

Na osnovu člana 44 Zakona o održavanju stambenih zgrada („Službeni list CG“ br.41/16) , člana 29 stav 2 i člana 34 stav 1 Zakona o državnoj imovini („Službeni list CG“, broj 21/09 i 40/11), člana 33 stav 1 tačka 1 i člana 45 stav 1 tačka 9 Zakona o lokalnoj samoupravi („Službeni list RCG“, br. 42/03, 28/04, 75/05, 13/06 i „Službeni list CG“, br. 88/09, 3/10, 73/10, 38/12, 10/14, 57/14 i 3/16 ), člana 63 stav 1 tačka 9 i člana 71 Statuta Prijestonice („Službeni list CG-opštinski propisi, broj 19/09, 37/10, 26/13, 39/14 i 12/16), Odluke o uslovima i postupku otkupa stanova kojima raspolaže Prijestonice Cetinje („Službeni list CG-opštinski propisi“ br.16/17 i 35/17) Skupština Prijestonice Cetinje na sjednici održanoj dana 30.10.2017. godine donijela je

## **ODLUKU o odobravanju otkupa stana Krivokapić Petru**

### **lan 1**

Odobrava se otkup stana Krivokapić Petru iz Cetinja, evidentiranog na katastarskoj parceli broj 1707/1 iz lista nepokretnosti broj 2464 KO Cetinje I, zgrada broj 4, označenim kao PD 10, spratnost P2, površine od 81 m<sup>2</sup>, svojina Države Crne Gore, subjekat raspolaganja Prijestonice Cetinje.

### **Član 2**

Komisija formirana Rješenjem Gradonačelnika broj 01-031/17-897 od 21.08.2017.godine je utvrdila da ugovorna cijena stana iz člana 1 ove odluke iznosi 7.854,01 €.

Komisija iz prethodnog stava je utvrdila da se cijena umanjuje za 20% ako imenovani cijenu stana otplati odjednom i ista iznosi 6.283,21 €.

### **Član 3**

Ovlašćuje se Gradonačelnik Prijestonice Cetinje da sa imenovanim zaključi ugovor o otkupu stana iz člana 1 ove odluke, kojim će biti regulisana međusobna prava i obaveze ugovornih strana.

#### **Član 4**

Lice iz člana 1 ove odluke stiče pravo upisa svojine na predmetnoj nepokretnosti kod Uprave za nekretnine – Područna jedinica Cetinje, nakon izmirenja ugovorne obaveze.

#### **Član 5.**

Sredstva ostvarena prodajom nepokretnosti iz člana 1 ove odluke, koristit će se za rješavanje stambenih potreba.

#### **Član 6.**

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom listu CG- opštinski propisi“.

Broj: 01-030/17- 890

Cetinje, 30.10.2017. godine

**SKUPŠTINA PRIJESTONICE CETINJE**

**Predsjednik**

**Jovan Martinović**