

TENDER 01/11

Na osnovu člana 4 stav 2, člana 39 stav 2 i člana 40 stav 1 Zakona o državnoj imovini („Službeni list Crne Gore“, br. 21/09), člana 29 Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini („Službeni list Crne Gore“, broj 44/10) i Odluke o uslovima davanja u zakup kao i o najnižem iznosu zakupnine za poslovni prostor u vlasništvu Prijestonice Cetinje („Službeni list Crne Gore“ – opštinski propisi, broj 1/10), Prijestonica Cetinje objavljuje

OGLAS O IZDAVANJU U ZAKUP POSLOVNIH PROSTORIJA putem prikupljanja pisanih ponuda

Zakupodavac: Prijestonica Cetinje, Direkcija za imovinu

I

Predmet zakupa:

Poslovni prostor u ulici „Njegoševa“ na Cetinju, koji se nalazi na kat. parceli br. 4705, l.n. 404 K.O. Cetinje I, površine 9 m².

Početna cijena mjesečnog zakupa za poslovni prostor je 90,00 €, odnosno 1.080,00 € na godišnjem nivou.

Poslovni prostor se izdaje na period od 1 (jedne) godine uz mogućnost produženja.

Poslovni prostor se izdaje u viđenom stanju a u istom se može obavljati isključivo prodaja štampe, duvana, galanterije i dr.

II

Ponuda mora da sadrži :

Tačnu adresu i naziv ponuđača (za fizička lica –matični broj, tj. broj lične karte);

Ponuđenu cijenu.

Rok za podnošenje ponuda je sedam dana od dana objavljivanja ovog Poziva zaključno sa 13.10.2011. godine u 12 h.

Ponuda se dostavlja u zatvorenoj koverti na arhivi Prestonice Cetinje ul. „Bajova“ br. 2 sa naznakom „ZA JAVNO NADMETANJE-NE OTVARAJ“, svakog radnog dana od 8 do 14 časova.

Ponuda će se otvarati u prisustvo ovlašćenih predstavnika ponuđača, dana 14.10.2011. god. sa početkom u 13 h u prostorijama Direkcije za imovinu, kancelarija broj 150, ul. „Bajova“ br.2 Cetinje.

III

Izbor prvorangiranog ponuđača izvršiće se na osnovu najviše ponuđene cijene. Neuspješni ponuđači imaju pravo prigovora u roku od osam dana od dana dobijanja odgovora.

IV

Sa prvorangiranim ponuđačem zaključiće se Ugovor o zakupu poslovnih prostorija, u roku od osam dana završetka nadmetanja, s tim što je ponuđač dužan, prilikom zaključenja Ugovora, priložiti dokaz o izvršenoj uplati zakupa za godinu unaprijed.

Informacije se mogu dobiti na telefon broj **041-230-565**