



*Crna Gora*  
*Prijestonica Cetinje*  
*Sekretarijat za odzivi razvoj i infrastrukturu*

Cetinje, 21.03.2018.godine  
Broj: 05-351/18-318

INVESTITOR: CRNOGORSKI TELEKOM A.D., Podgorica  
OBJEKAT: Objekat od opšteg interesa - Bazna stanica za mobilnu telefoniju  
PARCELA: Dio kat. parcele broj 2907/1, K.O.Ljubotinj I, Cetinje  
PLAN: Zahvat Prostorno urbanističkog Plana Prijestonice Cetinje  
(„Sl.list CG-o.p.“, br. 12/14)

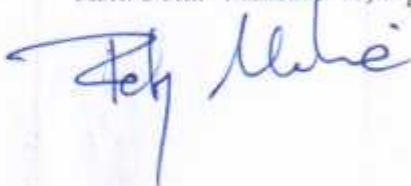
### URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI

- Za potrebe mobilne telefonije, na lokaciji koju čini dio katastarske parcele broj 2907/1, list nepokretnosti br.858 K.O. Ljubotinj I (svojina Država Crna Gora, raspolaganje Vlada Crne Gore), koja se nalazi u zahvatu Prostorno urbanističkog Plana Prijestonice Cetinje, projektovati baznu stanicu koja se sastoji od:
  - outdoor kabineta RBS 6101, dim. 70x70x145cm;
  - tri panel antene tipa Kathrein 80010889, dim. 2438x378x164mm;
  - jedne link antene prečnika Ø0,60m;
  - tri udaljene radio jedinice RRUS 2217 B20, dim. 350x250x190mm.
- Uz priloženi zahtjev za izdavanje urbanističko - tehničkih uslova, Investitor je predao i Ugovor o zajedničkom korišćenju elektronske komunikacione infrastrukture uz naknadu, sa Telenorom d.o.o., br. 05-2936 od 12.02.2018.god.
- Investitor je obavezan da pripremi projektni zadatak za izradu investiciono - tehničke dokumentacije za predmetni objekat.
- Baznu stanicu projektovati tako da u toku rada ne pravi probleme postojećem telefonskom saobraćaju, kao ni smetnje radio i TV programu.
- Objekat projektovati i izgraditi u skladu sa propisima za gradnje u seizmičkim područjima. Seizmički intenzitet je 9 stepeni po MCS skali.
- Geomehaničkim ispitivanjima utvrditi nosivost terena.

- Baznu stanicu graditi - postaviti tako da se ne ugrozi životna sredina i zdravlje ljudi na tom području, a posebno da se ne ugroze susjedni objekti.
- Sve elemente neophodne za funkcionisanje bazne stanice (antenski stubovi, kablovi...) kao elektroenergetski radovi (kablovi, razvodni ormari, uzemljenje...), koji će se upotrijebiti u izgradnji ove vrste objekta neophodno je izvoditi po svim važećim standardima za ovu vrstu objekata.
- Opremu bazne stanice postaviti tako da se ne ugrozi životna sredina i zdravlje ljudi na tom području, a posebno da se ne ugroze susjedni objekti.  
Obaveza je investitora da se, prilikom izrade tehničke dokumentacije za planirani projekat koji po prirodi funkcionisanja može imati negativne implikacije na kvalitet životne sredine, obrati nadležnom organu lokalne uprave za poslove zaštite životne sredine sa zahtjevom o potrebi izrade procjene uticaja na životnu sredinu u skladu sa propozicijama zakona:
  - Zakon o životnoj sredini („Sl. list CG“, br. 48/08, 40/10, 40/11, 27/14 i 52/16);
  - Uredba o projektima za koje se vrši procjena uticaja zahvata na životnu sredinu („Sl. list CG“, br. 20/07, 47/13 i 53/14);
  - Zakon o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl. list RCG“, br. 80/05 i „Sl. list CG“, br. 52/16).
- Pri izradi tehničke dokumentacije - faze elektroinstalacija poštovati Tehničke preporuke EPCG, koje su dostupne na sajtu EPCG. Priključenje objekta na elektroenergetski sistem, od strane Elektrodistribucije Cetinje, raditi nakon izdavanja građevinske dozvole po uputstvima navedenog sajta.
- Uz projektnu dokumentaciju uraditi elaborat zaštite od požara, shodno propisima za ovu vrstu objekata. U cilju zaštite elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju („Sl. list CG“, broj 13/07) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda („Sl. list RCG“, broj 8/93).
- Projektnu dokumentaciju raditi u svemu prema Zakonu o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 64/17), Pravilniku o načinu izrade, razmjeri i bližoj sadržini tehničke dokumentacije („Sl. list CG“, br. 23/14), Pravilnikom o načinu vršenja revizije idejnog i glavnog projekta („Sl. list CG“, br. 32/14), kao i zakonima koji prate ovu vrstu objekata.

Obradio:

Arh. Petar Martinović, dipl.ing.






PRIJESTONICA CETINJE  
CRNA GORA  
Sekretarijat za održivi  
razvoj i infrastrukturu

Objekat od opšteg interesa - bazna stanica  
za mobilnu telefoniju, na dijelu kat.  
parcele broj 2907/1, K.O.Ljubotinji I,  
Cetinje, zahvat Prostorno urbanističkog  
Plana Prijestonice Cetinje

Cetinje, 21.03.2018.god.

Broj: 05-351/18 - 318

Investitor: CRNOGORSKI TELEKOM  
A.D. Podgorica

RAZ:1:2000

Obradio:

Arh. Petar Martinović, dipl.ing.



SEKRETARKA  
Ninoslava VUJANOVIĆ, dipl.ing.el.

