



Crna Gora

Prijestonica Cetinje

Sekretarijat za održivi razvoj i infrastrukturu

Cetinje, 05.05.2017. godine

Broj: 05-351/16-966/2

PODNOŠILAC ZAHTJEVA: ĐUROVIĆ SANJA

OBJEKAT: Izgradnja objekta

PARCELA: Kat. parcela br. 136 i dio kat. parcele br. 180, K.O. Cetinje I, UP 136, blok A1, DUP „Bajice“, Cetinje („Sl.list CG – o.p.“, br. 28/15)

MJESTO GRADNJE: Cetinje, Bajice

DOPUNA URBANISTIČKO - TEHNIČKIH USLOVA

br.05-351/16-966 od 23.09.2016.godine

Od strane ovog Sekretarijata, izdati su urbanističko - tehnički uslovi br. 05-351/16-966 od 23.09.2016.godine, za izgradnju objekta, max spratnosti P+1+Pk, na UP 136, površine 582m², koja je formirana od većeg dijela kat. parcele br. 136 i manjeg dijela kat. parcele br. 180, a po namjeni površina pripada stanovanju malih gustina – SMG 2, DUP „Bajice“, Cetinje.

Shodo zahtjevu Đurović Sanje br. 05-351/16-966/2 od 21.04.2017.godine, vrši se dopuna predmetnih urbanističko-tehničkih uslova na način što se dodaje sledeće:

U skladu sa smjernicama navedenog planskog dokumenta, uslovi pod kojima se objekti zadržavaju ili ruše, navedeno je da se svi zatečeni objekti zadržavaju, nevezano za njihov legalitet, koji se prema planu višeg reda – PUP-u Prijestonice Cetinje, odnosno GUR-a Cetinja kao sastavnom dijelu tog plana, nalaze u zonama planiranim za izgradnju, a u skladu sa planiranom namjenom (stanovanje, mješovite namjene...).

Urbanistička parcela UP 136, površine 582m², definisana je detaljnim tačkama br. 37, 38, 39, 4711, 4712, 4960, 4973, 5339, 8208 i 8209, čije su koordinate:

	X	Y		X	Y
37	6574429.17	4695667.12	4960	6574428.28	4695665.94
38	6574432.82	4695669.98	4973	6574448.89	4695649.04
39	6574438.54	4695681.78	5339	6574462.98	4695663.17
4711	6574452.40	4695652.87	8208	6574440.35	4695683.83
4712	6574450.04	4695649.48	8209	6574451.28	4695673.96

Ukoliko, na postojećim granicama parcela dode do neslaganja između zvaničnog katastra i plana, mjerodavan je postojeći katastar.

Obradio:

Petar Martinović, dipl.ing.arh.

Dostavljeno: Imenovanoj, Sekretarijatu, Arhivi.

