



Crna Gora

Prijestonica Cetinje

Sekretarijat za uređenje prostora i zaštitu životne sredine

Cetinje, 20.09.2018.godine

Broj: 05-351/18-1526

INVESTITOR: CRNOGORSKI TELEKOM A.D., Podgorica

OBJEKAT: Objekat od opšteg interesa - Bazna stanica za mobilnu telefoniju

PARCELA: Dio kat. parcele broj 328, K.O.Čukovići, Cetinje

PLAN: Zahvat Prostorno urbanističkog Plana Prijestonice Cetinje („Sl.list CG-o.p.“, br. 12/14)

URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI

- Za potrebe mobilne telefonije, na lokaciji koju čini dio katastarske parcele broj 328 K.O.Čukovići, list nepokretnosti br.167 (vlasništvo Vujović Branka i Dimitrija), koja se nalazi u zahvatu Prostorno urbanističkog Plana Prijestonice Cetinje, projektovati baznu stanicu koja se sastoji od:
 - outdoor kabineta RBS 6101, dim. 1450x700x700cm;
 - antenskog čeličnog rešetkastog stuba visine 36m sa tri panel antene i MW antenom;
 - ormara za elektro napajanje.
- Uz priloženi zahtjev za izdavanje urbanističko - tehničkih uslova, Investitor je predao i Ugovor o zakupu između Crnogorskog Telekom-a AD Podgorica i Vujović Branka i Dimitrija, br. 05-14245 od 17.08.2018.god.
- Investitor je obavezan da pripremi projektni zadatak za izradu investiciono - tehničke dokumentacije za predmetni objekat.
- Baznu stanicu projektovati tako da u toku rada ne pravi probleme postojećim telefonskom saobraćaju, kao ni smetnje radio i TV programu.
- Objekat projektovati i izgraditi u skladu sa propisima za građenje u seizmičkim područjima. Seizmički intenzitet je 9 stepeni po MCS skali.
- Geomehaničkim ispitivanjima utvrditi nosivost terena.

Baznu stanicu graditi - postaviti tako da se ne ugrozi životna sredina i zdravlje ljudi na tom području, a posebno da se ne ugroze susjedni objekti.

- Sve elemente neophodne za funkcionisanje bazne stanice (antenski stubovi, kablovi...) kao elektroenergetski radovi (kablovi, razvodni ormari, uzemljenje...), koji će se upotrijebiti u izgradnji ove vrste objekta neophodno je izvoditi po svim važećim standardima za ovu vrstu objekata.

- Opremu bazne stanice postaviti tako da se ne ugrozi životna sredina i zdravlje ljudi na tom području, a posebno da se ne ugroze susjedni objekti.

Obaveza je investitora da se, prilikom izrade tehničke dokumentacije za planirani projekat koji po prirodi funkcionisanja može imati negativne implikacije na kvalitet životne sredine, obrati nadležnom organu lokalne uprave za poslove zaštite životne sredine sa zahtjevom o potrebi izrade procjene uticaja na životnu sredinu u skladu sa propozicijama zakona:

- Zakon o životnoj sredini („Sl. list CG“, br. 52/16);
- Uredba o projektima za koje se vrši procjena uticaja zahvata na životnu sredinu („Sl. list RCG“, br. 20/07 i „Sl. list CG“, br. 47/13, 53/14 i 37/18);
- Zakon o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl. list RCG“, br. 80/05 i „Sl. list CG“, br. 40/10, 73/10, 40/11, 27/13 i 52/16);
- Zakon o zaštiti buke u životnoj sredini („Sl. list CG“, br. 28/11, 1/14 i 2/18);
- Odluka o utvrđivanju akustičnih zona u Prijestonici Cetinje („Sl. list CG – o.p.“, br. 15/13).

- Pri izradi tehničke dokumentacije - faze elektroinstalacija poštovati Tehničke preporuke EPCG, koje su dostupne na sajtu EPCG.

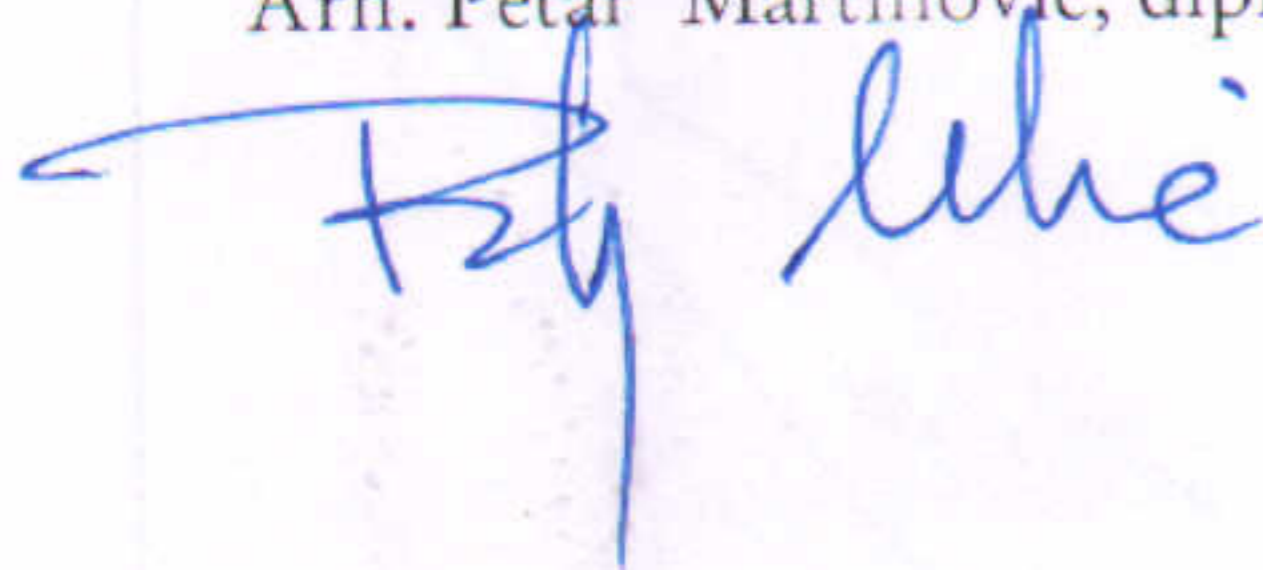
- U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju („Sl. list CG“, broj 13/07) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda („Sl. list RCG“, br. 6/1993).

Tehničkom dokumentacijom predvidjeti mjere zaštite na radu, kao i mjere zaštite požara, shodno namjeni objekta koja se planira.

- Projektну dokumentaciju raditi u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“, br. 64/17 i 44/18), Odlukom o izgradnji lokalnih objekata od opšteg interesa na teritoriji Prijestonice Cetinje („Sl. list CG – o.p“, br. 12/14), Pravilnikom o načinu izrade, razmjeri i sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekta („Sl. list CG“, br. 44/18), Pravilnikom o načinu vršenja revizije glavnog projekta („Sl. list CG“, br. 18/18), kao i propisima koji regulišu izgradnju ove vrste objekata.

Obradio:

Arh. Petar Martinović, dipl.ing.



VD SEKRETAR-a
Ana Lagator, dipl.pravnik

Ana Lagator

PRIJESTONICA CETINJE
CRNA GORA

Sekretarijat za uređenje prostora
i zaštitu životne sredine

Cetinje, 20.09.2018.god.

Broj: 05-351/18 - 1526

Investitor: **CRNOGORSKI TELEKOM**
A.D. Podgorica

RAZ:1:500

Obradio:

Arh. Petar Martinović, dipl.ing.

Objekat od opšteg interesa - izgradnja
bazne stanice za mobilnu telefoniju, na
dijelu kat. parcele broj 328,

K.O.Čukovići, zahvat Prostorno
urbanističkog Plana Prijestonice Cetinje

Handwritten signature: Milić



VD SEKRETAR-a
Ana Lagator, dipl.pravnik

Handwritten signature: A. Lagator

