

1) SEKRETARIJAT ZA ODRŽIVI RAZVOJ
I INFRASTRUKTURU

PRIJESTONICA CETINJE

Broj: 05-351/18-231
Cetinje, 26. 02. 2018. godine



Prijestonica Cetinje

2) Sekretarijat za održivi razvoj i infrastrukturu, na osnovu člana 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“, br. 64/17) i podnijetog zahtjeva D.O.O. „Humci“, izdaje:

3) URBANISTIČKO - TEHNIČKE USLOVE
za izradu tehničke dokumentacije

4) za adaptaciju poslovnog prostora – izvođenje radova na postojećem objektu, kojim se vrši zamjena uređaja, postrojenja, opreme i instalacija, na kat. parceli br. 1161/2 K.O. Cetinje I, Biznis zona 1: „MACCOC“, Generalna urbanistička razrada Cetinja u okviru Prostorno urbanističkog plana Prijestonice Cetinje („Sl. list CG – o.p.“, br. 12/14).

5) PODNOSILAC ZAHTJEVA: D.O.O. „Humci“, Cetinje

- Po listu nepokretnosti br. 2918, na kat. parceli br. 1161/2 K.O. Cetinje I se nalazi prizemna zgrada br. 21 površine 2583m², prizemna zgrada br. 30 površine 713m² i zemljište uz privrednu zgradu površine 1488m².
- Na zgradi br. 30 neophodno je, po zahtjevu Investitora, izvršiti adaptaciju – povećanje kapaciteta električne energije poslovnog prostora, a na ostalom dijelu objekta izvršiti uzemljenje.
- U skladu sa Idejnim rješenjem, predviđeno je povećanje kapaciteta: električnih instalacija opšte potrošnje, električnih instalacija osvjetljenja i instalacija uzemljenja.
- Prilikom izvođenja radova, polaganjem podzemnih instalacija, planirati vraćanje raskopanog terena u prvobitno stanje.
- Elektroinstalacije projektovati i izvesti u skladu sa važećim propisima, standardima i pravilnicima.
- Prije stavljanja u rad, postrojenje se mora staviti pod ispitni napon prema propisima.
- Polaganje kabela raditi tako da se ne ugrozi životna sredina.
- Prilikom izrade tehničke dokumentacije – faze elektroinstalacija poštovati tehničke preporuke Elektroprivrede Crne Gore AD Nikšić, date na njihovoj internet stranici.

Sastavni dio ovih uslova su i uslovi D.O.O. „Vodovod i kanalizacija“ Cetinja, br. 5527 od 12.12.2016.god.

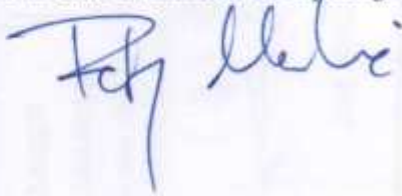
- Potrebno je u projektovanju i izvođenju obezbediti pristup svakom objektu koji mogu da koriste lica smanjene pokretljivosti, takode nivelaciju svih pješačkih staza i prolaza raditi u skladu sa važećim Pravilnikom o bližim uslovima i načinu prilagodavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti (Sl.list CG, br.10/09).

NAPOMENA:

Projektnu dokumentaciju raditi u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“, br. 64/17), Pravilnikom o načinu izrade, razmjeri i bližoj sadržini tehničke dokumentacije („Sl. list CG“, br. 23/14, 32/15 i 75/15), Pravilnikom o načinu vršenja revizije idejnog i glavnog projekta („Sl. list CG“, br. 32/14), kao i propisima koji regulišu ovu vrstu adaptacije objekta.

Obradio:

Arh. Petar Martinović, dipl.ing.



SEKRETARKA
Njegošava VUJANOVIĆ, dipl.ing.el.

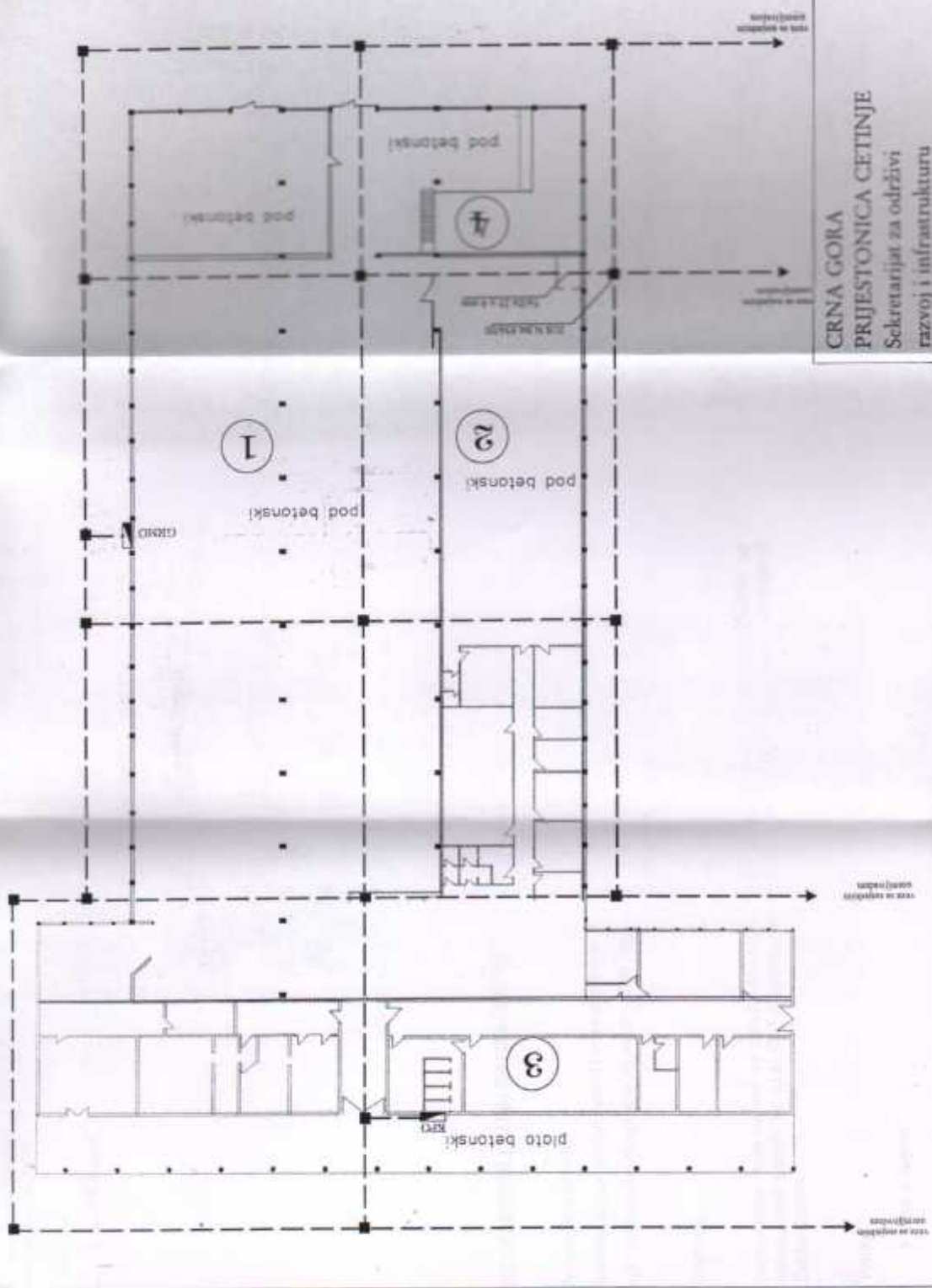


CRNA GORA
OPštINA CETINJE
Sekretarijat opštine
Bajova 2, Cetinje, 81250
Tel: +382 41 231 720
Fax: +382 41 236 116
e-mail: sekretarijat.ori@cetinje.me

Adaptacija prostora za pristup i izgradnja objekata za lica smanjene pokretljivosti, takode nivelaciju svih pješačkih staza i prolaza raditi u skladu sa važećim Pravilnikom o bližim uslovima i načinu prilagodavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti (Sl.list CG, br.10/09).

Obradio:
Arh. Petar Martinović, dipl.ing.





**CRNA GORA
PRIJESTONICA CETINJE**

Sekretarijat za održivi
razvoj i infrastrukturu
Cetinje, 26.02.2018. god.
Broj: 05-351/18-231
Investitor: D.O.O. "HUMCI"
RAZ:1:500

Obradio:
Arh. Petar Martinović, dipl.ing.

Petar Martinović

Adaptacija poslovnog prostora - izvođenje
radova na postojećem objektu, kojim se
vrši zamjena urodaja, postrojenja, opreme
i instalacija, na kat. parceli br. 1161/2
K.O.Cetinje 1, Biznis zona 1:
„MACCOC“, Generalna urbanistička
razrada Cetinja u okviru Prostorno
urbanističkog plana Prijestonice Cetinje

