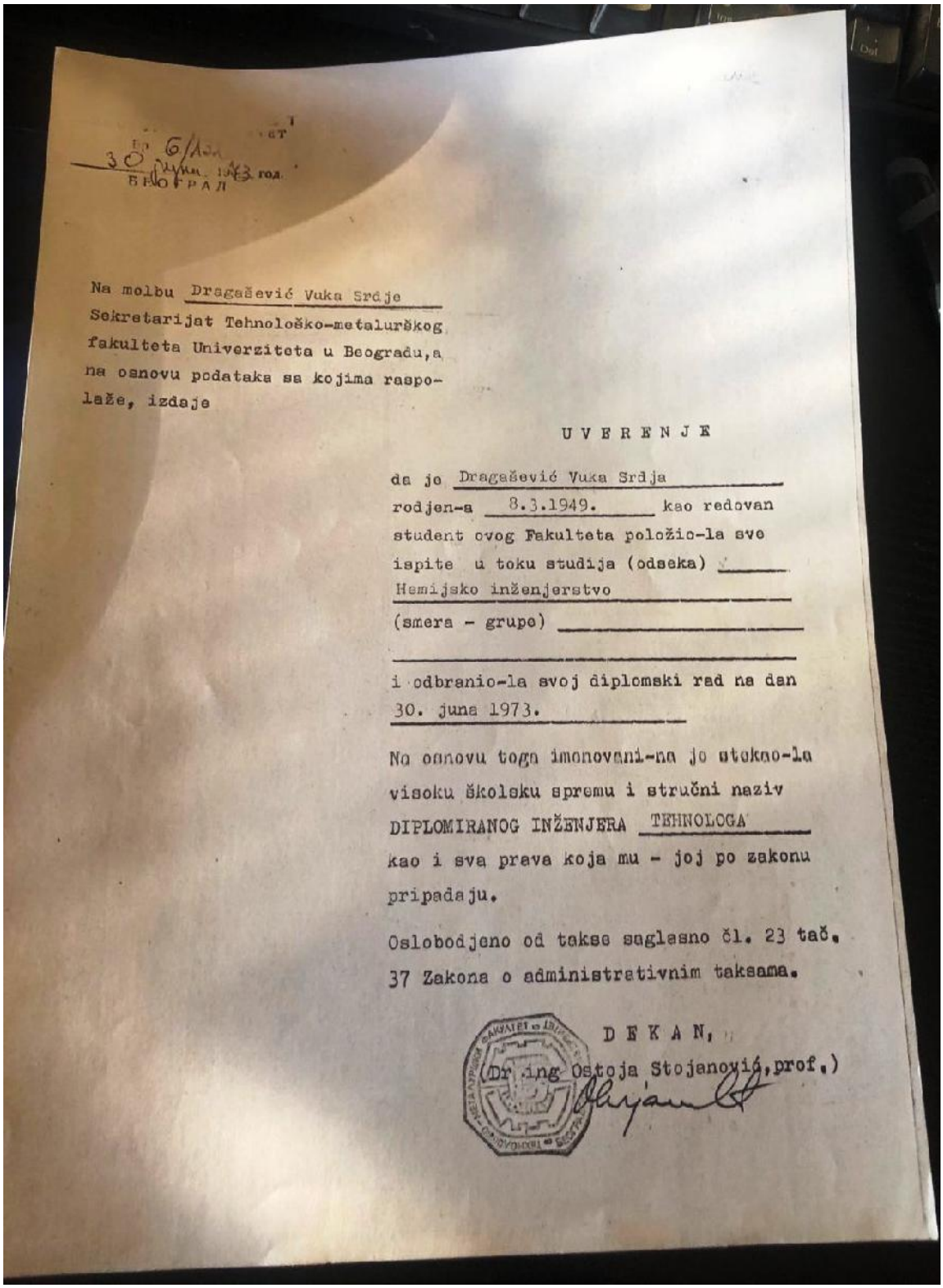
Da je **MR VLADIMIR R.PAJKOVIĆ**
Rodjen-a 24.12.1961 u mjestu Priboju
Odbranio svoju doktorsku disertaciju "Istraživanje strujnih procesa u usisnom kanalu/ventilu motora"

na dan 26.12.2005.godine.

Na osnovu toga imenovani je stekao akademski naziv

DOKTORA TEHNIČKIH NAUKA.

D E K A N,
Doc. dr Sreten Savićević



Бр 6/1[illegible]
30 juna 1973 год.
БЕОГРАД

Na molbu Dragašević Vuka Srdje
Sekretarijat Tehnološko-metalurškog fakulteta Univerziteta u Beogradu, a na osnovu podataka sa kojima raspolaže, izdaje

U V E R E N J E

da je Dragašević Vuka Srdja
rodjen-a 8.3.1949. kao redovan student ovog Fakulteta položio-la sve ispite u toku studija (odseka) Hemijsko inženjerstvo
(smera - grupe)

i odbranio-la svoj diplomski rad na dan 30. juna 1973.

Na osnovu toga imenovani-na je stekao-la visoku školsku spremu i stručni naziv DIPLOMIRANOG INŽENJERA TEHNOLOGA kao i sva prava koja mu - joj po zakonu pripadaju.

Oslobodjeno od takse saglasno čl. 23 tač. 37 Zakona o administrativnim taksama.

D E K A N,
(Dr ing Ostoja Stojanović, prof.)

OSMI RED-D

Predmet : Potvrda

Srđa Dragašević kao tehnolog ima radni staž 35 godina , a u našoj firmi je zaposlen od 12.02.2007 godine.

Potvrda se izdaje radi izrade Elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu.

Izvršni direktor
Angelina Vuković

EKO-CENTAR D.O.O. Preduzeće za inženjering i upravljanje životnom sredinom

Broj: 02/19
Datum: 12.09.2019.

P o t v r d a

Predmet: Potvrda o učešću u izradi tehničke dokumentacije

Ovim dokumentom potvrđujemo, na osnovu uvida u našu arhivu, da je Srđa Dragašević, diplomirani inženjer tehnologije iz Herceg Novog, angažovan na poslovima izrade Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu, kao spoljni saradnik u ovom preduzeću od 1.jula 2008. godine.

Potvrda služi u svrhu dokaza o stručnim referencama, pa se ne može koristiti u druge svrhe.

Direktor,

Olivera Miljanić,dipl.ing.

СРБИЈА И ЦРНА ГОРА
РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ПОЉОПРИВРЕДНИ ФАКУЛТЕТ У ЗЕМУНУ
УНИВЕРЗИТЕТ У БЕОГРАДУ

ДИПЛОМА

О СТЕЧЕНОМ ВИСОКОМ ОБРАЗОВАЊУ

САРИЋ (МОМЧИЛО) ИГОР

рођен 4. маја 1973. године у Никшићу, општина Никшић, Република Црна Гора, уписан школске 1991/92. године, а дана 4. марта 2005. године завршио је студије на Пољопривредном факултету, на Одсеку за прехрамбену технологију, група Технологија биљних производа, са општим успехом 6,86 (шест осамдесет шест) у току студија и оценом 9 (девет) на дипломском испиту.

На основу тога излаже му се ова диплома о стеченом високом образовању и стручном називу ДИПЛОМИРАНИ ИНЖЕЊЕР ПРЕХРАМБЕНЕ ТЕХНОЛОГИЈЕ биљних производа.

Редни број из евиденције о издатим дипломама 4962.

У Београду, 10. марта 2005. године.

ДЕКАН
Проф. др Небојша Ралевић

РЕКТОР
Проф. др Дејан Поповић

Industrija mesa

Nikšić

Mesna industrija "GORANOVIĆ" d.o.o.
Broj 1/17019
Nikšić, 07. 10. 2014 god.

Tel: + 382 (0) 77/ 400 - 000, Fax : 077/ 400 - 003
Poštanski fah 48, Straševina bb, 81400 Nikšić
e - mail: info@ tmigoranovic.com
website: www.migoranovic.com

Žiro račun: 555-1818-27 Hypo alpe adria banka
PDV: 40/31 – 00498 – 0 PIB: 02109301

Nikšić, 07.10.2014. godine

Potvrda,

Igor Sarić zaposlen je u IM"Goranović" doo na random mestu Tehnolog od 01.12.2009. godine

Ova potvrda služi za učestvovanje u projektima zaštite životne sredine.

S poštovanjem,

Slavica Sarić, zamenik izvršnog direktora

УНИВЕРЗИТЕТ ЦРНЕ ГОРЕ
Природно-математички факултет
Број 658
Подгорица, 27. 03. 2014. год.

UNIVERZITET CRNE GORE
PRIRODNO-MATEMATIČKI FAKULTET
Broj dosijea: **22 / 07**

Na osnovu člana 165 stava 1 Zakona o opštem upravnom postupku ("Službeni list RCG", broj 60/03), člana 118 stava 2 Zakona o visokom obrazovanju ("Službeni list RCG", broj 60/03) i službene evidencije, a po zahtjevu studenta Miljanić (Šćepan) Olivera, izdaje se

UVJERENJE

O ZAVRŠENIM POSTDIPLOMSKIM MAGISTARSKIM AKADEMSKIM STUDIJAMA

Miljanić (Šćepan) Olivera, rođena **30.10.1966.** godine u mjestu **Nikšić**, opština **Nikšić**, **Crna Gora**, upisana je studijske **2007/2008** godine na **PRIRODNO-MATEMATIČKI FAKULTET** - Podgorica studijski program **EKOLOGIJA I ZAŠTITA ŽIVOTNE SREDINE**, u trajanju od **1 (jedne)** godine, obima **60** ECTS kredita. Studije je završila **26.03.2014.** godine, sa srednjom ocjenom **"A" (9.87)** i time stekla

STEPEN MAGISTRA (MSc)

EKOLOGIJA I ZAŠTITA ŽIVOTNE SREDINE

Uvjerenje služi privremeno do izdavanja diplome.

Broj: 54
Podgorica, 27.03.2014. godine

(M.P.)

DEKAN,
Prof.dr Žana Kovijanić Vukićević

2.0.OPIS LOKACIJE

Predmetna lokacija obuhvata katastarske parcele broj 4426/3, 4426/9, 4406/1, 4406/2, 4407, 4408/1, 4428/1, 4429, 4430, 4431, 4432, 4433, 4404/3, 4412/2, 4425/2, 4425/3, 4425/4, 4425/5, 4426/4, 4426/5, 4426/8, 4426/11, 4426/12, 4426/13, 4427/3 i 4684/4 KO Cetinje I, opština Cetinje, prema listu nepokretnosti 3248 – prepis, 3429 – prepis, 1187 – izvod i 2816 – prepis, izdatim od PJ Cetinje.

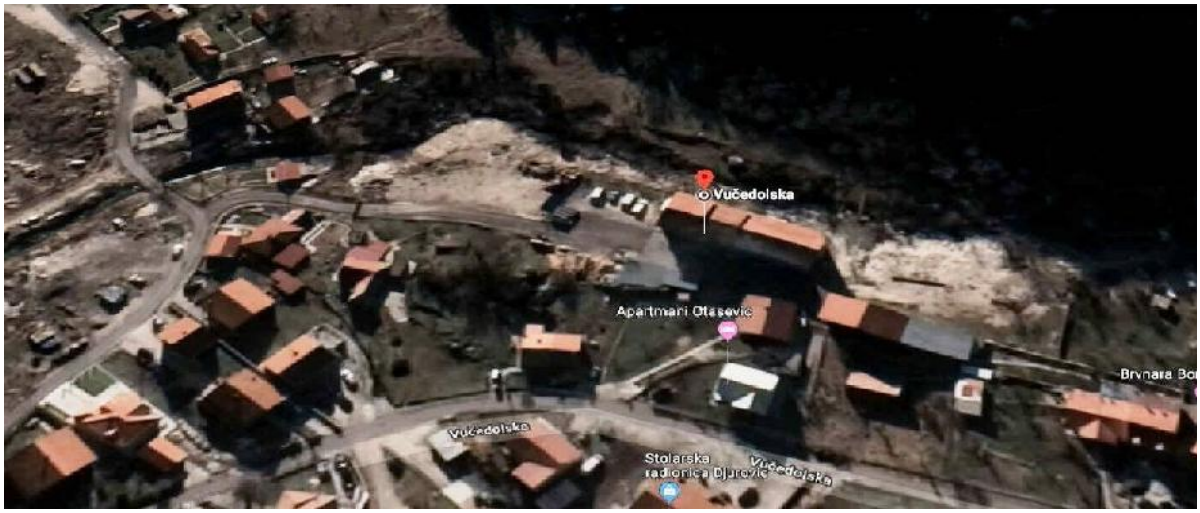
Predmetna lokacija se nalazi u ZAHVATU DUP-A „GRUDA-DONJE POLJE (ZONA D)“ CETINJE, udaljena je oko 1,4 km od magistralnog puta M 2.3. Podgorica - Cetinje – Budva. Do nje se najlakše dolazi kada se na udaljenosti od oko 50 m od kružnog toka na ulazu u Cetinje u pravcu Budve skrene desno. Potom se Belvederskom ulicom prolazi pored prostora bivšeg preduzeća „Bojana“ i skrene lijevo Vučedolskom ulicom. Lokacija je udaljena oko 800 m od hotela „Grand“ a oko 1200 m od istorijskog jezgra grada. U neposrednoj okolini lokacije nalazi se više porodičnih kuća, par privrednih objekata i objekata u službi turizma.

Predmetna lokacija obiluje raznolikom i bogatom vegetacijom. Iza proizvodnog pogona INTERPRODUCT“ D.O.O. CETINJE, nalazi se Đinovo brdo. Pored lokacije se nalazi potok.

Lokacija se nalazi van zone vodoizvorišta i ista ne pripada zaštićenom području.

Na predmetnoj lokaciji nijesu registrovana nepokretna kulturna dobra. Uvidom u raspoloživu dokumentaciju utvrđeno je da na lokaciji nema vidljivih ostataka materijalnih i kulturnih dobara koji bi ukazivali na moguća arheološka nalazišta.

Sl.2.1-2.2. Lokacija je udaljena oko 1,4 km od magistralnog puta M 2.3. Cetinje – Budva



Sl.2.3-2.5. Položaj lokacije na Google maps

Sl.2.6 -2.7. Lokacija se nalazi uz Đinovo brdo

Sl. 2.8 - 2.11. Okolina predmetne lokacija

Sl.2.12.Predmetna lokacija

Do predmetnog objekta sproveden je kanalizacioni sistem koji još nije stavljen u funkciju.

Pošto se projekat realizovao u prigradskom naselju Gruda, to se ne podrazumijeva veća frekvencija stanovništva i saobraćaja.

Korisnik: KORISNIK

Datum i vrijeme štampe: 26.11.2019 10:41

PODRUČNA JEDINICA
CETINJE

Datum: 26.11.2019 10:41
KO: CETINJE I

LIST NEPOKRETNOSTI 3248 - PREPIS

Podaci o parceli

Broj/podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Površina m^2	Prihod
4426/3		24 22		GRUDA	Gradjevinska parcela KUPOVINA	968	0.00
4426/9		24 22	01.04.2019	GRUDA	Pašnjak 6. klase KUPOVINA	55	0.02

Podaci o vlasniku ili nosiocu prava

Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
*	MIJUŠKOVIĆ RAJKO IVAN *	Svojina	1/1

Ne postoje tereti i ograničenja.

Korisnik: KORISNIK

Datum i vrijeme štampe: 26.11.2019 10:42

PODRUČNA JEDINICA
CETINJE

Datum: 26.11.2019 10:42
KO: CETINJE I

LIST NEPOKRETNOSTI 3429 - PREPIS

Podaci o parceli

Broj/podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Površina m^2	Prihod
4406/1		24 4	23.06.2016	GRUDA	Livada 3. klase KUPOVINA	387	1.74
4406/2		24 4	23.06.2016	GRUDA	Gradjevinska parcela KUPOVINA	11	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu prava

Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
*	PRIJESTONICA CETINJE *	Svojina	1/1
*	MIJUŠKOVIĆ RAJKO IVAN *	Korišćenje	1/1

Ne postoje tereti i ograničenja.

206000000008

CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA
CETINJE

Broj: 119-956-2506/2019
Datum: 09.05.2019
KO: CETINJE I

Na osnovu člana 173. Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07 i "Sl. list CG" br. 32/11 i 43/15), postupajući po zahtjevu VUJOVIĆ MILICE, CETINJA, izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 1187 - PREPIS

Podaci o parcelama

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m²	Prihod
4407			24 4		GRUDA	Dvorište NASLJEĐE		256	0.00
4407		1	24 4		GRUDA	Porodična stambena zgrada NASLJEĐE		74	0.00
4407		2	24 4		GRUDA	Pomoćna zgrada NASLJEĐE		21	0.00
4408	1		24 4		GRUDA	Gradjevinska parcela NASLJEĐE		268	0.00
4408	1	1	24 4		GRUDA	Poslovne zgrade u vanprivredi NASLJEĐE		113	0.00
4408	1	2	24 4		GRUDA	Poslovne zgrade u vanprivredi NASLJEĐE		87	0.00
4408	2		24 4		GRUDA	Voćnjak 2. klase NASLJEĐE		1	0.01
4428	1		24 22		GRUDA	Pašnjak 5. klase NASLJEĐE		257	0.13
4429			24 22		GRUDA	Voćnjak 3. klase NASLJEĐE		637	2.68
4430			24 22		GRUDA	Šume 6. klase NASLJEĐE		3085	1.54
4431			24 22		GRUDA	Livada 5. klase NASLJEĐE		66	0.20
4431			24 22		GRUDA	Pašnjak 5. klase NASLJEĐE		1716	0.86
4432			24 22		GRUDA	Njiva 3. klase NASLJEĐE		534	4.17
4433			24 22		GRUDA	Livada 3. klase NASLJEĐE		566	2.55
								7681	12.12

Podaci o vlasniku ili nosiocu

Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
1505945250028	MIJUŠKOVIĆ NIKOLA RAJKO GRUDA 30 Cetinje Cetinje	Svojina	1/1

Podaci o objektima i posebnim djelovima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Osnov prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
4407		1	Porodična stambena zgrada NASLJEĐE	900	PI 74	/

Datum i vrijeme štampe 09.05.2019. 09:46:39

2210232

1 / 5

CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

Podaci o objektima i posebnim djelovima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Osnov prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
4407		1	Nestambeni prostor NASLJEĐE 10	1	P 10	Suvojina 1/3 MIJUŠKOVIĆ RAJKO IVAN 3001975250013 GRUDA UL VUČEDOLSKA 30 CETINJE Suvojina 1/3 MIJUŠKOVIĆ NIKOLA KSENIJA 2810948255013 GRUDA BR.30 CETINJE Cetinje Suvojina 1/3 MIJUŠKOVIĆ NIKOLA RAJKO 1505945250028 GRUDA 30 Cetinje Cetinje
4407		1	Stambeni prostor NASLJEĐE 20	2	P 50	Svojina 1/1 MIJUŠKOVIĆ NIKOLA KSENIJA 2810948255013 GRUDA BR.30 CETINJE Cetinje
4407		1	Stambeni prostor NASLJEĐE 10	3	P1 60	Svojina 1/1 MIJUŠKOVIĆ NIKOLA RAJKO 1505945250028 GRUDA 30 Cetinje Cetinje
4407		1	Stambeni prostor NASLJEĐE 20	4	PN 60	Svojina 1/1 MIJUŠKOVIĆ RAJKO IVAN 3001975250013 GRUDA UL.VUČEDOLSKA 30 CETINJE
4407		2	Pomoćna zgrada NASLJEĐE	980	P 21	/
4407		2	Pomoćna zgrada NASLJEĐE 1	1	P 16	Suvojina 1/2 MIJUŠKOVIĆ NIKOLA KSENIJA 2810948255012 CETINJE Cetinje Suvojina 1/2 MIJUŠKOVIĆ NIKOLA RAJKO 1505945250028 GRUDA 30 Cetinje Cetinje
4408	1	1	Poslovne zgrade u vanprivredi NASLJEĐE	980	P2 113	/
4408	1	1	Poslovni prostor NASLJEĐE 4	1	P 98	Svojina 1/1 MIJUŠKOVIĆ RAJKO IVAN 3001975250013 GRUDA UL.VUČEDOLSKA 30 CETINJE
4408	1	1	Poslovni prostor NASLJEĐE 2	2	P1 98	Svojina 1/1 MIJUŠKOVIĆ RAJKO IVAN 3001975250013 GRUDA UL.VUČEDOLSKA 30 CETINJE
4408	1	1	Poslovni prostor NASLJEĐE 1	3	PN 98	Svojina 1/1 MIJUŠKOVIĆ RAJKO IVAN 3001975250013 GRUDA UL.VUČEDOLSKA 30 CETINJE
4408	1	2	Poslovne zgrade u vanprivredi NASLJEĐE	2003	P1 87	/
4408	1	2	Poslovni prostor u vanprivredi NASLJEĐE 3	1	P 75	Svojina 1/1 MIJUŠKOVIĆ RAJKO IVAN 3001975250013 GRUDA UL.VUČEDOLSKA 30 CETINJE
4408	1	2	Poslovni prostor u vanprivredi NASLJEĐE 3	2	P1 80	Svojina 1/1 MIJUŠKOVIĆ RAJKO IVAN 3001975250013 GRUDA UL.VUČEDOLSKA 30 CETINJE

Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava

Datum i vrijeme štampe 09.05.2019. 09:46:40

2210233

2 / 5

CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
4407				13	Dvorište	18/02/2011 0:0	Hipoteka I REDA U KORIST ERSTE BANK A.D. I.OV.BR.339/11 OD 26.01.'11 I UGO.O KRED.OD06045/0001 I ANEXS 01/11 OD 17.02.'06 DUG 300.000,00 E ROK VRAC.26. 01.2021 KOR.KRED.INTERPRODUCT DOO CETINJE
4407		1	I	26	Nestambeni prostor	18/02/2011 0:0	Hipoteka I REDA U KORIST ERSTE BANK A.D. I.OV.BR.339/11 OD 26.01.'11 I UGO.O KRED.OD06045/0001 I ANEXS 01/11 OD 17.02.'06 DUG 300.000,00 E ROK VRAC.26. 01.2021 KOR.KRED.INTERPRODUCT DOO CETINJE
4407		1	2	27	Stambeni prostor	18/02/2011 0:0	Hipoteka I REDA U KORIST ERSTE BANK A.D. I.OV.BR.339/11 OD 26.01.'11 I UGO.O KRED.OD06045/0001 I ANEXS 01/11 OD 17.02.'06 DUG 300.000,00 E ROK VRAC.26. 01.2021 KOR.KRED.INTERPRODUCT DOO CETINJE
4407		1	3	28	Stambeni prostor	18/02/2011 0:0	Hipoteka I REDA U KORIST ERSTE BANK A.D. I.OV.BR.339/11 OD 26.01.'11 I UGO.O KRED.OD06045/0001 I ANEXS 01/11 OD 17.02.'06 DUG 300.000,00 E ROK VRAC.26. 01.2021 KOR.KRED.INTERPRODUCT DOO CETINJE
4407		1	4	29	Stambeni prostor	18/02/2011 0:0	Hipoteka I REDA U KORIST ERSTE BANK A.D. I.OV.BR.339/11 OD 26.01.'11 I UGO.O KRED.OD06045/0001 I ANEXS 01/11 OD 17.02.'06 DUG 300.000,00 E ROK VRAC.26. 01.2021 KOR.KRED.INTERPRODUCT DOO CETINJE
4407		1		14	Porodična stambena zgrada	18/02/2011 0:0	Hipoteka I REDA U KORIST ERSTE BANK A.D. I.OV.BR.339/11 OD 26.01.'11 I UGO.O KRED.OD06045/0001 I ANEXS 01/11 OD 17.02.'06 DUG 300.000,00 E ROK VRAC.26. 01.2021 KOR.KRED.INTERPRODUCT DOO CETINJE
4407		2	1	30	Pomoćna zgrada	18/02/2011 0:0	Hipoteka I REDA U KORIST ERSTE BANK A.D. I.OV.BR.339/11 OD 26.01.'11 I UGO.O KRED.OD06045/0001 I ANEXS 01/11 OD 17.02.'06 DUG 300.000,00 E ROK VRAC.26. 01.2021 KOR.KRED.INTERPRODUCT DOO CETINJE
4407		2		15	Pomoćna zgrada	18/02/2011 0:0	Hipoteka I REDA U KORIST ERSTE BANK A.D. I.OV.BR.339/11 OD 26.01.'11 I UGO.O KRED.OD06045/0001 I ANEXS 01/11 OD 17.02.'06 DUG 300.000,00 E ROK VRAC.26. 01.2021 KOR.KRED.INTERPRODUCT DOO CETINJE
4408	1			17	Gradjevinska parcela	18/02/2011 0:0	Hipoteka I REDA U KORIST ERSTE BANK A.D. I.OV.BR.339/11 OD 26.01.'11 I UGO.O KRED.OD06045/0001 I ANEXS 01/11 OD 17.02.'06 DUG 300.000,00 E ROK VRAC.26. 01.2021 KOR.KRED.INTERPRODUCT DOO CETINJE
4408	1	1	1	31	Poslovni prostor	18/02/2011 0:0	Hipoteka I REDA U KORIST ERSTE BANK A.D. I.OV.BR.339/11 OD 26.01.'11 I UGO.O KRED.OD06045/0001 I ANEXS 01/11 OD 17.02.'06 DUG 300.000,00 E ROK VRAC.26. 01.2021 KOR.KRED.INTERPRODUCT DOO CETINJE
4408	1	1	2	32	Poslovni prostor	18/02/2011 0:0	Hipoteka I REDA U KORIST ERSTE BANK A.D. I.OV.BR.339/11 OD 26.01.'11 I UGO.O KRED.OD06045/0001 I ANEXS 01/11 OD 17.02.'06 DUG 300.000,00 E ROK VRAC.26. 01.2021 KOR.KRED.INTERPRODUCT DOO CETINJE
4408	1	1	3	33	Poslovni prostor	18/02/2011 0:0	Hipoteka I REDA U KORIST ERSTE BANK A.D. I.OV.BR.339/11 OD 26.01.'11 I UGO.O KRED.OD06045/0001 I ANEXS 01/11 OD 17.02.'06 DUG 300.000,00 E ROK VRAC.26. 01.2021 KOR.KRED.INTERPRODUCT DOO CETINJE
4408	1	1		1	Poslovne zgrade u vanprivredi	0:0	Nema dozvolu

Datum i vrijeme štampe 09.05.2019. 09:46:40

2210234

3 / 5

CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
4408	1	1		17	Poslovne zgrade u vanprivredi	18/02/2011 0:0	Hipoteka I REDA U KORIST ERSTE BANK A.D. I.OV.BR.339/11 OD 26.01.'11 I UGO.O KRED.OD06045/0001 1 ANEXS 01/11 OD 17.02.'06 DUG 300.000,00 E ROK VRAC.26. 01.2021 KOR.KRED.INTERPRODUCT DOO CETINJE
4408	1	2		35	Poslovne zgrade u vanprivredi	18/01/2005 0:0	Nema dozvolu
4408	2			16	Voćnjak 2. klase	18/02/2011 0:0	Hipoteka I REDA U KORIST ERSTE BANK A.D. I.OV.BR.339/11 OD 26.01.'11 I UGO.O KRED.OD06045/0001 1 ANEXS 01/11 OD 17.02.'06 DUG 300.000,00 E ROK VRAC.26. 01.2021 KOR.KRED.INTERPRODUCT DOO CETINJE
4428	1			19	Pašnjak 5. klase	18/02/2011 0:0	Hipoteka I REDA U KORIST ERSTE BANK A.D. I.OV.BR.339/11 OD 26.01.'11 I UGO.O KRED.OD06045/0001 1 ANEXS 01/11 OD 17.02.'06 DUG 300.000,00 E ROK VRAC.26. 01.2021 KOR.KRED.INTERPRODUCT DOO CETINJE
4429				20	Voćnjak 3. klase	18/02/2011 0:0	Hipoteka I REDA U KORIST ERSTE BANK A.D. I.OV.BR.339/11 OD 26.01.'11 I UGO.O KRED.OD06045/0001 1 ANEXS 01/11 OD 17.02.'06 DUG 300.000,00 E ROK VRAC.26. 01.2021 KOR.KRED.INTERPRODUCT DOO CETINJE
4430				21	Šume 6. klase	18/02/2011 0:0	Hipoteka I REDA U KORIST ERSTE BANK A.D. I.OV.BR.339/11 OD 26.01.'11 I UGO.O KRED.OD06045/0001 1 ANEXS 01/11 OD 17.02.'06 DUG 300.000,00 E ROK VRAC.26. 01.2021 KOR.KRED.INTERPRODUCT DOO CETINJE
4431				22	Pašnjak 5. klase	18/02/2011 0:0	Hipoteka I REDA U KORIST ERSTE BANK A.D. I.OV.BR.339/11 OD 26.01.'11 I UGO.O KRED.OD06045/0001 1 ANEXS 01/11 OD 17.02.'06 DUG 300.000,00 E ROK VRAC.26. 01.2021 KOR.KRED.INTERPRODUCT DOO CETINJE
4431				23	Livada 5. klase	18/02/2011 0:0	Hipoteka I REDA U KORIST ERSTE BANK A.D. I.OV.BR.339/11 OD 26.01.'11 I UGO.O KRED.OD06045/0001 1 ANEXS 01/11 OD 17.02.'06 DUG 300.000,00 E ROK VRAC.26. 01.2021 KOR.KRED.INTERPRODUCT DOO CETINJE
4432				24	Njiva 3. klase	18/02/2011 0:0	Hipoteka I REDA U KORIST ERSTE BANK A.D. I.OV.BR.339/11 OD 26.01.'11 I UGO.O KRED.OD06045/0001 1 ANEXS 01/11 OD 17.02.'06 DUG 300.000,00 E ROK VRAC.26. 01.2021 KOR.KRED.INTERPRODUCT DOO CETINJE
4433				25	Livada 3. klase	18/02/2011 0:0	Hipoteka I REDA U KORIST ERSTE BANK A.D. I.OV.BR.339/11 OD 26.01.'11 I UGO.O KRED.OD06045/0001 1 ANEXS 01/11 OD 17.02.'06 DUG 300.000,00 E ROK VRAC.26. 01.2021 KOR.KRED.INTERPRODUCT DOO CETINJE

Datum i vrijeme štampe 09.05.2019. 09:46:40

2210235

4 / 5

CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

Taksa za ovaj PREPIS je naplaćena na osnovu Tarifnog broja 1 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list RCG" br. 55/03, 46/04, 81/05 i 02/06, "Sl.list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11, 26/11, 56/13, 45/14 i 53/16) u iznosu od 3 EURA. Naplaćena naknada u iznosu od 2 EURA za korišćenje podataka premjera, katastra nepokretnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl.list RCG" 29/07 i "Sl.list CG" 32/11 i 43/15).

Načelnik:

Borozan Marija

Datum i vrijeme štampe 09.05.2019. 09:46:40

2210236

5 / 5

Korisnik: KORISNIK

Datum i vrijeme štampe: 26.11.2019 10:41

PODRUČNA JEDINICA
CETINJE

Datum: 26.11.2019 10:41
KO: CETINJE I

LIST NEPOKRETNOSTI 2816 - PREPIS

Podaci o parceli

Broj/podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Površina m²	Prihod
4404/3		24 4	25.08.2015	GRUDA	Gradjevinska parcela KUPOVINA	33	0.00
4412/2		24 4	25.08.2015	GRUDA	Gradjevinska parcela KUPOVINA	60	0.00
4425/2		24 22		GRUDA	Gradjevinska parcela KUPOVINA	78	0.00
4425/3		24 22		GRUDA	Gradjevinska parcela KUPOVINA	11	0.00
4425/4		24 22		GRUDA	Njiva 5. klase KUPOVINA	9	0.04
4425/5		24 22		GRUDA	Njiva 5. klase KUPOVINA	8	0.03
4426/4		24 22		GRUDA	Gradjevinska parcela KUPOVINA	139	0.00
4426/5		24 22		GRUDA	Gradjevinska parcela KUPOVINA	148	0.00
4426/8		24 22	25.08.2015	GRUDA	Gradjevinska parcela KUPOVINA	1519	0.00
4426/11		24 22		GRUDA	Pašnjak 6. klase KUPOVINA	13	0.00
4426/12		24 22		GRUDA	Pašnjak 6. klase KUPOVINA	4	0.00
4426/13		24 22		GRUDA	Pašnjak 6. klase KUPOVINA	16	0.00
4427/3		24 22	25.08.2015	GRUDA	Gradjevinska parcela KUPOVINA	544	0.00
4684/4		24 21	25.08.2015	DONJE POLJE	Gradjevinska parcela KUPOVINA	443	0.00

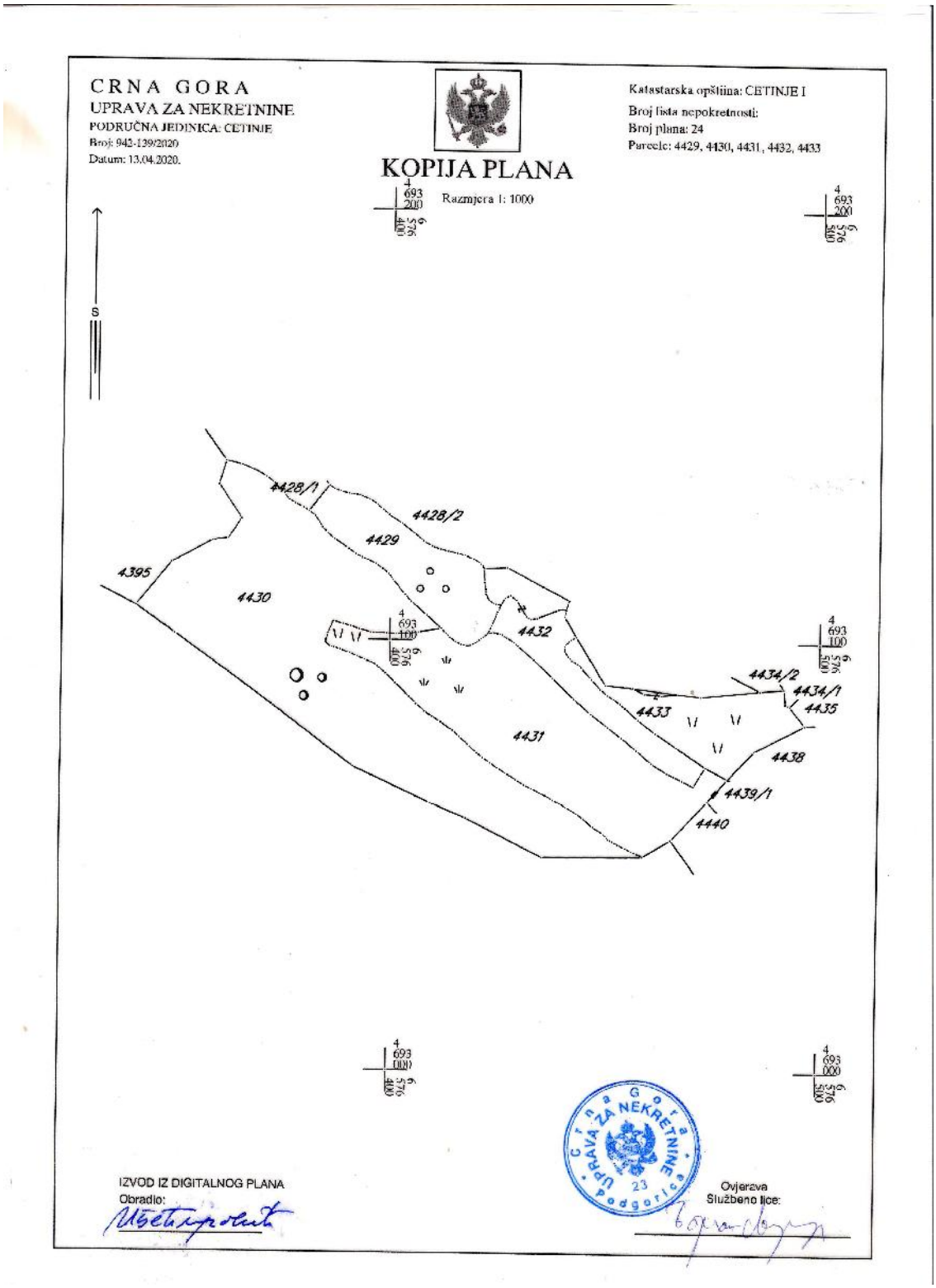
Podaci o vlasniku ili nosiocu prava

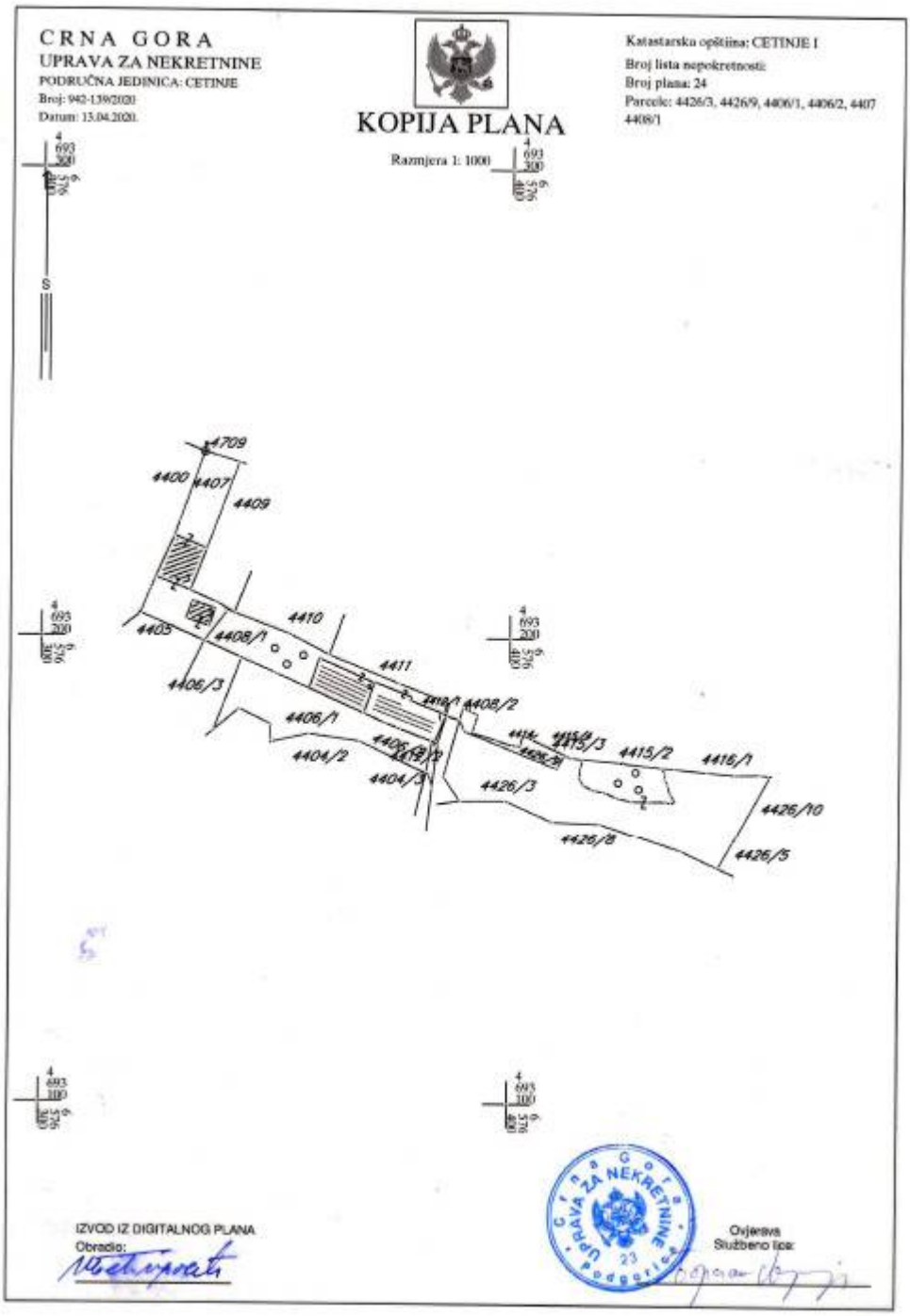
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
*	MIJUŠKOVIĆ RAJKO IVAN *	Svojina	1/1

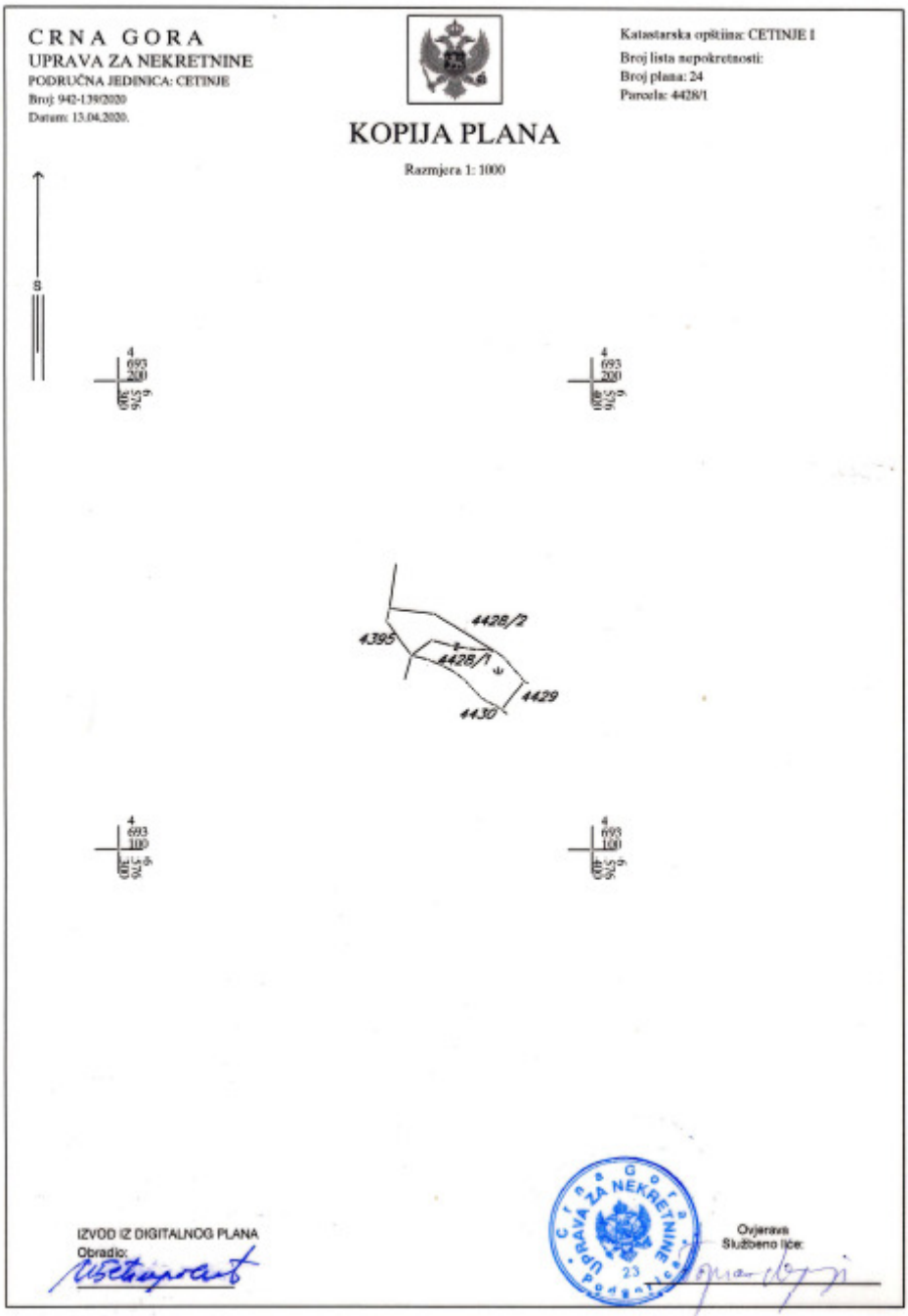
Ne postoje tereti i ograničenja.

Sl.2.13. Listovi nepokretnosti

2.1. Kopija plana katastarskih parcela na kojima se planira izvođenje projekta, sa ucrtanim rasporedom objekata za koje se sprovodi postupak procjene uticaja




CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE
PODRUČNA JEDINICA: CETINJE
Broj: 942-139/2020
Datum: 13.04.2020.
KOPIJA PLANA
Razmjera 1: 1000
Katastarska opština: CETINJE I
Broj lista nepokretnosti:
Broj plana: 24
Parcele: 4426/3, 4426/9, 4406/1, 4406/2, 4407
4408/1
4709
4400
4407
4409
4410
4405
4408/1
4411
4406/3
4406/1
4404/2
4404/1
4408/2
4415/3
4415/2
4416/1
4426/3
4426/10
4426/8
4426/5
IZVOD IZ DIGITALNOG PLANA
Obradio:
Ovjerava
Službeno lica:



CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE
PODRUČNA JEDINICA: CETINJE
Broj: 942-139/2020
Datum: 13.04.2020.

Katastarska opština: CETINJE I
Broj lista nepokretnosti:
Broj plana: 24
Parcela: 4428/1

KOPIJA PLANA

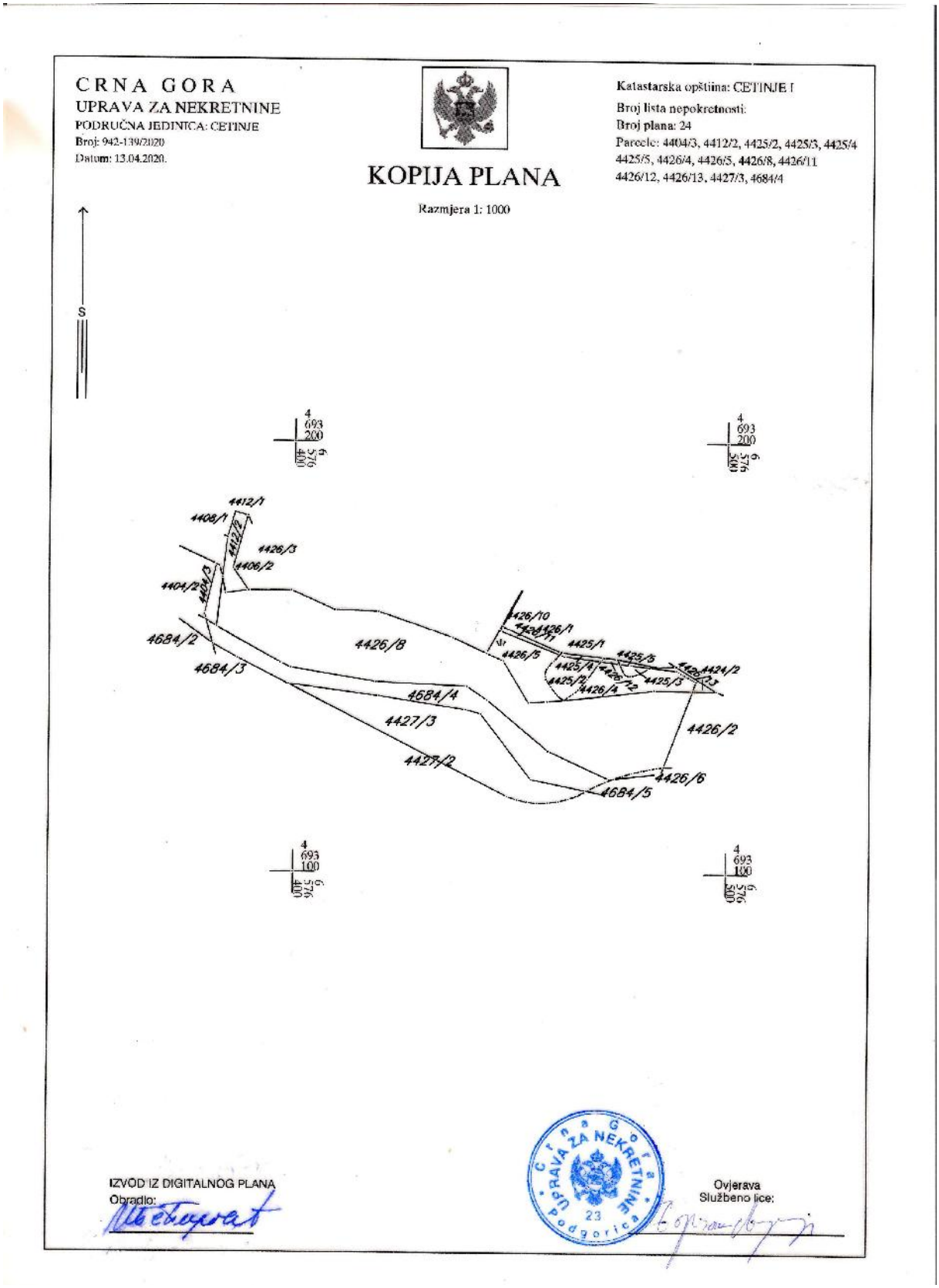
Razmjera 1: 1000

S

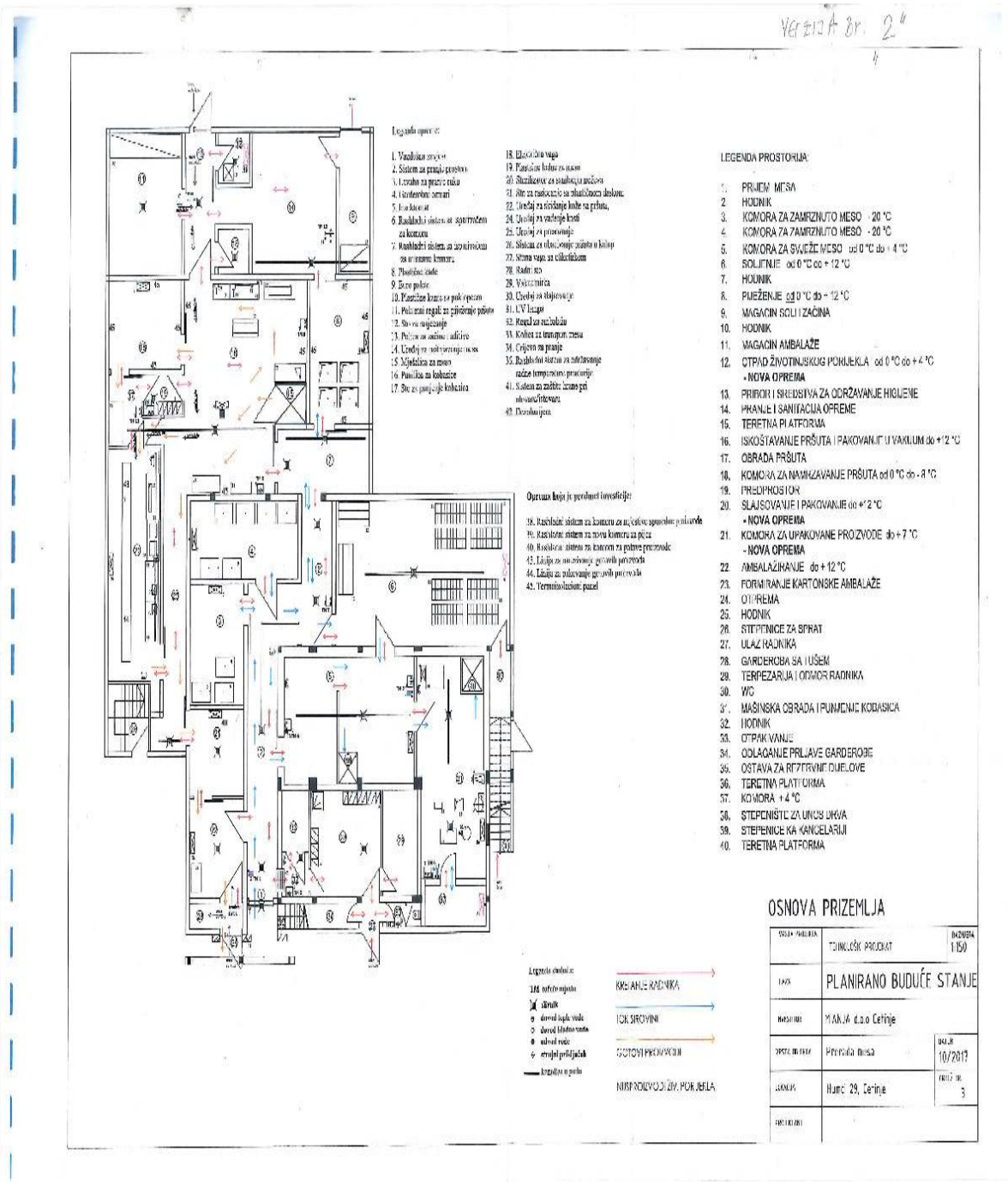
4428/2
4395
4428/1
4429
4430

IZVOD IZ DIGITALNOG PLANA
Obradio:

Ovjerava
Službeno lice:



Sl. 2.1.1.Kopija plana



Sl. 2.1.2. Situacioni prikaz

2.2. Podaci o potrebnoj površini zemljišta u m^2, za vrijeme izgradnje

Objekti su izgrađeni.

2.3. Prikaz pedoloških, geomorfoloških, geoloških i hidrogeoloških i seizmoloških karakteristika terena

Pedološke karakteristike

Zemljišta ovog prostora (na lokaciji i u okruženju) spadaju u evoluciono genetsku seriju zemljišta na krečnjacima i dolomitima. Ovo tlo spada u klasu kambičnih tla s moličnim Amo ili ohričnim Aoh humusnim horizontom, koji leži neposredno na kambičnom (B) horizontu koji je karakteristične smeđe boje. (B) horizont je nešto težeg teksturnog sastava, izraženije strukture i znatno manje humoznosti od površinskog horizonta. Budući da se krečnjaci veoma sporo troše, formiranje tla na ovim supstratima je sporije, te je veća opasnost od njihove erozije. Morfološka građa profila je A□(B)rz□R. Dubina soluma varira, ali su to pretežno plitka do srednje duboka tla. Reakcija tla u površinskom horizontu se kreće od blago kisele do alkalične. Dosta su humozna tla u prvom horizontu, ali humoznost naglo opada sa dubinom tla.
Zemljišta ovog prostora spadaju u evoluciono genetsku seriju zemljišta na krečnjacima i dolomitima. Manju površinu pokrivaju hidrogena zemljišta u rukavcima Rijeke Crnojevića i u priobalnom pojasu Skadarskog jezera.
Glavni faktori koji opredeljuju potencijal zemljišta na krečnjacima svrstava se u tri veće cjeline:

- U klimatskim i orografskim uslovima Lovćena dominira plitko, humusno zemljište, koje pripada tipu rendzina, poznatije kao “buavica”
- Spoljašnju morfologiju zemljišta u oblasti katunske kraške zaravni karakteriše kamenitost koja često pokriva i više od 90% površine. Na takvoj podlozi razvila su se plitka himusna zemljišta, profila koji takođe pripada tipu rendzina
- U oblasti Skadarskog basena dominiraju zemljišta tipa crvenice, obrazovane na jedrim krečnjacima, na visini koja ne prelazi 500m. Crvenice u ovom području ne pripadaju tipičnim, već predstavljaju podtip posmeđene humusne crvenice. Kod ovog zemljišta često se podhorizont javlja na samoj površini usled odnošenja površinskog sloja erpzijom. Obodom Skadarskog jezera, na relativno maloj površini javlja se zemljište tipa dubokog slabo zabarenog aluvijuma i mineralno – močvarno zemljište.

Geomorfološke i geološke karakteristike

Šire područje izrađeno je od trijarskih i jurskih karbonatnih sedimenata.

Trijas se nalazi na površini terena u erodovanim antiklinalama, koje imaju pravac pružanja sjever-sjeverozapad, jug-jugoistok, sa osom tonjenja prema sjever-sjeverozapadu pod uglom od oko 5-8°. Erodovanjem antiklinala, Trijas je otkriven na površini terena u tri područja:

između Njeguškog Polja i Pišteta, Duboki Do-Vučji Do i na Kotorskim stranama zapadno od Štirovnika.

U sva tri područja otkriven je gornji Trijas koji je predstavljen masivnim i bankovitim krečnjacima sa Megulodonima. Prema A. Vukoviću (Geozavod – Beograd, 1959/60) debljina trijaskih krečnjaka iznosi oko 500 m. Jurski sediment leže konkordantno preko trijasa i počinju bankovitim i slojevitim krečnjacima donje jure. Debljina ovih krečnjaka iznosi oko 80 m. Donja Jura se završava serijom naizmenično uslojenih laporovitih krečnjaka i laporaca tanko slojevitih i pločastih. Debljina ove serije iznosi oko 150 m.

U sinklinalama sačuvana je srednja Jura koja je predstavljena bankovitim i slojevitim krečnjacima.

Krečnjaci srednje Jure izgrađuju najviše vrhove okolnih planina: Lovćen, Štirovnik, Šavnik, Vrmac.''

Područje Opštine Cetinje pripada krajnje južnim spoljašnjim Dinaridima. Oblast izgrađuju krečnjačke stijene sa svim prelaznim i posebnim karakteristikama. Vulkanogeno sedimentne serije javljaju se u obliku tufova i režnjaka.. Dolomiti i dolomitski krečnjaci prostiru se u antiklinalnim delovima područja u oblasti Lovćena, Cetinja i Rijeke Crnojevića. Stijene srednje i gornje jure javljaju se u obliku krečnjaka veoma moćnih debljina (700 m) u zonama Njeguša i Krsca.

Kvartarne tvorevine ispunjavaju udoline vrtača i kraških polja.

Hidrogeološke karakteristike

Pored lokacije se nalazi potok.
Osnovna hidrološka karakteristika kraške površi je da sa nje nema površinskog oticanja, već je pretvoreno u podzemno oticanje. Skoro uvijek je propusna moć zemljišnog pokrivača i krečnjačke padine veća od priliva voda. Do kraćeg zadržavanja vode dolazi samo u rijetkim depresijama prekrivenim manje propusnim slojevima.
Na starocrnogorskom kršu nema stalnog vodotoka, niti izvora vrijednije izdašnosti, iako su padavine izuzetno velike.
Stalni površinski tokovi javljaju se obodom Skadarskog jezera na aluvijalnim nanosima i poplavljanim dolinama. To su Rijeka Crnojevića sa dubokim Limnskim ušćem (12 km), te Karuč, Korotuna i Biševina sa plitkim koritima u aluvijonu Ceklinskom polju. Tokovi su često tokom godine zaplavljeni vodama jezera, što ih uz mali pad čini plovnim čitave godine.
U gornjem toku Rijeka Crnojevića ima veći pad, čiji je energetski potencijal iskorišćen za malu hidroelektranu.
Prostor ljutog krša poznat je po specifičnim i razuđenim oblicima, pojavama i procesima kraške erozije. Karbonatne stijenske mase otopive su i vodopropusne. Gledano kroz geološku evoluciju, na površini i u podzemlju geološke strukture odvijali su se procesi. Površina krša je zbog nejednake otpornosti nagrižena sa desetinom hiljada krošera "ponikva". Spiranjem i nanošenjem neotopivog dijela i raspadnutog materijala dno udolina je zaplavljeno, pri čemu su formirani mnogi dolovi i dva mala kraška polja. Uz sjeverozapadne djelove Skadarskog jezera u slivu Morače obrazovana je aluvijalna ravan Ceklinskog polja.
U podzemnoj strukturi obrazovane su pukotine i kaverne (jame, škarpe, ponori i pećine). Ovim vrlo razvijenim sistemom propadaju skoro upravno atmosferske vode odnoseći pri tom i veliki dio zemljišta.

U kraškim poljima i dolovima, gdje su u slojevima prisutni i proslojci gline, vode se kratko zadržavaju, a na izdvojenim područjima dolomita ima i podzemnih tokova (Borovik, Ljubotinski Ubli, Vrela uganjska, Pištat baljički).
Zbijene izdani javljaju se u aluvijalnim nanosima Caklinskog polja. Takozvane viseće izdani javljaju se na djelovima kraških polja i dolova (bunari na Cetinjskom polju, "lokve" po dolovima.
Po rasjednoj liniji Katunske i spuštene riječne nahije javlja se niz pećina (Cetinjska, Lipska, Tranićka, Štitarska). To su ostaci nekadašnjih tokova ili I dalje aktivnih kaverni kolektora.
Čitav ovaj dinamički erodivni proces često je podstican aktivnošću ljudi (sječa šuma, prekomjerna obrada zemljišta, a uslovi oticanja voda mijenjani izgradnjom i smanjenje propusne moći tla.

Seizmičke karakteristike

Podaci vezani za statističku obradu zemljotresa, na teritoriji Crne Gore, ukazuju na vrlo izraženu seizmičku aktivnost prostora Crnogorskog primorja. Ta aktivnost je genetski vezana ne samo zaevoluciju različitih struktura, već i za fizička svojstva geoloških sredina, odnosno položaje dubokih razloma.

Reinterpretacija geofizičkih podataka, geomagnetnih, gravimetrijskih, kao i rezultata dubokog seizmičkog sondiranja, rezultirala je seizmotektonskom kartom Crne Gore, sa položajem seizmogenih zona, na kojoj se ističe pet dubokih regionalnih rasjeda.

Istraživanja, studije i analize sprovedene za opštinu Cetinje ukazuju da je čitava teritorija seizmički aktivna i visokog seizmičkog intenziteta od 8° skale MCS, pri čemu su tektonska gradnja, geološki sastav i stabilnost terena od bitnog značaja za seizmički efekat.

2.4. Podaci o izvorištu vodosnabdijevanja (udaljenost, kapacitet, ugroženost, zone sanitarne zaštite) i osnovnih hidroloških karakteristika

Predmetna lokacija je opremljena vodovodnom infrastrukturom i snabdjeva se vodom iz gradske vodovodne mreže prema uslovima D.O.O „ Vodovod i kanalizacija" Cetinje.

Predmetna lokacija nalazi se van vodoizvorišne zone.

Na području Prijestonice Cetinje postoje tri nezavisna sistema vodosnabdijevanja: vodovodni sistem Cetinja; vodovodni sistem naselja gradskog karaktera Rijeka Crnojevića i vodovodni sistem naselja gradskog karaktera Njeguši. Po svojim karakteristikama vodovodni sistem Cetinja je pumpno – gravitacionog tipa i pokriva najveći broj potrošača na teritoriji Prijestonice, dok su dva ostala sistema manjeg kapaciteta.
Godine 1982. izgrađen je novi vodovod kapaciteta 150 l/s – nove crpne stanice Podgor i Višnjica, rezervoar Sandin vrh zapremine 2 x2 000 m^3, tri prekidne komore i transportni čelični potisno – gravitacioni cjevovod dužine 20 km, kao i 15 km gradske distributivne mreže od liveno-željeznih cijevi nominalnog prečnika od 150 do 350 mm.

2.5. Prikaz klimatskih karakteristika, sa odgovarajućim meteorološkim pokazateljima

Prostor Opštine Cetinje odvojen je masivom primorskih planina od mora, tako da je neposredni termički uticaj mediteranske klime zaustavljen. S druge strane preko basena Skadarskog jezera ostvaruje se maritimni uticaj sa nešto izmenjenim okolnostima.

Od presudnog značaja na klimatske odlike područja je razlika u nadmorskoj visini, koja se odražava na temperaturu vazduha. Niz udolina utiče na pojavu inverzija i izmenu načina hoda temperatura u hladnom periodu godine.

Na čitavom prostoru opštine prisutan je mediteranski pluvijalni ciklus obilnih padavina, s jeseni i zimi i sušnih razdoblja ljeti.

Klimatska područja

Na osnovu ovih faktora i uticaja, kao delovi širih klimatskih područja središnjeg dijela Crne Gore izdvajaju se:

- Submediteranska klima (oko 17% teritorije) prisutna u basenu Skadarskog jezera do 50 0metara nadmorske visine. Obuhvata vinorodno područje, odnosno areal divljeg šipka i smokve. Srednja godišnja temperatura vazduha je od 12-15^{0}C. U odnosu na Primorje odlikuje se hladnijim zimama (srednja januarska 5-10^{0}C) i toplijim ljetima (srednja julska 23-25^{0}C). Uticaj kontinenta opada sa većom amplitudom temperature. Snijeg se neredovno javlja i vrlo je kratkog trajanja (5-10 dana godišnje).

- Brdsko submediteranska klima vlada na katunskoj zaravni (od 600-1000 mnm), čineći 50% teritorije, sa srednjom godišnjom temperaturom od 8-10^{0}C. Razlikuje se od prethodne zone jače izraženim godišnjim dobima, svježim ljetima (npr.julske temperature 18-20^{0}C) i hladnijim zimama (januarske -1^{0}C do + 1^{0}C). Karakterističan je veliki i nestalni sniježni pokrivač.

- Planinsko mediteranska klima vlada na Lovćenu i višim predelima zaravni iznad 1000 mnm, čineći 20% teritorije. Srednja godišnja temperatura vazduha kreće se od 4-8^{0}C. Obuhata areal bukve i planinskih pašnjaka . Odlikuje se svežim ljetima (npr. julske 13-17^{0}C) i hladnim zimama (januarska -6 ^{0}C do -2^{0}C), uz znatne oscilacije temperature na graničnoj barijeri klimatskih uticaja, naročito zimi.

Temperatura

Temperaturni režim uslovljen je promjenom nadmorske visine.Veća razlika temperature prisutnija je u ljetnjem periodu, a manje u zimskom. Anomalije u temperaturnom režimu zimi vezane su za pojavu inverzija. Apsolutni minimum na prostoru izmjeren je na Ostinju (-20.1^{0}C), iako su Ivanova korita viša za 600 m, izmjerena je niža temperatura od -19.2^{0}C.

Period inverzija u toku zimskih meseci uslovljava nepokretnost vazdušnih masa i obratnu cirkulaciju, što povećava mogućnost zagađenja vazduha. Periodi kratko traju, a najčešće do 10 časova ujutru. Kod južnog vetra javlja se pojava „fena“ koja uslovljava znatno podizanje temperature i zimi naglo topljenje sniježnog pokrivača.

Negativne temperature se pojavljuju počev od septembra i završavaju u maju.

Prosječno godišnje ljetnjih dana ima 67.4. Znatno su ređi vreli dani, sa temperaturom preko 30^0C, svega 13.9 dana.

Najtopliji mjesec je jul, a najhladniji januar. Prosječna temperatura vazduha, na mjesečnom nivou, je sljedeća - januar 0.9ºC, februar 1.9*ºC,* mart 4.7*ºC,* april 9.5*ºC,* maj 14.2*ºC,* jun 18.2*ºC,* jul 21.1*ºC,* avgust 20.7*ºC,* septembar 16.5*ºC,* oktobar 11.2*ºC,* novembar 6.9*ºC,* decembar 2 .8 *ºC.*

Padavine

Količina atmosferskog taloga u Cetinju je znatna, čemu doprinosi kondenzacioni efekat masiva Lovćena u jesenjem i zimskom preiodu. Srednja godišnja količina padavina je 3616 mm.

Jesenji i zimski mjeseci imaju najviše padavina. Nagli pad atmosferskog taloga je u julu i iznosi 69 mm. Novembar i decembar su mjeseci sa najvećom količinom padavina.

Prema podacima iz posljednjih godina, najveća količina padavina je u novembru, a najmanje ih je u junu. Prosječna količina padavina, na mjesečnom nivou, je sljedeća: januar *445 mm*, februar *443 mm*, mart *358 mm*, april *206 mm*, maj *172 mm*, jun *114 mm*, jul *61 mm*, avgust *75 mm*, septembar *181 mm*, oktobar *484 mm*, novembar *605 mm*, decembar *592 mm*.

U Ostinju se nekih godina dešava i preko 1000 mm atmosferskog taloga. Padavine su vrlo izražene, tako da u toku jednog dana može pasti oko 300mm padavina.

Sniježni pokrivač je prisutan više po svojoj visini nego po periodu zadržavanja.Pojava prvog sniježnog pokrivača moguća je u oktobru, a poslednja vrlo rijetko, ali moguće, u maju.

Oblačnost

Najveću prosječnu oblačnost imaju novembar i decembar (6/10). U toku 7 meseci više od 5/10 neba pokriveno je oblacima (decembar – april).

Broj vedrih dana je najveći u avgustu i septembru.

Ukupno godišnje trajanje sijanja sunca je 2300-2500 sati.

Ekspozicija Cetinjskog polja je povoljna. Značajno ograničenje trajanja sijanja sunca čine obodna brda na jugozapadnom i zapadnom rubu polja.

Vjetrovi

Broj dana sa pojavom jakog vjetra je vrlo mali i prosečno iznosi po 1 dan u zimskim mjesecima, dok se u ljetnjim mjesecima vrlo rijetko pojavljuje. U Cetinju je tišina zastupljena sa 57%.

Izvor: Zavod za hidrometeorologiju i seizmologiju Crne Gore

2.6. Podaci o relativnoj zastupljenosti, dostupnosti i regenerativnom kapacitetu prirodnih resursa

Prirodni resursi u okruženju na zadovoljavajućem nivou, u smislu očuvanosti, te da ih treba i dalje pažljivo koristiti.

2.7. Prikaz apsorpcionog kapaciteta prirodne sredine

Apsorpcione karakteristike ovog lokaliteta su dobre.

2.8. Opis flore i faune, zaštićenih prirodnih dobara, rijetkih i ugroženih divljih biljnih i životinjskih vrsta i njihovih staništa

Nažalost raspoloživih literaturnih podataka o biodiverzitetu same lokacije nema, pa se o njegovim karakteristikama može pretpostavljati na osnovu literaturnih izvora za šira okolna područja, prvenstveno za Lovćen.

Šikara – garig

Nastala je degradacijom žbunastih formi vegetacije i dominira u zoni predmetnog područja. Njeni tipični predstavnici su: *Paliurus spina christi* (drača), *Juniperus oxicedrus* (kleka), *Pistacia terebinthus* (divlja pistaćija), *Punica granatum* (šipak) i *Rhamnus intermedia* a u prizemnom sloju veliki broj pratilica: *Rubus ulmifolius, Dactilis hispanica, Teucrium polium, Brachipodium pinnatum i sesleria autumnalis.*

Ruderalna vegetacija

Ruderalne biljke pripadaju široko rasprostranjenom tipu vegetacije koji naseljava mjesta izložena intezivnom uticaju čovjeka. Nalazimo ih u područijima stalnih ili privremenih boravišta ljudi i domaćih životinja, oko puteva, u naseljima, oko kuća, okućnica i sl. U zoni predmetnog područja ruderalna vegetacija je prisutna duž puta i oko kuća u naselju, a elementi ove flore mješaju se sa šikarom na nagnutim brdskim terenima.

Životinjski svijet

Nažalost, za predmetnu lokaciju i njeno bliže okruženje ne postoje podaci o fauni – životinjskom svijetu tako da o karakteristikama ove komponente biodiverziteta možemo pretpostavljati na osnovu podataka za susjedna područja, kao što je Lovćen.

U literaturni se srijeću uglavnom informacije o prisustvu dlakave divljači. Navode se sledeće vrste: obični zec (*Lepus europaeus* Pall.), lisica (*Vulpes vulpes* L.), divlja svinja (*Sus scrofa*) i vuk (*Canis lupus* L.), redja je divlja mačka (*Felis silvestris* Schreb.) a nešto češća kuna bjelica (*Martes foina* Erhl.). Od pernate divljači navodi se prisustvo jarebice kamenjarke (*Alectoris graeca* Moisner) i golubovi (*Columbo sp.*).

Zaštićeni djelovi prirode

Nacionalni park Lovćen prepoznatljiv je po prirodnim i kulturno-istorijskim karakteristikama. Nalazi se na spoju dvije klimatske zone, mediteranske i kontinentalne, što je uslovilo razvoj bogatog živog svijeta sa brojnim endemima. Među 1.300 biljnih vrsta, što čini 1/3 ukupne crnogorske flore, mnogo je endemičnih, reliktnih, ljekovitih, aromatičnih i medonosnih. Predio Parka stanište je mnogih životinjskih vrsta, sa brojnim endemskim i reliktnim oblicima. Osim sisara (vuk, medvjed, vepar, lisica, srna, zec, bjelogrudi jež, crnogorska voluharica i dr.), ovdje su brojne i druge životinjske grupe, oko 200 vrsta ptica, 11 vrsta gmizavaca, 5 vrsta vodozemaca, 85 vrsta dnevnih leptira, 100 vrsta mrava, 45 vrsta cvjetnih

muva, 10 vrsta potkornjaka i dr. Kulturnu baštinu karakterišu memorijalni spomenici, crkve, narodno graditeljstvo i stari putevi. Na Jezerskom vrhu (1657mnv) nalazi se mauzolej crnogorskog vladara i pjesnika Petra II Petrovića Njegoša. Lovćenske serpentine dio su starog karavanskog puta od Kotora do Njeguša. Brojne su crkve jednostavne arhitekture, kao i tradicionalne građevine (kamene kuće sa pojatama, guvna, suvomeđe, ublovi i bistijerne).

U Nacionalnom parku izdvojeno je pet zona sa posebnim režimom korišćenja i upravljanja:

- Rezervat šume bora munike (podnožje Štirovnika i Jezerskog vrha)
- Rezervat šume bukve, četinata i rijetkih lišćara (prostor između Jezerskog vrha, Štirovnika, Trešteničkog vrha, Babnjaka i Goliša)
- Rezervat bukove šume (Konjsko)
- Rezervat šume bora krivulja (prostor između Rupe i Blatišta na oko 1.100mnv)
- Herpetološki rezervat (Jezero ispod Jezerskog vrha

Flora i vegetacija - NP Lovćen

Geografski položaj Lovćena i planinska klima pod jakim uticajem mediteranske i kontinentalne uslovili su razvoj različitih tipova vegetacije i raznovrsne flore, od mediteranske do visokoplaninske.

- ✓ Glavna karakteristika relativno oskudne vegetacije Lovćena jeste njena izrazita visinska raščlanjenost. Smjenjuju se 5 vegetacijskih pojaseva i u okviru njih 10 zajednica potencijalne prirodne vegetacije.
- ✓ **Šumska vegetacija** zauzima 70% ukupne povšine NP. Na šikare i niske šume crnog graba nadovezuje se pojas bukovih šuma, a iznad njih sjeveroistočne padine Štirovnika, a parcijalono i Jezerskog vrha, zauzima zajednica endemoreloktnog bora munike**.** Štiti se kao rezervat prirode.
- ✓ U preostalih 30% površine NP dominira **vegetacija pašnjačkih kamenjara.** Na goletima najviših vrhova Lovćena, iznad zone subalpijeke bukve, razvija se vegetacija planinskih rudina, a u pukotinama krečnjačkih stijena cijelog područja Lovćena vegetacija pukotinarki endemične zajednice *Campanulo-Moltkeeum petraeae.*
- ✓ Floru lovćenskog masiva čini oko **1300 biljnih vrsta**, među kojima je veliki broj endema užeg i šireg rasprostranjenja, rijetkih biljaka, ljekovitog, aromatičnog, medonosnog i dekorativnog bilja.
- ✓ **Endemične vrste**: lovćenski zvončić, hudika orjenska, modro lasinje, zanovijet, svilena žutilovka, Federikova kamenjarka, Lakusicev procjepak, Huterova

papričica,Rajhenbahova pucalina, Arduinijev dubacac, ljubovka ilirska, Katanijev ljiljan,Grisebahova lala, nježna kockavica, kuglasto devesilje, …

- ✓ **Ljekovitio, aromatične i medonosne vrste:** pelim, trava iva, matičnjak, vranilova trava, smilje, hajdučka trava, kantarion, tatula, velebilje, kleka, bijeli glog i mnoge druge.

Hudika orjenska - Viburnum maculatum

Biljka je endem jugoistočnih Dinarida, na Lovćenu česta.

Kao listopadni grm, pojedinačno ili u manjim grupacijama, nastanjuje otvorene i osunčane krečnjačke kamenjare, naročito u montanom vegetacijskom pojasu.

Uslovi staništa čine da je izrazita kserofita, sa kseromorfnim osobinama, kao što je sloj gustih bjeličasto-riđih dlačica na naličju listova koji ih, kao toplotni paravan, štiti od pregrijavanja i sušenja.

Lovćenski zvončić - Edraianthus wetstainii ssp. lovcenicus

Podvrsta je lokalni endem, nađena jedino na Lovćenu, na krečnjačkom kamenjaru i u pukotinama stijena južnih padina Štirovnika, 1300-1400 m nad Bokokotorskim zalivom.

Kao izrazita heliofita, razlikuje se debljinom stabljike, brojnijim cvjetovima unutar cvasti i dlakavošću listova sa naličja, od populacija na Rumiji, Vrsuti i u Albaniji, iznad Skadra (*ssp. wetstainii*).

Cvjeta tokom jula mjeseca, kada ljubičasti zvončići, kao nježni jastučići ispunjavaju pukotine stijena i obrastaju kamenjar. Busenasta, sa linearnim listovima raspoređenim u rozetu i izražene dlakavosti, morfološki se prilagodila uslovima staništa, visoko nad morem, izložena vrelini sunca i vjetrovima Mediterana.

Nalazi se na nacionalnoj Listi zakonom zaštićenih vrsta. Prepoznata je kao IPA vrsta (Important Plant Areas) po kriterijumu A III, dok je u proceduri postupak koji bi joj dao međunarodni status zaštite Habitat direktivom - An. II i IV, u okviru NATURA 2000.

Modro lasinje - Moltkea petraea

Endem je centralnih i jugoistočnih Dinarida sa dinsjukcijom u Grčkoj.

Kao izrazitia heliofita i kalcifita, optimum nalazi u vegetaciji pukotina krečnjačkih stijena.

Na Lovćenu je česta na osunčanim južnim padinama, gdje u vrijeme cvjetanja, od maja do jula mjeseca, modro-ljubičasti busenovi dolaze do punog izražaja i pravi su ukras krečnjačkih litica.

Svilena žutilovka - Genista sericea

Endemična je vrsta Balkanskog poluostrva sa eksklavama u sjeveroistočnoj Italiji.

Na Lovćenu je veoma česta u vegetaciji pašnjačkih kamenjara montanog pojasa. Niski, polegli žbunići, gusto zbijenih zlatnožutih cvjetova, gusto obrastaju kemenjare dajući tom dijelu planinskog masiva nezaboravan proljećni kolorit.

Fauna - NP Lovćen

Raznovrsnost biotopa, mediteranski uticaj, prisustvo bukove i hrastove šume i tipičan karstni teren omogućili su razvoj bogate i složene faune Lovćena.

Od krupnih sisara na Lovćenu žive: vepar, vuk, kunica, zec, medved, srna.

Faunu sitnijih sisara čine: bjelogrudi jež, vjeverica, šumski puh, kraški miš, endemična vrsta - crnogorska voluharica.

Fauna ptica Lovćena je bogata i složena zbog biogeografskog položaja masiva. Lovćen ima preko 200 vrsta ptica koje se ovdje gnijezde ili imaju status migratornih vrsta: suri orao, orao krstaš, sivi soko, kobac ptičar, noćne grabljivice, jarebica kamenjarka, prepelica, divlji golub.

Jedan od centara biodiverziteta herpetofaune Evrope predstavlja područje Jezera ispod Jezerskog vrha, kao reproduktivni centar za sve vrste vodozemaca i gmizavace: mali mrmoljak, zelena žaba, krastača, glavati mrmoljak i žutotrbi mukač.

U fauni Lovćena značajno je prisustvo velikog broja gmizavaca: šmska kornjača, plavi gušter, mosorski gušter, bjelouška, poskok, blavor, balkanski endemit podvrsta poskoka.

Entomofaunu Lovćena karakteriše velika specifičnost u sastavu populacija. Najkaraktreističnije vrste ove faune imaju evropski tip rasprostranjenja, a veliki je broj mediteranskih i submediteranskih vrsta. Na području NP Lovćen ima 85 vrsta dnevnih leptira, 10 vrsta potkornjaka, 45 vrsta cvjetnih muva.

Zanimljivo je da su pećine naseljene sa samo po jednom kriptobiontnom vrstom i koje se nigdje drugo ne mogu naći.

Ptice (Ornitofauna) - NP Lovćen

Fauna ptica Lovćena je bogata i složena prije svega zbog biogeografkog položaja masiva, a osim toga ptice iz drugih staništa (Skadarskog jezera) posjećuju Lovćen u toku dnevnih, sezonskih ili godišnjih migracija. Lovćen ima oko 200 vrsta ptica koja su rasprostranjene u staništu makija, bukovih šuma, visokoplaninskih pašnjaka i kamenjara. Neke od najznačajnijih vrsta su:

- *Oenanthe hispanica* - **mediteranska belka**
- *Carduelis carduelis* - **štiglić**
- *Luscinia megarhynchos* - **slavuj**
- *Monticola solitarius* - **drozd mordulj**
- *Alectoris graeca* - **jarebica kamenjarka**
- *Buteo buteo* - **mišar**
- *Troglodytes Troglodytes* – **carić**

Sisari (Mammalia) - NP Lovćen

O životinjskim vrstama na području NP Lovćen ima relativno malo podataka što se posebno odnosi na sisare. Zastupljeni su sljedeći redovi:

- *Insectivora* - **bubojedi**
- *Chiroptera* - **slijepi miševi**
- *Lagomorpha* – **zečevi**
- *Rodentia* - **glodari**
- *Carnivora* - **mesožderi**
- *Arthodactyla* – **papkari**

Gmizavci i vodozemci (Herpetofauna) - NP Lovćen

Lovćen je jedan od najmoćnijih centara biodiverziteta herpetofaune Evrope. Status zanimljive herpetofaune treba dati prostoru zamočvarenog dijela ispod Ivanovih korita, gdje je jedinstveni sastav herpetofaune u kome se prepliću endemi i relikti različitih geoloških perioda.

Neki od najiteresantnijih predstavnika faune:

- *Triturus alpestris* - **planinski mrmoljak**
- *Tryturus carnifex* - **glavati mrmoljak**
- *Lacerta mosorensis* - **Mosorski gušter**
- *Lacerta oxicephala* - **Oštroglavi gušter**
- *Emys orbicularis* - **barska kornjača**

2.9. Pregled osnovnih karakteristika pejzaža

Pejzažne karakteristike ovog prostora su određene prirodnim karakteristikama i izgrađenim objektima individualnog stanovanja. Karakteristični prirodni pejzaž u manjem dijelu izmijenjen pod antropogenim uticajem, u geološkom, geomorfološkom i vegetacijskom pogledu predstavlja osnovnu vrijednost ovog prostora. To je u stvari pejzaž visokog gorja Dinarskog holokarsta čiji je reljef oblikovan umjerenijim procesom glacijacije i snažnim procesom karstifikacije sa svim pojavnim obicima, a zatim velikim dijelom prekriven vegetacijom.

2.10. Pregled zaštićenih objekata i dobara kulturno-istorijske baštine

Imajući u vidu da je riječ o kulturnoj Prijestonici Crne Gore, na Cetinju su smještene brojne institucije kulture od državnog i lokalnog značaja.

Narodni muzej Crne Gore, smješten u istorijskom jezgru Cetinja, kompleks je u kojem su pohranjeni najznačajniji materijalni i duhovni tragovi egzistencije crnogorskog, ali i ostalih naroda koji žive na teritoriji Crne Gore. Muzejski materijal ima krajnje različit karakter – čine ga arheološka građa, pisani i štampani dokumenti, ratni materijal, mobilijar, etnografski materijal, brojna umjetnička djela i instalacije. Od posebnog značaja su muzejske jedinice posvećene značajnim ličnostima iz crnogorske istorije, poput Petra II Petrovića Njegoša, te posljednjeg crnogorskog kralja Nikole I Petrovića.

Kraljevsko pozorište „Zetski dom“, osnovano 1884. godine, najstarija je pozorišna institucija u Crnoj Gori. Uz pozorišnu, Kraljevsko pozorište „Zetski dom“ bavi se i koncertnom djelatnošću, a njegova repertoarska politika korespondira sa savremenim teatarskim oblicima i izrazima, uz poseban akcenat na njegovanje crnogorske kulturne baštine.

Nacionalna biblioteka Crne Gore danas je smještena na dvije lokacije na Cetinju – u bivšem italijanskom, te francuskom poslanstvu. Osnivanju Centralne narodne biblioteke na Cetinju, kao nacionalne, prethodile su Njegoševa biblioteka, osnovana 1838. godine, te Javna državna biblioteka, koja datira iz 1893. Upravo Javnoj državnoj biblioteci, Zakonom o knjaževsko – crnogorskoj biblioteci iz 1896. godine, povjereno je da prikuplja „sva djela na svijema jezicima koja se bave Crnom Gorom“, te literaturu ostalih slovenskih naroda.

Arhiv Crne Gore, utemeljen 1951. godine, naslijedio je dokumentaciju Državne arhive Crne Gore, čije je djelovanje počelo 1895. godine. Smješten u samom jezgru Cetinja, Državni arhiv Crne Gore danas posjeduje obimnu arhivsku građu crnogorskih ministarstava od samog začetka njihovog rada. Takođe, Državni arhiv Crne Gore posjeduje arhive Velikog suda, Državnog sovjeta, Ministarskog savjeta, Narodne skupštine i mnogih drugih organa osnovanih do 1916. godine, kao i arhivu emigrantskih vlada 1916 – 1921, te Crnogorskog odbora za ujedinjenje 1917 – 1918.

Odlukom Vlade Crne Gore, usvojenom u junu 2011. godine, formirana je Javna ustanova Centar za konzervaciju i arheologiju Crne Gore. Javna ustanova nastala je transformacijom dotadašnjeg Republičkog zavoda za zaštitu spomenika kulture, Regionalnog zavoda za zaštitu spomenika kulture i Centra za arheološka istraživanja Crne Gore. Sjedište Centra za konzervaciju i arheologiju Crne Gore nalazi se na Cetinju, u zdanju bivšeg austrougarskog poslanstva. U sklopu pomenute institucije, danas djeluje i područno odjeljenje koje je smješteno u Kotoru.

Na predmetnoj lokaciji nijesu registrovana nepokretna kulturna dobra. Uvidom u raspoloživu dokumentaciju utvrđeno je da na lokaciji nema vidljivih ostataka materijalnih i kulturnih dobara koji bi ukazivali na moguća arheološka nalazišta. Iz naprijed konstatovanog, može se zaključiti da nijesu potrebne dodatne mjere zaštite niti uslovi uređenja prostora sa stanovišta zaštite prirodnih dobara i nepokretnih kulturnih dobara.

2.11. Podaci o naseljenosti, koncentraciji stanovništva i demografskim karakteristikama u odnosu na planirani projekat

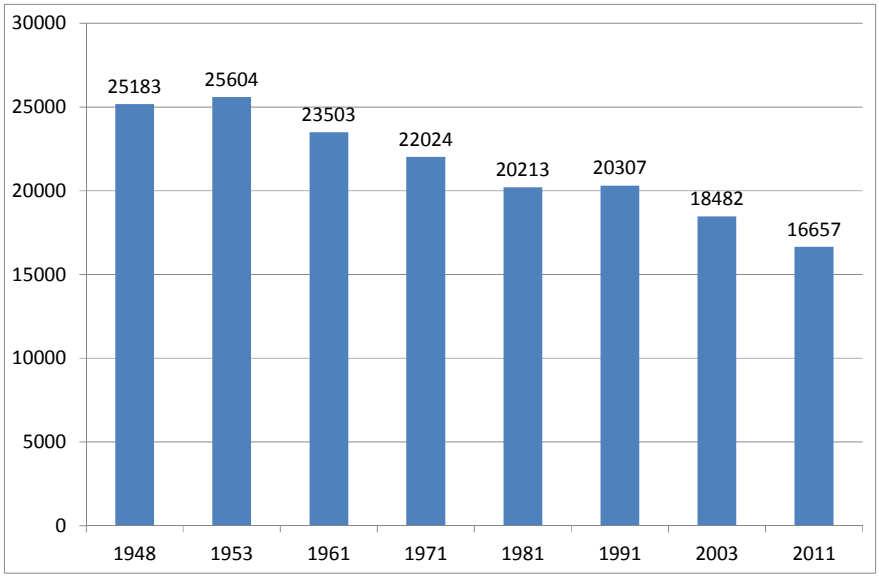
Teritorijom Prijestonice Cetinje obuhvaćena je površina od 910 km^2, odnosno 6.6% cjelokupne površine Crne Gore. Kada je riječ o samom gradu, on se nalazi na površini od 6 km^2. Prema rezultatima popisa stanovništva, domaćinstava i stanova iz 2011. godine, na

teritoriji Prijestonice Cetinje živi 16.757 stanovnika, odnosno 2.7% ukupne populacije Crne Gore.

Na gradskom području Cetinja nastanjen je 13.991 stanovnik. Urbano stanovništvo čini 84.6% populacije, dok na ruralnom području živi 15.4% ukupnog broja stanovnika.

Klasifikacija stanovništva prema starosnoj dobi je sljedeća: 0-9 god: *8.9%*; 10-19 god: *11.9%*; 20-29 god: *15.4%*; 30-39 god: *12.6%*; 40-49 god: *14%*; 50-59 god: *14.7%*; 60-69 god: *11%*; 70-79% god: *8.3%*; 80+ god: *3.2%*. Prosječna starost stanovništva iznosi 40.3 godina, odnosno 42.0 kod žena, te 38.4 kod muškaraca.

Kada je riječ o teritoriji nekadašnje Opštine Cetinje, a danas Prijestonice Cetinje, podaci o broju stanovnika su sljedeći: popis 1948 - *25.114*; popis 1953 - *25.549*; popis 1961 - *23.503*; popis 1971 - *22.024*; popis 1981 - *20.213*; popis 1991 - *20.307*; popis 2003 - *18.482*; popis 2011 - *16.757*.



Sl. 2.11.1. Broj stanovnika Prijestonice po popisima u periodu 1948. – 2011.

Sa demografskim pražnjenjem seoskih naselja pod uticajem migracija u drugoj polovini prošlog vijeka i padom nataliteta, smanjivala se i gustina naseljenosti u ruralnom podrucju. U isto vrijeme, prvenstveno zbog doseljavanja novog stanovništva sa ruralnog podrucja, do 2003. g. povećavali su se broj i gustina stanovnika u gradu Cetinju.

Pored koncentracije u Cetinju značajan broj stanovnika se iseljavao prema Primorju i susjednim opštinama (Podgorica, Danilovgrad i Nikšić). To je dovelo do permanentnog smanjivanja ukupnog stanovništva Prijestonice tokom proteklih 60 godina, a u posljednje vrijeme i samog Cetinja.

2.12. Podaci o postojećim privrednim i stambenim objektima, kao i o objektima infrastrukture

U neposrednoj okolini lokacije nalazi se više porodičnih kuća, par privrednih objekata i objekata u službi turizma.

U okolini predmetnog projekta se nalaze sledeći infrastruktrurni objekti: lokalna saobraćajnica, elektromreža, vodovodna mreža, nn mreža i sl.

Do predmetnog objekta sproveden je kanalizacioni sistem koji još nije stavljen u funkciju.

3.0 OPIS PROJEKTA

3.1. Opis fizičkih karakteristika cijelog projekta

Predmetna lokacija obuhvata katastarske parcele broj 4426/3, 4426/9, 4406/1, 4406/2, 4407, 4408/1, 4428/1, 4429, 4430, 4431, 4432, 4433, 4404/3, 4412/2, 4425/2, 4425/3, 4425/4, 4425/5, 4426/4, 4426/5, 4426/8, 4426/11, 4426/12, 4426/13, 4427/3 i 4684/4 KO Cetinje I, opština Cetinje, prema listu nepokretnosti 3248 – prepis, 3429 – prepis, 1187 – izvod i 2816 – prepis, izdatim od PJ Cetinje.

Na katastarskoj parceli 4426/3, površine 968, 00 m^3, funkcioniše proizvodni pogon.

Prostorije u proizvodnoj zgradi i mjesta u krugu objekta su razmještene prema tehnološkoj povezanosti, a saglasno veterinarsko – sanitarnim zahtjevima.

Tehnološka, tehnička i građevinska rješenja su savremena i ekonomična.

U prizemlju proizvodnog pogona nalaze se sledeće prostorije:

- prijem, prihvat i hlađenje svježeg mesa za preradu,
- rasjecanje i obrada mesa i mašinska obrada mesa za trajne kobasice,
- skladište soli i začina,
- komora za kosti, druge nejestive dijelove i konfiskate,
- pranje i sanitacija opreme,
- pribor i sredstva za održavanje higijene,
- ulazni hol sa stepeništem za sprat,
- teretni lift,
- garderoba sa tušem i wc,
- prijem, prihvat i skladištenje smrznutog mesa za preradu,
- otpakivanje i defrostaciju mesa,
- prihvat skinute ambalaže,
- utovar proizvoda.

Na spratu proizvodnog pogona nalaze se sledeće prostorije:

- hladno dimljenje proizvoda,
- sušenje i zrenje proizvoda,
- čajna kuhinja sa trpezarijom i odmor radnika,

- kancelarija veterinarske inspekcije,
- kancelarija tehnologa,
- sanitarne prostorije,
- stepenište,
- otvaranje i obradu pršuta,
- narezivanje i pakovanje proizvoda,
- namrzavanje proizvoda,
- skladište repromaterijala i ambalaže za pakovanje,
- pakovanje proizvoda u zbirnu ambalažu,
- stepenište,
- spuštalica upakovanih proizvoda na nivo prizemlja.

U potkrovlju proizvodnog pogona nalaze se sledeće prostorije:

- kancelarije uprave,
- sanitarne prostorije,
- stepenište.

Vertikalna komunikacija između spratova omogućena je pomoću teretnog lifta (platfome) i unutrašnjih stepenica.

Osiguran je hladan lanac u svim tehnološkim fazama koje to zahtevaju, što je bitan uslov za održivost mesa i proizvoda.

Proizvodni pogon je opremljen tehnološkom opremom koja omogućava efikasno izvođenje najvažnijih tehnoloških operacija pri ovoj vrsti prerade mesa. Prostorije za sušenje i zrenje proizvoda su klimatizovane tako da su cijele godine obezbjeđeni isti tehnološki uslovi u pogledu temperature, relativne vlažnosti i brzine ciruklacije vazduha. Sve ovo ima za cilj postizanje optimalnog kvaliteta i sprječavanje od mogućih propusta u proizvodnji, koji umanjuju kvalitet finalnog proizvoda.

Predviđena je proizvodnja autohtonog proizvoda specifičnog za ovaj kraj (**crnogorskog pršuta**) i još nekoliko, uslovno rečeno «sporednih» proizvoda, uglavnom od ostatka sirovine upotrebljene za proizvodnju crnogorskog pršuta, i prema tome su raspoređene i dimenzionisane prostorije i tehnološka oprema.

Preduzeće «INTERPRODUCT»D.O.O. CETINJE ima poslovni koncept da svu proizvodnju pršuta namjeni za prodaju na najvećim i najzatjevnijim tržištima i probirljivim kupcima. Zato je predviđena savremena tehnološka oprema, na kojoj će se proizvoditi najvažniji i najkvalitetniji

proizvod ove oblasti, sa očuvanim posebnim obilježjima u njihovoj tehnologiji. Primjena savremenije tehnologije i analitike čuva specifičnost ove prerađevine i njegove kvalitetne vrijednosti s jedne strane, a s druge strane da obezbjeđuje ujednačen, standardan kvalitet proizvoda tokom cijele godine i ispunjenje svih normi standarda kvaliteta i zdravstvene bežbjednosti, koje se traže u savremenom svijetu.

Uslovi u pogledu izgradnje unutrašnjosti objekta

Podovi su izrađeni od antibakterijskih poliuretanskih materijala, koji se lako higijenski održavaju i koji nijesu klizavi, svjetle boje i lako se peru, čiste i dezinfikuju.

Na podovima je urađena hidroizolacija od odgovarajućih materijala. Podovi imaju odgovarajuće padove koji potpuno eliminišu zadržavanje vode na njima. Pad poda a je cca 1,5%, dok je izvodnica do 2,5.

Spojevi podova i zidova, kao i zidova međusobno, u sviin prostorijama su zaobljeni.

Površine zidova proizvodnih prostorija se održavaju lako, jer su izvedeni odnosno obloženi do tavanice vodootpomim materijalom ravnih i glatkih površina svjetle boje. Zidovi su urađeni panelima od eloksiranog aluminijuma svjetle boje, do plafona. Svi spojevi poda i zida i međusobni spojevi zidova imaju zaobljenja od rnin. 50 mm, tj. obrađeni tzv. "holkerom". Zidni paneli i holkeri su glatki, svjetle boje i da se lako peru i dezinfikuju. Plafoni su obrađeni vodonepropustljivim materijalom svijetle boje.

Uglovi zidova i stubovi, su zaštićeni štitnicima od inoxa, ravnih i glatkíh površina, koji su izvedenì u istoj ravni sa zidnom površinom.

Tavanice ì unutrašnje krovne konstrukcije održavaju se tako da su bez oštećenja, konstruisani i izvedeni na način da se spriječi da čestice nečístoće, materijala kojim su obłoženi i kondenzovana vodena para ne kontaminiraju sirovine ili proizvod.

Prozori moraju imaju okvire od inoxa. Donja ivica zidnog okvira priozora ili parapetni zid donje ivice je nagnut prema podu pod uglom od najmanje 25º. Prozori koji se otvaraju moraju imaju zaštitne mreže protiv ulaska insekata. Zaštine mreže su ízvedene da se mogu lako čistiti. Ako postoji mogućnost da tokom proizvodnje ulazi prašina, neprijatni mirisi i dim, prozori treba da budu zatvorenì.

Vrata su izrađena od inoxa koji ne korodira i koji se lako higijenski održava i treba da se održavaju u ispravnom stanju. Okviri vrata su obloženi ¡ izvedeni tako da njihovi spojevi sa zidom u istoj ravni sa površinom zida.

Spoljna vrata, odnosno ulazna vrata u objekat se automatski zatvaraju i imaju vazdušnu zavjesu i tako su izgrađena da sprječavaju ulazak glodara i drugih štetočina u objekat. Vazdušna zavjesa je izvedena da se automatski uključuje pri otvaranju vrata.

Prostorija za higijensko održavanje opreme

U prostorijama ili izdvojenom prostoru za higijensko održavanje opreme postoje dovodi hladne vode i tople vode temperature najmanje 82 °C i kružni termometar ugrađen na izlaznom dijelu

cijevi za toplu vodu.

Za držanje pribora i sredstava za održavanje higijene (ručni alat, sredstva za čišćenje, pranje ì dezinfekciju i s1.) postoji posebna prostorija koja se zaključava.

Prostorije za prijem i otpremanje proizvoda

Objekat u kome se vrši rasjecanje iili obrada mesa ima odvojene prostorije za prijem i otpremanje neupakovanog mesa (trupova, polutki ili četvrti) i upakovanog mesa osim ako se prijem i otprema ne obavljaju u različito vrijeme.

Prostorija za prijem mesa i/ili otpremanje proizvodima ima**:** istovarno- utovarnu rampu sa vazdušnom zavjesom kao i drugu vrstu zaštite (vrata, gumeni ili plastični štitnici i sl.) protiv ulaska insekata i glodara i sprječavanja uticaja spoljne sredine, kao i u neposrednoj blizini opremu za pranje ruku.

Za istovar i utovar neupakovanog mesa obezbjeđen je kolosjek za transport.

Meso pri prijemu u objekat mora da bude ohlađeno i da ima temperatura do + 7 ºC

Na spoljnim zidovima prostorija za hlađenje i smrzavanje postoje termografi.

Prostorija za rasjecanje i obradu mesa

Meso za rasjecanje i obradu iz prijemne prostorije doprema se u radne prostorije postupno i po potrebi, bez nagomilavanja.

Za kontrolu temperature vazduha u prostoriji za rasjecanje, na vidnom mjestu, postavljen je najmanje jedan termometar za praćenje temperature i termograf za stalno lokalno registrovanje temperature.

Uređaji za hlađenje ne smiju biti postavljeni iznad radnih površina.

Za pranje ruku i sanitaciju ručnog alata postoji dovoljan broj opreme za pranje ruka i uređaja za sanitaciju.

Temperatura vazduha u radnim prostorijama je do +12 °C.

Pri rasjecanju, odkoštavanju i obradi održava se temparatura mesa do +7 °C.

Prostorije za soljenje i piježenje

Prostorije za soljenje i piježenje, su građevinski odvojene ed ostalih proizvodnih prostorija, ali funkcionalno povezane prema tehnološkom procesu proizvodnje. U prostoriji za soljenje temperatura vazduha je do +l2 °C.

Prostorije za skladištenje i otpremanje gotovih proizvoda

U objektu postoje prostorije za skladištenje i zbirno pakovanje i otpremanje gotovih proizvoda, koje po veličini odgovaraju kapacitetu proizvodnje i higijenskim usłovima.

U zavisnosti od vrste proizvoda skladištenje, zbirno pakovanje i otpremanje proizvoda se obavlja na odgovarajućim temperaturama u skladu sa posebnim propisima. U prostorijama za skladištenje zavisno od veličine postavljen je dovoljan broj temometara.

Operacije pakovanja i etiketiranja proizvoda obavljaju se u posebnoj prostoriji.Na izdvojenom prostoru na kome se vrii etiketiranje i pakovanje gotovih proizvoda postavljena je oprema za pranje ruku.

Za skladištenje neupakovanih i upakovanih proizvoda postoje posebne prostorije,

Prostorije za skladištenje začina, aditiva i dodataka

U objektu postoji prostorija odgovarajuće velićine, za skladištenje i pripremanje soli, drugih začina, dodataka i aditiva. U prostoriji za začine i aditive postoji oprema za pranje ruku.

Prostorije za potrebe radnika

Garderobe i sanitarije su hodnikom povezane sa proizvodnim prostorijama.

U okviru garderoba uređene su prostorije ili prostor za prijem prljave i izdavanje čiste zaštitne odjeće.

Garderobe i sanitarne prostorije imaju prirodnu ventilaciju.

U garderobama se za svakog zaposlenog radnika obezbeđen je poseban ormar za civilno odijelo i obuću kao i omar za radnu odjeću i obuću, u kome se može ostavljati i ručni alat. Ormar je izrađen od materijala koji se lako higijenski održava i postavljen na postolje sa krovnom površinom nagnutom naprijed pod uglom od najmanje 25°. U garderobi su obezbjeđena i sjedišta koja su izrađena od materijala koji se lako higijenski održavaju.

U garderobama postoji i posebno predviđeno mjesto za ostavljanje radne obuće, koje je odgovarajuće opremljeno (držači), kao i poseban prostor (kasete) za ručni alat i držači za kecelje.

Vodovod i kanalizacija

U objektima postoje tri sistema, i to sistemi za :

tehnološku vodu	T = 14 -15 °C
tehnološku vodu	T = 45 °C
tehnološku vodu	T = 85 °C

Priprema tople vode vrši se odgovarajućim bojlerima.

Svi nosaći, konzole i pomoćni małerijal koji služi za cjevovod su toplocinkovani.

Opšti uslovi za kanalizaciju su sledeći:

- ✓ Voda iz lavaboa ima svoj "S" sifon za direktno ulivanje vode u kanalizaciju,
- ✓ Svaka mašina koja troši vodu takođe da ima sistem za ulivanje otpadnih voda u

kanalizaciju,

- ✓ Na svakih 25 - 30 m slobodne površine nalazi se po jedan slivnik sa rešetkom.
- ✓ Rešetka na slivniku se zaključava i onemogućava vađenje lonca za skupljanje čvrstíh otpadaka.
- ✓ Sva unutrašnja kanalizacija izvedena je od plastičnih, livenih ili čeličnih cijevi odgovarajućeg presjeka.
- ✓ Sva unutrašnja kanalizacija je spojenasa spoljašnjom.
- ✓ Sve kade isparivaća "S" sifonom direktno su povezane sa kanalizacijom, a sifon je postavljen bliže isparivačima, i tačno ispod isparivača sa donje strane izolovan.
- ✓ Sve vertikale od slivnika su dimenzionisane sa Ø 100 mm.

Uslovi u pogledu opreme

Oprema koja se upotrebljava u objektima održava se u ispravnom stanju i izrađena je od materijala čvrstog, neporozog, neapsorbujućeg, bezmirisnog i otpornog na koroziju koji ne smije da stupa u reakciju sa bilo kojim sastojkom proizvoda, jedinjenjem za pranje i dezinfekciju ili sredstvom za održavanje opreme.

Konstrukcija i naćin postavljanja opreme omogućuje njeno lako i higijensko održavanje ì zaštitu proizvoda.

Površina opreme koja dolazi u neposredan dodir sa proizvodima nema udubljenja, pukotine, otvorene spojeve, neravne ivice i skrivene uglove ili bilo kakva oštećenja, a sva zavarena mjesta treba su ravna, glatka i u istoj ravni sa okolnom površinom.

Kolosjeci

Kolosjeci (šine) na koje se kače meso i proizvodi su izrađenì materijala otpomog na koroziju (od inoxa) i postavljeni su na dovoljnoj udaljenosti od zidnih i podnih površina.

Nosači kolosjeka su izrađeni od inoxa.

Prenošenje proizvoda

Sirovine i proizvodi mogu se prenositi pokretnim posudama su konstruisane i izvedene tako da se izbjegne rizik od kontaminacije i koje se lako higijenski održavaju. Sva oprema koja služi za prenošenje mora se održavati u ispravnom stanju. Oprema koja se koristi za prenošenje proizvoda ne smije da se koristi u druge svrhe.

Pokretne posude za držanje, skladištenje i transport sirovina i proizvoda su izrađene od od inoxa i imaju ravne i glatke površine, zaobljene i ravne spojeve, bez udubljenja, nepristupačnih uglova i oštećenja.

Oprema za držanje, skladištenje i transport proizvoda ne smije da se koristi za transport nejestivih proizvoda. Nepokretne posude (bazeri) moraju biti nepropustljive i imati sopstveni sistem za odvod otpadnih voda posle pranja.

Sadržaj u nepokretnooj posudi (bazenu) mora da je obilježen na način koji omogućava sledljivost. Način obilježavanja mora biti takav da ne dolazi do kontaminacije sadržaja u bazenu.

Radni stolovi

Radni stolovi u proizvodnim prostorijatna su izrađeni od inoxa imaju glatke i ravno površine tako da se mogu lako higijenski održavati. Ako je dio površine radnog stola izrađen od plastičnog materijala, odnosno od tvrde plastike, one treba da budu ravne i lako pokretne.

Oprema za pranje ruku

U proizvodnim prostorijama u kojima se sirovine i proizvodi obrađuju ili prerađuju mora biti pravilno raspoređena oprema za pranje ruku. Oprema za pranje ruku sastoji se od:
-lavaboa, sa nožnim pogonom ili na drugi odgovarajući način (fotoćelija i dr.), radi sprječavanja širenja kontaminacije, koji je snabdjeven hladnom i toplom vodom.

Odvod vode iz lavaboa mora biti povezan sa kanalizacijom preko vodenog zatvarača (sifona)

-posude sa sredstvom za pranje ruku;
-papirnatih peškira postavljenih iznad ili pored lavaboa;
-posude za upotrebljene papimate peškire, smještene u neposrednoj blizini lavaboa

Uređaj za sanitaciju

Uređaj za sanitaciju noževa, testera i druge ručne opreme (sterilizator), u proizvodnim prostorijama mora da bude u potrebnom broju, postavljeni i pravilno raspoređeni, izrađeni od inoxa odgovarajućeg oblika i veličine ili altrnativni sistem sa istim efektom sanitacije, koji mogu biti pojedinačni ili zbirni.U uređaju za sanitaciju mora da se obezbjedi voda temperature najmanje 82 °C. Uređaj za sanitaciju mora da ima cijev za dovod vode, obezbjeđen protok (prelivna cijev, prelivna površina i dr.) i rešetku za noževe i drugi alat koji se nalazi ispod nivoa vode.

Osvjetljenje

Proizvodne prostorije, radne površine i predmeti rada moraju biti osvjetljeni prirodnim ili vještačkim svjetlom odgovarajućeg intenziteta. Radi obezbjedenja prirodnog osvetljenja, staklo ili drugi materijai na prozorima treba da bude neobojen i potpuno providan. Vještačko osvjetljenje mjora da obezbedi difuznu svjetlost koja ne mijenja boju osvjetljenog predmeta Svjetlosni izvori treba da budu tako raspoređeni da svjetlosi u prostoriji bude što je moguće više ujednačena. Svjetlosni izvori moraju da budu postavljeni tako da cijelu radnu površinu osvjetljavaju predvidenom jačinom svjetlosti i bez stvaranja sjenki. Izvor vještačkog svjetla treba da bude postavljen u armaturu od nerdajućeg materijala i zaštićen zatvorenim, pronarčanim ili providnim štitnikom od plastike. Nije dozvoljeno korišćenje staklenih i emajliranih štitnika u proizvodnim prostorijama. Horizontalni i vertikalni razvodi električne

mreže u proizvodnim prostorijama i iznad radnih površina moraju da budu zaštićeni odgovarajućim štitnicima.

Jačina osvetljenosti na pojedinim radnim mestíma i proizvodnim prostorijama treba da iznosi:

-na mjestu na kome se prilikom prijema pregleda meso i sa koga se otpremaju proizvodi - 500 lx, na visini od lm od poda;
-u prostorijama za prihvat i skladištenje ohlađenog i zamrznutog mesa — HO lx, na visini od lm
-u svim proizvodnim prostorijama gdje rade ljudi na obradi mesa i izradi proizvoda, najmanje - 220 lx, u visini radnih površina;
-u svim prostorijama u kojima se dime i suše proizvodi, u magacinu gotove robe i u svim vrstama skladišta proizvoda - 110 lx.

Ventilacija i hladjenje

U prostorijama objekta mora se obezbjediti prirodna ili vještaćka ventilacija. Otvori za dovod svježeg vazduha moraju biti postavljeni tako da ne dođe do kontaminacije vazduha prašinom, neprijatnim mirisima i sl. Ti otvori mora da budu snabdjeveni filterima i zaštitnom mrežom protiv ulaska insekata. Rashladne ínstalacije treba da zadovoljavaju sledeće uslove:

- ✓ sredstvo za hladjenje je freon,
- ✓ razvod voditi cjevovodima prí tavanici , a izolovati ih po propisu,
- ✓ materijal vješanja treba da je od nerđajućeg materijala,
- ✓ ispod isparivača predvidjeti kade od nerđajućeg materijala za prihvat kondenzata sa odvodima, preko "S" sifona, direktno u kanalizaciju. Kada treba da je izolovana radi sprečavanja kondenzovanja.

3.2. Opis prethodnih/pripremnih radova za izvođenje projekta

Objekti na predmetnoj lokaciji su izgrađeni.

3.3. Detaljan opis projekta

Kapacitet sušare za jednovremeni smeštaj i preradu (sušenje) orijentaciono iznosi oko **50.000 komada pršuta.**

Pored crnogorskog pršuta, u ovom objektu se godišnje proizvodi i oko **400.000 kg drugih trajnih proizvoda od mesa** (suhomesnatih proizvoda), a u asortimanu su:

- ✓ suva plećka,
- ✓ suva rebra,
- ✓ suvi vrat ili buđola,
- ✓ pečenica,
- ✓ suva slanina ili pančeta,

- ✓ kaštradina i
- ✓ drugi poznati proizvodi ovog regiona.

Godišnje se proizvodi 100000 kg trajnih (fermentovanih) kobasica.

Objekat radi 300 dana u godini (6 dana nedeljno) u jednoj smjeni.

Obrada svježeg mesa i pršuta

Prijem ohlađenih svinjskih polutki obavlja se u prizemlju objekta, preko prijemne prostorije i visećeg kolosjeka.Meso se smješta u rashladne komore. Radnici koji vrše istovar mesa sanitiraju noževe i peru ruke na lavabou sa sterilizatorom. Istovarene polutke mjere se na visećoj, kolosječnoj vagi ili na podnoj vagi i meso se prihvata na kolosjeke u rashladnim komorama. U dvjema rashadnim komorama predviđena je ista visina kolosjeka tako da je omogućeno da se, u slučaju potrebe, u obje komore prima ohlađeno meso.

Iz rashladnih komora, preko predprostora, meso se visećim kolosjekom upućuje na rasjecanje. Ako su u pitanju samo butovi namjenjeni za sušenje oni se okačeni u „grozdove“ od po desetak komada, na plastičnim kukama, zadržavaju na koloscjecima. Ako su u pitanju polutke, odnosno četvrti, one se kolosjekom dovoze u blizinu radnih stolova. Sa četvrti se, u visećem položaju, testerom odsjecaju osnovni djelovi i stavljaju na radne stolove, gdje se obavlja rasjecanje, otkoštavanje i kategorizacija mesa. Radnici noževe sanitiraju u sterilizatoru pored lavaboa, koji se nalazi u blizini radnih mjesta. Različite kategorije mesa se prihvataju u kolica. Obrađeni pršuti i drugi djelovi namjenjeni za hladno dimljenje i sušenje se sole, obresci mesa i drugi osnovni kategorisani djelovi dobijeni prilikom pandlovanja se odnose u preradu ili u prodaju u svježem stanju, preko sopstvene maloprodaje.

Nakon obrade i opkrajanja na radnim stolovima soljenje pršuta se obavlja na automatskoj liniji. Prvo se pršuti propuštaju kroz uređaj za masiranje tako što se stavljaju na traku ovog uređaja koja ih nosi pod plastične valjke. Valjci naizmjenično velikom snagom pritiskaju pršute koje nosi traka i time ih omekšavaju, razbijaju njihovu strukturu i „otvaraju“ ih za prijem soli. U sledećem uređaju, tambleru, pršuti se u velikom dobošu od prohroma okreću i padaju sa stranice na stranicu doboša. Iznad tamblera se nalazi rezervoar sa soli iz koga se u doboš ispušta programirana količina soli, pada na pršut, određeno programirano vrijeme se okreće zajedno sa pršutima, mješa sa njima i na taj način se obavlja soljenje. Kada se završi soljenje pršuti se iz tamblera ispuštaju na obrtni sto,sa koga ih radnici uzimaju i odnose na piježenje.

Piježenje se obavlja u istoj prostoriji u kojoj se usoljeni pršuti u više redova slažu na plastične daske na koje se na vrhu stavljaju bačve sa vodom, tkz. „badanje“, koje svojom težinom vrše presovanje (piježenje) pršuta.

Nakon završenog perioda piježenja pršuti se, na folijom prekrivenim paletama, podižu ručnim viljuškarom i preko tampon prostorije odnose u druge objekte u krugu proizvodnog kompleksa. Dimljenje, zrenje i sušenje pršute, drugih komadnih trajnih proizvoda i trajnih kobasica obavlja se u drugim objektima proizvodnog kompleksa, na tradicionalni način, korišćenjem prirodnih uslova.

Obrađeno i kategorisano meso, namjenjeno za prodaju u svježem stanju, u sopstvenoj maloprodajnoj mreži, se na radnim stolovima umotava u foliju, slaže u lodne, obilježava i

deklariše, mjeri na vagi i vraća u rashladne komore, odakle se prema potrebi otprema u prodaju. Obresci mesa i masnog tkiva i osnovni djelovi namjenji za preradu u polutrajne proizvode se stavljaju u lodne, prekrivaju folijom i u količima odvoze u drugi objekat na preradu.

Kosti i drugi nejestivi djelovi koji se dobijaju prilikom pandlovanja i obrade mesa sakupljaju se u posebno obilježena kolica i posle rada se odvoze u posebnu prostoriju samo za te namjene i prebacuju u kontejnere.

Pranje pokretne opreme obavlja se u posebnom odjeljenju.

Radnici zaposleni u ovom dijelu objekta, u garderobu ulaze direktno spolja, preko posebnog ulaza. Nakon presvlačenja u radnu odjeću odlaze u proizvodnju preko prijemne rampe.Za smještaj civilne i radne odjeće predviđeni su dvodjelni ormarići, a za održavanje higijene tuš i lavabo.

Na svim vratima prema spoljnoj sredini postavljene su vazdušne zavjese koje sprječavaju ulazak insekata u objekat.

Sve podne površine su kanalizacionao uređene tako da je omogućeno pranje proizvodnih odjeljenja i odvodnjavanje otpadnih tehnoloških voda.

Izrada polutrajnih proizvoda

U prizemnom dijelu objekta obavlja se izrada polutrajnih proizvoda. Meso, masno tkivo, loj i druga sirovijna namjenjeni za preradu primaju se preko prijemnog prostora u rashladnu komoru. U meso namjenjeno za salamurenje se salamura ubrizgava pomoću pikl-injektor uređaja a zatim se salamurenje nastavlja u tambleru. Komadi mesa namjenjeni za izradu suvomesnatih proizvoda posle salamurenja se šniraju na radnom stolu. Sastojci salamure se iz centralnog skladišta donose u prostoriju gdje se salamura priprema neposredno prije upotrebe.

Meso i masno tkivo namjenjeni za proizvodnju kobasica kolicima se dopremaju iz komore u zasebno odjeljenje.Aditivi, začini, omotači i drugi repromaterijal donosi se iz centralnog skladišta u odjeljenje u količinama koje su dovoljne za dnevne potrebe. Potrebna količina leda dobija se pomoću uređaja.U zavisnosti od namjene sirovina se obrađuje na nekoliko uređaja: vuku, mješalici, kuteru, mikrokuteru. Razmjeravanje se obavlja na podnoj vagi. Masa za kobasice se puni u crijeva pomoću punilice. Crijeva se vezuju klipsama pomoću poluautomatskog uređaja. Kobasice se prihvataju na radni sto, slažu na štapove i ulažu u pušnicka kolica, kojima se odvoze na termičku obradu.

Termička obrada kobasica i polutrajnih suhomesnatih proizvoda obavlja se u automatskoj pušnici sa dimogeneratorom. Piljevina za dimogeneratore se unosi direktno spolja. Posle termičke obrade kobasica u nepropustljivom omotaču se hlade tuširanjem. Barenje proizvoda se obavlja u kazanu. Posle termičke obrade, proizvodi se teretnim liftom podižu na sprat objekta na dalji postupak.

Termička obrada kobasica u nepropustljivom omotaču obavlja se u kazanu za barenje.

Priprema mesa za topljenje započinje na radnom stolu na kome se skida kožica sa masnog tkiva. Zatim se posebnim uređajem masno tkivo sjecka na kocke podobne za topljenje. Topljenje masnog tkiva se obavlja u duplikatoru sa mješalicom. Posle topljenja mast se pakuje u plastične kofice a čvarci prihvataju u plastične lodne i odnose se liftom u drugi dio objekta.

Proizvodnja dimljenih proizvoda

Dimljeni proizvodi se izrađuju od mišićnih partija ili osnovnih djelova trupa koji se salamure u kuter kolicima, u solari. Salamurenje traje 7 do 14 dana. Nakon toga proizvodi se kače na ramove kolica i termički obrađuju u „atmos uređaju" dimljenjem. Dimljenje se obavlja na temperaturi od 65 do 70°C.

U predmetnom pogonu koristi se atmos uređaji sa jednim kolicima i dimogeneratorom, izrađenom od nerđajućeg čelika u kome se vrši termička obrada proizvoda. U atmosu se može vršiti kuvanje, pečenje, sušenje i dimljene proizvoda, u zavisnosti koji proizvod pravimo.

Dim se pravi sa bukovom piljevinom, koja se mora malo pokvasiti da ne bi došlo do njenog zapaljenja. U atmosu se postiže temperatura određena za tu vrstu proizvoda. Količina bukove piljevine iznosi 15 kg dnevno. Nus proizvod je pepeo (koji se javlja u jako maloj količini). Pepeo se pakuje i koristi kao đubrivo. Minimalna temperatura koja mora da se postigne u centru proizvoda je 68°C. Zbog bezbijednosti je potrebno ići u centar proizvoda oko 70°C. Svaki atmos posjeduje sondu za temperaturu, koja nam je pokazatelj do kada traje proces.

Nosilac projekta u cilju smanjenja emisije štetnih gasova u toku dimnjenja u atmos uređaju, redovno kontroliše odvod dimnih gasova i iltere za prečišćavanje dimnih gasova, koji su sastavni dio ovog uređaja, po osnovu Ugovora sa ovlašćenim serviserom i dinamikom kontrole koji naloži ovlašćeni serviser.

U proizvodnom pogonu u posebno odvojenoj prostoriji, nalaze se lager komore za zamrznuto meso i klima komore KSJ-A-8/20.

Karakteristike lager komore za zamrznuto meso

- zapremina 151 m^{3};
- temperature u komori od -19°C do -20°C;
- napon 380 V/3/50 Hz;
- količina unosa 2000 kg sa +4°C ;
- vrijeme hlađenja 22 h ;
- kompresor GEA BOCK, Njemačka, HGX56e//995;
- snaga venilatora 3 X 725 W;
- freon R-404 a;
- kondezator ONDA, Italija; CN 79.53XD H
- isparivač ONDA, Italija;EKC454

Karakteristike klima komore KSJ-A-8/20

- kapacitet komore 9800 pršuta;

- proces-sušenje;
- temperature u komori od +12°C do +20°C;
- proizvod – pršuta;
- kompresor 20 ks, Bitzer;
- snaga motora venilatora 7,5 ks;
- kapacitet hlađenja 45800 W;
- controla –kidematic 150 l ;
- freon R-449 a;
- napon 400 V/3/50 Hz;
- kidematic kontola sistema;
- kidematic kontola zrenja;
- kidematic kontola temperature;
- kidematic sistem za obnovu vazduha;
- kidematic ektan touch screen;

Klima komora obezbeđuju najpovoljnije uslove za zrenje trajnih proizvoda od mesa, nezavisno od spoljnih uslova klimatskih uslova, godišnjih doba, podneblja i lokacije.

Komore za zrenje su namijenjene za drugu fazu fermentacije kod termički neobrađenih trajnih mesnih proizvoda ili za sušenje termički obrađenih trajnih mesnih proizvoda. Pogodne su za fermentirane proizvode sa starter kulturama, isto kao i za GDL i klasničnu proizvodnju trajnih pršuta. Omogućavaju proces zrenja.

Ključni dio proizvodnje pršuta je zrenje.

Nakon dimljenja, pršuti idu na skladištenje, odnosno fermentaciju i trebaju odležati deset mjeseci da bi krajnji proizvod bio pravi pršut. Zrelost pršuta najčešće se utvrđuje po kalu, odnosno kada on kalira 40 do 45%, tada se radi o zrelome pršutu.

Ali, zrelost se može utvrditi i vremenski. Miris nedozrelog pršuta i onog posve zrelog drastično je različit, a i kad iglom probadate meso, već se po otporu može odrediti zrelost pršuta.

Sl.3.1 -3.2. Klima komora za zrenje pršuta

U predmetnom proizvodnom pogonu u posebno odvojenom prostoru, planirana je montaža i funkcionisanje: sledećeg uređaja:

Komore za sušenje i zrijenje pršuta

Karakteristike klima komore za sušenje i zrijenje pršuta KSJ-A-6/15:

- Kapacitet klima komore iznosi 9800 pršuta;
- Dimenzije su 10,1 x 10,1 x 6,4 m;
- Proces: sušenje i zrijenje pršuta;
- Temperatura: +12°C/+20°C ;
- Proizvod: pršuta;
- Kompresor:15 ks:
- Omogućava proces zrenja, sušenja i skladištenja.
- Komora za zrijenje omogućava optimalno strujanje, brzinu, smjer i izmjenu vazduha koji cirkuliše, što su osnovni preduslovi za ravnomjerno raspoređivanje temperature i vlažnosti u prostoru.
- Standarno je konstruisana za raspon temperature +12°C/+20°C , kod regulisane vlažnosti u rasponu 65-90%. Kapacitet odvođenja vlage standardnog uređaja je u prosjeku 1-1,5% za 24 sata, zavisno od vrste proizvoda, omotača i tehnologije.
- Komora za zrijenje i sušenje je usmjerena na štednju energije u toku rada i smanjenje ukupnih troškova korisnika.
- Uređaj je univerzalan i ispunjava uslove za obradu većine standardnih trajnih proizvoda, termički obrađenih i neobrađenih.
- Sve komponente su ponuđene s obzirom na minimalne gubitke u cijeloj tehnologiji. Funkcionalnost tehnologije dozvoljava postizanje visokog kapaciteta, ne narušavajući kompaktnost tehnologije.

- Komora može da radi u potpuno zatvorenom režimu, u režimu sušenja svježim zrakom ili u kombinovanom režimu.

- Upravljanje procesom u komori prema apsolutnoj vlažnosti smanjuje potrošnju energije za grijanje i hlađenje čak do 25%, dovođenje svježeg vazduha smanjuje potrošnju energije u zimskim mjesecima na 0, a u prelaznim periodima čak do 50%.

- Nakon završetka procesa zrijenja, ili sušenja, komora se može prebaciti u mirni režim - optimalna klima za skladištenje proizvoda sa minimalnim gubitkom na težini i minimalnom potrošnjom energije.

- Komora za zrijenje je opremljena sa naprednim komandnim sistemom, koji garantuje odličnu kontrolu procesa u toku, u svakom njegovom koraku.

- Moderni mikroprocesorski sistem komore za zrijenje obezbjeđuje optimalni protok temperature, vlažnosti, brzine i smjera strujanja vazduha koji cirkuliše.

- Sistem upravljanja vlažnosti u komori je na principu apsolutne vlažnosti sa korišćenjem entalpije spoljašnjeg vazduha, koji može da radi u tri režima: zatvoreni režim (ljetnji), kombinovani režim (prelazni period) i otvoreni režim (zimski).

- Prema konstrukcijskom režimu, mogu se koristiti razni pravci strujanja vazduha u komori.

- Ovaj sistem omogućava najoptimalnije sušenje proizvoda po svim dijelovima komore i najbolje odvođenje vlage iz proizvoda, bez uticaja na kvalitet.

Klima komora obezbeđuju najpovoljnije uslove za zrenje trajnih proizvoda od mesa, nezavisno od spoljnih uslova klimatskih uslova, godišnjih doba, podneblja i lokacije.

Komore za zrenje su namijenjene za drugu fazu fermentacije kod termički neobrađenih trajnih mesnih proizvoda ili za sušenje termički obrađenih trajnih mesnih proizvoda. Pogodne su za fermentirane proizvode sa starter kulturama, isto kao i za GDL i klasničnu proizvodnju trajnih pršuta. Omogućavaju proces zrenja.

Ključni dio proizvodnje pršuta je zrenje.

Nakon dimljenja, pršuti idu na skladištenje, odnosno fermentaciju i trebaju odležati deset mjeseci da bi krajnji proizvod bio pravi pršut. Zrelost pršuta najčešće se utvrđuje po kalu, odnosno kada on kalira 40 do 45%, tada se radi o zrelome pršutu.

Ali, zrelost se može utvrditi i vremenski. Miris nedozrelog pršuta i onog posve zrelog drastično je različit, a i kad iglom probadate meso, već se po otporu može odrediti zrelost pršuta.
Kao rashladna komponenta u komorama se koristi ekološki freon R 404 A i R 449 A, koji sa aspekta uticaja na okolnu životnu sredinu mogu biti bitni jedino u slučaju požarne havarije.

Posebnu pogodnost u slučajevima pojave eventualnog požara predstavlja činjenica da se rashladna mreža freonskih instalacija sastoji iz segmenata gde se dovod freona reguliše ventilima, i koji se u svakom trenutku mogu zatvoriti i dalji dotok fluida prekinuti.

R404 A je rashladno sredstvo koje je počelo da se koristi sredinom devedesetih godina kao zamjena za freone koji uništavaju ozonski omotač kao što je R12. Zadnjih petnaest godina R404 A je postao jedan od najviše korišćenih freona.

3.4. Prikaz vrste i količine potrebne energije i energenata, vode, sirovina i drugog potrošnog materijala koji se koristi za potrebe tehnološkog procesa sa posebnim osvrtom na količine i karakteristike opasnih materija

Procjena potrebe za električnom snagom

BILANS OPTEREĆENJA

Vršno opterećenje uslijed opšte potrošnje dobija se množenjem instalisane snage svih električnih potrošača sa faktorom jednovremenosti k= 0,46 , usvojenim iskustveno:

$P\,j = k\,j\;x(\;Pin\;)$

gdje je : *k*j - faktor jednovremenosti,

Pin - instalisane snage pripadajuće table, odnosno ormara

Vršno opterećenje na nivou objekata

Ukupna instalisana snaga objekta je Pi=398,76 kW.

Procjena potrošnje vode

Količina tehnološke otpadne vode iznositi 10 m^3/dan.

3.5. Prikaz vrste i količine ispuštenih gasova, otpadne vode i drugih čvrstih, tečnih i gasovitih otpadnih materija, …….)

Emisije u vazduhu

Aerozagađenje nastalo emisijom štetnih gasova u toku dimnjenja tj.sušenja pršuta bukovim drvima, ne mogu uticati u većoj mjeri na kvalitet vazduha.

Nosilac projekta u cilju smanjenja emisije štetnih gasova u toku dimnjenja, dužan je postaviti filter za dimne gasove. Konstrukcija filtera je jednostavna. U filter je stavljen kalibrisani

šljunak prečnika 25 mm. Šljunak je potpuno čist, a pre stavljanja u filter prokuvan je u vreloj vodi. Ovakav filter zadržava sve čvrste čestice i štetne sastojke dima;

Djelovi su:

- ✓ vrata ložišta (50x50 cm)
- ✓ podna rešetka za pepeo (30x60 cm)
- ✓ posuda za pepeo (30x60x15 cm)
- ✓ vrata komore (60x180 cm)
- ✓ filter (50x50x20 cm)
- ✓ ugrađeni limeni tuljak u otvoru iznad ložišta na koji se postavlja filter (25x14x25 cm)
- ✓ leptir/klapna dimovoda
- ✓ ventilacioni otvori
- ✓ 2 ventilaciona otvora (50x35 cm)
- ✓ 2 rešetke protiv glodara (50x35 cm)
- ✓ 2 mreže protiv insekata (50x35 cm)
- ✓ ventilacioni otvor (50x50 cm)
- ✓ mreža protiv glodara (50x50 cm)
- ✓ mreža protiv insekata (50x50 cm)

Za potrebe rada navedenog objekta koristi se električna energija elektroenergetske mreže grada.

Aerozagađenje nastalo u funkciji tranporta u toku funkcionisanja predmetnog projekta kojima se obavlja dopremanje sirovine za proizvodnju, ambalaže, otpremanje gotovih proizvoda i niz drugih transportnih operacija, ne mogu uticati u većoj mjeri na kvalitet vazduha.

Rashladni uređaji namjenjeni su za čuvanje namjernica. Rashladni uređaj zadovoljavaju HACCP sistem. Svrha HACCP sistema je da oprema zadovolji sve higijenske i zdravstvene kriterijume za prehrambene proizvode. Rashladni uređaji funkcioniše na bazi rashladnog sredstva - freona R404a, tako da ne mogu negativno uticati na okolinu.

Otvori za dovod svježeg vazduha postavljeni su tako da ne može doći do kontaminacije vazduha prašinom, neprijatnim mirisima i sl. Otvori su opremljeni filterima i zaštitnom mrežom protiv ulaska insekata.

Sanitarno-fekalne vode

Sanitarno-fekalne otpadne vode odvode se u sanitarni čvor u objektu, pri čemu se sanitarno-fekalne otpadne vode odvode u vodonepropusnu septičku jamu, tako da sanitarno-fekalne otpadne vode nemaju negativni uticaj na životnu okolinu.

Tehnološki otpadne vode

Nosilac projekta je dužan da uradi hidrograđevinski projekat, u skladu sa kojim će se tehnološke otpadne vode sistemom otvorenih kanala sa rešetkama (koje su povezane sa zacijeljenim kanalima) odvoditi na predtretman preko separatora za masti i ulja, tako da tehnološke otpadne vode neće imati negativni uticaj na životnu okolinu.

Pri izradi projekta za sistem tehnološki otpadnih voda projektovan je uređaj za primarno prečišćavanje otpadnih voda koji obuhvata:

- odvajač masti;
- sito prečnika min. 6 mm i
- taložnik;

Otpadne vode će se sakupljati tehnološkom kanalizacijom i preko odvajača masti i grubih nečistoća odvoditi do postrojenja za preradu otpadnih voda koje posjeduje mehanički tretman prerade otpadnih voda. Prečišćena voda će se nakon prečiščavanja odvodi na zelene površine.

Pri izradi projekta za sistem tehnološki otpadnih voda, date su okvirne karakteristike otpadnih voda:

- Ph vrijednost 7-7,5;
- NH_3-N(mg/l) 8-10;
- Hloridi (mg/l) 200;
- HPK(mg/l) 2000 - 3000;
- BPK(mg/l) 1500 -2000;
- Suspendovane materije (mg/l) 600-1000;
- Ukupni N (mg/l) 100-150;

Predviđena je ugradnja separatora masti i ulja AQUAPUR SEP 7 (ili sličan), u skladu sa glavnim tehnološkim projektom. Predmetni separator je idealan za prečišćavanje voda u restoranima, hotelima, klanicama, pogonima za preradu mesa, mesarama,..., i usaglašen je sa Okvirnom Direktivom o vodama EU 2000/60/EC i Direktivom EU 91/271/EEC.

Osnovne karakteristike predmetnog separatora:

- kapaciteta Q = 7 lit./s;
- prečnika 1800 mm;
- visine 1600 mm,
- dul/dizl 160;
- zapremine 3,75 m^3;

Količina tehnološke otpadne vode iznositi 10 m^3/dan.

Kvalitet prečišćenih otpadnih voda mora biti u skladu sa ,,Pravilnikom o kvalitetu i sanitarno-tehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda, načinu i ispitivanja kvaliteta otpadnih voda

i sadržaju izvještaja o utvrđenom kvalitetu otpadnih voda (˝Sl. list Crne Gore, broj 56/19 od 04.10.2019.).

3.5. GRANIČNE VRIJEDNOSTI EMISIJA OTPADNIH VODA IZ OBJEKATA I POSTROJENJA ZA PRERADU MESA I KONZERVIRANJE MESNIH PRERAĐEVINA

Granične vrijednosti emisija otpadnih voda iz objekata i postrojenja za preradu mesa i konzerviranje mesnih prerađevina date se u tabeli 7 ovog priloga.

Tabela 7 - Granične vrijednosti emisija zagađujućih supstanci

PARAMETRI	IZRAŽENI KAO	JEDINICA	POVRŠINSKE VODE	JAVNA KANALIZACIJA
FIZIČKO-HEMIJSKI PARAMETRI				
1. Temperatura		^{0}C	30	40
2. pH-vrijednost			6,5-9,0	6,5-9,5
3. Ukupne suspendovane materije		mg/l	35	500
4. Taložne materije		ml/lh	0,3	20
ORGANSKI PARAMETRI				
5. BPK_5	O_2	mg/l	25	500
6. HPK	O_2	mg/l	125	700
7. Teškoisparljive lipofilne supstance (ukupna ulja i masti)		mg/l	20	100
8. Adsorbujući organski halogeni (AOX)	Cl	mg/l	0,1	0,5
NEORGANSKI PARAMETRI				
9. Ukupni hlor	Cl_2	mg/l	0,4	0,4
10. Ukupni azot	N	mg/l	15	50
11. Amonijak	N	mg/	10	-
12. Ukupni fosfor	P	mg/l	2 (1 osjetljiva područja)	10

Nosilac projekta je u obavezi da sa ovlašćenim preduzećem sklopi ugovor o čišćenju i održavanju separatora, kao i o preradi, deponovanju ili uništenju posebnih otpadaka, koji nastaju prilikom čišćenja. Prilikom odvoženja otpadaka se zahtjeva evidencioni list, da bi se obezbjedila pravilna prerada odnosno uništenje odpadaka.

Deterdženti

Deterdženti (sintetička sredstva za pranje) su površinski aktivne supstance koji se koriste kao sredstva za pranje u proizvodnom pogonu za preradu mesa i mesnih prerađevina.

Deterdženti se uglavnom proizvode na bazi polifosfata, gdje se prilikom hidrolize oslobađaju fosfati. Za potrebe pranja u proizvodnom pogonu za preradu mesa i mesnih prerađevina, koriste se deterdženti čija je biorazgradljivost veća od 90%, što ukazuje da će se detrđženti hidrolizom rasložiti na fosfate, pri čemu koncentracije fosfata nijesu limitarane maksimalno dopuštenim koncentracija Pravilnika o kvalitetu i sanitarno-tehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda, načinu i ispitivanja kvaliteta otpadnih voda i sadržaju izvještaja o utvrđenom kvalitetu otpadnih voda (˝Sl. list Crne Gore ˝, broj 56/19˝ od 04.10.2019). U pogledu sadržaja deterđženata, koji je navedenim Pravilnikom limitiran, sa sigurnošću možemo reći da koncentracija deterđženata ne može biti veća od 4.0 mg/l, koliko iznosi maksimalno dopuštena koncetracija.

Buka

Buka na predmetnoj lokaciji je lokalnog karaktera u neposrednoj blizini mjesta na kojoj se generiše i javlja se samo usled dopremanja sirovine za proizvodnju, ambalaže i otpremanja gotovih proizvoda, transportnim sredstvima.

Vibracije

Na predmetnom području ne može doći do vibracija.

Jonizujuće ili nejonizujuće zračenje

Na predmetnom području nije predviđeno korišćenje nikakvih uređaja koji proizvode ili ispuštaju jonizujuće ili nejonizujuće zračenje.

Pepeo nastao u toku dimljenja

Količina bukove piljevine iznosi 15 kg dnevno. Nus proizvod je pepeo (koji se javlja u jako maloj količini). Pepeo se pakuje i koristi kao đubrivo.

Komunalni otpad

Sav komunalni otpad će odvoziti preduzeće nadležno za te poslove sa kojim će investitor sklopiti Ugovor o pružanju usluga.

3.6. Prikaz tehnologije tretiranja (prerada, reciklaža, odlaganje i sl.) svih vrsta otpadnih materija

Ambalažni otpad

Ambalažni otpad, prema Specifikaciji vrste otpada prema Pravilniku o klasifikaciji otpada i o postupcima njegove obrade, prerade i odstranjivanja (Sl.list Crne Gore broj 68/09 i 86/09) svrstan je u grupu 15 i podgrupu 15 01. Nosilac projekta je dužan ambalažni otpad sakupljati, razvrstavati i zbrinjavati od strane subjekata za prikupljanje recikliranog materijala.

Životinjski otpad

Otpad od životinjskog tkiva (02 02 02)

Otpad od životinjskog tkiva (02 02 02) prema Specifikaciji vrste otpada prema Pravilniku o klasifikaciji otpada i o postupcima njegove obrade, prerade i odstranjivanja (Sl.list Crne Gore broj 68/09 i 86/09), svrrstan je u sledeću grupu:

Grupa	Vrsta otpada
02	Otpadi iz poljoprivrede, hortikulture, akvakulture, šumarstva, lova i ribolova, pripreme i prerade hrane
02 02	Otpadi od pripreme i obrade mesa, ribe i druge hrane životinjskog porijekla
02 02 02	**Otpad od životinjskog tkiva**

Otpad od životinjskog tkiva čuva se u specijalnim kontejnerima na +4^{0}C sve do njegovog zbrinjavanja. Nosilac projekta dužan je da posjeduje Ugovorim sa subjektom za zbrinjavanje otpada od životinjskog tkiva.

Muljevi od pranja i čišćenja (02 02 01)

Muljevi od pranja i čišćenja (02 02 01) prema Specifikaciji vrste otpada prema Pravilniku o klasifikaciji otpada i o postupcima njegove obrade, prerade i odstranjivanja (Sl.list Crne Gore broj 68/09 i 86/09), svrrstan je u sledeću grupu:

Grupa	Vrsta otpada
02	Otpadi iz poljoprivrede, hortikulture, akvakulture, šumarstva, lova i ribolova, pripreme i prerade hrane
02 02	Otpadi od pripreme i obrade mesa, ribe i druge hrane životinjskog porijekla
02 02 01	**Muljevi od pranja i čišćenja**

Otpad - mulj od pranja i čišćenja čuva se u specijalnim hermetički zatvorenim posudama na +4^{0}C sve do njegovog zbrinjavanja. Nosilac projekta dužan je da posjeduje Ugovorim sa subjektom za zbrinjavanje mulja od pranja i čišćenja.

Komunalni otpad

Komunalni otpad se sakuplja u kontejnerima u skladu sa Ugovorom sa D.O.O. „Komunalno“Cetinje.

4.0. IZVJEŠTAJ O POSTOJEĆEM STANJU SEGMENATA ŽIVOTNE SREDINE

Prikaz postojećeg stanja segmenata životne sredine u elaboratu, dostavljen je iz Izvještaja o stanju životne sredine, izrađenim od strane Agencije za zaštitu prirode i životne sredine Crne Gore.

KVALITET VAZDUHA

U skladu sa Uredbom o uspostavljanju mreže mjernih mjesta za praćenje kvaliteta vazduha ("Službeni list CG", br. 44/2010 od 30.7.2010. godine i 13/2011), teritorija Crne Gore podijeljena je tri zone (Tabela **4.1**), koje su određene preliminarnom procjenom kvaliteta vazduha u odnosu na granice ocjenjivanja zagađujućih materija na osnovu dostupnih podataka o koncetracijama zagađujućih materija i modeliranjem postojećih podataka. Granice zona kvaliteta vazduha podudaraju se sa spoljnim administrativnim granicama opština koje se nalaze u sastavu tih zona.

Tabela 4.1. Zone kvaliteta vazduha

Zona kvaliteta vazduha	Opštine u sastavu zone
Zona održavanja kvaliteta vazduha	Andrijevica, Budva, Danilovgrad, Herceg Novi, Kolašin, Kotor, Mojkovac, Plav, Plužine, Rožaje, Šavnik, Tivat, Ulcinj i Žabljak
Sjeverna zona u kojoj je neophodno unaprijeđenje kvaliteta vazduha	Berane, Bijelo Polje i Pljevlja
Južna zona u kojoj je neophodno unaprijeđenje kvaliteta vazduha	Bar, Cetinje, Nikšić i Podgorica

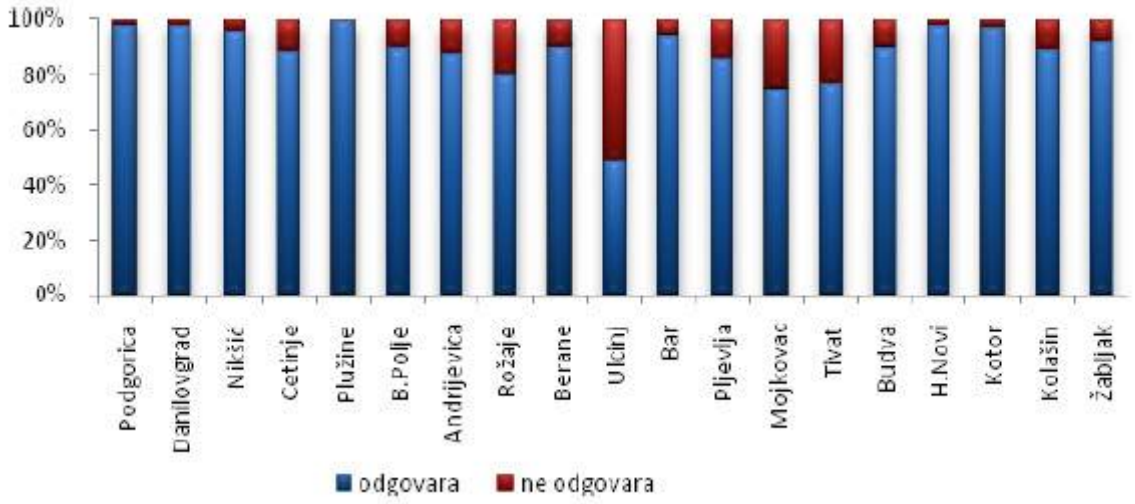
Opština Cetinje pripada Južnoj zoni u kojoj je neophodno unapređenje kvaliteta vazduha, u skladu sa Uredbom o uspostavljanju mreže mjernih mjesta za praćenje kvaliteta vazduha,. Najveći uticaj na lošiji kvalitet vazduha u opštinama: Bar, Cetinje, Nikšić i Podgorica, imaju praškaste materije radijusa ispod 10μm (PM_{10}).

Kao mogući izvori zagađenja prisutni su pogoni za preradu i sušenje mesa, štamparije, reonske kotlarnice, individualna ložišta i motorni saobraćaj, a povećanje intenziteta zagađenja vazduha uslovljeno je pojavom temperaturnih inverzija na području Cetinjskog polja. Smanjenje trajanja pojave inverzija, koja se inače javlja kratko (oko 15 časova dnevno, zimi) može se očekivati emisijom hladnog vazduha iz polja, kroz odvodni tunel (1000 000m^3/15ha).

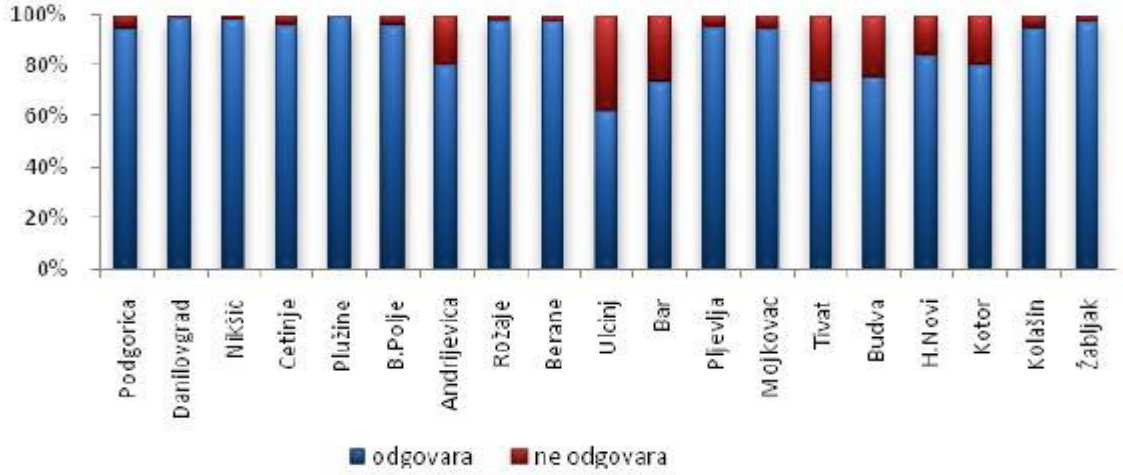
KVALITET VODA

Stalna kontrola kvaliteta površinskih voda u Crnoj Gori obavlja se radi procjene kvaliteta vode vodotoka, praćenja trenda zagađenja i očuvanja kvaliteta vodnih resursa. Ispitivanja kvaliteta vode na izvorištima služe za ocjenu ispravnosti voda za potrebe vodosnabdijevanja i rekreacije stanovništva u cilju zaštite izvorišta i zdravlja stanovništva.
Zakon o vodama (Sl. list RCG, br. 27/07; Sl.list Crne Gore, br. 32/11, 47/11), član 75 i član 76 predstavlja zakonsku osnovu za zaštitu površinskih i podzemnih voda u Crnoj Gori, kojom se definiše kategorizacija i klasifikacija površinskih i podzemnih voda. Našim zakonskim propisima Uredbom o klasifikaciji i kategorizaciji površinskih i podzemnih voda (Sl. list Crne Gore, br. 02/07) izvršena je klasifikacija i kategorizacija površinskih i podzemnih voda na kopnu i priobalnih morskih voda u Crnoj Gori.

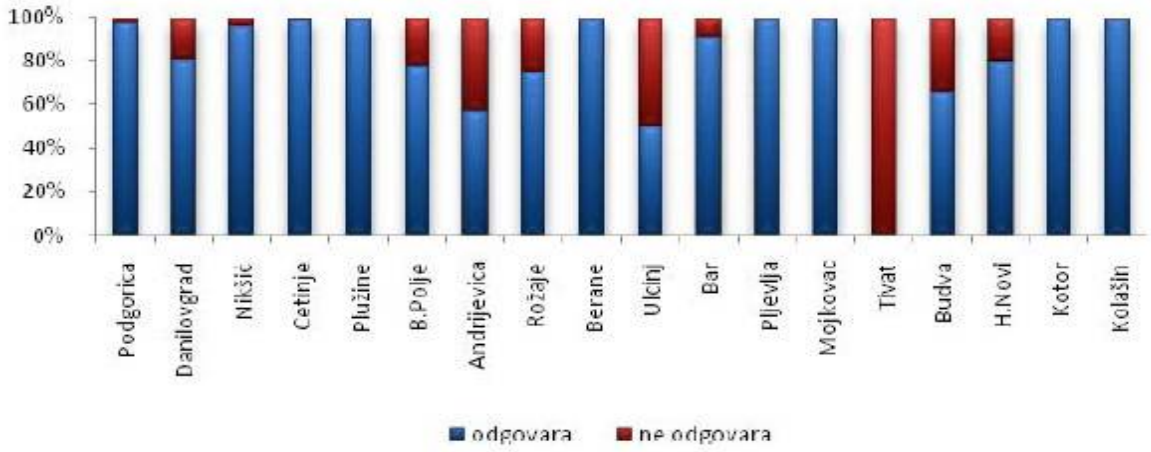
U skladu sa važećim propisima higijenske ispravnosti voda za piće se kontroliše kroz osnovna i periodična ispitivanja, a prema broju ekvivalent stanovnika, kompletna ispitivanja bezbijednosti vode se ne rade na većini vodovoda i ako ih na to obavezuje važeći Pravilnik o higijenskoj ispravnosti vode za piće.



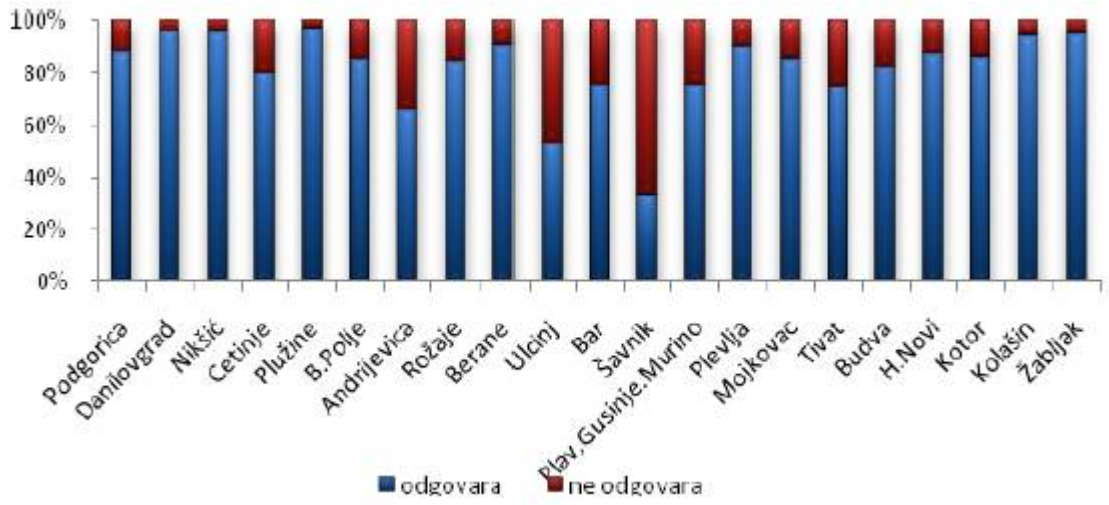
Grafikon 4.1. Rezultati fizičko-hemijskih ispitivanja uzoraka hlorisane vode za piće



Grafikon 4.2. Rezultati mikrobioloških ispitivanja uzoraka hlorisane vode za piće



Grafikon 4.3. Rezultati fizičko-hemijskih ispitivanja uzoraka nehlorisane vode za piće



Grafikon 4.4. Rezultati mikrobioloških ispitivanja uzoraka nehlorisane vode za piće

ZEMLJIŠTE

Degradacija zemljišta javlja se u slučajevima koje je moguće otkloniti i ublažiti. Proces manipulacije zemljom i šutom uključuje se u program formiranja novih produktivnih površina. Skromni potencijali humusa posebno se deponuju i izričito koriste za formiranje novih površina urbanog zelenila i bašta. Predviđeno je podizanje šumskih kompleksa na karstifikovanim površinama dugoročno treba da poboljša strukturu zemljišta i ublaži nepovoljne hidrološke uslove na širem kamenitom okruženju Cetinja. Neophodno je uspostaviti sistem stroge kontrole odlaganja otpada u skladu sa postojećim regulativama kao i budućim zakonskim aktima. S obzirom da je naša zemlja ratifikovala Stokholmsku konvenciju (o dugotrajnim-perzistentnim zagađujućim materijama POPs) treba nastaviti sa realizacijom ovog monitoringa, jer se njime detektuju osnovni „emiteri“ POP-sa u životnu sredinu, u cilju njihove redukcije do eliminacije iz ekosistema u predviđenom roku. Takodje, zakonodavstvo u oblasti klimatskih promjena, kvaliteta vode, poljoprivrede i ruralnog razvoja treba da ponudi konkretan i efikasan okvir za zajedničke principe i ciljeve usmjerene na zaštitu i održivo iskorištavanje zemljišnih resursa.

BUKA

Na osnovu člana 5 stav 2, člana 6 kao i člana 28 Zakona o zaštiti od buke u životnoj sredini (“Službeni list CG“, broj 28/11) i člana 63 Statuta Prijestonice (“Službeni list CG - Opštinski propisi”, br. 19/09, 37/10), Skupština Prijestonice, na sjednici održanoj dana 08.05.2013.godine, donijela je Odluku o utvrđivanju akustičnih zona u Prijestonici Cetinje.

Predmetno područje na osnovu Odluke o utvrđivanju akustičnih zona u Prijestonici Cetinje, pripada stambenoj zoni.

STAMBENA ZONA

Stambene zone su površine koje su namijenjene za stanovanje, a mogu sadržati i objekte druge namjene koje ne predstavljaju značajnu smetnju stanovanju i to: trgovine, objekte za upravu, kulturu, školstvo, zdravstvenu i socijalnu zaštitu, sport i rekreaciju, vjerske objekte i ostale objekte društvenih djelatnosti koji služe potrebama stanovnika te zone.

Granične vrijednosti buke	**Nivo buke u decibelima dB (A)**
Dnevna buka od 7 do 19 časova	55
Večernja buka od 19 do 23 časova	55
Noćna buka od 23 do 7 časova	45

Lokacije :

- ✓ Aerodrom
- ✓ Donji kraj
- ✓ Bajice
- ✓ Humci
- ✓ Bogdanov kraj
- ✓ Istorijsko jezgro
- ✓ **Gruda –Donje polje**
- ✓ Crna Greda
- ✓ Zagablje
- ✓ Rijeka Crnojevića
- ✓ Njeguši
- ✓ Naseljena mjesta seoskih područja

5.0. PRIKAZ ALTERNATIVNIH RJEŠENJA

5.1. Lokacija

Alternativnih lokacija projektu nije bilo, obzirom da se predmetna lokacija nalazi se na katastarskim parcelama broj. parcele broj 4426/3, 4426/9, 4406/1, 4406/2, 4407, 4408/1, 4428/1, 4429, 4430, 4431, 4432, 4433, 4404/3, 4412/2, 4425/2, 4425/3, 4425/4, 4425/5, 4426/4, 4426/5, 4426/8, 4426/11, 4426/12, 4426/13, 4427/3 i 4684/4 KO Cetinje I, opština Cetinje, prema listu nepokretnosti 3248 – prepis, 3429 – prepis, 1187 – izvod i 2816 – prepis, izdatim od PJ Cetinje.

5.2. Uticaji na segmente životne sredine i zdravlje ljudi

Funkcionisanjem projekta negativni uticaji na segmente životne sredine su svedeni na najmanju moguću mjeru. Djelatnost se obavlja u skladu sa zakonskim propisima te ne postojati rizik za ljudsko zdravlje.

5.3.Proizvodni procesi ili tehnologija

Tehnologija procesa prerade mesa i mesnih prerađevina je definisana tehnološkim projektom, standardizovana i uobičajena na ovim prostorima, te je odlučeno da se prilikom funkcionisanja ona primijeni. Tehnološki proces proizvodnje je definisan tehnološkim projektom, opisanim u poglavlju 3.0.

5.4. Metodrada u toku izvođenja i funkcionisanja projekta

Za tehnološki proces proizvodnje, odabrana je oprema koja zadovoljava važeće standarde. Metode rada u toku funkcionisanja projekta su opredjeljenje namjenom projekta u pogledu sadržaja. Alternative u funkcionisanju nijesu predviđene.

Sa veterinarsko-sanitarnog stanovišta veoma je važno da se ispoštuju sve zakonske regulative prilikom izvođenja tehnoloških procesa proizvodnje (od otkupa mesa, prerade mesa i mesnih prerađevina do distribucije gotovih proizvoda). Jedino na taj način negativa uticaj na kvalitet životne sredine neće biti ispoljen.

5.5. Planovi lokacija

Predmetni projekat je realizovan u ZAHVATU DUP-A „GRUDA-DONJE POLJE (ZONA D)“ CETINJE.

5.6. Vrsta i izbor materijala za izvođenje projekta

Objekti su izgrađeni. Materijali koji su korišćeni u toku izgradnje objekta su propisani u cilju slijeda pozitivnih navoda Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekta (Sl.list RCG broj 64/17).

5.7. Vremenski raspored za izvođenje i prestanak funkcionisanja projekta

Objekti su izgrađeni. Planirano funkcionisanja projekta je duži niz godina.

5.8. Datum početka i završetka izvođenja radova

Objekti su izgrađeni..

5.9. Veličina lokacije ili objekta

Predmetna lokacija obuhvata katastarske parcele broj 4426/3, 4426/9, 4406/1, 4406/2, 4407, 4408/1, 4428/1, 4429, 4430, 4431, 4432, 4433, 4404/3, 4412/2, 4425/2, 4425/3, 4425/4, 4425/5, 4426/4, 4426/5, 4426/8, 4426/11, 4426/12, 4426/13, 4427/3 i 4684/4 KO Cetinje I, opština Cetinje, prema listu nepokretnosti 3248 – prepis, 3429 – prepis, 1187 – izvod i 2816 – prepis, izdatim od PJ Cetinje.

Na katastarskoj parceli 4426/3, površine 968, 00 m^3, funkcioniše proizvodni pogon.

5.10.Obim proizvodnje

Obim proizvodnje je dat u poglavlju 3.0.

5.11. Kontrola zagađenja

U alternativama za sprječavanje zagađenja je definisano prečišćavanje tehnološki otpadnih voda.

Aerozagađenje nastalo emisijom štetnih gasova u toku dimnjenja tj.sušenja pršuta bukovim drvima, ne mogu uticati u većoj mjeri na kvalitet vazduha.

Nosilac projekta u cilju smanjenja emisije štetnih gasova u toku dimnjenja u atmos uređaju, redovno kontroliše odvod dimnih gasova i filtere za prečišćavanje dimnih gasova, koji su sastavni dio ovog uređaja, po osnovu Ugovora sa ovlašćenim serviserom i dinamikom kontrole koji naloži ovlašćeni servise, tako da su negativni uticaji, kada je u pitanju zagađenje vazduha svedeni na najmanju moguću mjeru.

Aerozagađenje nastalo u funkciji tranporta u toku funkcionisanja predmetnog projekta kojima se obavlja dopremanje sirovine za proizvodnju, ambalaže, otpremanje gotovih proizvoda i niz drugih transportnih operacija, ne mogu uticati u većoj mjeri na kvalitet vazduha.

Rashladni uređaji namjenjeni su za čuvanje namjernica. Rashladni uređaj zadovoljavaju HACCP sistem. Svrha HACCP sistema je da oprema zadovolji sve higijenske i zdravstvene kriterijume za prehrambene proizvode. Rashladni uređaji funkcioniše na bazi rashladnog sredstva - freona R404a, tako da ne mogu negativno uticati na okolinu.

Otvori za dovod svježeg vazduha postavljeni su tako da ne može doći do kontaminacije vazduha prašinom, neprijatnim mirisima i sl. Otvori su opremljeni filterima i zaštitnom mrežom protiv ulaska insekata.

5.12. Uređenje odlaganja otpada uključujući reciklažu, ponovno korišćenje i konačno odlaganje

Komunalni otpad sakuplja se u kontejnerima u skladu sa Ugovorom sa D.O.O. „Komunalno“Cetinje.

Ambalažni otpad se sakuplja, razvrstava i zbrinjava od strane subjekata za prikupljanje recikliranog materijala.

Otpad od životinjskog tkiva čuva se u specijalnim kontejnerima na $+4^0$C sve do njegovog zbrinjavanja. Nosilac projekta dužan je da posjeduje Ugovorim sa subjektom za zbrinjavanje otpada od životinjskog tkiva.

Nosilac projekta dužan je da posjeduje Ugovorim sa subjektom za zbrinjavanje otpada-muljeva od pranja i čišćenja.

5.13. Uređenje pristupa i saobraćajnih puteva

Tokom izvođenja i kasnije funkcionisanja projekta, riješen je saobraćajni priključak. Alternativnih rješenja ne može biti.

5.14. Odgovornost i proceduru za upravljanje životnom sredinom

Nosilac projekta je odgovoran za procedure očuvanja zaštite životne sredine.

5.15. Obuka

Svi koji učestvuju u procesu funkcionisanja proizvodnog pogona moraju biti obučeni za rad u vezi bezbjednosti hrane, rad u vezi zaštite životne sredine,…..

5.16. Monitoring

Tokom funkcionisanja projekta treba sprovoditi monitoring praćenja kvaliteta tehnološki otpadnih voda, nakon prolaska kroz uređaj „ AQUAPUR SEP 7(ili sličan), u skladu sa glavnim tehnološkim projektom. Predmetni separator je idealan za prečišćavanje voda u restoranima, hotelima, klanicama, pogonima za preradu mesa, mesarama,..., i usaglašen je sa Okvirnom Direktivom o vodama EU 2000/60/EC i Direktivom EU 91/271/EEC. Prečišćene otpadne vode, odvodiće se na zelene površine.

5.17. Planovi za vanredne situacije

U sklopu tehniĉke dokumentacije funkcionisanja proizvodnog pogana za preradu mesa i mesnih prerađevina, definisani su planovi za vanredne prilike (požar, zemljotres, ...).

6.0.OPIS SEGMENATA ŽIVOTNE SREDINE

Opis segmenata životne sredine predstavlja osnovu za istraživanje problematike životne sredine na određenom prostoru. Problematika zaštite životne sredine predstavlja složeno pitanje a obuhvata sve aspekte razmatranja mogućeg uticaja predmetnog projekta na životnu sredinu. Na predmetnoj lokaciji nijesu vršena namjenska ispitivanja stanja elemenata životne sredine, pa stoga ne postoje podaci o kvalitetu životne sredine. Na samoj lokaciji ne postoje podaci o kvalitetu vazduha, vode i zemljišta, kao i nivoa buke.

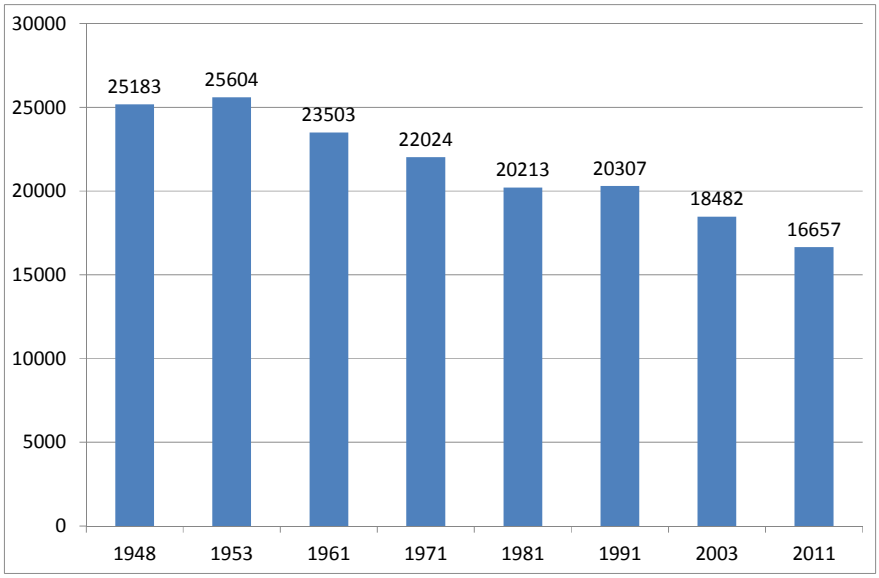
6.1. Stanovništvo (naseljenost i koncentracija)

Teritorijom Prijestonice Cetinje obuhvaćena je površina od 910 km^2, odnosno 6.6% cjelokupne površine Crne Gore. Kada je riječ o samom gradu, on se nalazi na površini od 6 km^2. Prema rezultatima popisa stanovništva, domaćinstava i stanova iz 2011. godine, na teritoriji Prijestonice Cetinje živi 16.757 stanovnika, odnosno 2.7% ukupne populacije Crne Gore.

Na gradskom području Cetinja nastanjen je 13.991 stanovnik. Urbano stanovništvo čini 84.6% populacije, dok na ruralnom području živi 15.4% ukupnog broja stanovnika.

Klasifikacija stanovništva prema starosnoj dobi je sljedeća: 0-9 god: *8.9%*; 10-19 god: *11.9%*; 20-29 god: *15.4%*; 30-39 god: *12.6%*; 40-49 god: *14%*; 50-59 god: *14.7%*; 60-69 god: *11%*; 70-79% god: *8.3%*; 80+ god: *3.2%*. Prosječna starost stanovništva iznosi 40.3 godina, odnosno 42.0 kod žena, te 38.4 kod muškaraca.

Kada je riječ o teritoriji nekadašnje Opštine Cetinje, a danas Prijestonice Cetinje, podaci o broju stanovnika su sljedeći: popis 1948 - *25.114*; popis 1953 - *25.549*; popis 1961 - *23.503*; popis 1971 - *22.024*; popis 1981 - *20.213*; popis 1991 - *20.307*; popis 2003 - *18.482*; popis 2011 - *16.757*.



Sl. 6. 1.1. Broj stanovnika Prijestonice po popisima u periodu 1948. – 2011.

Sa demografskim pražnjenjem seoskih naselja pod uticajem migracija u drugoj polovini prošlog vijeka i padom nataliteta, smanjivala se i gustina naseljenosti u ruralnom podrucju. U isto vrijeme, prvenstveno zbog doseljavanja novog stanovništva sa ruralnog podrucja, do 2003. g. povećavali su se broj i gustina stanovnika u gradu Cetinju.

Pored koncentracije u Cetinju značajan broj stanovnika se iseljavao prema Primorju i susjednim opštinama (Podgorica, Danilovgrad i Nikšić). To je dovelo do permanentnog smanjivanja ukupnog stanovništva Prijestonice tokom proteklih 60 godina, a u posljednje vrijeme i samog Cetinja.

6.2. Zdravlje ljudi

Djelatnost se obavljau skladu sa zakonskim propisima te ne postoji rizik za ljudsko zdravlje.

6.3. Biodiverzitet (flora i fauna), podaci o rijetkim i zaštićenim vrstama

Opisano u poglavlju 2.8.

6.4. Zemljište (zauzimanje/korišćenje zemljišta, kvalitet zemljišta, geološke i geomorfološke karakteristike)

Zemljišta ovog prostora (na lokaciji i u okruženju) spadaju u evoluciono genetsku seriju zemljišta na krečnjacima i dolomitima. Ovo tlo spada u klasu kambičnih tla s moličnim Amo ili ohričnim Aoh humusnim horizontom, koji leži neposredno na kambičnom (B) horizontu koji je karakteristične smeđe boje. (B) horizont je nešto težeg teksturnog sastava, izraženije strukture i znatno manje humoznosti od površinskog horizonta. Budući da se krečnjaci veoma sporo troše, formiranje tla na ovim supstratima je sporije, te je veća opasnost od njihove erozije. Morfološka građa profila je A-(B)rz-R. Dubina soluma varira, ali su to pretežno plitka do srednje duboka tla. Reakcija tla u površinskom horizontu se kreće od blago kisele do alkalične. Dosta su humozna tla u prvom horizontu, ali humoznost naglo opada sa dubinom tla.

Zemljišta ovog prostora spadaju u evoluciono genetsku seriju zemljišta na krečnjacima i dolomitima. U klimatskim i orografskim uslovima Lovćena dominira plitko, humusno zemljište, koje pripada tipu rendzina, poznatije kao “buavica”.Spoljašnju morfologiju zemljišta u oblasti katunske kraške zaravni karakteriše kamenitost koja često pokriva i više od 90% površine. Na takvoj podlozi razvila su se plitka himusna zemljišta, profila koji takođe pripada tipu rendzina

6.5. Tlo

Šire područje izrađeno je od trijarskih i jurskih karbonatnih sedimenata.

Trijas se nalazi na površini terena u erodovanim antiklinalama, koje imaju pravac pružanja sjever-sjeverozapad, jug-jugoistok, sa osom tonjenja prema sjever-sjeverozapadu pod uglom od oko 5-8°. Erodovanjem antiklinala, Trijas je otkriven na površini terena u tri područja: između Njeguškog Polja i Pišteta, Duboki Do-Vučji Do i na Kotorskim stranama zapadno od Štirovnika.

U sva tri područja otkriven je gornji Trijas koji je predstavljen masivnim i bankovitim krečnjacima sa Megulodonima. Prema A. Vukoviću (Geozavod – Beograd, 1959/60) debljina

trijaskih krečnjaka iznosi oko 500 m. Jurski sediment leže konkordantno preko trijasa i počinju bankovitim i slojevitim krečnjacima donje jure. Debljina ovih krečnjaka iznosi oko 80 m. Donja Jura se završava serijom naizmenično uslojenih laporovitih krečnjaka i laporaca tanko slojevitih i pločastih. Debljina ove serije iznosi oko 150 m.

U sinklinalama sačuvana je srednja Jura koja je predstavljena bankovitim i slojevitim krečnjacima.

Krečnjaci srednje Jure izgrađuju najviše vrhove okolnih planina: Lovćen, Štirovnik, Šavnik, Vrmac.''

Područje Opštine Cetinje pripada krajnje južnim spoljašnjim Dinaridima. Oblast izgrađuju krečnjačke stijene sa svim prelaznim i posebnim karakteristikama. Vulkanogeno sedimentne serije javljaju se u obliku tufova i režnjaka.. Dolomiti i dolomitski krečnjaci prostiru se u antiklinalnim delovima područja u oblasti Lovćena, Cetinja i Rijeke Crnojevića. Stijene srednje i gornje jure javljaju se u obliku krečnjaka veoma moćnih debljina (700 m) u zonama Njeguša i Krsca.

Kvartarne tvorevine ispunjavaju udoline vrtača i kraških polja.

6.6. Voda (hidromorfološke promjene, količina i kvalitet vodnih resursa sa posebnim osvrtom na ispuste otpadnih voda)

Pored predmetne lokacije protiče potok.

Izrazito krečnjački prostor šireg prostora ima malo površinskih vodenih tokova. Pale i otekle kišne vode, erodirajući teren, formiraju jaruge na površini a dugim procesom karstifikacije spuštene su u podzemlje. Vode iz podzemlja izbijaju vrelima, što i jeste karakteristika kartsnog terena, međutim, to je tek mjestimična pojava.

6.7.Vazduh (kvalitet vazduha)

U skladu sa Uredbom o uspostavljanju mreže mjernih mjesta za praćenje kvaliteta vazduha ("Službeni list CG", br. 44/2010 od 30.7.2010. godine i 13/2011), teritorija Crne Gore podijeljena je tri zone (Tabela 5.1), koje su određene preliminarnom procjenom kvaliteta vazduha u odnosu na granice ocjenjivanja zagađujućih materija na osnovu dostupnih podataka o koncetracijama zagađujućih materija i modeliranjem postojećih podataka. Granice zona kvaliteta vazduha podudaraju se sa spoljnim administrativnim granicama opština koje se nalaze u sastavu tih zona.

Opština Cetinje pripada Južnoj zoni u kojoj je neophodno unapređenje kvaliteta vazduha, u skladu sa Uredbom o uspostavljanju mreže mjernih mjesta za praćenje kvaliteta vazduha,. Najveći uticaj na lošiji kvalitet vazduha u opštinama: Bar, Cetinje, Nikšić i Podgorica, imaju praškaste materije radijusa ispod 10μm (PM_{10}).

6.8. Klima (emisija gasova sa efektom staklene bašte,uticajima bitnim za adaptaciju)

Iz opisa projekta je jasno da se ne može govoriti o njegovom uticaju na meteorološke i klimatske karakteristike - emisijama gasova sa efektom staklene baste,.

6.9. Materijalna dobra i postojeći objekti

Na predmetnoj lokaciji osim proizvodnog objekta za za preradu mesa i mesnih prerađevina i porodične kuće investitora nema drugih objekata..

.

6.10.Kulturno nasleđe- nepokretna kulturna dobra, uključujući arhitektonske i arheološke aspekte

U poglavlju 2..10. dat je pregled zaštićenih objekata i dobara kulturno-istorijske baštine, za šire podučje.

6.11.Predio i topografiju

Pejzažne karakteristike ovog prostora su određene prirodnim karakteristikama i izgrađenim objektima individualnog stanovanja. Karakteristični prirodni pejzaž u manjem dijelu izmijenjen pod antropogenim uticajem, u geološkom, geomorfološkom i vegetacijskom pogledu predstavlja osnovnu vrijednost ovog prostora. To je u stvari pejzaž visokog gorja Dinarskog holokarsta čiji je reljef oblikovan umjerenijim procesom glacijacije i snažnim procesom karstifikacije sa svim pojavnim obicima, a zatim velikim dijelom prekriven vegetacijom.

6.12. Izgrađenost prostora lokacije i njenu okolinu

U neposrednoj okolini lokacije nalazi se više porodičnih kuća, par privrednih objekata i objekata u službi turizma.

U okolini predmetnog projekta se nalaze sledeći infrastruktrurni objekti: lokalna saobraćajnica, elektromreža, vodovodna mreža, nn mreža i sl.

Do predmetnog objekta sproveden je kanalizacioni sistem koji još nije stavljen u funkciju.

7.0. .OPIS MOGUĆIH ZNAČAJNIH UTICAJA PROJEKTA NA ŽIVOTNU SREDINU

7.1.Kvalitet vazduha

a)U toku eksploatacije neće doći do zagađenja vazduha procesima na ovoj lokaciji. Aerozagađenje nastalo emisijom štetnih gasova u toku dimnjenja tj.sušenja pršuta bukovim drvima,ne mogu uticati u većoj mjeri na kvalitet vazduha.

Dim se pravi sa bukovom piljevinom, koja se mora malo pokvasiti da ne bi došlo do njenog zapaljenja. Količina bukove piljevine iznosi 15 kg dnevno, što je jako mala količina, tako da je koncentacija dima neznatna. Dimi se oko 700 000 kg na godišnjem nivou.

Nosilac projekta u cilju smanjenja emisije štetnih gasova u toku dimnjenja u atmos uređaju, redovno kontroliše odvod dimnih gasova i filtere za prečišćavanje dimnih gasova, koji su sastavni dio ovog uređaja, po osnovu Ugovora sa ovlašćenim serviserom i dinamikom kontrole koji naloži ovlašćeni servise, tako da su negativni uticaji, kada je u pitanju zagađenje vazduha svedeni na najmanju moguću mjeru..

Aerozagađenje nastalo u funkciji tranporta u toku funkcionisanja predmetnog projekta kojima se obavlja dopremanje sirovine za proizvodnju, ambalaže, otpremanje gotovih proizvoda i niz drugih transportnih operacija, ne mogu u većoj mjeri uticati na kvalitet vazduha.

b) Iz opisa projekta je jasno da se ne može govoriti o njegovom uticaju na meteorološke i klimatske karakteristike.

c) Ne postoji mogućnost uticaja na prekograničnо zagađivanje vazduha kada je funkcionisanje projekta u pitanju.

7.2. Kvalitet voda

a) Nosilac projekta je dužan da uradi hidrograđevinski projekat, u skladu sa kojim će se tehnološke otpadne vode sistemom otvorenih kanala sa rešetkama (koje su povezane sa zacijeljenim kanalima) odvoditi na predtretman preko separatora za masti i ulja, tako da tehnološke otpadne vode neće imati negativni uticaj na životnu okolinu.

Nosilac projekta je dužan postupiti po hidrograđevinskom projektu, ugraditi sistem za prečišćavanje otpadnih voda, redovno ga servisirati i održavati, kao i prazniti od strane ovlašćene institucije. Takođe, postupati u skladu sa mjerama zaštite od mogućeg negativnog uticaja na životnu sredinu, koje se odnose na otpadne vode a koje su date u poglavlju 7.0. predmetne dokumentacije.

Tokom funkcionisanja projekta treba sprovoditi monitoring praćenja kvaliteta tehnološki otpadnih voda, nakon prolaska kroz uređaj „ AQUAPUR SEP 7(ili sličan), u skladu sa glavnim tehnološkim projektom. Predmetni separator je idealan za prečišćavanje voda u restoranima, hotelima, klanicama, pogonima za preradu mesa, mesarama,..., i usaglašen je sa Okvirnom Direktivom o vodama EU 2000/60/EC i Direktivom EU 91/271/EEC. Prečišćene otpadne vode, odvodiće se na zelene površine.Prečišćene otpadne vode odvodiće se na zelene površine. Kvalitet prečišćenih voda mora biti u skladu sa Pravilnikom o kvalitetu i sanitarno tehničkim usloviama za ispuštanje otpadnih voda, načinu i postupku ispitivanja kvaliteta

otpadnih voda i sadržaju izvještaja o utvrđenom kvalitetu otpadnih voda („Sl.list CG“ br.56/19).

U slučaju akcidentne situacije može doći do ugrožavanja kvaliteta vode ukoliko se desi zastoj u radu uređaja za prečišćavanje otpadnih voda. U slučaju zastoja rada uređaja za prečišćavanje otpadnih voda, neophodno je hitno otkloniti problem. Akcident vezan za uređaj za prečišćavanje otpadnih voda može nastati usled njegovog neredovnog održavanja, te je stoga potrebno angažovati lice koje će redovno kontolisati uređaj.

Ipak, u slučaju zastoja separatora (što je rjedak slučaj ukoliko se primjenjuju mjere zaštite od mogućeg negativnog uticaja na životnu sredinu, koje se odnose na otpadne vode a koje su date u poglavlju 7.0. ove dokumentacije), proces proizvodnje treba obustaviti, obratiti se ovlašćenom preduzeću sa kojim Nosilac projekta posjeduje Ugovor o servisiranju i održavanju istog.

Svi problemi vezani za kvarove na separatoru u vrlo kratkom vremenskom periodu se i otklanjaju.

b) Ne postoji mogućnost uticaja na prekograničnо zagađivanje voda kada je funkcionisanje projekta u pitanju.

7.3. Zemljište

Što se fizičkih uticaja na zemljište tiče, ono se ogleda u zauzimanju planirane površine.
Izgradnjom predmetnog objekta izvršen je uticaj na lokalnu topografiju.

U toku eksploatacije ne može doći do posledica na kvalitet zemljišta iz razloga kvalitetnog rješenja koje se odnosi na prečišćavanje otpadnih voda.

Predmetni projekat za potrebe funkcionisanja koristiće kompletnu površinu zemljišta na lokaciji, ali to neće imati značajnije posljedice.

Izgradnjom objekta površina poljoprivrednog zemljišta je smanjena.

Na lokaciji nema mineralnih bogatstava, pa nema ni uticaja projekta na njih.

Neadekvatno odlaganje otpada može dovesti do devastacije prostora prilikom izvođenja projekta. Komunalni otpad će se kontrolisano sakupljati u kontejnerima i redovno odvoziti od strane D.O.O. „KOMUNALNO“ CETINJE na predviđenu deponiju.

Usled neadekvatnog sakupljanja životinjskog otpada, tokom funkcionisanja projekta, može doći do incidentne situacije, koja se ogleda u nagomilavanju ovog otpada na lokaciji.
Ovo treba spriječiti redovnim odvoženjem otpada.

7.4. Lokalno stanovništvo

a) Funkcionisanje projekta nema uticaja na stalne migracije stanovništva.

Realizacijom projekta došlo je do pozitivnog uticaja na lokalno stanovništvo obzirom da su se otvorila nova radna mjesta.

b) Objekat je već izgrađen, tako da ne možemo govoriti o vizuelnom efektu

c) Moguće emisije zagađujućih materija, koje mogu biti proizvod funkcionisanja projekta, date su u prethodnim poglavljima pokazuju da je njihov uticaj prisutan, ali da se teži da se negativni uticaji svedu na najmanju moguću mjeru.

U toku funkcionisanja sa stanovišta buke neće doći do novih, većih uticaja na životnu sredinu.

Uticaji vibracije ne mogu biti prisutni tokom normalnog odvijanja procesa.

Uticaji jonizujućeg i nejonizujućog zračenja ne mogu biti prisutni tokom normalnog odvijanja procesa.

7.5. Ekosistem i geologija

a) Planirani projekat neće uticati na postojeći ekosistem i na veći dio njegovih komponenti.

b) Funkcionisanje projekta nema negativnog uticaja na geološke, paleontološke i geomorfološke karakte ristike..

7.6. Namjena i korišćenje površina

a) Funkcionisanje projekta nema negativni uticaj na namjenu i korišćenje površina.

b) Funkcionisanje projekta nema negativni uticaj na količinu i kvalitet izgubljenog poljoprivrednog zemljišta

7.7. Komunalna infrastruktura

a). Priključenje na lokalnu sabraćajnicu biće u skladu sa saobraćajnim uslovima

b) Na predmetnoj lokaciji snabdjevanje vodom je sa gradskog vodovoda.

c) Objekat je priključen na elektro mrežu u skladu sa uslovima nadležne elektrodistribucije, bez uticaja na životnu sredinu.

d) Tokom funkcionisanja projekta treba sprovoditi monitoring praćenja kvaliteta tehnološki otpadnih voda, nakon prolaska kroz uređaj „ AQUAPUR SEP 7(ili sličan), u skladu sa glavnim tehnološkim projektom. Predmetni separator je idealan za prečišćavanje voda u restoranima, hotelima, klanicama, pogonima za preradu mesa, mesarama,..., i usaglašen je sa Okvirnom Direktivom o vodama EU 2000/60/EC i Direktivom EU 91/271/EEC. Prečišćene otpadne vode, odvodiće se na zelene površine.

e) Prilikom funkcionisanja projekta stvara se komunalni otpad, isti će se odlagati u kontejnere i dalje se odvoziti od strane komunalnog preduzeća na mjesto njegovog deponovanja.

7.8 Zaštićena prirodna i kulturna dobra i njihova okolina, i sl.

Na predmetnoj lokaciji nijesu registrovana nepokretna kulturna dobra. Uvidom u raspoloživu dokumentaciju utvrđeno je da na lokaciji nema vidljivih ostataka materijalnih i kulturnih dobara koji bi ukazivali na moguća arheološka nalazišta.

U poglavlju 2..10. dat je pregled zaštićenih objekata i dobara kulturno-istorijske baštine, za šire područje.

8.0. OPIS MJERA ZA SPRJEČAVANJE, SMANJENJE ILI OTKLANJANJE ŠTETNIH UTICAJA

Mjere zaštite od mogućeg negativnog uticaja usled „FUNKCIONISANJE PROIZVODNOG POGONA ZA PRERADU MESA I MESNIH PRERAĐEVINA“, NA KATASTARSKIM PARCELAMA BROJ 4426/3, 4426/9, 4406/1, 4406/2, 4407, 4408/1, 4428/1, 4429, 4430, 4431, 4432, 4433, 4404/3, 4412/2, 4425/2, 4425/3, 4425/4, 4425/5, 4426/4, 4426/5, 4426/8, 4426/11, 4426/12, 4426/13, 4427/3 i 4684/4 K.O. CETINJE, U ZAHVATU DUP-A „GRUDA-DONJE POLJE (ZONA D)“ CETINJE, NOSIOCA PROJEKTA „INTERPRODUCT“ D.O.O. CETINJE, predstavljaju najznačajniji dio elaborata jer omogućavaju nadležnom inspekcijskom organu kontrolu nad realizacijom projekta i eventualnu intervenciju u slučaju nepridržavanja definisanih zakonskih obaveza i mjera žaštite životne sredine od strane Nosioca projekta.

Na osnovu uvida u postojeću projektnu dokumentaciju i obilaska predmetne lokacije, može se konstatovati da će planirani projekat ostvarivati određeni nivo uticaja na okruženje, pa je u cilju zaštite životne sredine potrebno preduzeti sve neophodne mjere kako bi se spriječili, smanjili ili eliminisali negativni uticaji na životnu sredinu.

Analizirajući moguće štetne uticaje planiranog objekta na životnu sredinu, mogu se prepoznati određene mjere i postupci kojima će se obezbjediti potrebni ekološki uslovi, koji omogućavaju da se uticaj predmetnog objekta svede u granice prihvatljivosti. Ako se karakteristike prirodne sredine i postojeće stanje životne sredine počnu razmatrati istovremeno sa tehničko-tehnološkim karakteristikama planiranih aktivnosti, a to je ovde bio slučaj, preventivnim mjerama zaštite može se postići da se degradacija životne sredine smanji i spriječi mogući štetni uticaji na životnu sredinu.

Imajući ovo u vidu, izdvojene su mjere zaštite koje su predviđene tehničkom dokumentacijom, kao i mjere zaštite koje je neophodno dodatno sprovesti u cilju smanjenja mogućeg negativnog uticaja funkcionisanja projekta na životnu sredinu, na najmanju moguću mjeru.

8.1. MJERE PREDVIĐENE ZAKONOM I DRUGIM PROPISIMA, NORMATIVIMA I STANDARDIMA I ROKOVE ZA NJIHOVO SPROVOĐENJE

Opšte mjere zaštite uključuju sve aktivnosti propisane planovima višeg reda koji su u skladu sa opštom globalnom strategijom na očuvanju i unapređenju životne sredine a koje su definisane zakonskim propisima. U ove mjere zaštite ubrajamo sledeće:

• uredno pratiti stanje životne sredine organizovanjem službi za konkretno mjerenje podataka na terenu.
• uraditi planove održavanja planiranih elemenata vezanih za zaštitu životne sredine (održavanje zelenila, uređaja za prečišćavanje tehnološki otpadnih voda i slično.).
U administrativne mjere zaštite ubrajamo sve one aktivnosti koje treba preuzeti da se kasnije ne dese određene pojave koje mogu ugroziti, životnu sredinu.
U ove mjere zaštite spadaju sledeće:
Nosilac projekta je dužan ispoštovati mjere zaštite koje su predviđene tehničkom dokumentacijom, kao i mjere zaštite koje je neophodno dodatno sprovesti u cilju smanjenja

mogućeg negativnog uticaja funkcionisanja projekta na životnu sredinu, na najmanju moguću mjeru.

Obezbjediti nadzor prilikom izvođenja radova radi kontrole sprovođenja propisanih mjera zaštite od strane stručnog kadra za datu oblast. Nosilac projekta je dužan ispoštovati mjere zaštite i sprovoditi monitoring tokom funkcionisanja predviđen predmetnim Elaboratom.

Obezbijediti dokumenta u vidu ugovorne dokumentacije koju formiraju Investitor i izvođač, o neophodnosti poštovanja i sprovođenja propisanih mjera zašite.

8.2.MJERE KOJE ĆE SE PREDUZETI U SLUČAJU UDESA (AKCIDENTA)

Mjere za slučaj da dođe do požara

1.Nosilac projekta je dužan da vatrogasnu opremu održava u ispravnom stanju i da zaposlene upozna sa njihovim korišćenjem.

2.U slučaju akcidentnih situacija obaveza je Nosioca projekta da izvrši sanaciju i remedijaciju terena i dovede ga u prvobitno stanje.

Požar kao elementarna pojava dešava se slučajno, praktično može da nastane u bilo kojem dijelu predmetnog objekta, a njegove razmjere, trajanje i posljedice ne mogu se unaprijed definisati i predvidjeti. Kao primarnu preventivnu mjeru neophodno je primijeniti racionalna projektantska rješenja, koja obezbjeđuju veći stepen sigurnosti ljudi i materijalnih dobara. Osnovni koncept svakog projektanta sadrži stav, da je u toku požara iz objekta najbitnije izvršiti blagovremenu i sigurnu evakuacija ugroženih osoba, a sam objekat tretirati u drugom planu, imajući u vidu da se on može obnoviti.
Sa stanovišta zaštite od požara, u razmatranje se prije svega uzimaju sljedeće činjenice:

- sprječavanje nastanka požara – primjenom „aktivnih“ ili „primarnih“ mjera,
- gašenje požara u ranoj-početnoj fazi,
- predvidjeti bezbjednu evakuaciju ugroženih osoba i vrijedne opreme,
- gašenje i lokalizacija požara i
- očuvanje integriteta i stabilnosti objekta.

Sprječavanje nastanka požara u objektu najefikasnije se vrši primjenom negorivih materijala u elementima njegove konstrukcije gdje je god to moguće. U tom smislu treba izvršiti zamjenu materijala koji je lakše zapaljiv ili ima veću toplotnu moć, sa materijalom koji ima manju temperaturu paljenja i manju toplotnu moć. U aktivnu mjeru takođe spada i smanjenje ukupne količine masenog požarnog opterećenja u objektu, čime se smanjuje temperatura termičkih procesa, žarište požara, temperatura plamena i iskri itd, a takođe treba voditi računa da izvor toplote ne bude u blizini gorivih predmeta.
Gašenje pilot (malog – početnog) plamena koji je nastao nakon gubitka kontrole nad vatrom je moguće priručnim sredstvima, nekada čak i gaženjem običnom cipelom po žarištu požara. Za kontrolu požara dok je u početnoj fazi i njegovu ranu likvidaciju najbolje je rješenje koristeći mobilne aparate za gašenje koji mogu koristiti sva lica (čak i djeca, stari i iznemogli) itd.
Ukoliko se požar nije uspio ugasiti jednim „S“ ili „CO_2“ aparatom, već se otrgao kontroli potrebno je sprovesti veću intervenciju – gašenju treba da pristupi veći broj lica sa više opreme (aparata za početno gašenje i unutrašnjom hidrantskom mrežom). Nakon toga se može početi i sa evakuacijom, imajući u vidu da jedan broj lica nije vičan stručnoj intervenciji, pa u mnogim slučajevima oni svojom panikom ometaju intervenciju. Da bi se obezbijedila

efikasna evakuacija potrebno je obezbijediti integritet konstrukcije na putnim komunikacijama i ambijentne karakteristike ispod faktora opasnosti u vremenu evakuacije.
Gašenje požara treba da pruži izglede na uspjeh i kada je žarište veliko i nekoliko desetina m^2.
U ovoj fazi koriste se stabilne instalacije za gašenje uz učešće pripadnika profesionalne vatrogasne jedinice. Postupak gašenja sprovodi se po sljedećim fazama:

I – faza;

Podrazumijeva isključenje električne energije i pristup gašenju požara ručnim aparatima ili vodom iz hidrantske mreže, ako materija koja gori to dozvoljava.
Za korišćenje aparata za početno gašenje požara tipa „S“ od 6 i 9 kg potrebno je obaviti radnje sljedećim redosljedom:
_ u što kraćem vremenskom periodu obezbijediti aparat do mjesta požara,
_ izvući osigurač pokretne ručice na ventilu aparata,
_ dlanom udariti pokretnu ručicu na ventilu aparata,
_ sačekati 5 sekundi, i
_ okrenuti mlaznicu prema požaru i pritisnuti pokretnu ručicu do kraja.
Vrijeme djelovanja je 18 sekundi, a domet mlaza iznosi 4 m.
Za korišćenje aparata za početno gašenje požara tipa „CO2“ od 5 kg potrebno je obaviti radnje sljedećim redosljedom:
_ u što kraćem vremenskom periodu obezbijediti aparat na mjesto požara,
_ otvoriti ventil do kraja, i
_ okrenuti mlaznicu prema požaru.
Vrijeme djelovanja je 6 sekundi a domet mlaza iznosi 4 m.
_ obavijestiti vatrogasnu jedinicu, i
_ obavijestiti pripadnike Ministarstva unutrašnjih poslova, a po potrebi hitnu medicinsku službu.

II – faza;

Nastupa kada se primijenjenim postupcima i radnjama u prvim stepenom nije uspio ugasiti požar. Dolaskom pripadnika vatrogasne jedinice oni preuzimaju ulogu rukovonenja akcijom gašenja, sprovodeći neophodne poteze i radnje. Svi prisutni su podređeni komandi rukovodioca akcije gašenja, slijede njegova uputstva i ne smiju se preduzimati samovoljne akcije i radnje.

III – faza;

Ovaj stepen nastupa kod požara većeg intenziteta tj. kada prethodnim postupcima nije došlo do njegove likvidacije. Rukovodilac akcije gašenja putem radio-veze obavještava vatrogasnu jedinicu i svoje pretpostavljene, tražeći pojačanje u ljudstvu i tehnici. Do dolaska pojačanja a po potrebi i drugih spasilačkih ekipa nastoji se ne dozvoliti da se požar dalje širi, koristeći raspoloživa protivpožarna sredstva i opremu. Po dolasku komandira ili njegovog zamjenika, rukovodilac akcije gašenja upoznaje svoje pretpostavljene o trenutnoj situaciji, a oni nakon toga preduzimaju komandu i rukovode akcijom gašenja. Svi izvršioci su tada pod njegovim komandom, samostalno ne preduzimaju akcije a oni su odgovoran za sve radnje do konačne likvidacije požara.

Uslove za zaštitu životne sredine treba ispuniti na tri nivoa: u fazi projektovanja, u fazi izgradnje i u fazi korišćenja.
U cilju zaštite životne sredine neophodno je pridržavati se važećih zakonskih propisa i normativa, a kojima su obuhvaćena sledeća područja: urboekologija, zaštita od požara, zaštita od buke, termotehnička zaštita objekta i zaštita od zagađenja zemljišta i vazduha.
Tehnologija građenja i upotreba potrebne mehanizacije, moraju biti prilagođene komunalnim odlukama koje štite uslove planiranih objekata, očuvanje sredine i sanitarno-higijenske mjere za očuvanje prostora.

8.3.PLANOVI I TEHNIČKA RJEŠENJA ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE (RECIKLAŽA, TRETMAN, DISPOZICIJA OTPADNIH MATERIJA, REKULTIVACIJA, SANACIJA I DRUGO....)

MJERE ZAŠTITE KOJE SE ODNOSE NA OTPADNE VODE

1.Otpadna voda iz objekta za preradu mesa i mesnih prerađevina,, odvodiće se preko slivne rešetke do separatora sa integrisanim taložnikom za masti i ulja, gdje će se prečišćavati.

2.Nosilac projekta je dužan da posjeduje odgovarajući atest za separator sa integrisanim taložnikom za masti i ulja.

3.Nataloženi materijal (suspendovane čestice) redovno se moraju prazniti iz separatora i tretirati kao opasni otpad. Nosilac projekta je dužan da sklopi ugovor sa ovlašćenim preduzećem koje će vršiti čišćenje separatora za masti i ulja i zbrinjavanje nastalog otpad.

4.Dinamika pražnjenja separatora zavisi od količine izdvojenih suspendovanih čestica i naftnih derivata, odnosno od načina rada i manipulacije na samoj lokaciji.

5.Kontrolisati količinu nakupljenih uljnih materija u separatoru, očitavajući date vrijednosti na pokazivaču nivoa koji je ugrađen u separatoru.

6.Nosilac projekta je dužan da obuči lice koje će nadzirati opterećenost uređaja i voditi brigu o njegovom pražnjenju na zakonom propisan način.

7.Neophodno je da plato bude nivelisan tako da se otpadne vode površinski kanališu duž slivne rešetke.

8.Prešiščena otpadna voda odvodi će se na zelene površine.

9.Nosilac projekta je dužan da ispoštuje sve mjere predviđene glavnom projektnom dokumentacijom tretmana otpadnih voda, a u skladu sa Pravilnikom o kvalitetu i sanitarno tehničkim usloviama za ispuštanje otpadnih voda, načinu i postupku ispitivanja kvaliteta

otpadnih voda i sadržaju izvještaja o utvrđenom kvalitetu otpadnih voda („Sl.list CG“ br.56/19).

MJERE ZAŠTITE KOJE SEODNOSE NA KONTROLU VAZDUHA

1. Nosilac projekta shodno Zakonu o kvalitetu vazduha (Sl.list CG br.25/10, 40/11) dužan je da

- dostavi podatke organu lokalne uprave o stacionarnom izvoru,svakoj njegovoj promjeni (rekonstrukciji) i o operateru
- obezbijedi redovno praćenje i mjerenje emisija zagađujućih materija
- vodi evidenciju o praćenju i obavljenim mjerenjima sa podacima o mjernim mjestima, rezultatima mjerenja i o učestalosti mjerenja emisija

2. Nosilac projekta u cilju smanjenja emisije štetnih gasova u toku dimnjenja, dužan je postaviti filter za dimne gasove i obezbjediti redovno servisiranje filtera..

3.Adekvatan odabir i dispozicija biljnog materijala oko predmetne lokacije, može dovesti do ublažavanja negativnih uticaja na kvalitet vazduha.

MJERE ZAŠTITE KOJE SE ODNOSE NA ČVRSTI OTPAD

1.Vlasnik otpada dužan je da upravlja otpadom u skladu sa Zakonom o upravljanju otpadom (Sl.list Crne Gore, br. 64/11 i 39/16), planovima i programima upravljanja otpadom i zahtjevima zaštite životne sredine.

2.Vlasnik otpada dužan je da, u pravilu, izvrši obradu otpada, a ukoliko je obrada otpada nemoguća, ekonomski ili sa stanovišta zaštite životne sredine neopravdana, dužan je da otpad odloži u skladu sa planovima upravljanja otpadom i principima zaštite životne sredine.

3.Proizvođač otpada dužan je da izradi plan upravljanja otpadom, ako na godišnjem nivou proizvodi više od 200 kg opasnog otpada ili više od 20 tona neopasnog otpada, shodno obavezama Zakona o upravljanju otpadom (Sl.list Crne Gore, br. 64/11 i 39/16).

4.Evakuacija komunalnog otpada: za evakuaciju komunalnog otpada neophodno je nabaviti metalne kontejnere (komercijalnog tipa) zapremine 1100 litara, koji će biti postavljen u unutrašnjosti predmetne lokacije a prema uslovima D.O.O.,, Komunalno“Cetinje isti će se prazniti.

5.Otpadni materijal koji nastaje mora se odlagati na mjesto privremenog odlaganja u radnim prostorijama, a zatim se otpad po vrsti odlaže na odgovarajuće mjesto.

6.Ne smije se vršiti nepravilno odlaganje otpadnog materijala na otvorenim površinama.

7.Investitor je u obavezi da vodi svakodnevnu evidenciju o mjestu nastanka, količinama i načinu tretmana otpadnog materijala koji se stvara u objektima i na lokaciji.

MJERE ZAŠTITE KOJE SE ODNOSE NA UPRAVLJANJE ŽIVOTINJSKIM OTPADOM

1. Otpad od životinjskog tkiva (02 02 02) čuva se u specijalnim kontejnerima – hermetičkim posudama za mesne otpatke ,,hladnjača za konfiskate", na +4^{0}C sve do njegovog zbrinjavanja.

2. Otpad - mulj od pranja i čišćenja (02 02 01) čuva se u specijalnim kontejnerima– hermetičkim posudama za mesne otpatke na +4^{0}C sve do njegovog zbrinjavanja.

3..Nosilac projekta je dužan posjedovati Ugovor sa ovlašćenim subjektom o zbrinjavanju životinjskog otpada po vrstama.

4.. Nosilac projekta je dužan voditi svakodnevnu evidenciju o mjestu nastanka, količinama životinjskog otpada i odvozu životinjskog otpada od strane ovlašćenog subjekta.

8.4. DRUGE MJERE KOJE MOGU UTICATI NA SPRIJEČAVANJE ILI SMANJENJE ŠTETNIH UTICAJA NA ŽIVOTNU SREDINU

1.Obaveza isporučioca opreme, odnosno izvođača prema nosiocu projekta je dostavljanje kompletne dokumentacije o izvedenom stanju, atesta za opremu, kao i izvještaja o ispitivanjima;

2.Prije puštanja u rad potrebno je izraditi Pravilnik o radu u kome bi bio definisan postupak za slučaj opisanih mogućih akcidenata, način obuke zaposlenih i zaduženja u takvim situacijama;

3.Manipulativne površine oko objekta se osvjetljavaju;

4.Parking za vozila se osvjetljava;

5.Projektovana gromobranska instalacija se sastoji od hvataljki, odvoda i uzemljivača. Proračunom se za objekat zahtjeva nivo zaštite i sa dodatnim mjerama;

6.Sagledavajući namjenu objekta, moguće uzroke izbijanja požara, brzinu razvoja požara i uslove koji vladaju u prostorijama, za automatsku detekciju pojave požara predviđa se primjena optičko-dimnih i termičkih detektora požara;

7.U objektu je predviđen sistem video nadzora kamerama. Sistem se koristi za daljinski nadzor unutrašnjih i spoljnjeg prostora;

8.U cilju uređenja lokacije potrebno je oplemeniti predmetnu lokaciju vrstama autohtonog porijekla. Takođe neophodno je primjenjivati niz mjera da bi se vegetacija razvijala i dobro napredovala i razvila se.

Mjere njege su potrebne tokom cijele godine, jer samo u tom slučaju zelenilo koje se podiže odgovoriće svrsi zbog koje se i zasniva.

Za održavanje je uobičajena vrijednost 20% od ukupne vrednosti za sadnju i podizanje travnjaka.

9.0. PROGRAM PRAĆENJA STANJA ŽIVOTNE SREDINE

U toku funkcionisanja predmetnog projekta, namjene proizvodni pogon za preradu mesa i mesnih prerađevina, obavezan je program praćenja stanja životne sredine (monitoring) u skladu sa zakonskim propisima u Crnoj Gori.

9.1.Prikaz stanja životne sredine prije puštanja projekta u rad ili započinjanja aktivnosti na lokacijama na kojima se očekuje uticaj na životnu sredinu

Nosiocu projekta se nalaže ispitivanje kvaliteta otpadnih voda prije tehničkog prijema objekta.

2) Parametri na osnovu kojih se mogu utvrditi štetni uticaji na životnu sredinu

Kvalitet otpadnih voda - karakteristike (izlazni parametri) efluenta treba da odgovaraju „Pravilniku o kvalitetu i sanitarno-tehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda, načinu i ispitivanja kvaliteta otpadnih voda i sadržaju izvještaja o utvrđenom kvalitetu otpadnih voda (˝Sl. list Crne Gore, broj 56/19 od 04.10.2019.).

3.5. GRANIČNE VRIJEDNOSTI EMISIJA OTPADNIH VODA IZ OBJEKATA I POSTROJENJA ZA PRERADU MESA I KONZERVIRANJE MESNIH PRERAĐEVINA

Granične vrijednosti emisija otpadnih voda iz objekata i postrojenja za preradu mesa i konzerviranje mesnih prerađevina date se u tabeli 7 ovog priloga.

Tabela 7 - Granične vrijednosti emisija zagađujućih supstanci

PARAMETRI	IZRAŽENI KAO	JEDINICA	POVRŠINSKE VODE	JAVNA KANALIZACIJA
FIZIČKO-HEMIJSKI PARAMETRI				
1. Temperatura		^{0}C	30	40
2. pH-vrijednost			6,5-9,0	6,5-9,5
3. Ukupne suspendovane materije		mg/l	35	500
4. Taložne materije		ml/lh	0,3	20
ORGANSKI PARAMETRI				
5. BPK_5	O_2	mg/l	25	500
6. HPK	O_2	mg/l	125	700
7. Teškoisparljive lipofilne supstance (ukupna ulja i masti)		mg/l	20	100
8. Adsorbujući organski halogeni (AOX)	Cl	mg/l	0,1	0,5
NEORGANSKI PARAMETRI				
9. Ukupni hlor	Cl_2	mg/l	0,4	0,4
10. Ukupni azot	N	mg/l	15	50
11. Amonijak	N	mg/	10	-
12. Ukupni fosfor	P	mg/l	2 (1 osjetljiva područja)	10

3)**Mjesta, način i učestalost mjerenja utvrđenih parametara**

Praćenje kvaliteta otpadnih voda, nakon prečišćavanja na separatoru masti i ulja, prije ispuštanja na zelene površine.

Nosilac projekta je dužan obezbijediti mjerenje količine otpadnih voda dva puta godišnje u skladu sa Zakonom o vodama (Sl.list RCG, br. 27/07; Sl. list Crne Gore, br. 32/11,47/11) i

ispitivanje kvaliteta otpadnih voda u skladu sa Pravilnikom o kvalitetu i sanitarno tehničkim usloviama za ispuštanje otpadnih voda, načinu i postupku ispitivanja kvaliteta otpadnih voda i sadržaju izvještaja o utvrđenom kvalitetu otpadnih voda („Sl.list CG“ br.56/19).

Minimalna učestalost uzorkovanja u zavisnosti od količine ispuštenih otpadnih voda data je u tabeli 29 ovog priloga.

Tabela 29 - MINIMALNA UČESTALOST UZORKOVANJA U ZAVISNOSTI OD KOLIČINE ISPUŠTENIH OTPADNIH VODA

PRIJEMNIK	MINIMALNA UČESTALOST			
	Do 10 m^3 vode/dan	10 – 100 m^3 vode/dan	100 – 1 000 m^3 vode/dan	Više od 1 000 m^3 vode/dan
Površinske vode	2 x godišnje	4 x godišnje	6 x godišnje	8 x godišnje
Javna kanalizacija bez postrojenja za prečišćavanje	2 x godišnje	4 x godišnje	6 x godišnje	8 x godišnje
Javna kanalizacija sa postrojenjem za prečišćavanje	1 x godišnje	2 x godišnje	4 x godišnje	6 x godišnje

4) Sve rezultate mjerenja, odmah nakon dobijanja rezultatra, redovno dostavljati Agenciji za zaštitu životne sredine Crne Gore.

5) O svim rezultatima mjerenja obavezno obavještavati javnost na transparentan način.

Sa veterinarsko-sanitarnog stanovišta veoma je važno da se ispoštuju sve zakonske regulative prilikom izvođenja tehnoloških procesa proizvodnje (od prijema mesa, njegove obrade, salamurenja, termičke obrade, do pakovanja gotovih proizvoda). Jedino na taj način negativan uticaj na kvalitet životne sredine neće biti ispoljen.

10.0. NETEHNIČKI REZIME INFORMACIJA

Predmetna lokacija obuhvata katastarske parcele broj 4426/3, 4426/9, 4406/1, 4406/2, 4407, 4408/1, 4428/1, 4429, 4430, 4431, 4432, 4433, 4404/3, 4412/2, 4425/2, 4425/3, 4425/4, 4425/5, 4426/4, 4426/5, 4426/8, 4426/11, 4426/12, 4426/13, 4427/3 i 4684/4 KO Cetinje I, opština Cetinje, prema listu nepokretnosti 3248 – prepis, 3429 – prepis, 1187 – izvod i 2816 – prepis, izdatim od PJ Cetinje.

Predmetna lokacija se nalazi u ZAHVATU DUP-A „GRUDA-DONJE POLJE (ZONA D)“ CETINJE, udaljena je oko 1,4 km od magistralnog puta M 2.3. Podgorica - Cetinje – Budva. Do nje se najlakše dolazi kada se na udaljenosti od oko 50 m od kružnog toka na ulazu u Cetinje u pravcu Budve skrene desno. Potom se Belvederskom ulicom prolazi pored prostora bivšeg preduzeća Bojana i skrene lijevo Vučedolskom ulicom. Lokacija je udaljena oko 800 m od hotela „Grand“ a oko 1200 m od istorijskog jezgra grada. U neposrednoj okolini lokacije nalazi se više porodičnih kuća, par privrednih objekata i objekata u službi turizma.

Predmetna lokacija obiluje raznolikom i bogatom vegetacijom. Iza proizvodnog pogona INTERPRODUCT“ D.O.O. CETINJE, nalazi se Đinovo brdo. Pored lokacije se nalazi potok.

Lokacija se nalazi van zone vodoizvorišta i ista ne pripada zaštićenom području.

Na predmetnoj lokaciji nijesu registrovana nepokretna kulturna dobra. Uvidom u raspoloživu dokumentaciju utvrđeno je da na lokaciji nema vidljivih ostataka materijalnih i kulturnih dobara koji bi ukazivali na moguća arheološka nalazišta.

Preduzeće «INTERPRODUCT»D.O.O. CETINJE ima poslovni koncept da svu proizvodnju pršuta namjeni za prodaju na najvećim i najzatjevnijim tržištima i probirljivim kupcima. Zato je predviđena savremena tehnološka oprema, na kojoj će se proizvoditi najvažniji i najkvalitetniji proizvod ove oblasti, sa očuvanim posebnim obilježjima u njihovoj tehnologiji. Primjena savremenije tehnologije i analitike čuva specifičnost ove prerađevine i njegove kvalitetne vrijednosti s jedne strane, a s druge strane da obezbjeđuje ujednačen, standardan kvalitet proizvoda tokom cijele godine i ispunjenje svih normi standarda kvaliteta i zdravstvene bežbjednosti, koje se traže u savremenom svijetu.

Kapacitet sušare za jednovremeni smeštaj i preradu (sušenje) orijentaciono iznosi oko 50.000 komada pršuta.

Pored crnogorskog pršuta, u ovom objektu se godišnje proizvodi i oko 400.000 kg drugih trajnih proizvoda od mesa (suvomesnatih proizvoda), a u asortimanu su:

- ✓ suva plećka,
- ✓ suva rebra,
- ✓ suvi vrat ili buđola,
- ✓ pečenica,
- ✓ suva slanina ili pančeta,
- ✓ kaštradina i

- ✓ drugi poznati proizvodi ovog regiona.

Godišnje se proizvodi 100000 kg trajnih (fermentovanih) kobasica.

Objekat radi 300 dana u godini (6 dana nedeljno) u jednoj smjeni.

Aerozagađenje nastalo emisijom štetnih gasova u toku dimnjenja tj.sušenja pršuta bukovim drvima, ne mogu uticati u većoj mjeri na kvalitet vazduha.

Nosilac projekta u cilju smanjenja emisije štetnih gasova u toku dimnjenja, dužan je postaviti filter za dimne gasove. Konstrukcija filtera je jednostavna. U filter je stavljen kalibrisani šljunak prečnika 25 mm. Šljunak je potpuno čist, a pre stavljanja u filter prokuvan je u vreloj vodi. Ovakav filter zadržava sve čvrste čestice i štetne sastojke dima.

Za potrebe rada navedenog objekta koristi se električna energija elektroenergetske mreže grada.

Aerozagađenje nastalo u funkciji tranporta u toku funkcionisanja predmetnog projekta kojima se obavlja dopremanje sirovine za proizvodnju, ambalaže, otpremanje gotovih proizvoda i niz drugih transportnih operacija, ne mogu uticati u većoj mjeri na kvalitet vazduha.

Rashladni uređaji namjenjeni su za čuvanje namjernica. Rashladni uređaj zadovoljavaju HACCP sistem. Svrha HACCP sistema je da oprema zadovolji sve higijenske i zdravstvene kriterijume za prehrambene proizvode. Rashladni uređaji funkcioniše na bazi rashladnog sredstva - freona R404a, tako da ne mogu negativno uticati na okolinu.

Otvori za dovod svježeg vazduha postavljeni su tako da ne može doći do kontaminacije vazduha prašinom, neprijatnim mirisima i sl. Otvori su opremljeni filterima i zaštitnom mrežom protiv ulaska insekata.

Sanitarno-fekalne otpadne vode odvode se u sanitarni čvor u objektu, pri čemu se sanitarno-fekalne otpadne vode odvode u vodonepropusnu septičku jamu, tako da sanitarno-fekalne otpadne vode nemaju negativni uticaj na životnu okolinu.

Nosilac projekta je dužan da uradi hidrograđevinski projekat, u skladu sa kojim će se tehnološke otpadne vode sistemom otvorenih kanala sa rešetkama (koje su povezane sa zacijeljenim kanalima) odvoditi na predtretman preko separatora za masti i ulja, tako da tehnološke otpadne vode neće imati negativni uticaj na životnu okolinu.

Pri izradi projekta za sistem tehnološki otpadnih voda projektovan je uređaj za primarno prečišćavanje otpadnih voda koji obuhvata:

- odvajač masti;
- sito prečnika min. 6 mm i
- taložnik;

Otpadne vode će se sakupljati tehnološkom kanalizacijom i preko odvajača masti i grubih nečistoća odvoditi do postrojenja za preradu otpadnih voda koje posjeduje mehanički tretman prerade otpadnih voda. Prečišćena voda će se nakon prečiščavanja odvodi na zelene površine.

Predviđena je ugradnja separatora masti i ulja AQUAPUR SEP 7, u skladu sa glavnim tehnološkim projektom. Predmetni separator je idealan za prečišćavanje voda u restoranima, hotelima, klanicama, pogonima za preradu mesa, mesarama,..., i usaglašen je sa Okvirnom Direktivom o vodama EU 2000/60/EC i Direktivom EU 91/271/EEC.

Osnovne karakteristike predmetnog separatora:

- kapaciteta Q = 7 lit./s;
- prečnika 1800 mm;
- visine 1600 mm,
- dul/dizl 160;
- zapremine 3,75 m^3;

Količina tehnološke otpadne vode iznositi 10 m^3/dan.

Kvalitet prečišćenih otpadnih voda mora biti u skladu sa „Pravilnikom o kvalitetu i sanitarno-tehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda, načinu i ispitivanja kvaliteta otpadnih voda i sadržaju izvještaja o utvrđenom kvalitetu otpadnih voda (˝Sl. list Crne Gore, broj 56/19 od 04.10.2019.).

Nosilac projekta je u obavezi da sa ovlašćenim preduzećem sklopi ugovor o čišćenju i održavanju separatora, kao i o preradi, deponovanju ili uništenju posebnih otpadaka, koji nastaju prilikom čišćenja. Prilikom odvoženja otpadaka se zahtjeva evidencioni list, da bi se obezbjedila pravilna prerada odnosno uništenje odpadaka

Deterdženti (sintetička sredstva za pranje) su površinski aktivne supstance koji se koriste kao sredstva za pranje u proizvodnom pogonu za preradu mesa i mesnih prerađevina.

Deterdženti se uglavnom proizvode na bazi polifosfata, gdje se prilikom hidrolize oslobađaju fosfati. Za potrebe pranja u proizvodnom pogonu za preradu mesa i mesnih prerađevina, koriste se deterđženti čija je biorazgradljivost veća od 90%, što ukazuje da će se detrđženti hidrolizom rasložiti na fosfate, pri čemu koncentracije fosfata nijesu limitarane maksimalno dopuštenim koncentracija Pravilnika o kvalitetu i sanitarno-tehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda, načinu i ispitivanja kvaliteta otpadnih voda i sadržaju izvještaja o utvrđenom kvalitetu otpadnih voda (˝Sl. list Crne Gore ˝, broj 56/19˝ od 04.10.2019). U pogledu sadržaja deterđženata, koji je navedenim Pravilnikom limitiran, sa sigurnošću možemo reći da koncentracija deterđženata ne može biti veća od 4.0 mg/l, koliko iznosi maksimalno dopuštena koncetracija.

Buka na predmetnoj lokaciji je lokalnog karaktera u neposrednoj blizini mjesta na kojoj se generiše i javlja se samo usled dopremanja sirovine za proizvodnju, ambalaže i otpremanja gotovih proizvoda, transportnim sredstvima.

Na predmetnom području ne može doći do vibracija.

Na predmetnom području nije predviđeno korišćenje nikakvih uređaja koji proizvode ili ispuštaju jonizujuće ili nejonizujuće zračenje.

Količina bukove piljevine iznosi 15 kg dnevno. Nus proizvod je pepeo (koji se javlja u jako maloj količini). Pepeo se pakuje i koristi kao đubrivo.

Ambalažni otpad, prema Specifikaciji vrste otpada prema Pravilniku o klasifikaciji otpada i o postupcima njegove obrade, prerade i odstranjivanja (Sl.list Crne Gore broj 68/09 i 86/09) svrstan je u grupu 15 i podgrupu 15 01. Nosilac projekta je dužan ambalažni otpad sakupljati, razvrstavati i zbrinjavati od strane subjekata za prikupljanje recikliranog materijala.

Otpad od životinjskog tkiva čuva se u specijalnim kontejnerima na $+4^0$C sve do njegovog zbrinjavanja. Nosilac projekta dužan je da posjeduje Ugovorim sa subjektom za zbrinjavanje otpada od životinjskog tkiva.

Otpad - mulj od pranja i čišćenja čuva se u specijalnim hermetički zatvorenim posudama na $+4^0$C sve do njegovog zbrinjavanja. Nosilac projekta dužan je da posjeduje Ugovorim sa subjektom za zbrinjavanje mulja od pranja i čišćenja.

Komunalni otpad se sakuplja u kontejnerima u skladu sa Ugovorom sa D.O.O. „Komunalno“Cetinje.

U toku funkcionisanja predmetnog projekta, obavezan je program praćenja stanja životne sredine (monitoring) u skladu sa zakonskim propisima u Crnoj Gori.

Nosiocu projekta se nalaže ispitivanje kvaliteta otpadnih voda prije tehničkog prijema objekta.

Karakteristike (izlazni parametri) efluenta treba da odgovaraju Pravilniku o kvalitetu i sanitarno tehničkim usloviama za ispuštanje otpadnih voda, načinu i postupku ispitivanja kvaliteta otpadnih voda i sadržaju izvještaja o utvrđenom kvalitetu otpadnih voda („Sl.list CG“ br.56/19).

Nosilac projekta je dužan obezbijediti mjerenje količine otpadnih voda dva puta godišnje u skladu sa Zakonom o vodama (Sl.list RCG, br. 27/07; Sl. list Crne Gore, br. 32/11,47/11) i ispitivanje kvaliteta otpadnih voda u skladu sa Pravilnikom o kvalitetu i sanitarno tehničkim usloviama za ispuštanje otpadnih voda, načinu i postupku ispitivanja kvaliteta otpadnih voda i sadržaju izvještaja o utvrđenom kvalitetu otpadnih voda („Sl.list CG“ br.56/19).

Sve rezultate mjerenja, odmah nakon dobijanja rezultatra, redovno dostavljati Agenciji za zaštitu životne sredine Crne Gore i nadležnom organu lokalne samouprave.

O svim rezultatima mjerenja obavezno obavještavati javnost na transparentan način.

Sa veterinarsko-sanitarnog stanovišta veoma je važno da se ispoštuju sve zakonske regulative prilikom izvođenja tehnoloških procesa proizvodnje (od prijema mesa, njegove obrade, salamurenja, termičke obrade, do pakovanja gotovih proizvoda). Jedino na taj način negativan uticaj na kvalitet životne sredine neće biti ispoljen.

11.0. PODACI O MOGUĆIM POTEŠKOĆAMA NA KOJE JE NAIŠAO NOSILAC PROJEKTA U PRIKUPLJANJU PODATAKA DOKUMENTACIJE

Tokom izrade ELABORATA PROCJENE UTICAJA NA ŽIVOTNU SREDINU ZA PROJEKAT „FUNKCIONISANJE PROIZVODNOG POGONA ZA PRERADU MESA I MESNIH PRERAĐEVINA“, NA KATASTARSKIM PARCELAMA BROJ 4426/3, 4426/9, 4406/1, 4406/2, 4407, 4408/1, 4428/1, 4429, 4430, 4431, 4432, 4433, 4404/3, 4412/2, 4425/2, 4425/3, 4425/4, 4425/5, 4426/4, 4426/5, 4426/8, 4426/11, 4426/12, 4426/13, 4427/3 i 4684/4 K.O. CETINJE, U ZAHVATU DUP-A „GRUDA-DONJE POLJE (ZONA D)“ CETINJE, NOSIOCA PROJEKTA „INTERPRODUCT“ D.O.O. CETINJE, nijesu primjećeni tehnički ili tehnološki nedostaci stručnih znanja značajnih za nesmetan i siguran rad. U izradi urbanističke i tehničke dokumentacije kao i ovog elaborata primjenjeni su svi relevantni standardi, tehnički i drugi propisi, kao i uslovi za njenu lokaciju i izgradnju od strane javnih komunalnih i drugih organizacija.

12. REZULTATI SPROVEDENIH POSTUPAKA

Imajući u vidu navedeno Nosilac projekta je podnosio Dokumentaciju za odlučivanje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu za navedeni projekat, Sekretarijatu za uređenje prostora i zaštitu životne sredine, PRIJESTONICE CETINJE.

Rješenjem Sekretarijata za uređenje prostora i zaštitu životne sredine, PRIJESTONICE CETINJE, broj: 05 - 322/20- UPI- 17/4 od 0805.2020. godine, utvrđuje se da je za „FUNKCIONISANJE PROIZVODNOG POGONA ZA PRERADU MESA I MESNIH PRERAĐEVINA“, NA KATASTARSKIM PARCELAMA BROJ 4426/3, 4426/9, 4406/1, 4406/2, 4407, 4408/1, 4428/1, 4429, 4430, 4431, 4432, 4433, 4404/3, 4412/2, 4425/2, 4425/3, 4425/4, 4425/5, 4426/4, 4426/5, 4426/8, 4426/11, 4426/12, 4426/13, 4427/3 i 4684/4 K.O. CETINJE I, U ZAHVATU DUP-A „GRUDA-DONJE POLJE (ZONA D)“ CETINJE, NOSIOCA PROJEKTA „INTERPRODUCT“ D.O.O. CETINJE, **potrebna procjena uticaja na životnu sredinu**.

13. DODATNE INFORMACIJE

Nije bilo potrebe za dodatnim informacijama i karakteristikama projekta za određivanje obima i sadržaja Elaborata, pošto je Elaborat obuhvatio sve segmente predviđene Pravilnikom o bližoj sadržini elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl. list CG" br. 19/19).

14.IZVORI PODATAKA

Prilikom izrade Elaborat o procjeni uticaja na životnu sredinu, korišćena je sledeća:

1.Zakonska regulativa

1. Zakon o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl.list RCG“ br. 75/18).

2. Zakon o životnoj sredini („Sl. list CG“ br. 52/16).

3. Zakon o zaštiti vazduha („Sl. list Crne Gore“, br 25/10, 40/11).

4. Zakon o vodama („Sl. list RCG“, br. 27/07 i 73/10; „Sl. list CG“, br. 32/11, 47/11, 48/15 i 52/16).

5. Zakon o upravljanju otpadom („Sl.list Crne Gore“, br. 64/11 i 39/16).

6. Zakon o zaštiti od jonizujućih zračenja i radijacionoj sigurnosti („Sl.list Crne Gore“, br. 56/09, 58/09, 40/11 i 55/16).

7. Zakon o ratifikaciji Kjoto protokola uz okvirnu konvenciju UN o promjeni klime („Sl.list RCG“ br. 17/07).

8. Zakon o zaštiti prirode („Sl. list Crne Gore,“ br. 54/16).

9. Zakon o Nacionalnim parkovima („Sl. list Crne Gore“, br. 28/14).

10. Zakon o slobodnom pristupu informacijama („Sl. list Crne Gore“, br. 44/12).

11. Zakon o lokalnoj samoupravi ((„Službeni list Crne Gore, broj 02/18").

12. Zakon o inspekcijskom nadzoru („Sl. list RCG“ br. 39/03; „Sl.list Crne Gore“, br. 76/09, 57/11, 18/14, 11/15 i 52/16).

13. Zakon o upravnom postupku („Službeni list Crne Gore, broj 56/14, 40/16. 37/17").

14. Zakon o planiranju prostora i izgradnji objekta (Sl.list RCG broj 64/17).

15. Zakon o zaštiti od buke u životnoj sredini („Sl. list Crne Gore“, br. 28/11, 1/14).

16. Zakon o komunalnim djelatnostima („Sl. list RCG“, br. 55/16 i 74/16).

17. Zakon o prevozu opasnih materija („Sl. list Crne Gore“, br. 33/14).

18. Zakon o zaštiti od nejonizujućih zračenja („Sl. list Crne Gore“, br. 35/2013).

19. Uredba o klasifikaciji i kategorizaciji površinskih i podzemnih voda („Sl.list Crne Gore“, br. 02/07).

20. Uredba o graničnim vrijednostima emisija zagađujućih materija u vazduh iz stacionarnih izvora („Sl. list Crne Gore“, br.25/12).

21. Pravilnik o bližem sadržaju dokumentacije koja se podnosi uz zahtjev za odlučivanje o potrebi izrade elaborata („Sl.list CG „br. 19/19).

22. Pravilnik o načinu i postupku mjerenja emisija iz stacionarnih izvora („Sl.list Crne Gore“, br. 39/13)

23. Pravilnikom o kvalitetu i sanitarno tehničkim usloviama za ispuštanje otpadnih voda, načinu i postupku ispitivanja kvaliteta otpadnih voda i sadržaju izvještaja o utvrđenom kvalitetu otpadnih voda („Sl.list CG“ br.56/19).

24. Pravilnik o dozvoljenim količinama opasnih i štetnih materija u zemljištu i metodama za njihovo ispitivanje („Sl. list RCG“, br. 18/97).

25. Pravilnik o graničnim vrijednostima buke u životnoj sredini, načinu utvrđivanja indikatora buke i akustičnih zona i metodama ocjenjivanja štetnih efekata buke („Sl. list Crne Gore“, br. 60/11).

27. Pravilnik o graničnim vrijednostima parametara elektromagnetnog polja u cilju ograničavanja izlaganja populacije elektromagnetnom zračenju, („Sl. list Crne Gore“, br. 15/10).

28. Pravilnik o bližim karakteristikama lokacije, uslovima izgradnje, sanitarno-tehničkim uslovima, načinu rada i zatvaranja deponija za otpad, stručnoj spremi, kvalifikacijama rukovodioca deponije i vrstama otpada i uslovima za prihvatanje otpada na deponiji, („Sl. list Crne Gore", br. 31/13).

29.Pravilnikom o načinu vođenja evidencije otpada i sadržaju formulara o transportu otpada („Sl. list Crne Gore", br. 50/12)

30. Pravilnik o načinu vođenja evidencije o izvorima nejonizujućih zračenja („Sl. list Crne Gore“, br. 56/2013).

31. Uredba o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu „Sl. list RCG“, br. 20/07; „Sl. list CG“, br.47/13).

32.Pravilnikom o bližoj sadržini elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu (Sl.list RCG broj 19/19)

2.Projektna dokumentacija

1. Tehnološki projekat

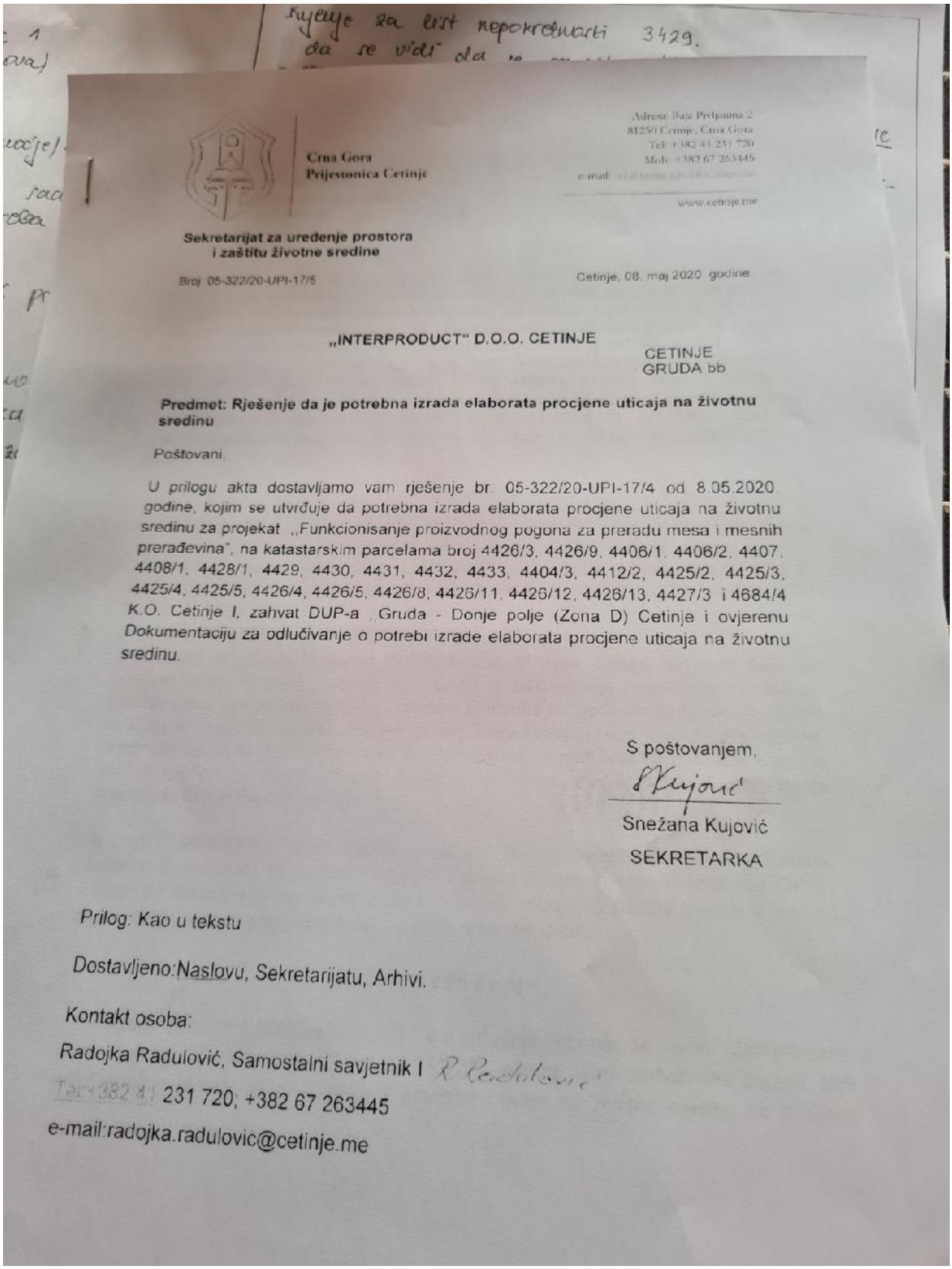
3. Ostala dokumenta:

1.Odluka o utvrđivanju akustičkih zona u Prijestonici Cetinje ("Sl. list Crne Gore - opštinski propisi", br. 19/09, 37/10 od 08.05.2015).

2..Godišnje Informacije o stanju životne sredine (Agencija za zaštitu prirode i životne sredine Crne Gore).

3.Fondovski materijal Eko- centra d.o.o.Nikšić

PRILOG ELABORATA PROCJENE UTICAJA NA ŽIVOTNU SREDINU ZA PROJEKAT „FUNKCIONISANJE PROIZVODNOG POGONA ZA PRERADU MESA I MESNIH PRERAĐEVINA“, NA KATASTARSKIM PARCELAMA BROJ 4426/3, 4426/9, 4406/1, 4406/2, 4407, 4408/1, 4428/1, 4429, 4430, 4431, 4432, 4433, 4404/3, 4412/2, 4425/2, 4425/3, 4425/4, 4425/5, 4426/4, 4426/5, 4426/8, 4426/11, 4426/12, 4426/13, 4427/3 i 4684/4 K.O. CETINJE, U ZAHVATU DUP-A „GRUDA-DONJE POLJE (ZONA D)“ CETINJE, NOSIOCA PROJEKTA „INTERPRODUCT“ D.O.O. CETINJE



Crna Gora
Prijestonica Cetinje

Adresa: Baja Pivljanina 2
81250 Cetinje, Crna Gora
Tel: +382 41 231 720
Mob: +382 67 263445
e-mail:
www.cetinje.me

Sekretarijat za uređenje prostora i zaštitu životne sredine

Broj: 05-322/20-UPI-17/5

Cetinje, 08. maj 2020. godine

„INTERPRODUCT" D.O.O. CETINJE

CETINJE
GRUDA bb

Predmet: Rješenje da je potrebna izrada elaborata procjene uticaja na životnu sredinu

Poštovani,

U prilogu akta dostavljamo vam rješenje br. 05-322/20-UPI-17/4 od 8.05.2020. godine, kojim se utvrđuje da potrebna izrada elaborata procjene uticaja na životnu sredinu za projekat „Funkcionisanje proizvodnog pogona za preradu mesa i mesnih prerađevina", na katastarskim parcelama broj 4426/3, 4426/9, 4406/1, 4406/2, 4407, 4408/1, 4428/1, 4429, 4430, 4431, 4432, 4433, 4404/3, 4412/2, 4425/2, 4425/3, 4425/4, 4425/5, 4426/4, 4426/5, 4426/8, 4426/11, 4426/12, 4426/13, 4427/3 i 4684/4 K.O. Cetinje I, zahvat DUP-a „Gruda - Donje polje (Zona D) Cetinje i ovjerenu Dokumentaciju za odlučivanje o potrebi izrade elaborata procjene uticaja na životnu sredinu.

S poštovanjem,

Snežana Kujović

SEKRETARKA

Prilog: Kao u tekstu

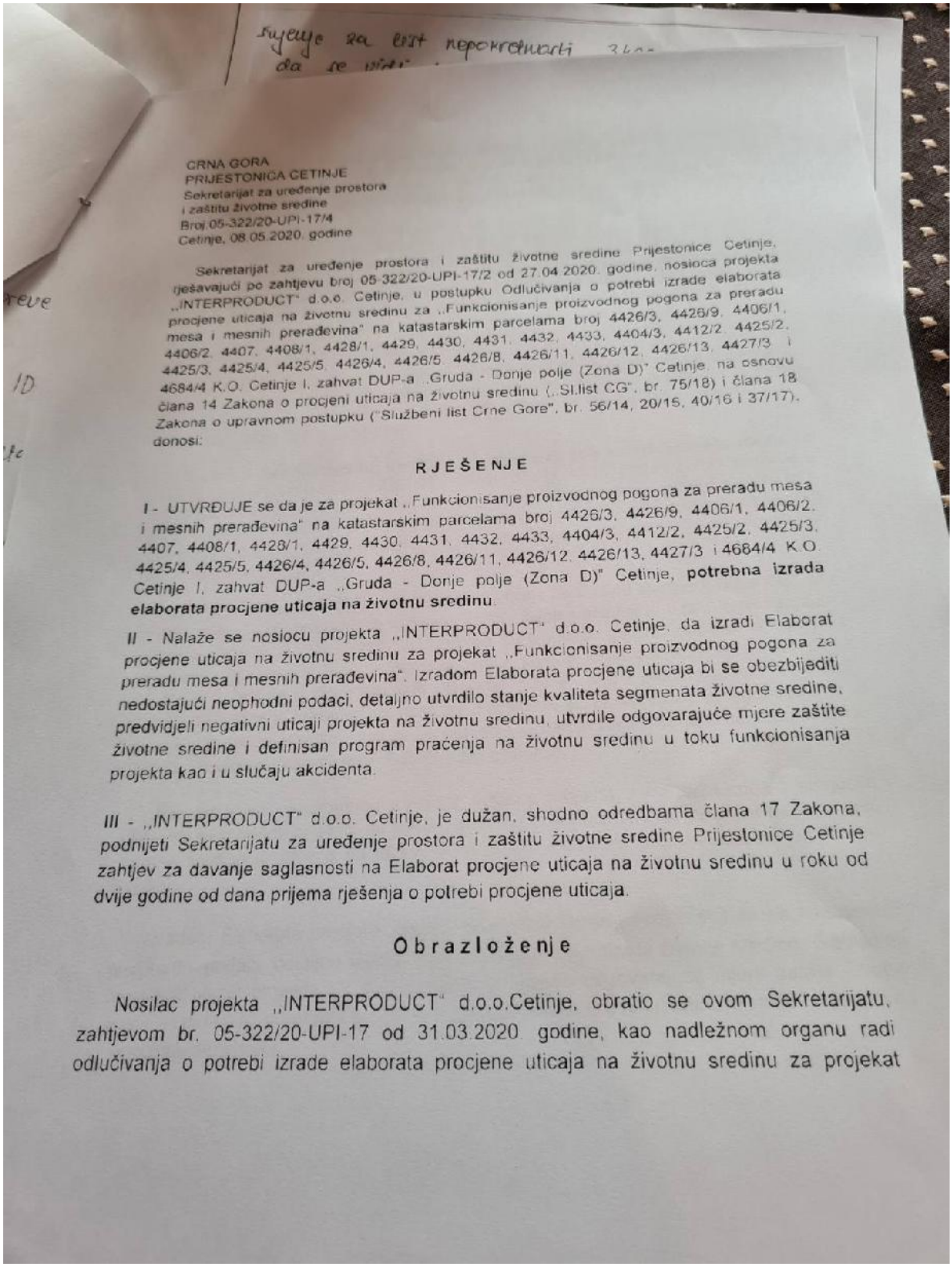
Dostavljeno: Naslovu, Sekretarijatu, Arhivi.

Kontakt osoba:

Radojka Radulović, Samostalni savjetnik I

Tel: +382 41 231 720; +382 67 263445

e-mail:radojka.radulovic@cetinje.me



CRNA GORA
PRIJESTONICA CETINJE
Sekretarijat za uređenje prostora
i zaštitu životne sredine
Broj:05-322/20-UPI-17/4
Cetinje, 08.05.2020. godine

Sekretarijat za uređenje prostora i zaštitu životne sredine Prijestonice Cetinje, rješavajući po zahtjevu broj 05-322/20-UPI-17/2 od 27.04.2020. godine, nosioca projekta „INTERPRODUCT" d.o.o. Cetinje, u postupku Odlučivanja o potrebi izrade elaborata procjene uticaja na životnu sredinu za „Funkcionisanje proizvodnog pogona za preradu mesa i mesnih prerađevina" na katastarskim parcelama broj 4426/3, 4426/9, 4406/1, 4406/2, 4407, 4408/1, 4428/1, 4429, 4430, 4431, 4432, 4433, 4404/3, 4412/2, 4425/2, 4425/3, 4425/4, 4425/5, 4426/4, 4426/5, 4426/8, 4426/11, 4426/12, 4426/13, 4427/3 i 4684/4 K.O. Cetinje I, zahvat DUP-a „Gruda - Donje polje (Zona D)" Cetinje, na osnovu člana 14 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl.list CG", br. 75/18) i člana 18 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi:

R J E Š E N J E

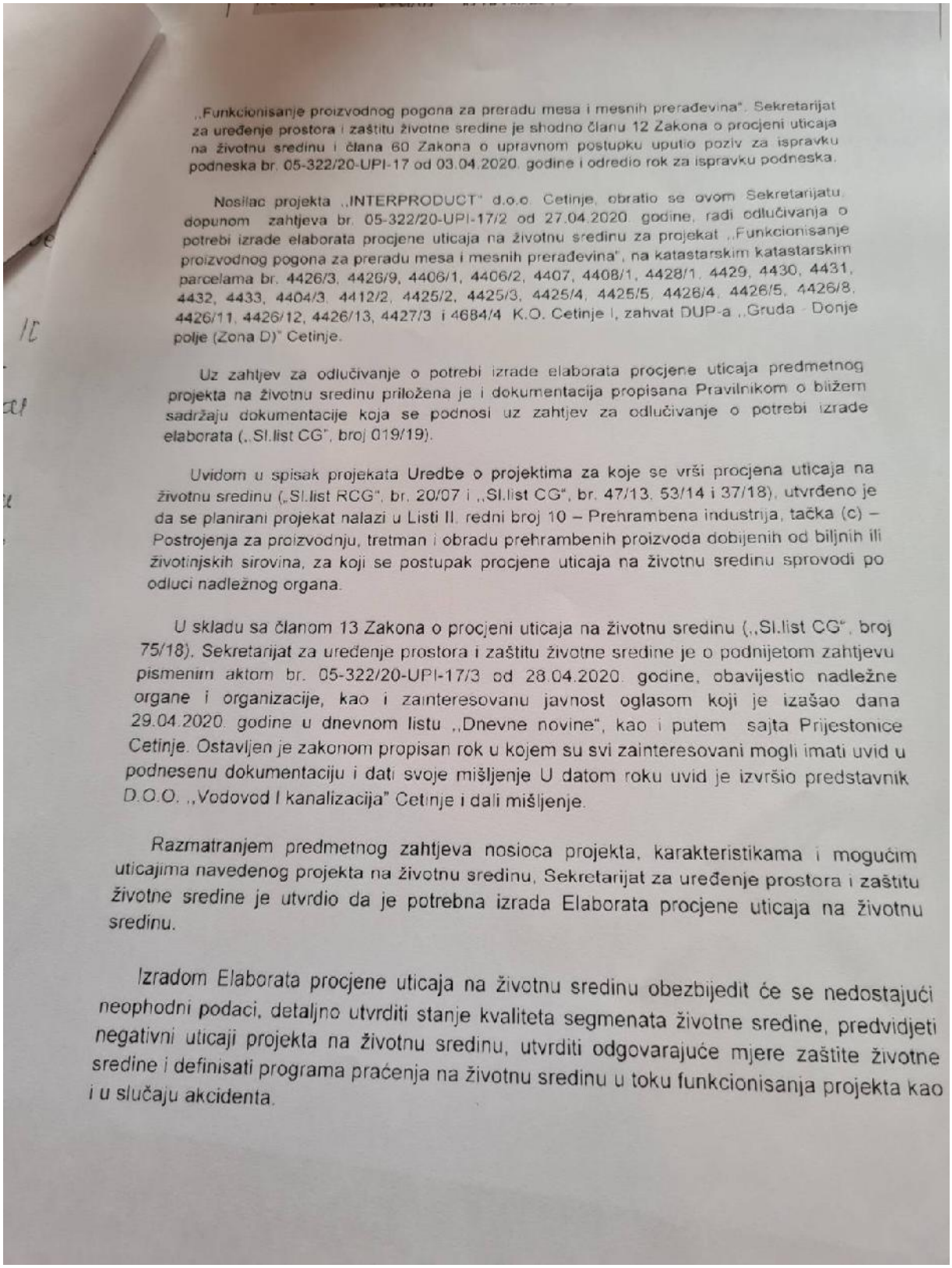
I - UTVRĐUJE se da je za projekat „Funkcionisanje proizvodnog pogona za preradu mesa i mesnih prerađevina" na katastarskim parcelama broj 4426/3, 4426/9, 4406/1, 4406/2, 4407, 4408/1, 4428/1, 4429, 4430, 4431, 4432, 4433, 4404/3, 4412/2, 4425/2, 4425/3, 4425/4, 4425/5, 4426/4, 4426/5, 4426/8, 4426/11, 4426/12, 4426/13, 4427/3 i 4684/4 K.O. Cetinje I, zahvat DUP-a „Gruda - Donje polje (Zona D)" Cetinje, **potrebna izrada elaborata procjene uticaja na životnu sredinu**.

II - Nalaže se nosiocu projekta „INTERPRODUCT" d.o.o. Cetinje, da izradi Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu za projekat „Funkcionisanje proizvodnog pogona za preradu mesa i mesnih prerađevina". Izradom Elaborata procjene uticaja bi se obezbijedili nedostajući neophodni podaci, detaljno utvrdilo stanje kvaliteta segmenata životne sredine, predvidjeli negativni uticaji projekta na životnu sredinu, utvrdile odgovarajuće mjere zaštite životne sredine i definisan program praćenja na životnu sredinu u toku funkcionisanja projekta kao i u slučaju akcidenta.

III - „INTERPRODUCT" d.o.o. Cetinje, je dužan, shodno odredbama člana 17 Zakona, podnijeti Sekretarijatu za uređenje prostora i zaštitu životne sredine Prijestonice Cetinje zahtjev za davanje saglasnosti na Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu u roku od dvije godine od dana prijema rješenja o potrebi procjene uticaja.

O b r a z l o ž e n j e

Nosilac projekta „INTERPRODUCT" d.o.o.Cetinje, obratio se ovom Sekretarijatu, zahtjevom br. 05-322/20-UPI-17 od 31.03.2020. godine, kao nadležnom organu radi odlučivanja o potrebi izrade elaborata procjene uticaja na životnu sredinu za projekat



„Funkcionisanje proizvodnog pogona za preradu mesa i mesnih prerađevina". Sekretarijat za uređenje prostora i zaštitu životne sredine je shodno članu 12 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu i člana 60 Zakona o upravnom postupku uputio poziv za ispravku podneska br. 05-322/20-UPI-17 od 03.04.2020. godine i odredio rok za ispravku podneska.

Nosilac projekta „INTERPRODUCT" d.o.o. Cetinje, obratio se ovom Sekretarijatu dopunom zahtjeva br. 05-322/20-UPI-17/2 od 27.04.2020. godine, radi odlučivanja o potrebi izrade elaborata procjene uticaja na životnu sredinu za projekat „Funkcionisanje proizvodnog pogona za preradu mesa i mesnih prerađevina", na katastarskim katastarskim parcelama br. 4426/3, 4426/9, 4406/1, 4406/2, 4407, 4408/1, 4428/1, 4429, 4430, 4431, 4432, 4433, 4404/3, 4412/2, 4425/2, 4425/3, 4425/4, 4425/5, 4426/4, 4426/5, 4426/8, 4426/11, 4426/12, 4426/13, 4427/3 i 4684/4 K.O. Cetinje I, zahvat DUP-a „Gruda - Donje polje (Zona D)" Cetinje.

Uz zahtjev za odlučivanje o potrebi izrade elaborata procjene uticaja predmetnog projekta na životnu sredinu priložena je i dokumentacija propisana Pravilnikom o bližem sadržaju dokumentacije koja se podnosi uz zahtjev za odlučivanje o potrebi izrade elaborata („Sl.list CG", broj 019/19).

Uvidom u spisak projekata Uredbe o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu („Sl.list RCG", br. 20/07 i „Sl.list CG", br. 47/13, 53/14 i 37/18), utvrđeno je da se planirani projekat nalazi u Listi II, redni broj 10 – Prehrambena industrija, tačka (c) – Postrojenja za proizvodnju, tretman i obradu prehrambenih proizvoda dobijenih od biljnih ili životinjskih sirovina, za koji se postupak procjene uticaja na životnu sredinu sprovodi po odluci nadležnog organa.

U skladu sa članom 13 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl.list CG", broj 75/18), Sekretarijat za uređenje prostora i zaštitu životne sredine je o podnijetom zahtjevu pismenim aktom br. 05-322/20-UPI-17/3 od 28.04.2020. godine, obavijestio nadležne organe i organizacije, kao i zainteresovanu javnost oglasom koji je izašao dana 29.04.2020. godine u dnevnom listu „Dnevne novine", kao i putem sajta Prijestonice Cetinje. Ostavljen je zakonom propisan rok u kojem su svi zainteresovani mogli imati uvid u podnesenu dokumentaciju i dati svoje mišljenje U datom roku uvid je izvršio predstavnik D.O.O. „Vodovod I kanalizacija" Cetinje i dali mišljenje.

Razmatranjem predmetnog zahtjeva nosioca projekta, karakteristikama i mogućim uticajima navedenog projekta na životnu sredinu, Sekretarijat za uređenje prostora i zaštitu životne sredine je utvrdio da je potrebna izrada Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu.

Izradom Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu obezbijedit će se nedostajući neophodni podaci, detaljno utvrditi stanje kvaliteta segmenata životne sredine, predvidjeti negativni uticaji projekta na životnu sredinu, utvrditi odgovarajuće mjere zaštite životne sredine i definisati programa praćenja na životnu sredinu u toku funkcionisanja projekta kao i u slučaju akcidenta.

CRNA GORA
VLADA CRNE GORE
PORESKA UPRAVA
CENTRALNI REGISTAR PRIVREDNIH SUBJEKATA
U Podgorici, dana 05.02.2013.god.

Podaci o registrovanom privrednom subjektu

Registarski broj : 60052842

Matični broj : 02272852
Broj promjene : 18

Stari registarski broj : 1-16463-00

Puni naziv : D.O.O."INTERPRODUCT" CETINJE

Skraćeni naziv : INTERPRODUCT

Šifra djelatnosti : 1013

Naziv djelatnosti : Proizvodnja mjesnih prerađevina

Adresa sjedišta : GRUDA BR 30

Mjesto sjedišta : CETINJE

Adresa prijema službene pošte : GRUDA BR.30

Mjesto prijema službene pošte : CETINJE

Datum registracije : 09.08.2002.god.

Datum promjene : 23.07.2012.god.

Status : Aktivan

Izdato dana: 05.02.2013.god.

M.P.

Ovlašćeno lice

Milo Pejanović

CRPS
CENTRALNI REGISTAR
Privrednog suda u Podgorici

Podaci o registraciji društva

Registarski broj: 5 - 0062842 / 014

Datum registracije promjene:	07.08.2009	Matični broj:	02272652
Stari registarski broj:	1-16463-00		
Sjedište uprave društva	GRUDA BR.30 CETINJE		
Adresa za prijem službene pošte:	GRUDA BR.30 CETINJE		
Šifra djelatnosti:	15130 Prerada životinjskog i živinskog mesa		
Datum donošenja osnivačkog akta:	30.03.1998		
Datum donošenja Statuta:	06.08.2002	Datum promjena Statuta:	15.07.2009

Lica u društvu:

Svojstvo:	**Osnivač**
Ime i prezime:	IVAN MIJUŠKOVIĆ
Adresa:	*GRUDA BR.30 CETINJE*
Matični broj ili br. pasoša	*3001975259013*
Svojstvo:	**Izvršni direktor**
Ime i prezime:	IVAN MIJUŠKOVIĆ
Adresa:	*GRUDA BR.30 CETINJE*
Matični broj ili br. pasoša:	*3001975250013*
Svojstvo:	**Ovlašćeni zastupnik**
Ovlašćenje:	*pojedinačno*
Ime i prezime:	IVAN MIJUŠKOVIĆ
Adresa:	*GRUDA BR.30 CETINJE*
Matični broj ili br. pasoša:	*3001975250013*

Finansijski izvještaj za godinu **2002** *Finansijski izvještaj za godinu* **2004**

M.P.

REGISTRATOR
DEJAN TERZIĆ

PRAVNA POUKA: Ovaj akt je konačan. Protiv istog može se pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom RCG, u roku od 30 dana od dana prijema potvrde.

Strana 2