

**CRNA GORA**  
**PRIJESTONICA CETINJE**  
SLUŽBA GRADONAČELNIKA  
GLAVNI GRADSKI ARHITEKTA  
Broj: 01- 360/18- UPI - 13  
Cetinje, 31. 12. 2018. godine

**“Humci“ D.O.O.**

**CETINJE**  
**Humci bb**

**Predmet: Obavještenje o rezultatima ispitnog postupka**

Aktom broj 01- 360/18- UPI - 13 od 27.12.2018. godine, obratili ste se Glavnom gradskom arhitekti zahtjevom za davanje saglasnosti na Idejno rješenje rekonstrukcije postojećeg objekta, projektovanog na katastarskoj parceli br. 1161/2 KO Cetinje I, Biznis zona 1: “MACCOC”, Generalna urbanistička razrada Cetinja u okviru Prostornog urbanističkog plana Prijestonice Cetinje (“Sl. list CG-opštinski propisi” br.12/14), izrađenim od strane “Urbanist project” doo Budva.

Glavni gradski arhitekta nakon razmatranja navedenog zahtjeva, a u skladu sa članom 111 Zakona o upravnom postupku (“Službeni list CG” br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), obavještava Vas o rezultatima ispitnog postupka:

Uz predmetni zahtjev ste dostavili Idejno rješenje rekonstrukcije poslovnog objekta u elektronskoj formi, čiji sastavni dio su urbanističko-tehnički uslovi br: 05-351/16-1335 od 14.12.2016. godine, izdati od strane Sekretarijata za održivi razvoj i infrastrukturu Prijestonice Cetinje, koji nijesu izdati na ime Investitora koji je podnio Zahtjev. Urbanističko tehnički uslovi za rekonstrukciju su izdati po Zakonu o uređenju prostora i izgradnji objekata koji je prestao da važi, List nepokretnosti koji je u sastavu urbanističko tehničkih uslova ne glasi na Investitora i iste je potrebno ponovo pribaviti po važećem Zakonu o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“, br.64/17, 44/18 i 63/18).

U sastavu Idejnog rješenja data je geodetska podloga koja nije prikazana u cjelosti, ali pokazuje da je objekat već izgrađen na licu mjesta u proširenom gabaritu tj. izvršena je dogradnja objekta br. 30 uz objekat br. 21. Prikazano postojeće stanje se razlikuje od priložene Kopije plana parcele i grafičkog priloga iz planskog dokumenta, u sklopu urbanističko tehničkih uslova.

Idejno rješenje rekonstrukcije nema obavezan prilog postojećeg stanja i plana intervencija na objektu, prema pravilima struke.

U smislu člana 112 Zakona o upravnom postupku, o rezultatima ispitnog postupka možete se izjasniti u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik kod ovog Organa, u roku od 8 (osam) dana od dana prijema ovog akta.

Ako se ne izjasnite o rezultatima ispitnog postupka, Glavni gradski arhitekta donijeće rješenje bez vašeg izjašnjenja.

Dostavljeno:

- Naslovu
- U dosije
- Arhivi

**GLAVNI GRADSKI ARHITEKTA**

**Marija Mrvaljević, dipl.ing.arh.**

