



Crna Gora
Prijestonica Cetinje
Sekretarijat za održivi razvoj i infrastrukturu

Cetinje, 15.11.2017. godine
Broj: 05-351/17-148

INVESTITOR:

**DIREKCIJA ZA INVESTICIJE I RAZVOJ
PRIJESTONICE CETINJE**

LOKACIJA PRIVREMENOG OBJEKTA:

Privremeni objekat – izgradnja hlorne stanice na kat. parceli br. 385, K.O. Rijeka Crnojevića, Generalna urbanistička razrada Rijeke Crnojevića u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Prijestonice Cetinje („Sl.list CG – o.p.“, br. 12/14)

PLAN:

ELABORAT PRIVREMENIH OBJEKATA
(„Sl. list CG – o.p.“, broj 33/11)

URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI

- Sekretarijatu za održivi razvoj i infrastrukturu obratila se Direkcija za investicije i razvoj Prijestonice Cetinje, zahtjevom za izdavanje urbanističko – tehničkih uslova br. 08-351/17-148 od 14. novembra 2017. godine, za izgradnju hlorne stanice na kat. parceli br. 385, K.O. Rijeka Crnojevića, u cilju poboljšanja sistema vodosnabdijevanja naselja Rijeke Crnojevića.
- Prema Listu nepokretnosti br. 233 – prepis, pravo svojine nad kat. parcelom br. 385, K.O. Rijeka Crnojevića, površine 4177 m², ima Prijestonica Cetinje (1/1) .
- U skladu sa Elaboratom privremenih objekata, na navedenoj kat. parceli projektovati hlornu stanicu.
- U skladu sa Idejnim projektom objekta za hlornu stanicu za Rijeku Crnojevića, izrađenim od strane DOO „Vodovod i kanalizacija“ – Podgorica, predvidjeti izgradnju objekta hlorne stanice u neposrednoj blizini hidroelektrane, kod Obodske pećine, ukupne površine cca 9 m². Maksimalna visina objekata iznosi cca 3 m.
- Sve instalacije neophodne za pravilno funkcionisanje hlorne stanice i vodovodne infrastrukture, projektovati i izvesti u skladu sa važećim propisima i standardima za ovu vrstu objekata.
- Prilikom projektovanja voditi računa o klimatskim karakteristikama ovog područja (obilne padavine), predvidjeti kanalisanje atmosferskih voda.

- U priloženoj kopiji plana ucrtana je lokacija hlorne stanice, čiji će se tačan položaj utvrditi izradom projektne dokumentacije.
- Kotu poda prizemlja uskladiti sa kotom terena i prilaznom saobraćajnicom.
- Prilikom projektovanja voditi računa o klimatskim karakteristikama ovog područja – (predvidjeti kanalisanje atmosferskih voda).
- Privremeni objekat hlorne stanice projektovati i postaviti tako da se ne ugrozi životna sredina.
- Predvidjeti mjere protivpožarne zaštite kao i mjere zaštite na radu.
- Za potrebe projektovanja potrebno je odraditi geodetsko snimanje terena.
- Projektu dokumentaciju raditi po propisima i normativima koji važe za projektovanje i građenje u seizmičkim područjima. Seizmički intezitet je 8° MCS skale.
- Sve instalacije projektovati i izvesti u skladu sa važećim tehničkim propisima i standardima. Pri izradi tehničke dokumentacije - faze elektroinstalacija poštovati Tehničke preporuke EPCG, koje su dostupne na internet stranici EPCG.
- Projektnu dokumentaciju raditi u skladu sa Elaboratom privremenih objekata („Sl. list CG“ – o.p., br. 33/11), Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“, br. 64/17), Pravilnikom o načinu izrade, razmjeri i bližoj sadržini tehničke dokumentacije („Sl. list CG“, br. 23/14, 32/15, 75/15), Pravilnikom o načinu vršenja revizije idejnog i glavnog projekta („Sl. list CG“, br. 32/14), kao i ostalim propisima koji regulišu izgradnju ove vrste objekata.
- Postavljanje objekta vršiti u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“, br. 64/17).

SEKRETARKA
 Njegosava VUJANOVIĆ, dipl.ing.el.





HIDRO ELEKTRANA

CRNA GORA
 PRIJESTONICA CETINJE
 Sekretarijat za održivi razvoj i
 infrastrukturu
 Broj: 05-351/17-148
 Cetinje, 15.11.2017. godine

Investitor: Direkcija za investicije
 i razvoj Prijestonice Cetinje

RAZ. 1:500

Privremeni objekat - izgradnje hidro stанице,
 površine cca 9 m², na dijelu kat. parcele br.
 385, K.O. Rijeke Crnojevića, Generalna
 urbanistička razrada Rijeke Crnojevića u
 zahvatu Prostorno urbanističkog plana
 Prijestonice Cetinje („Sl.list CG - o.p.“, br.
 12/14).



ŠKRETKARKA
 NIGOSIĆ VUJANOVIĆ, dipl.ing.el.