

T E N D E R 01/13

Na osnovu člana 3, 4, 17, 39 stav 2 i člana 40 stav 1 Zakona o državnoj imovini („Službeni list Crne Gore“, broj 21/09 i 40/11), Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini („Službeni list Crne Gore“, broj 44/10) i Odluke o uslovima i postupku davanja u zakup poslovnog prostora („Službeni list Crne Gore-opštinski propisi“, broj 01/12), Prijestonica Cetinje objavljuje

OGLAS O IZDAVANJU U ZAKUP POSLOVNIH PROSTORA putem prikupljanja ponuda

Zakupodavac: Prijestonica Cetinje

I

Predmet zakupa:

1. Poslovni prostor koji se nalazi na Cetinju, Bajice, na kat. parceli br. 557, l.n. br. 407 K.O. Cetinje I, zgrada br. 1, PD 2, površine 11 m².
Početna cijena mjesečnog zakupa za navedeni poslovni prostor je 5,00 € po m².
2. Poslovni prostor koji se nalazi na Cetinju, Donje polje, na kat. parceli br. 4569, l.n. br. 2348 K.O. Cetinje I, zgrada br. 1, PD 2, površine 14 m².
Početna cijena mjesečnog zakupa za navedeni poslovni prostor je 6,00 € po m².

Poslovni prostor se izdaje na period od 1 (jedne) godine, uz mogućnost produženja.

II

Ponuda mora da sadrži obavezu za učesnike Oglasa o izdavanju u zakup poslovnih prostora putem prikupljanja ponuda da u roku utvrđenom javnim Oglasom dostave lične podatke:

- za fizička lica: ime i prezime, adresa stanovanja, matični broj, odnosno broj lične karte ili pasoša;
- za pravna lica: naziv i sjedište, potvrda o registraciji iz Centralnog registra Privrednog suda za domaća, odnosno dokaz o registraciji nadležnog organa matične države stranog ponuđača za strana lica.

Ponuđenu cijenu.

Rok za podnošenje ponuda je osam dana od dana objavljivanja ovog Oglasa zaključno sa 27.02.2013. godine u 12 h.

Ponuda se dostavlja u zatvorenoj koverti na arhivi Prijestonice Cetinje ul. „Bajova“ br. 2 sa naznakom „ZA PRIKUPLJANJE PONUDA-NE OTVARAJ“, svakog radnog dana od 8 do 14 časova.

Ponuda će se otvarati u prisustvo ovlašćenih predstavnika ponuđača, dana 28.02.2013. god. sa početkom u 13:00 h u prostorijama Direkcije za imovinu, kancelarija broj 150, ul. „Bajova“ br.2 Cetinje.

Ponuđači su obavezni da na dan otvaranja ponuda sa sobom ponesu identifikaciona dokumenta.

III

Izbor prvorangiranog ponuđača izvršit će se na osnovu najviše ponuđene cijene. Neuspješni ponuđači imaju pravo prigovora u roku od pet dana od dana dobijanja odgovora.

IV

Sa prvorangiranim ponuđačem zaključit će se Ugovor o zakupu poslovnih prostora, u roku od osam dana od završetka Oglasa, s tim što će ponuđač iznos zakupa platiti shodno Rješenju koje donosi Uprava lokalnih javnih prihoda Prijestonice Cetinje koje je sastavni dio Ugovora o zakupu poslovnih prostora.

Informacije se mogu dobiti na telefon broj 041-230-565.