

OBRAZAC 1

Lagator Vladimira Jovo(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice,
naziv privrednog društva)

| | |
|------------|-----------|
| 12.04.2018 | |
| 05 360/18 | 4PP 62 |

Sekretarijatu za održivi razvoj i infrastrukturu Prijestonice Cetinje

(organ nadležan za postupanje)

ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNOG OBJEKTA

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

Cetinje, ul. Bore Stankovića br.1, opština Cetinje, godina izgradnje 1998

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

| Naziv KO | Broj LN | Broj KP |
|--------------|---------|---------|
| KO CETINJE I | 3322 | 2036 |

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

Svojina

4. Površina objekta (stvarna površina objekta na terenu)

| Ukupna bruto površina (m2) | Ukupna neto površina (m2) |
|----------------------------|---------------------------|
| | 195m ² |

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

- ☐ Stambeni (Objekat osnovnog stanovanja)
☐ Stambeno poslovni
☐ Poslovni
☐ Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)

Korišćenej zemljišta po osnovu kupovine društvene stambene zgrade.
Vlasnik zemljišta po listu nepokretnosti br.3322 je Crna Gora-JZU Opšta bolnica
"Danilo I"-Cetinje

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- ☐ Završen i useljen
☐ Završen i neuseljen
☐ Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)

- (1) Podrum (suteran)
(2) Prizemlje
(3) Broj spratova ____
(4) Potkrovlje (mansarda)
(5)

Napomena: Prizemnu društvenu stambenu zgradu površine 82m² koju sam kupio, srušio
sam i sagradio novu porodičnu stambenu zgradu spratnosti P+Pk

9. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

- 1) Da 2) Ne

Napomena: Do pokretanja ovog upravnog postupka, sa JZU Opšta bolnica "Danilo I"
Cetinje nijesam uspio da riješim imovinsko pravne odnose .
Želim da otkupim zemljište i za to ću podnijeti zahtjev.

Spisak obaveznih priloga:

1. Elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar i
2. Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvoda iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

1. Kopija Ugovora o otkupu stana
2. Kopija Ugovora o prodaji stana
- 3.
- 4.
- 5.

U Cetinju, dana 12.04.2018 godine
(mjesto i datum)

Jovo Lagator
(potpis podnosioca zahtjeva)

