



Crna Gora

Prijestonica Cetinje

Sekretarijat za održivi razvoj i infrastrukturu

Cetinje, 07.05.2018. godine
Broj: 05-351/18-37

INVESTITOR: DIREKCIJA ZA INVESTICIJE I RAZVOJ
OBJEKAT: PRIJESTONICA CETINJE
Lokalni objekat od opšteg interesa
Izgradnja saobraćajnica:
- nastavak ulice Vojvode Boža Petrovića
- priključak oko objekta sa UP 78 i
- nedostajućeg dijela ulice Sava Burića
KAT. PARCELE: Kat. parcele i djelovi kat. parcela br. 1845/1, 2041, 2042, 2043, 2053, 2054/2, 2054/3, 2056/1, 2056/2, 2056/3, 2056/4, 2057/2, 2057/3, 2058, 2062, 2063/1, 2063/3, 2064/1, 2064/3, 2066, 2068, 2069, 2070, 2071/1, 4700/1 K.O. Cetinje I
PLANSKI DOKUMENT: Izmjene i dopune DUP-a „Aerodrom“, Cetinje
(„Sl.list CG – op. broj“ 18/12)

URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI

- Izmjenama i dopunama DUP-a „Aerodrom“ u bloku 2, zona B2, predviđena je izgradnja nastavka Ulice Vojvode Boža, kao i izgradnja saobraćajnog priključka sa parking prostorom oko UP 78. Istim planom definisana je i postojeća saobraćajnica - Ulica Sava Burića. Shodno navedenom planskom dokumentu, saobraćajnice su definisane koordinatama tačaka osovine i poprečnim presjekom.
- Predmetne saobraćajnice zahvataju kat. parcele i djelove kat. parcela br.: 1845/1, 2041, 2042, 2043, 2053, 2054/2, 2054/3, 2056/1, 2056/2, 2056/3, 2056/4, 2057/2, 2057/3, 2058, 2062, 2063/1, 2063/3, 2064/1, 2064/3, 2066, 2068, 2069, 2070, 2071/1, 4700/1 K.O. Cetinje I.
- Glavnim projektom obuhvatiti izgradnju saobraćajnica:
 - nastavak ulice Vojvode Boža Petrovića, u dužini cca 154m
 - priključak oko objekta sa UP 78, u dužini cca 80m i
 - nedostajućeg dijela ulice Sava Burića, u dužini cca 30m.
- Planirani poprečni presjek je 3E-3E 10.0m, sa dvije kolovozne trake širine po 3 m i dva trotoara širine po 2m (nastavak ulice Vojvode Boža Petrovića kao i manji dio ul. Sima

Matavulja koji se spaja sa ulicom Sava Burića). Podaci koordinata tačaka i poprečni presjek su prikazani u prilogu Plana saobraćaja.

- Kolovoz kod svih saobraćajnica izvesti sa zastorom od asfalta. Oivičenje kolovoza raditi od betonskih ivičnjaka 20/24 cm. Trotoare raditi od betona ili od prefabrikovanih betonskih elemenata. Parkinge raditi sa zastorom od betonskih elemenata ili betona, a oivičenja od betonskih ivičnjaka 18/24cm ili 20/24cm.
- Glavnim projektom obuhvatiti izradu podloge i zastora kolovoza i trotoara, ugradnju instalacije i opreme javne rasvjete, kao i vodovodne i kanalizacione (atmosferske i fekalne) instalacije. U skladu sa planskom dokumentacijom projektom obraditi i saobraćajne priključke bočnih ulica.
- Na raskrsnicama i pješačkim prelazima predvidjeti postavljanje upuštenih (oborenih) ivičnjaka, za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom u skladu sa Pravilnikom o bližim uslovima i načinu prilagodavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti („Sl. list CG.“ br. 48/13, 44/15).
- Projektom prikazati postojeću infrastrukturnu instalaciju (vodovod, kanalizacija, elektro i TK instalacija). Po zahtjevima i potrebama preduzeća koja održavaju navedenu mrežu projektovati lokacije za tzv. kablovice na mjestima presijecanja saobraćajnice. Duž javnih puteva potrebno je obezbijediti infrastrukturu za prikupljanje i kontrolisano odvođenje atmosferskih voda.
- Prilikom projektovanja koristiti kote date planom, uskladiti ih sa postojećim priključnim saobraćajnicama, poštujući sve standarde za projektovanje ove vrste objekata.
- Saobraćajnicu opremiti odgovarajućom rasvjetom, poštujući osnovna mjerila kvaliteta osvjetljenja. Javno osvjetljenje kao sastavni dio urbanističke cjeline projektovati tako da zadovolji i urbanističke i saobraćajno-tehničke zahtjeve. Osvjetljenje svih internih saobraćajnica je planirano sa kandelaberskim i metalnim stubovima visine 5 m sa svetiljkom čiji je izvor svjetlosti natrijum visokog pritiska ili metalhalogenih izvora svjetlosti snage prema fotometrijskom proračunu. Pri izboru stubova i svetiljki potrebno je voditi računa da se dionice saobraćajnica uz područje plana ne mogu posmatrati nezavisno od ostalog dijela tih saobraćajnih pravaca.
- Prilikom projektovanja voditi računa o klimatskim karakteristikama ovog područja (obilne padavine).
- Prilikom izgradnje objekta primjenjivati propise o gradnji u trusnim područjima za konkretne mikroseizmičke i inženjersko - geološke uslove. Mjere zaštite od seizmičkih razaranja planirati u skladu sa rezultatima i preporukama „Elaborata o seizmičkim podlogama i seizmičkoj mikroneonizaciji područja Crne Gore“. Istraživanja, studije i analize sprovedene za Prijestonicu Cetinje ukazuju da je čitava teritorija seizmički aktivna i visokog seizmičkog intenziteta od 8^o MCS.

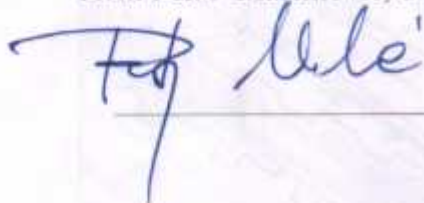
- Za potrebe projektovanja uraditi geomehanička ispitivanja terena kao i geodetsko snimanje prostora oko saobraćajnica.
- Saobraćajnicu planirati tako da se ne ugrozi životna sredina, a naročito okolni objekti. U okviru raspoloživih mehanizama za zaštitu životne sredine koji se koriste prilikom sprovođenja prostornih i urbanističkih planova, kao obavezne, treba da se sprovede obaveze iz važećih zakonskih propisa, prvenstveno:
 - Zakon o životnoj sredini („Sl. list CG“, br. 48/08, 40/10, 40/11, 27/14 i 52/16);
 - Uredba o projektima za koje se vrši procjena uticaja zahvata na životnu sredinu („Sl. list CG“, br. 20/07, 47/13 i 53/14);
 - Zakon o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl. list RCG“, br. 80/05 i „Sl. list CG“, br. 27/13, 52/16);
 - Zakon o zaštiti buke u životnoj sredini („Sl. list CG“, br. 28/11, 28/12, 1/14);
 - Odluka o utvrđivanju akustičnih zona u Prijestonici Cetinje („Sl. list CG – o.p.“, br. 15/13).

U skladu sa Odlukom o utvrđivanju akustičnih zona u Prijestonici Cetinje („Sl. list CG – o.p.“, br. 15/13), projektnom dokumentacijom prikazati vrijednosti očekivane buke i predložiti, ukoliko je potrebno, odgovarajuće mjere zaštite.

- Projektom predvidjeti propisane mjere zaštite od požara i zaštite na radu.
- U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju („Sl. list CG“ br. 13/07, 05/08, 86/09, 32/11, 54/16) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda („Sl. list RCG“ br. 8/1993).
- Projektom predvidjeti hortikulturalna rješenja saobraćajnice. Ozeleniti prigodnim zelenilom, vodeći računa o klimatskim karakteristikama ovog podneblja.
- U regulacionoj širini saobraćajnice, na mjestima gdje to prostor omogućava, projektom predvidjeti mjesta za odlaganje smeća - kontejnere.
- U skladu sa potrebama investitora projektovati faznu izgradnju saobraćajnica.
- Sastavni dio ovih uslova su uslovi D.O.O. „Vodovod i kanalizacija“ Cetinja, br. 1635 od 23.04.2018.god., Crnogorskog Telekoma br. BSM 15675 od 25.04.2018.god., Crnogorskog elektrodistributivnog sistema br. 20-10-19305 od 25.04.2018.god.
- Projektnu dokumentaciju raditi u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“, br. 64/17), Pravilnikom o načinu izrade, razmjeri i bližoj sadržini tehničke dokumentacije („Sl. list CG“, br. 23/14, 32/15 i 75/15), Pravilnikom o načinu vršenja revizije idejnog i glavnog projekta („Sl. list CG“, br. 32/14), kao i propisima koji regulišu izgradnju objekata.

Obradio:

Arh. Petar Martinović, dipl.ing.




Bajova 2, 81250 Cetinje, Crna Gora
 Tel: +382 41 231 720; Fax: +382 41 236 116
 e-mail: sekretarijat.ori@ Cetinje.me
www.cetinje.me

PRIJESTONICA CETINJE
CRNA GORA

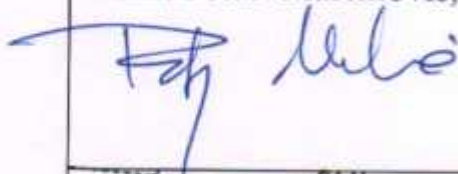
Sekretarijat za održivi
razvoj i infrastrukturu
Cetinje, 07.05.2018.god.

Broj: 05-351/18 - 37


Investitor: DIREKCIJA ZA
INVESTICIJE I RAZVOJ
PRIJESTONICE CETINJE
RAZ:1:1200

Obradio:

Arh. Petar Martinović, dipl.ing.



Izgradnja lokalnog objekat od opšteg interesa
- izgradnja saobraćajnica: nastavak ulice
Vojvode Boža Petrovića, priključak oko
objekta sa UP 78 i nedostajućeg dijela ulice
Sava Burića, na kat. parcelama i djelovima
kat. parcela br. 1845/1, 2041, 2042, 2043,
2053, 2054/2, 2054/3, 2056/1, 2056/2,
2056/3, 2056/4, 2057/2, 2057/3, 2058, 2062,
2063/1, 2063/3, 2064/1, 2064/3, 2066, 2068,
2069, 2070, 2071/1, 4700/1 K.O. Cetinje I,
zahvat Izmjena i dopuna DUP-a „Aerodrom“,
Cetinje.


SEKRETARKA
Njegosava **VIJANOVIĆ**, dipl.ing.el.

