



Priestonica Cetinje

2018.

GODIŠNJI
PROGRAM RAZVOJA
PRIJESTONICE CETINJE

SADRŽAJ

1 **UVOD**
str. 3

2 **REZIME**
str. 4

3 **PROJEKTI**
str. 6

4 **REKAPITULACIJA**
str. 30

IMPRESSUM

**GODIŠNJI PROGRAM
RAZVOJA
PRIJESTONICE CETINJE
2018.**

DIZAJN
Nikola Radonjić - Bada

FOTOGRAFIJA
Pavle SIMOVIĆ, Đorđe ŽIVALJEVIĆ

PRIPREMA ZA ŠTAMPU
DAA Montenegro

ŠTAMPA
L&G

TIRAŽ
100



PRAVNOG OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE GODIŠNJEG PROGRAMA RAZVOJA PRIJESTONICE, ODREĐEN JE NOVIM ZAKONOM O PRIJESTONICI.

Godišnji program razvoja Prijestonice Cetinje predstavlja dokument u kome su sadržani ključni projekti koji će obezbijediti punu valorizaciju potencijala Cetinja. Riječ je o programskom sadržaju izuzetnog značaja, koji unapreduje način planiranja razvojnih programa našeg grada, i submira projekte koj treba da doprinesu ekonomskom sveukupnom rastu i razvoju Prijestonice u 2018. godini. Dakle, riječ je o programsko-razvojnom mehanizmu kojim su prepoznate prioritetne aktivnosti koje će se realizovati, a za koje su finansijska sredstva obezbijedena u Fondu za razvoj Prijestonice.

Zakonom o Prijestonici propisano je da Gradska uprava Prijestonice utvrđuje Prijedlog godišnjeg Programa razvoja za narednu godinu uz prethodno informisanje Skupštine Prijestonice, a nakon sprovedene javne rasprave, najkasnije do 1. oktobra. Nakon toga, Program utvrđuje Senat Prijestonice, te isti dostavlja Vladi Crne Gore na saglasnost najkasnije do 1. novembra. Projekti koji budu sadržani u ovom Programu biće finansirani iz dijela sredstava Fonda za razvoj Prijestonice, u visini od 0,6% projektovane vrijednosti tekuceg budzeta Cme Gore, za svaku fiskalnu godinu, kao i donacije.

tonice, u visini od 0,6% projektovane vrijednosti tekuceg budzeta Cme Gore, za svaku fiskalnu godinu, kao i donacije.

Uvažavajući principe otvorene i transparentne lokalne uprave, postupak izrade Programa razvoja porazumijevao je konsultacije sa širom javnošću - počevši od građana, nevladinih organizacija, obrazovnih institucija, zdravstvenih i institucija kulture sa područja Cetinja, Privrednog kluba Cetinja, mjesnih zajednica, te organa lokalne uprave i javnih službi čiji je osnivač Prijestonica, sve do odbornika i političkih partija koje sudjeluju u lokalnom parlamentu.

Konsultacije su podrazumijevale predlaganje projekata koji doprinose otvaranju novih radnih mesta, razvojnih i infrastrukturnih projekata, projektaka na očuvanju kulturno istorijskog i prirodnog nasleđa, valorizaciji turističkih potencijala, te projekte od javnog interesa koji se realizuju po modelu privatno-javnog partnerstva.

Nakon detaljne i sveobuhvatne analize prioritetnih potreba za razvoj grada, napravljena je selekcija projekata koji su predloženi u Programu za razvoj Prijestonice za 2018. godinu, a o kojima će više rijeći biti na stranicama koje slijede.

REZIME

ŠIROK SPEKTAR REALNIH POTREBA ZA RAZVOJ PRIJESTONICE U 2018. GODINI SUBLIMIRANI SU U DVADESET DEVET PROJEKATA KOJI ČINE PROGRAM RAZVOJA PRIJESTONICE.

Dakle, programski dokument obuhvata niz projekata čijom realizacijom će se nesumnjivo doprinijeti daljem razvoju Prijestonog grada. Na taj način, u velikoj mjeri će uslijediti unapređenje lokalnih ekonomskih prilika i obezbijediti sveukupni rast i razvoj Cetinja.

Kako je i novim Zakonom o Prijestonici prepozнато, ključni izazov u našem gradu jeste stvaranje uslova za otvaranje novih radnih mjesta. Upravo zato je godišnji program razvoja sa posebnom pažnjom tretirao pitanje razvojnih i infrastrukturnih projekata, kao i projekata koji doprinose otvaranju novih radnih mjesta. Pored navedenog, Programa sadrži i projekte iz oblasti očuvanja kulturno istorijskog i prirodnog nasledja, valorizacije turističkih potencijala i drugih projekata od važnosti za Prijestonicu.

Čini se važnim ukazati na činjenicu da je Program koncipiran na način da se realizacijom projekata ostvare očekivani rezultati, odnosno da finansijska sredstva Fonda za razvoj Prijestonice budu svršishodno utrošena, te da građani i privreda osjetе konkretne učinke i benefite.

Kada je riječ o projektima u funkciji otvaranja novih radnih mjesta, u dvanaestomjesečnom periodu biće realizovano nekoliko projekta i to, između ostalog, adaptacija hala u gornjem Obodu, nabavka opreme za lica sa invaliditetom za potrebe uspostavljanja štamparije, te uspostavljanje Biznis inkubatora u poslovnoj zoni "Košuta".

Adaptacija hala u gornjem Obodu, kao i završetak radova na izgradnji Biznis inkubatora, biće snažan podsticaj razvoju mikro i srednjem biznisu, te realizaciji investicionih aktivnosti, a time i otvaranju novih radnih mjesta, što je kako je vec naglašeno, ključni izazov u predstojećem vremenu.

Svakako, snažan impuls razvoju Cetinja, doprinoće i razvojni projekti koji će biti realizovani u narednoj godini. U prvom redu, treba naglasiti projekat rekonstrukcije Studentskog trga uz izgradnju dvoetažne garaže, ukupne vrijednosti 2,6 miliona eura. Upravo, rekonstrukcijom trga i obezbjeđivanjem parking mjesta u velikoj mjeri će se uspostaviti komunalni red u ovom dijelu grada. Međutim, akcenat nije stavljen samo na rekonstrukciju saobraćajnica u centru grada, već i u drugim djelovima. Tako će, u godini pred nama, biti realizovana prva faza izgradnje ulice Aleksandra Puškina sa parking prostorom u gornjem dijelu grada, kao i rekonstrukcija dijela Jabučke ulice kod gornjeg objekta vrtića "Zagorka Ivanovic"., te rekonstrukcija saobraćajnice sa izgradnjom parking mesta u naselju "Luke Ivaniševića".

Posebno važan projekat sa razvojnom dimenzijom jeste izgradnja trga i pijace na Njegušima. Konkretnije, ovaj projekat obezbijediće i uređenje prostora koje trenutno ne priliči mjestu koje posjeti veliki broj turista, a pored toga biće stvoreni uslovi za punu valorizaciju proizvodnje i plasiranje prehrambenih i drugih proizvoda domaćeg stanovništva.

Svakako da projekti iz oblasti infrastrukture zauzimaju važno mjesto u godišnjem Programu razvoja, jer i oni indirektno utiču na stvaranje povoljnog poslovnog ambijenta, a samim tim i privlačenje investicija. Tako će godinu pred nama obilježiti aktivnosti na unapređenju stanja u oblasti vodosnad-

REZIME

bijevanja. U Programu je planirana rekonstrukcija sekundarne vodovodne mreže, što ujedno predstavlja nastavak dosadašnjih mjera gradske uprave na planu rješavanja ovog višedecenijskog problema. Riječ je o višegodišnjem projektu vrijednom 4,6 miliona eura, za koji će se 2018. godine utrošiti million eura. Takođe, podsticaj razvoja ruralnog područja našeg grada biće izgradnja i rekonstrukcija nekoliko mjesnih vodovoda, što će usloviti povratak stanovništva na sela i motivisati razvoj seoskog turizma koji predstavlja trend u turističkoj ponudi ne samo Crne Gore već i u državama regiona i zapadne Evrope.

Unapređenje infrastrukture kroz rekonstrukciju i izgradnju gradskih saobraćajnica, uz postavljanje adekvatnih komunalnih pratećih sadržaja, planirano je i u 2018. godini. U tom smislu, posebno treba akcentovati projekt izgradnje saobraćajnice koja će prolaziti kroz Univerzitetski kompleks Fakulteta umjetnosti. Takođe, u 2018. godini jedan dio sredstava biće opredijeljen za uređenje manjih gradskih saobraćajnica, ali i uređenje lokalnih nekategorisanih puteva.

Naš grad prepoznat je kao crnogorska Prijestonica sporta. Pored značajnog projekta izgradnje fudbalskog stadiona za koji su obezbijedjena finansijska sredstva, u 2018. godini biće realizovano nekoliko projekata u cilju unapređenja sportske infrastrukture - biće započeta izgradnja sportske sale za potrebe O.Š "Lovcenki partizanski odred", te je planirana sanacija nekoliko sportskih terena na gradskom području.

Kada je riječ o infrastrukturnim projektima, Programom je predviđeno i rješavanje dugogodišnjeg problema sa kojim se naš grad suočava sa napuštenim životnjama. U tom smislu, planirana je izgradnja prihatilišta za napuštene kućne ljubimce. Najzad, u narednoj godini, dio sredstava biće opredijeljen za izgradnju, odnosno rekonstrukciju objekata od lokalnog značaja.

Za realizaciju razvojnih, infrastrukturnih i projekata u funkciji otvaranja novih radnih mesta biće opredijeljeno preko 5 miliona eura.

Pored navedenih, u narednoj godini biće realizovani projekti koji će biti u funkciji očuvanja kulturno-istorijskog i prirodnog nasleđa. Tako će Istarsko jezgro Cetinja biti bogatije za još jedan uređen segment i to prostor od Ćipura do Vladinog doma uz rekonstrukciju Podvožnjaka, čijom izgradnjom je u velikoj mjeri narušen ambijent ovog područja. Takođe, Programom je predviđeno uređenje šetačke staze do Orlovnog krsa, kao i projekat osvjetljenja objekata Ćipur i Biljarda.

Realizacijom ovih projekata u potpunosti će biti zaokružene aktivnosti u pravcu uređenja Istarskog jezgro grada, a pored vizuelnog biće postignut i efekat u unaprđenju turističke ponude Prijestonice.

Pored navedenih, ključnih projekata, 2018. godinu prema Programu razvoja, obilježiće i implementacija niza drugih važnih projekata za naš grad, o kojima će više riječi biti u nastavku.

Možemo konstatovati da realizacija postavljenih prioriteta obezbjeduje sveukupan razvoj Cetinja u jednoj godini. Prije svega, jer su sve oblasti prema kojima su grupisani projekti komplementarne, što se može sagledati kroz strukturu Programa i očekivane rezultate.

3.1

PROJEKTI KOJI DOPRINOSE
OTVARANJU NOVIH
RADNIH MJESTA

PROJEKTI

NAZIV POJEKTA	ADAPTACIJA HALA U GORNJEM KOMPLEKSU OBOD-A
VRSTA AKTIVNOSTI	Tehnička dokumentacija / Izvođenje radova
OBLAST	Projekat koji doprinosi otvaranju novih radnih mesta
UKUPNA VRIJEDNOST	2 miliona
TRAŽENI IZNOS ZA 2018. GODINU	400.000

Nekadašnji kompleks gornjeg „Oboda“ raspolaže sa izuzetno značajnim prostornim kapacitetima, pogodnim za uspostavljanje privrednih i drugih sadržaja. Imajući to u vidu, Prijestonica Cetinje razamatra mogućnost da uz podršku Vlade Crne Gore, kupi prostor nekadašnjeg Oboda, u cilju uspostavljanja privrednih i drugih sadržaja predviđenim planskom i projektnom dokumentacijom. Shodno tome, urađena je i Studija opravdanosti osnivanja Preduzeća koje bi kupilo i upravljalo ovim prostorom.

Kao jedan od važnih elemenata u funkcionalisanju i tržišnom pozicioniranju dijela tog lokaliteta kao Biznis zone i poslovno-logističkog centra, ukazala se potreba za hitnom sanacijom dijela hala namijenjenih komercijalnoj upotrebi. Shodno tome, prema urađenoj preliminarnoj analizi, potrebno je izdvojiti 400.000 eura, kako bi se osposobilo preko 15.000 kvadrata hala za komercijalnu upotrebu.

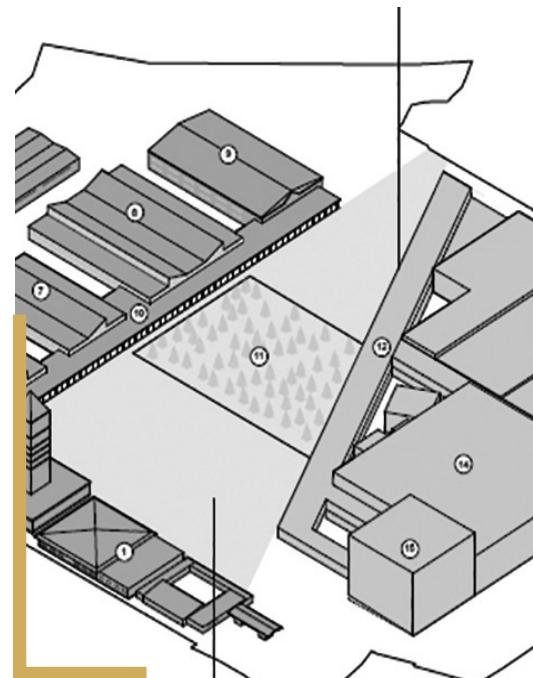
Projekat je višegodišnji a njegova ukupna vrijednost je cca 2 miliona eura. Od planiranih sredstava, 385.000 je u dijelu kapitalnih dok je 15.000 planirano na tekućim izdacima.

OČEKIVANI REZULTATI

Zaustavljanje daljeg propadanja hala u kompleksu gornjeg „Obod“-a

Stvaranje uslova za komercijalnu upotrebu jednog djela hala

Nova radna mjesta



PROJEKTI

NAZIV PROJEKTA	SANACIJA OBJEKTA ZA BIZNIS INKUBATOR
VRSTA AKTIVNOSTI	Izvođenje radova
OBLAST	Projekat koji doprinosi otvaranju novih radnih mesta
UKUPNA VRIJEDNOST	820.000
TRAŽENI IZNOS ZA 2018. GODINU	330.000

Prijestonica Cetinje je, u okviru kompleksa nekadašnje Košute, kupila upravnu zgradu kako bi u njoj uspostavila Biznis inkubator. Ovaj projekat predstavlja još jedan snažan podsticaj lokalne uprave razvoju mikro i malog biznisa, kako u oblasti usluga, tako i u proizvodnom segmentu. Uspostavljanjem Biznis inkubatora, Prijestonica će pružiti dodatnu podršku preduzetnicima iz našeg grada, kao i podsticaju preduzetničkog duha kod mladih ljudi.

Ideja Biznis inkubatora i inovativnog centra zasnovana je na konceptu zelene gradnje i upotrebe modernih tehnologija koje će osigurati samoodrživost i niske troškove funkcionsanja svih njegovih korisnika.

U saradnji sa UNDP, zaršena je I faza adaptacije Biznis inkubatora i Inovativni centar koja je podrazumijevala zamjenu cijelokupne bravarije, krovnog pokrivača i fasade. Sledeća faza podrazumijeva cijelokupne radove na uređenju enterijera za potrebe Biznis inkubatora i Inovativnog centra i njegovo opremanje. Ukupna investicija je 820.000 eura, a potrebno je u 2018. godini planirati sredstva u iznosu od 330.000 eura na kapitalim izdacima.

OČEKIVANI REZULTATI

Uspostavljanje mikro i malih preduzeća

Razvoj uslužnih i manjih proizvodnih djelatnosti

Nova radna mjesta



PROJEKTI

NAZIV POJEKTA	PODRŠKA U ZAPOŠLJAVANJU OSI I DRUGIH TEŽE ZAPOŠLJIVIH KATEGORIJA
VRSTA AKTIVNOSTI	Nabavka roba i usluga
OBLAST	Projekat koji doprinosi otvaranju novih radnih mjeseta
UKUPNA VRIJEDNOST	20.000
TRAŽENI IZNOS ZA 2018. GODINU	20.000

Prijestonica Cetinje će u okviru Biznis inkubatora imati prostorne kapacitete za razne vrste proizvodnih i uslužnih sadržaja. Svakako, posebni uslovi će biti kreirani za zapošljavanje OSI, kao i drugih teže zapošljivih kategorija stanovništva.

Posredstvom Udruženja paraplegičara inicirana je, između ostalog, ideja otvaranja manje štamparije koja bi se bavila proizvodnjom vizit kartica, postera, liflera, koričenjem knjiga i drugih djelatnosti koje mogu obavljati OSI. Samo u okviru tog projekta bilo bi radno angažovano 6 lica sa invaliditetom. Imajući u vidu da se kroz nabavku određene opreme i usluga, koje se mogu koristiti za proizvodne i uslužne djelatnosti u okviru Biznis inkubatora, može doprinijeti otvaranju novih radnih mjeseta, a posebno za teže zapošljive kategorije stanovništva, inicijativa Udruženja je ocijenjena opravdanom.

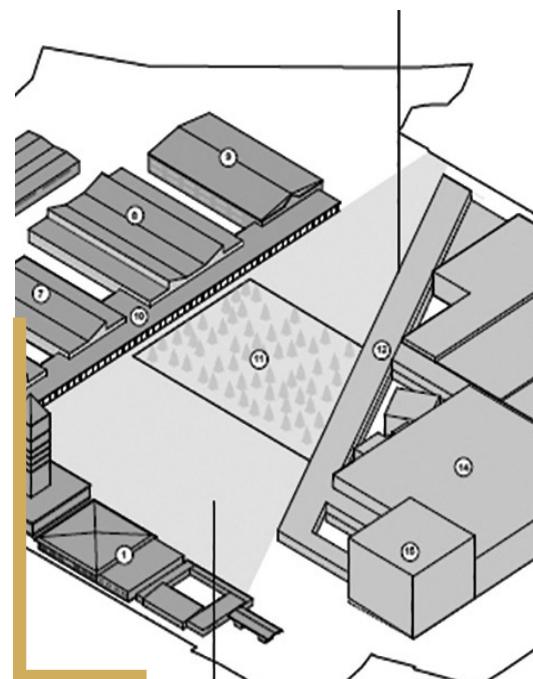
Takođe, ovim projektom će se stvoriti uslovi da i druga lica koja spadaju u kategoriju teže zaposlivih, realizuju svoje ideje.

OČEKIVANI REZULTATI

Otvaranje novih radnih mjeseta

Zapošljavanje OSI i teže zapošljivim kategorijama stanovništva

Smanjenje stope nezaposlenosti



3.2

RAZVOJNI
PROJEKTI

PROJEKTI

NAZIV POJEKTA	REKONSTRUKCIJA STUDENTSKOG TRGA
VRSTA AKTIVNOSTI	Izvođenje radova / Nadzor nad radovima
OBLAST	Razvojni projekti
UKUPNA VRJEDNOST	2.600.000
TRAŽENI IZNOS ZA 2018. GODINU	990.000

Studentski trg predstavlja cjelinu koja se nalazi u srcu Istorijskog jezgra grada. Nakon rekonstrukcije Dvorskog trga i Njegoševe ulice, kao i uređenjem fasada u Njegoševoj ulici, ukazala se potreba za rekonstrukcijom Studentskog trga. Za navedeni projekat, Prijestonica Cetinje je u saradnji sa UNDP uradila projektu dokumentaciju na nivou glavnog projekta.

Riječ je o projektu koji, pored samog parternog uređenja ima i svoj funkcionalni značaj. Naime, projektom je predvidjena izgradnja dvoetažne podzemne garaže ispod Studentskog trga sa kapacitetom od preko 120 parking mesta. Na taj način bi se u značajnoj mjeri riješio saobraćaj u mirovanju u Istorijском jezgru, ali i stvorii uslovi za generisanje novih prihoda preduzeću

„Parking servis i održavanje objekta“ Cetinje.

Projekata rekonstrukcije Studentskog tra je višegodišnji, a njegova ukupna vrijednost je 2.6 miliona eura. Od navedenog iznosa u 2018. godini je planirano 850.000 na kapitalnim i 50.000 na tekućim izdacima.



OČEKIVANI REZULTATI

Uređenje Studentskog trga i Istorijskog jezgra

Rješavanje problema parkiranja u jezgru

Novi prihodi za „Parking servis i održavanje objekta“ Cetinje

Nova radna mjesta

PROJEKTI

NAZIV PROJEKTA	REKONSTRUKCIJA TRGA I PIJACE NA NJEGUŠIMA
VRSTA AKTIVNOSTI	Izvođenje radova
OBLAST	Razvojni projekti
UKUPNA VRIJEDNOST	520.000
TRAŽENI IZNOS ZA 2018. GODINU	300.000

Imajući u vidu istorijski značaj, kao i turistički potencijal Njeguša, otpočela je rekonstrukcija mjesnog trga, koja će doprinijeti afirmaciji ovog dijela Prijestonice. Svakako da Njeguši predstavljaju jednu od najnasejenijih i najposjećenijih mjesnih zajednica na teritoriji Prijestonice Cetinje. Ipak, glavni trg Njeguša, gdje se mještani i turisti sva kodnevno okupljalju, se nalazi u neadekvatnom stanju.

Izgradnjom ovog objekta, urediće se preko 2.000 m² trgovskog prostora koji je svojim oblikom i formom zadovoljiti potreba domicijelnog stanovništva, ali i sve brojnijih turista. Takođe, planirana je zamjena cijelokupne podzemne infrastrukture, izgradnja parking prostora, zelenih površina, javne rasvjete, te urbanog mobilijara.

U okviru izgradnje Trga na Njegušima, lokalna uprava je zajedno sa Mjesnom zajednicom prepoznala potrebu i za uspostavljanjem mjesne tržnice. Uradjena je projekta dokumentacija i otvorenje se sa realizacijom I i III faze projekta.

Ukupna vrijednost investicije je 520.000 hiljada, dok su nedostajuća sredstva 300.000 eura.



OČEKIVANI REZULTATI

Komunalno uređenje Trga na Njegušima

Uspostavljanje pijace za plasman domaćih proizvoda

Valorizacija turističkih potencijala Njeguša

Nova radna mjesta

PROJEKTI

NAZIV POJEKTA	REKONSTRUKCIJA ULICE ALEKSANDRA PUŠKINA SA PARKING PROSTORIMA U NASELJU GIPOS - I FAZA
VRSTA AKTIVNOSTI	Izvođenje radova / Nadzor nad radovima
OBLAST	Razvojni projekti
UKUPNA VRIJEDNOST	Biće utvrđeno nakon izrade Glavnog projekta
TRAŽENI IZNOS ZA 2018. GODINU	200.000

Prijestonica Cetinje realizuje aktivnosti na rekonstrukciji Bajove ulice, a tokom ove godine će početi i radovi na potpunoj rekonstrukciji zaobilaznice (Mojkovačke ulice). Imajući to u vidu, cijeni se svrsishodnim realizovati i aktivnosti na rekonstrukciji dijela Aleksandra Puškina u dužini od cca 280 metara, koja spaja ove dvije važne gradske saobraćajnice.

Tim prije jer upravo u ovoj ulici dominantno gravitira naselje Gipos, koje ima izražen problem parkinga – kako za njegove stanovnike tako i za korisnike tog dijela grada. Ovaj projekat predviđa rekonstrukciju dijela ulice Aleksandra Puškina, i to na potezu od Bajove do Mojkovačke ulice, uključujući izgradnju parking prostora planiranih između zgrada u Gipusu. Na taj način, stanovnici tog kraja će dobiti značajno kvalitetniju i sigurniju saobraćajnu infrastrukturu, kao i više od 130 novih parking mesta.

Riječ je o višegodišnjem projektu, za koji će glavni projekat biti izrađen do kraja godine, kada će se i znati precizna ukupna vrijednost investicije. Shodno tome, potrebno je ovu investiciju planirati sa 185.000 eura kapitalnih i 15.000 eura tekućih izdataka u 2018. godini.



OČEKIVANI REZULTATI

Unapređenje komunalne i saobraćajne infrastrukture

Više od 130 novih parking mesta u naselju Gipos

Povećanje bezbjednosti učesnika u saobraćaju

PROJEKTI

NAZIV PROJEKTA	REKONSTRUKCIJA SAOBRAĆAJNICA I PARKING PROSTORA U NASELJU "LUKE IVANIŠEVIĆA"
VRSTA AKTIVNOSTI	Izvođenje radova / Nadzor nad radovima
OBLAST	Razvojni projekti
UKUPNA VRIJEDNOST	Biće utvrđeno nakon izrade Glavnog projekta
TRAŽENI IZNOS ZA 2018. GODINU	150.000

Prijestonica Cetinje realizovala je aktivnosti na rekonstrukciji dijela saobraćajnica u naselju "Luke Ivaniševića". Ipak, kako je riječ o naselju, koje nema adekvatno riješenu saobraćajnu infrastrukturu, cijeni se opravdanim realizovati nastavak rekonstrukcije ulice Vojvode Mirka Petrovića u dužini od cca 200 metara.

Naime, upravo u nastavku ove ulice gravitira značajan broj stanovništva koje nema adekvatno riješen parking prostor. Shodno tome, rekonstrukcijom ove saobraćajnice, izgradiće se i gotovo 100 novih parking mjeseta, što će značajno doprinijeti većem saobraćajnom i komunalnom redu u ovom dijelu grada.

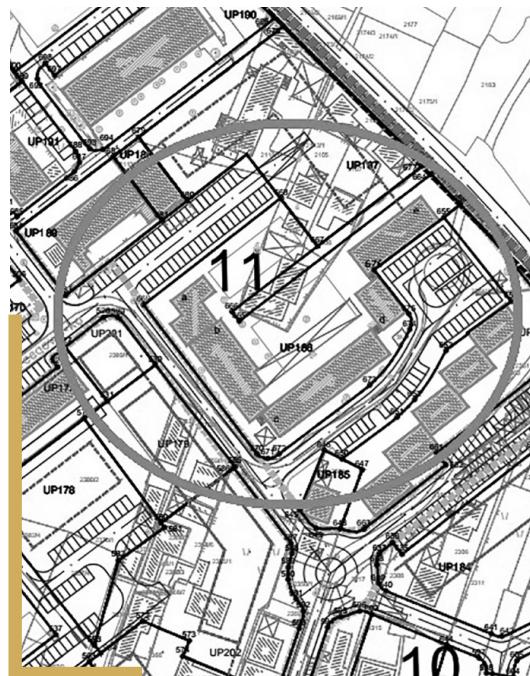
Riječ je o višegodišnjem projektu, za koji će glavni projekat biti izrađen do kraja godine, kada će se i znati precizna ukupna vrijednost investicije. Shodno tome, potrebno je ovu investiciju planirati sa 140.000 eura kapitalnih i 10.000 eura tekućih izdataka u 2018. godini.

OEKİVANI REZULTATI

Unapređenje komunalne i saobraćajne infrastrukture

Gotovo 100 novih parking mjeseta u naselju Luka Ivanišević

Povećanje bezbjednosti učesnika u saobraćaju



PROJEKTI

NAZIV POJEKTA	REKONSTRUKCIJA DIJELA JABUČKE ULICE SA PARKING PROSTORIMA
VRSTA AKTIVNOSTI	Izvođenje radova
OBLAST	Razvojni projekt
UKUPNA VRIJEDNOST	Biće utvrđeno nakon izrade Glavnog projekta
TRAŽENI IZNOS ZA 2018. GODINU	100.000

Objekat vrtić “Zagorka Ivanović” koji se nalazi u Jabučkoj ulici, ima izuzetno izražen deficit sa parking prostorima u njegovoj neposrednoj okolini. Takođe, ključna saobraćajnica koju koriste roditelji za dolazak i dovoženje djece, izuzetno je uska i čini „usko grlo“. Tako često imamo situacije da je pješački saobraćaj prilično nebezbjedan što je, imajući u vidu da je riječ o vaspitno-obrazovnoj ustanovi koja radi sa mlađim uzrastima djece, ukazalo na potrebu unapredjenja saobraćajne infrastrukture.

Shodno tome, predlaže se rekonstrukcija dijela Jabučke ulice koja gravitira neposredno ispred vrtića “Zagorka Ivanović”, kao i izgradnja nedostajućih parking prostora za saobraćaj u mirovanju.

Riječ je o jednogodišnjem projektu za koji je planirano 100.000 eura na kapitalnim izdacima.

OČEKIVANI REZULTATI

Unapređenje komunalne i saobraćajne infrastrukture

*Bezbjedniji pristup vrtiću
“Zagorka Ivanović”*

Izgradnja parking prostora



PROJEKTI

NAZIV PROJEKTA	IZGRADNJA SPORTSKE DVORANE U "ZONI SPORTA"
VRSTA AKTIVNOSTI	Izvođenje radova / Nadzor nad izvođenjem
OBLAST	Razvojni projekti
UKUPNA VRIJEDNOST	Biće poznat po izradi Glavnog projekta
TRAŽENI IZNOS ZA 2018. GODINU	280.000

Prijestonica Cetinje ima izuzetno uspješne sportske klubove i pojedince u dvoranskim sportovima. Sportska dvorana, koja se nalazi u Sportskom centru (Vojni stan), često ne ispunjava rigorozne zahtjeve za takmičnja u međunarodnim takmičenjima. Tako, košarkaši u ABA ligi ili rukometari u SEHA ligi imaju problem odigravanja utakmica na domaćem terenu. S ozirom da se ove godine otpočinje sa izgradnjom stadiona, ukazalo se opravdanim da se otpočne i sa gradnjom sportske dvorane u "Zoni sporta" na prostoru igrališta neposredno uz fudbalski stdion.

OEKİVANI REZULTATI

Izgradnja sportske dvorane

Povećanje nivoa kvaliteta trenažnog i takmičarskog procesa za dvoranske sportove

NAZIV PROJEKTA	IZGRADNJA/REKONSTRUKCIJA VODOVODA NA RURALNOM PODRUČJU
VRSTA AKTIVNOSTI	Izvođenje radova
OBLAST	Unapređenje infrastrukture
UKUPNA VRIJEDNOST	620.000
TRAŽENI IZNOS ZA 2018. GODINU	100.000

Kako bi se podstakao ruralni razvoj, neophodno je obezbjediti potrebnu infrastrukturu. Svakako, voda je jedan od osnovnih preduslova za razvoj ruralnog područja. S tim u vezi, planirano je tokom 2018. godine realizovati aktivnosti na završetku nekoliko prioritetnih vodovoda, te započeti izgradnju nedostajućih u više mjesnih zajednica na teritoriji Prijestonice.

OEKİVANI REZULTATI

Izgrađeni vodovodi na ruralnm području

Podrška poljoprivrednim proizvođačima u cilju ostajanja na selo

PROJEKTI

NAZIV POJEKTA	NABAVKA OPREME ZA UNAPREDJENJE RADA JAVNIH SLUŽBI PRIJESTONICE
VRSTA AKTIVNOSTI	Nabaka roba i usluga
OBLAST	Razvojni projekti
UKUPNA VRIJEDNOST	186.000
TRAŽENI IZNOS ZA 2018. GODINU	130.000

U cilju daljeg razvoja grada, kako sa komunalnog tako i sa drugih aspekata, neophodno je izvršiti nabavku dodatne opreme i mehanizacije. D.O.O. "Komunalno preduzeće" Cetinje ne raspolaže adekvatnom mehanizacijom za kvalitetno obavljanje poslova iz njegove nadležnosti, sa posebnim akcentom na mehanizaciju za zimsko održavanje javnih površina.

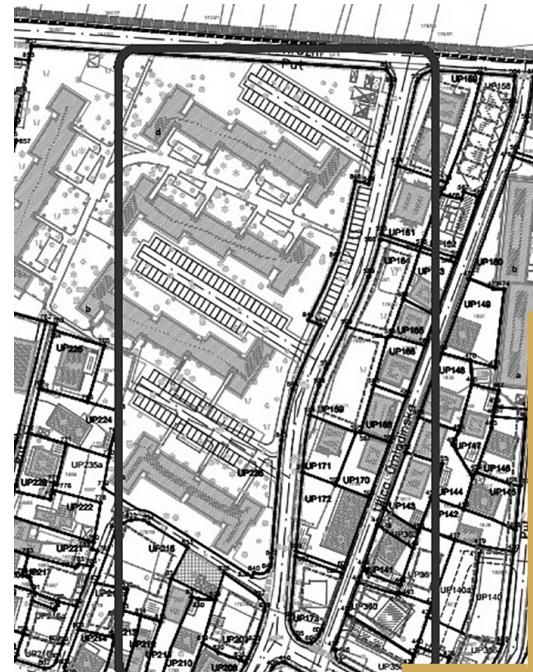
S tim u vezi, potrebno je izvršiti nabavku dijela mehanizacije, odnosno opreme po prioritetima Komunalnog predzeća, kako bi na adekvatan način moglo da odgovori izazovima u održavanju komunalnog reda. Takođe, u cilju pružanja kvalitetnijih usluga i nesmetanog rada JU Centar za dnevni boravak djece sa smetnjama u razvoju i odraslih lica sa invaliditetom u Prijestonici potrebno je izvršiti nabavku dizel električnog agregat aparata. Radio i televizija Cetinje, JU Narodna biblioteka i čitaonica Njegoš i druge javne službe imaju potrebu za nabavkom opreme u cilju unapredjenja svojih usluga i razvoja tih javnih službi.

OČEKIVANI REZULTATI

Unapređenje mehanizacije i opreme javnih službi Prijestonice

Kvalitetnije održavanje komunalnog reda

Unapređenje nivoa usluga javnih službi Prijestonice



PROJEKTI

NAZIV PROJEKTA	KUPOVINA PROSTORA ZA POTREBE "PARKING SERVIS I ODRŽAVANJE OBJEKATA" CETINJE
VRSTA AKTIVNOSTI	Kupovina nepokretnosti
OBLAST	Razvojni projekti
UKUPNA VRIJEDNOST	160.000
TRAŽENI IZNOS ZA 2018. GODINU	160.000

Pjestonica je formirala DOO "Parking servis i održavanje objekata", sa ciljem obavljanja brojnih djelatnosti od interesa za građane Prijestonice. Ovo Preduzeće će realizovati poslove iz oblasti parking servisa, upravljanja Autobuskom stanicom, održavanja javne rasvjete, električnim vozilima ali i održavanjem objekata. Shodno tome, a u cilju stvaraja uslova za nesmetanog obavljanja svoje djelatnosti potrebno je kupiti neporetnosti za potrebe Preduzeća. Na taj način će se stvoriti uslovi za dalji razvoj grada.

OČEKIVANI REZULTATI

*Početak funkcionisanja i rada
Preduzeća*

*Kupovina nepokretnosti u cilju
stvaraja uslova za nesmetanog
obavljanja djelatnosti*

3.3

INFRASTRUKTURNI PROJEKTI

PROJEKTI

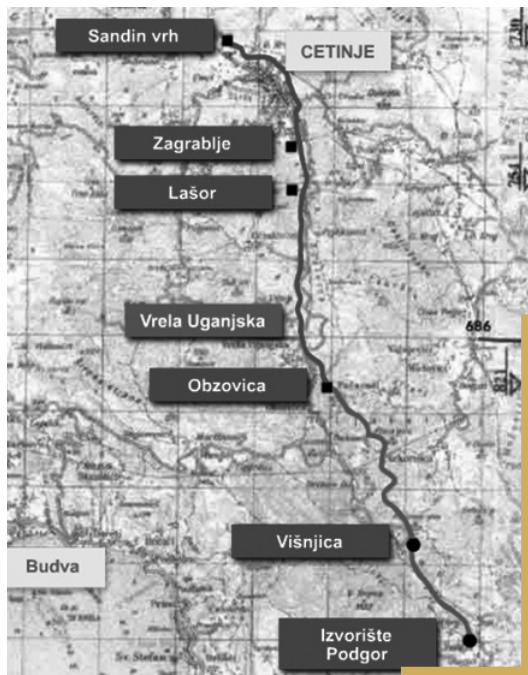
NAZIV PROJEKTA	REKONSTRUKCIJA VODOVODNE MEŽE
VRSTA AKTIVNOSTI	Izvođenje radova / Nadzor nad izvođenjem
OBLAST	Infrastrukturni projekat
UKUPNA VRJEDNOST	4.641.960,49
TRAŽENI IZNOS ZA 2018. GODINU	1.000.000,00

Tokom proteklih 5 godina, otpčele su aktivnosti na realizaciji mjera u cilju unapređenja sistema vodosnabdijevanja Cetinja. Ukupna dužina primarne distributivne mreže je oko 22 km, dok je sekundarna distributivna mreža duga čak 65 km. Imajući uvid starost cijevi i veliki broj ilegalnih prikučaka, gubici na distributivnoj mreži su gotovo 80%.

Imajući u vidu neophodnost sveobuhvatne rekonstrukcije vodovodne mreže u cilju pouzdaniјeg snabdijevanja grada vodom, 2012. godine, uz podršku iz predpritupnih fonda Evropske Unije, uradjena je „Studija opravdanstvi za poboljšanje sistema vodom Prjestonice Cetinje“. Navedena studija se koristi kao polazna osnova za realizaciju ovog projekta, čija je preostala nerealizovana ukupna vrijednost od cca 4.6 miliona eura.

Realizacijom ovog projekta, Cetinje će dobiti znatno pouzdaniji sistem vodosnabdijevanja, što će omogućiti i urednije snabdijevanje svih njegovih korisnika.

Riječ je o višegodišnjem projektu, za koji je u 2018 godina planirano 950.000 na kapitalnim i 50.000 na tekućim izdacima.



OČEKIVANI REZULTATI

Zaustavljanje daljeg uništavanja sistema vodosnabdijevanja

Pouzdaniji rad sistema i urednija isporuka vode

Smanjenje gubitaka na distributivnoj mreži

Smanjenje troškova električne energije i održivost sistema

PROJEKTI

NAZIV PROJEKTA	IZGRADNJA SAOBRAĆAJNICE KROZ UNIVERZITETSKI KOMPLEKS FAKULTETA UMJETNOSTI
VRSTA AKTIVNOSTI	Rješavanje imovinsko-pravnih odnosa Izvođenje radova / Nadzor nad radovima
OBLAST	Infrastrukturni projekat
UKUPNA VRIJEDNOST	Biće utvrđeno nakon izrade Glavnog projekta
TRAŽENI IZNOS ZA 2018. GODINU	250.000

Izgradnja Univerzetskog kompleksa – fakulteta umjetnosti predstavlja jedan od najznačajnijih projekata iz oblasti obrazovanja u našem gradu. Izgrađen je objekat zajedničkih sadržaja sa podzemnom garažom, u toku je završetak radova na Fakultetu likovnih umjetnosti a očekuje se već narednih mjeseci i početak gradnje Fakulteta dramskih umjetnosti. Imajući to u vidu, stavljaju se uslovi da se već od sledeće godine stavi u funkciju ovaj kompleks, kako bi studenti umjetničkih fakulteta imali adekvatne uslove za njihovo obrazovanje.

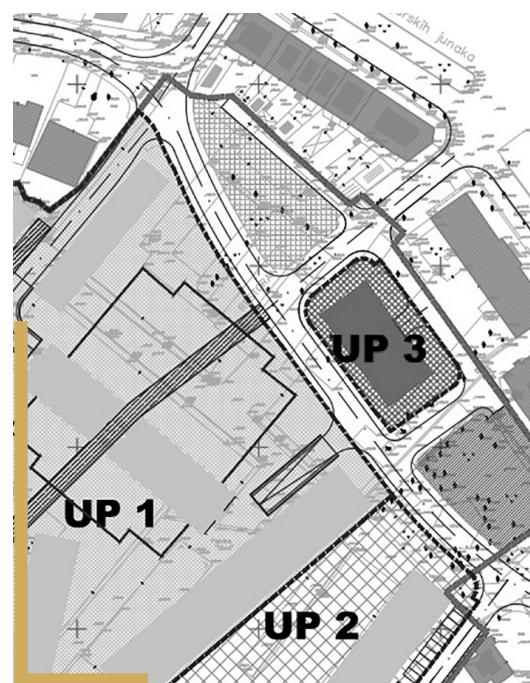
Imajući to u vidu, ukazala se potreba i za izgradnjom saobraćajnice predviđene UP Stari Obod, a koja povezuje ulicu Peka Pavlovića u Bogdanovom kraju sa ulicom Novice Cerovića koja prolazi ispred Vladinog doma. Iako je riječ o saobraćajnici koja će dominantno biti u funkciji Univerzetskog kompleksa, ona će imati i značajan uticaj na rasterećenje saobraćaja sa Bulevara crnogorskih junaka i Bajove ulice, pa će kao takva biti od izuzetne koristi za sve građane Prijestonice. Riječ je o višegodišnjem projektu, za koji će glavni projekat biti izrađen do kraja godine, kada će se i znati precizna ukupna vrijednost investicije. Shodno tome, potrebno je ovu investiciju planirati sa 250.000 eura kapitalnih i 50.000 eura tekućih izdataka u 2018. godini.

OČEKIVANI REZULTATI

Unapređenje komunalne i saobraćajne infrastrukture

Pristup podzemnoj garaži

Rasterećenje saobraćaja u Bajovoj ulici



PROJEKTI

NAZIV PROJEKTA	UNAPREĐENJE GRADSKIH SAOBRAĆAJNICA
VRSTA AKTIVNOSTI	Izvođenje radova
OBLAST	Infrastrukturni projekat
UKUPNA VRIJEDNOST	100.000
TRAŽENI IZNOS ZA 2018. GODINU	100.000

Unapređenje gradskih saobraćajnica predstavlja obavezu koja loklana uprava u kontinuitetu realizuje, a u skladu sa svojim mogućnostima. Pod unapređenjem gradskih saobraćajnica podrazumijeva se asfaltiranje, izrada trotroara, krpljenje udarnih rupa, vertikalna i horizontalna signalizacija kao i druge aktivnosti na tekućem održavanju gradskih saobraćajnica. Sredstva su planirana u iznosu od 100.000 eura na kapitalnim izdacima.

ČEKIVANI REZULTATI

Unapređenje komunalne i saobraćajne infrastrukture

Povećanje nivoa bezbjednosti učesnika u saobraćaju

NAZIV PROJEKTA	UNAPREĐENJE LOKLALIH I NEKATEGORISANIH PUTEVA
VRSTA AKTIVNOSTI	Izvođenje radova
OBLAST	Infrastrukturni projekat
UKUPNA VRIJEDNOST	1.600.000
TRAŽENI IZNOS ZA 2018. GODINU	350.000

Unapređenje lokalnih i nekategorisanih puteva podrazumijeva aktivnosti lokalne uprave usmjerene na unapređenje postojećih, ali i izgradnju novih puteva u Katunskoj i Rječkoj nahiji.

Pod unapređenjem lokalnih i nekategorisanih puteva podrazumijeva se probijanje, tamponiranje, asfaltiranje, krpljenje udarnih rupa, kao i druge aktivnosti na tekućem održavanju lokalnih i nekategorisanih puteva koji gravitiraju u Rječkoj i Katunskoj nahiji u Prijestonici Cetinje, a u skladu sa godišnjim prioritetima lokalne uprave. Sedstva su planirana u iznosu od 370.000 eura, od čega je 350.000 na kapitalnim a 20.000 na tekućim izdacima.

ČEKIVANI REZULTATI

Unapređenje saobraćajne infrastrukture na ruralnom području

Poboljšanje uslova za razvoj poljoprivrede

Unapređenje uslova života na selu

PROJEKTI

NAZIV PROJEKTA	UNAPREĐENJE LOKALNE SPORTSKE INFRASTRUKTURE
VRSTA AKTIVNOSTI	Izrada tehničke dokumentacije, rješavanje imovinsko pravnih odnosa, Izvođenje radova
OBLAST	Infrastrukturni projekat
UKUPNA VRIJEDNOST	115.000
TRAŽENI IZNOS ZA 2018. GODINU	115.000

Dio sportske infrastrukture nalazi se u prilično lošem stanju. Takođe, početkom izgradnje fudbalskog stadiona na Cetinju, Prijestonica neće imati ulove za adekvatan tretman atletičara koji pokazuju izuzetne rezultate – kako na domaćim tako i na međunarodnim tamičenjima.

S tim u vezi, planirano je tokom 2018. godine izraditi tehničku dokumentaciju u skladu sa DUP Humci u kome je i planiran sportski sadžaj atletske staze, riješiti imovinsko pravni odnos i otpočeti sa gradnjom. Pored toga, projektom je planirano da se na gradskom području sanira više lokaliteta na kojima se odvijaju sportske aktivnosti. Imajući u vidu da je Prijestonica uvijek imala vrhunske sportiste, ali i da je neophodno stvoriti uslove za rekreativni sport, ukazala se potreba za rernalizacijom ovog projekta. Takođe, kroz ovaj projekat će se realizovabti i sanacija dvorišta i otvorenih sportskih terena u srednjim i osnovnim školama na Cetinju.

OČEKIVANI REZULTATI

Unapredjenje sportske infrastrukture

Kvalitetniji sportski sadržaji za profesionalni i rekreativni sport

Povećanje broja djece i mladih koji se bave sportom



PROJEKTI

NAZIV PROJEKTA	IZGRADNJA SALE ZA OŠ "LOVĆENSKI PARTIZANSKI ODRED"
VRSTA AKTIVNOSTI	Izvođenje radova
OBLAST	Infrastrukturni projekat
UKUPNA VRIJEDNOST	Biće poznat po izradi Glavnog projekta
TRAŽENI IZNOS ZA 2018. GODINU	130.000

Osnovna škola „Lovćenski partizanski odred“ ne raspolaže fiskulturnom salom, te samim tim djeca nemaju adekvatne uslove za održavanje časova iz predmeta Fizičko vaspitanje. Imajući u vidu da je za djecu u osnovnoj školi od posebne važnosti kvalitetno održavanje nastave iz ovog predmeta, lokalna uprava je u prethodnom periodu preduzela niz aktivnosti na rješevanju ovog problema. Urađena je prostorno-planska dokumentacija, riješeni imovinsko-pravni odnosi, a u toku je izrada tehničke dokumentacije za igradnju sale.

OČEKIVANI REZULTATI

*Izgradnja sale za učenke
osnovne škole*

*Povećanje nivoa kvaliteta
obrazovanja u oblasti fizičkog
vaspitanja*

NAZIV PROJEKTA	IZGRADNJA PRIHVATILIŠTA ZA NAPUŠTENE KUĆNE LJUBIMCE (AZIL)
VRSTA AKTIVNOSTI	Obezbjedivanje lokacije / Izrada tehničke dokumentacije / Izvođenje radova
OBLAST	Infrastrukturni projekat
UKUPNA VRIJEDNOST	150.000
TRAŽENI IZNOS ZA 2018. GODINU	80.000

OČEKIVANI REZULTATI

*Izgrađeno prihvatilište za
napuštene kućne ljubimce*

Smanjen broj pasa latalica

Problem napuštenih kućnih ljubimaca, a posebno pasa, predstavlja veliki problem ne samo u Prijestonici, već u svim grdovima u Crnoj Gori. Shodno tome, tokom 2018. godine se planira otpočeti sa aktivnostima na identifikovanju i obezbjeđivanju (kupovini) lokacije za izgradnju prihvatilišta. Takođe, nakon urađene tehničke dokumentacije, planira se otpočeti sa radovima na izgradnji azila kao višegodišnjeg projekta.

PROJEKTI

NAZIV PROJEKTA	IZGRADNJA/REKONSTRUKCIJA OBJEKATA OD LOKALNOG ZNAČAJA
VRSTA AKTIVNOSTI	Izvođenje radova
OBLAST	Infrastrukturni projekat
UKUPNA VRIJEDNOST	187.000
TRAŽENI IZNOS ZA 2018. GODINU	137.000

U cilju poboljšanja objekata od lokalnog značaja, planirana je realizacija više projekata – kako na gradskom tako i na ruralno području. Shodno tome, planirana je izgradnja kapele na Čevo, adaptacija parkinga za potrebe Novog groblja, adaptacija objekta za potrebe ambulatne na Njegušima, te sanacija Ljetnje pozornice.

Kao što je poznato, Čevo je teritorijalno najveća mjesna zajednica na teritoriji Prijestonice. Imajući u vidu da na Čevu postoji veliko seosko groblje, te da je urađen projekat njegove izradnje, ukazala se potreba za realizacijom jednog ovakvog projekta. Takođe, imajući u neadekvatno riješeno pitanje saobraćaja u mirovanju oko Novog groblja, potrebno je realizovati i projekat adaptacije prostora za potrebe parking na tom lokalitetu. Pored toga, planirana je i adaptacija objekta za potrebe ambulatne na Njegušima, kako bi se stvorili adekvatni uslovi za pružanje zdravstvene zaštite stanovnicima tog kraja, kao i sanacija dijela Ljetnje pozornice.

OEKİVANI REZULTATI

*Unapređenje objekata
lokalne infrastrukture*

*Stvaranje uslova za pružanje
kvalitetnijih zdravstvenih usluga*

3.4

PROJEKTI NA OČUVANJU
KULTURNO-ISTORIJSKOG
I PRIRODNOG NASLJEĐA

PROJEKTI

NAZIV POJEKTA	UREĐENJE PROSTORA OD ĆIPURA DO VLADINOG DOMA UZ SANACIJU PODVOŽNJAKA U ULICI NOVICE CEROVIĆA
VRSTA AKTIVNOSTI	Izvođenje radova / Nadzor nad radovima
OBLAST	Očuvanje Kulturno-istorijskog i prirodnog nasljeđa
UKUPNA VRIJEDNOST	Biće utvrđena nakon izrade Glavnog projekta
TRAŽENI IZNOS ZA 2018. GODINU	350.000

Projekat uređenje prostora od Ćipura do Vladinog doma uz sanaciju Podvožnjaka u ulici Novice Cerovića podrazumijeva realizaciju niza zahvata kojim se želi neutralisati negativan uticaj koji je napravljen izgradnjom podvožnjaka. Naime, 1988/1989. godne izgrađen je podvožnjak dužine 66 metara između istorijskih i kulturnih objekata kao što su Dvor Kralja Nikole, Njegoševa Biljarda i Ćipur. Realizacija ovog projekta imala je brojne negativne efekte kao što je otvoreni dio podvožnjaka dužine 40 metara prema Ćipuru i 16 metara prema Arhivu, nezgrapne betonske žardinjere, zatvaranje Dečanske uice i dr.

Realizacijom ovog projekta, neutralisale bi se u najvećoj mjeri negativni efekti stvoreni izgradnjom ovog objekta, te dugoročno riješio ovaj izraženi problem.

Kako će glavni konzervatorski projekat biti gotov do kraja godine, plainrana su sredstva u iznosu od 350.000 eura, od čega 330.000 na kapitalnim i 20.000 na tekućim izdacima. Projekat je definisan kao višegodišnji.

OČEKIVANI REZULTATI

Uređenje poteza od Vladinog doma do Duora Kralja Nikole i Biljarde

Umanjenje negativnih efekata dubokog podvožnjaka

Kvalitetnija infrastruktura u Istorijском jezgru grada



PROJEKTI

NAZIV PROJEKTA	UREĐENJE PRISTUPNOG PUTA I OSVJETLJENJE TVRĐAVE NA ŽABLJAK CROJEVIĆA
VRSTA AKTIVNOSTI	Izvođenje radova
OBLAST	Očuvanje Kulturno-istorijskog i prirodnog nasljeđa
UKUPNA VRIJEDNOST	90.000
TRAŽENI IZNOS ZA 2018. GODINU	50.000

OČEKIVANI REZULTATI

Urađena sanacija pješačke staze do Turđave na Žabljaku Crnojevića

Kvalitetnije valorizovan lokalitet Turđave

Tvrđava na Žabljaku Crnojevića predstavlja jedan od najznačajnijih spomenika kulture u basenu Skadarskog jezera. U cilju valorizacije njegovih potencijala, planirana je sanacija pristupnog puta i osvjetljenje tvrđave.

Ukupna vrijednost projekta iznosi 90.000 eura, od čega je 50.000 planirano za 2018. godinu u okviru kapitalnih izdataka.

3.5

PROJEKTI ZA VALORIZACIJU
TURISTIČKIH POTENCIJALA

PROJEKTI

NAZIV PROJEKTA	UREĐENJE PJEŠAČKE STAZE DO ORLOVOG KRŠA
VRSTA AKTIVNOSTI	Izrada tehničke dokumentacije / Početak radova
OBLAST	Turistička valorizacija
UKUPNA VRIJEDNOST	100.000
TRAŽENI IZNOS ZA 2018. GODINU	50.000

Orlov krš, pored posebne simbolike, ima i snažan turistički potencijal. Pilazna pješačka saobraćajnica nalazi se u izuzetno lošem stanju, a ne postoji ni javna rasvjeta na toj trasi puta. Imajući u vidu snažan turistički potencijal, planira se uređenje pješačke staze od Manastira i Ljetnje pozornice do Orlovnog krša.

Riječ je o projektu ukupne vrijednosti cca 100.000 eura za koji Prijestonica radi tehničku dokumentaciju, od čega je 50.000 planirano za 2018. godinu u okviru kapitalnih izdataka.

OČEKIVANI REZULTATI

*Urađena sanacija pješačke staze
do Orlovnog krša*

*Kvalitetnije valorizovan lokalitet
na Orlovnom kršu*

NAZIV PROJEKTA	SANACIJA FASADA NA GRADSKOM PODRUČJU
VRSTA AKTIVNOSTI	Izvođenje radova
OBLAST	Turistička valorizacija
UKUPNA VRIJEDNOST	50.000
TRAŽENI IZNOS ZA 2018. GODINU	50.000

Prestonica je u saradnji sa UNDP otpočela aktivnosti na uređenju fasada na gradskom području. Riječ je o projektu kojim se žele sanirati zapuštene fasade na gradskom području, a samim tim i kvalitetnije valorizovati njihovi potencijali.

Ukupna vrijednost projekta iznosi 50.000 eura koje su planirane u 2018. godinu u okviru kapitalnih izdataka.

OČEKIVANI REZULTATI

*Osuježene fasade na gradskom
području*

Kvalitetnija turistička ponuda

PROJEKTI

NAZIV POJEKTA	OSVJETLJENJE ĆIPURA I BILJARDE
VRSTA AKTIVNOSTI	Nabavka i montaža opreme
OBLAST	Turistička valorizacija
UKUPNA VRIJEDNOST	35.000
TRAŽENI IZNOS ZA 2018. GODINU	35.000

OČEKIVANI REZULTATI

Osvojetljeni Ćipur i Biljarda

*Snažnija tristička valorizacija
Ćipura i Biljarde*

Ćipur i Biljarda se nalaze u srcu Istorijskog jezgra, neposredno uz Dvorski trg i Vladičinu baštu. Imajući u vidu značaj ova 2 objekta, ukazala se potreba za njihovim osvjetljenjem u cilju kvalitetnije turističke valorizacije. Projektom je planirano osvjetljenje strane Biljarde koja gleda na Dvorski trg, kao i sve fasade na Ćipuru.

NAZIV POJEKTA	IZRADA PROMOTIVNIH SADRŽAJA ZA UNAPREĐENJE TURISTIČKE PONUDE
VRSTA AKTIVNOSTI	Nabavka roba i usluga
OBLAST	Turistička valorizacija
UKUPNA VRIJEDNOST	40.000
TRAŽENI IZNOS ZA 2018. GODINU	30.000

OČEKIVANI REZULTATI

Izrađeni moderni propagandni materijali

Dostupnost na svim modernim kanalima komunikacije

Povećanje broja turista

Cetinje kao kulturna i duhovna Prijestonica Crne Gore, uprkos činjenici što godinama unazad broji značajan rast turista, nema adekvatne propagandne sadržaje koja bi obuhvatila sve njene ljepote, bogatstvo ponude i brojne sadržaje sa kojima raspolaže. S tim u vezi, ukazala se potreba za izradom savremene monografije Prijestonice koja bi imala višestruki značaj. Takodje, pored izrade monografije, planirana je izrada multimedijalnih sadržaja (sajtovi, aplikacije, printovi i dr.) koji će doprinijeti poboljšanju imidža Prijestonice kao kulturnog, duhovnog i istorijskog centra Crne Gore, ali i kao turističke destinacije. Realizacijom ovog projekta planira se unaprijediti turistička ponuda grada i doprinijeti njenom dinamičnjem razvoju.

3.6

OSTALI PROJEKTI

PROJEKTI

NAZIV PROJEKTA	KUPOVINA ZEMLJIŠTA ZA POTREBE IZGRADNJE OBJEKATA ZA RJEŠAVANJE STAMBENIH PITANJA ZAPOSLENIH U JAVNOM SEKTORU
VRSTA AKTIVNOSTI	Kupovina nepokretnosti
OBLAST	Ostali projekti
UKUPNA VRIJEDNOST	110.000
TRAŽENI IZNOS ZA 2018. GODINU	65.000

OEČKIVANI REZULTATI

*Otkupljene i kompletirane parcele
za izgradnju objekata*

*Rješavanje stambenih pitanja
zaposlenih u javnom sektoru*

Prijestonica Cetinje realizuje aktivnosti na obezbjeđivanju zemljišta i komunalnom opremanju lokacija za potrebe izgradnje objekata za rješavanje stambenih pitanja zaposlenih u javnom sektoru. Shodno tome, potrebno je izvršiti dokompletiranje i kupovinu parcele kako bi se mogle nastaviti aktivnosti na izgradnji objekata. Prijestonica Cetinje će za ovu namjenu opredijeliti 50.000 eura dok je neophodno u budžetu planirati 65.000 eura.

NAZIV PROJEKTA	IZRADA TEHNIČKE I DRUGE DOKUMENTACIJE
VRSTA AKTIVNOSTI	Usluge
OBLAST	Ostali projekti
UKUPNA VRIJEDNOST	80.000
TRAŽENI IZNOS ZA 2018. GODINU	65.000

Uspostavljanjem DOO Pakin servis i održavanje objekata Cetinje, ukazala se potreba za izradom Studija saobraćaja sa projektom horizontalne i vertikalne signalizacije. Osnovni cilj studije je da se dođe do značajnog i dugoročnog poboljšanja stanja saobraćaja u Prijestonici. Pored toga, Prijestonica Cetinje je u saradnji sa UNDP uradila tehničku dokumentaciju za rekonstrukciju Parka 13. Jul i Njegoševog parka na Cetinju. Imajući u vidu da je riječ o Istorijском jezgru grada i o zaštićenim prostorima, neophodno je uraditi Studiju zaštite prirode. Takodje, u okviru ove pozicije realizovaće se i izrada druge tehničke dokumentacije, ukoliko tokom 2018. godine dođe do potrebe za izradom projekta, čija realizacija nije planirana iz sredstava Fonda za razvoj Prijestonice, a odnosi se na oblasti definisane Zakonom o Prijestonici, shodno prioriteta definisanim od lokalane uprave Prijestonice Cetinje.

REKAPITULACIJA

PROJEKTI KOJI DOPRINOSE OTVARANJU NOVIH RADNIH MJESTA

1	Adaptacija hala u gornjem kompleksu Obod-a	€ 400,000.00
2	Sanacija objekta za potebe uspostavljanja Bizis inkubatora	€ 330,000.00
3	Podrška u zapošljavanju OSI	€ 20,000.00
	UKUPNO	€ 750,000.00

RAZVOJNI PROJEKTI

1	Rekonstrukcija Studentskog Trga	€ 900,000.00
2	Rekonstrukcija Trga i pijace na Njegušima	€ 300,000.00
3	Rekonstrukcija ulice Aleksandra Puškina sa park. prostorima u naselju Gipos	€ 200,000.00
4	Rekonstrukcija saobraćajnica i parking prostora u naselju "Luke Ivaniševića"	€ 150,000.00
5	Rekonstrukcija dijela Jabučke ulice sa parking prostorima ispred Vrtića	€ 100,000.00
6	Sportska dvorana	€ 280,000.00
7	Nabavka opreme za unapredjenje rada javnih službi Prijestonice	€ 130,000.00
8	Izradnja/rekonstrukcija vodovoda na ruralnom području	€ 100,000.00
9	Kupovina prostora za potrebe "Parking servis i održavanje objekata" Cetinje	€ 120,000.00
	UKUPNO	€ 2,280,000.00

INFRASTRUKTURNI PROJEKTI

1	Rekonstrukcija vodovodne mreže	€ 1,000,000.00
2	Izgradnja saobraćajnice kroz Univerzitetski kompleks fakulteta umjetnosti	€ 250,000.00
3	Unapredjenje gradskih saobraćajnica	€ 150,000.00
4	Unapredjenje loklanih i nekategorisanih puteva	€ 370,000.00
5	Unapredjenje lokalne sportske infrastrukture	€ 115,000.00
6	Izgradnja sale za OŠ Lovćenski partizanski odred	€ 130,000.00

REKAPITULACIJA

7	Izgradnja prihvatilišta za napuštene kućne ljubimce (azil)	€ 80,000.00
8	Izgradnja/rekonstrukcija objekata od lokalnog značaja	€ 137,000.00
	UKUPNO	€ 2,232,000.00

PROJEKTI NA OČUVANJU KULTURNO ISTORIJSKOG I PRIRODNOG NASLJEĐA

1	Sanacija podvožnjaka i uređenje prostora od Ćipura do Vladinog doma	€ 350,000.00
2	Uredjenje pristupnog puta i osvjetljenje tvrdjave na Žabljak Crojevića	€ 50,000.00
	UKUPNO	€ 400,000.00

PROJEKTI ZA VALORIZACIJU TURISTIČKIH POTENCIJALA;

1	Uredjenje pješačke staze do Orlovog Krša	€ 50,000.00
2	Uredjenje pristupnog puta i osvjetljenje tvrdjave na Žabljak Crojevića	€ 50,000.00
3	Sanacija fasada na gradskom području	€ 50,000.00
4	Osvjetljenje Ćipura i Biljarde	€ 35,000.00
5	Izrada promotivnih sadržaja Prjestonice Cetinje	€ 30,000.00
	UKUPNO	€ 215,000.00

OSTALI PROJEKTI

1	Kupovina zemljišta za potrebe izgradnje objekata za rješavanje stambenih pitanja	€ 65,000.00
2	Izrada tehničke i druge potrebne dokumentacije	€ 65,000.00
	UKUPNO	€ 130,000.00
	TOTAL	€ 6,007,000.00



Prijestonica Cetinje

WWW.CETINJE.ME
