

Na osnovu člana 9 stav 1, člana 29 stav 2, člana 34 stav 1 i 3, člana 40 stav 2 tačka 3 Zakona o državnoj imovini („Službeni list CG, broj 21/09 i 40/11) člana 28 stav 1 tačka 1 Zakona o lokalnoj samoupravi („Službeni list CG“, br. 2/18), člana 63 stav 1 tačka 9 i člana 71 Statuta Prijestonice („Službeni list CG-opštinski propisi, broj 19/09, 37/10, 26/13, 39/14 i 12/16), Skupština Prijestonice Cetinje na sjednici održanoj dana 28.06.2018. godine, donijela je

**ODLUKU**  
**o prodaji nepokretnosti neposrednom pogodbom**  
**Vukovi Sr anu**

**član 1**

Odobrava se prodaja nepokretnosti, radi dokompletiranja urbanističke parcele UP 6 koja se nalazi u zahvatu Izmjena i dopuna DUP-a – urbanističkog projekta „Istorijsko jezgro Cetinje“, Blok 29, neposrednom pogodbom Vukovi Sr anu iz Cetinja kako slijedi:

-katastarske parcele br.3367/2 iz lista nepokretnosti broj 2376 KO Cetinje I, površine od 5 m<sup>2</sup>, svojina Države Crne Gore, subjekat raspolaganja Prijestonice Cetinje,

-katastarske parcele br.3368/3 iz lista nepokretnosti broj 404 KO Cetinje I, površine od 95 m<sup>2</sup>, svojina Države Crne Gore, subjekat raspolaganja Prijestonice Cetinje. I

**član 2**

Katastarska parcela broj 3367/2 iz lista nepokretnosti broj 2376 KO Cetinje I i katastarska parcela broj 3368/3 iz lista nepokretnosti broj 404 KO Cetinje I, svojina Države Crne Gore, subjekat raspolaganja Prijestonice Cetinje zajedno sa katastarskom parcelom broj 3368/1 iz lista nepokretnosti br.1625 K.O.Cetinje I, svojina Vukovi Sr an ine urbanistički ku parcelu iz člana 1 ove Odluke.

Nepokretnost iz člana 1 ove odluke prodaje se uz naknadu od 97,00 €/m<sup>2</sup>, što ukupno iznosi 9.700,00 € shodno Izvještaju o procjeni vrijednosti nepokretne imovine, ovlaštenog procjenjivača Svetlane Žugi iz Podgorice broj 07-460/18-185/2 od 30.05.2018.godine.

**član 3**

Ovlaštenje se Gradonačelnik Prijestonice Cetinje da sa imenovanim zaključi i ugovor o kupoprodaji nepokretnosti iz člana 1 ove odluke, kojim će biti regulisana međusobna prava i obaveze ugovornih strana.

#### **lan 4**

Lice iz lana 1 ove odluke stiče pravo upisa svojine na predmetnoj nepokretnosti kod Uprave za nekretnine – Područna jedinica Cetinje, nakon izmirenja ugovorne obaveze.

#### **lan 5.**

Sredstva ostvarena prodajom nepokretnosti iz lana 1 ove odluke, koriste se za ulaganje u infrastrukturu i druge kapitalne investicije od značajna za Prijestonicu.

#### **lan 6.**

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom listu CG- opštinski propisi“.

Broj: 01-030/18- 185

Cetinje, 28.06. 2018. godine

**SKUPŠTINA PRIJESTONICE CETINJE**

**Predsjednica  
Maja Petković**