

Na osnovu člana 31 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“, br. 51/08, 34/11) i člana 87 Statuta Prijestonice („Službeni list CG“ – opštinski propisi, br 19/09, 37/10) Gradonačelnik Prijestonice, donio je

O D L U K U

O IZRADI LOKALNE STUDIJE LOKACIJE „JANKOVIĆA KRŠ“

Član 1

Pristupa se izradi Lokalne studije lokacije „Jankovića krš “ (u daljem tekstu: „Plan“).

Član 2

Područje za koje se radi Plan obuhvata katastarske parcele br. 4670 i 4671, K.O. Meterizi, u ukupnoj površini od cca 1.44 ha.

Član 3

Finansijska sredstva potrebna za izradu Plana i pripremne poslove u iznosu od 1900 €, obezbijediće se iz Budžeta Prijestonice Cetinje.

Član 4

Rok za izradu Plana je 30 dana od dana zaključivanja ugovora sa obrađivačem Plana.

Član 5

Područje za koje se izrađuje Plan nalazi se u zoni zahvata Prostornog plana Opštine Cetinje.

Član 6

Pripremne poslove na izradi i donošenju Plana, obavljaće organ lokalne uprave nadležan za poslove planiranja i uređenja prostora i zaštitu životne sredine.

Član 7

Sastavni dio ove odluke predstavlja Programski zadatak za izradu Plana i Odluka o nepreduzimanju izrade Strateške procjene uticaja na životnu sredinu Plana.

Član 8

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom listu CG-opštinski propisi“, a objaviće se i u dnevnom listu „Pobjeda“ kao i na sajtu Prijestonice Cetinje (www.cetinje.me).

Broj: 01- 353/11-5480

Cetinje, 4. avgust 2011. godine

GRADONAČELNIK PRIJESTONICE
Aleksandar Bogdanović

O b r a z l o ž e n j e

O IZRADI LOKALNE STUDIJE LOKACIJE „JANKOVIĆA KRŠ“

Pravni osnov:

Pravni osnov za donošenje Odluke o izradi Lokalne studije lokacije „Jankovića krš “ sadržan je u članu 31 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“, br. 51/08, 34/11) .

Članom 31 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata propisano je:

„Izradi lokalnog planskog dokumenta pristupa se na osnovu Odluke koju donosi izvršni organ lokalne samouprave“.

Razlog za donošenje:

Ovom odlukom pristupa se izradi Lokalne studije lokacije „Jankovića krš“.

Važećim Prostornim planom Opštine Cetinje, prostor za koji se donosi Plan označen je kao „šikara“ i „golet“. Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine Prijestonice Cetinje na osnovu zahtjeva zainteresovanog korisnika prostora predlaže da se pristupi izradi Lokalne studije lokacije „Jankovića krš“, čime bi se stvorili uslovi za kvalitetniju valorizaciju navedenog prostora.

Finansijska sredstva:

Za sprovođenje ove Odluke potrebna su finansijska sredstva koja će se obezbijediti iz Budžeta Prijestonice Cetinje.