

CRNA GORA
PRIJESTONICA CETINJE
Sekretarijat za održivi razvoj i infrastrukturu
Broj: 05-361/17-UPI-128
Cetinje, 16.08.2017.godine

Sekretarijat za održivi razvoj i infrastrukturu Prijestonice Cetinje, povodom zahtjeva Ministarstva saobraćaja i pomorstva – Direkcije za saobraćaj za izdavanje građevinske dozvole, na osnovu člana 91 stav 1 i člana 93 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“, br. 51/08, 40/10, 34/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14), člana 7 i 8 Odluke o izgradnji lokalnih objekata od opšteg interesa na teritoriji Prijestonice Cetinje („Sl.list CG – opštinski propisi“, br. 12/14), člana 11 Odluke o organizaciji i načinu rada lokalne uprave Prijestonice („Sl. list CG - opštinski propisi“, br. 35/15, 38/15, 16/16 i 16/17) i člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku („Sl.list RCG“, br. 60/03 i „Sl list CG“, br. 32/11), donosi

RJEŠENJE

Izdaje se Ministarstvu saobraćaja i pomorstva Crne Gore – Direkciji za saobraćaj **građevinska dozvola** za izgradnju elektroenergetskih objekata za potrebe napajanja rasvjete tunela „Mekavac“ i to: priključni DV 10 Kv, dužine trase voda 325,87m i stubna trafostanica STS 10/0,4kV-100 kVA, sa niskonaponskim (NN) kablovskim priključkom do razvodnog ormara RO-1 u tunelu, dužine kabla 378 m, na kat. parcelama br. 1179/1, 1179/5 i 1179/9 K.O. Dobrsko selo, zahvat Prostorno urbanističkog plana Prijestonice Cetinje („Sl.list CG - opštinski propisi“, br. 12/14), pod uslovom da se pridržava ovjerenog revidovanog Glavnog projekta, koji čini sastavni dio ove dozvole.

Investitor je dužan da sedam dana prije početka izgradnje objekta prijavi radove nadležnom inspeksijskom organu.

Prije početka izgradnje, investitor je dužan obezbijediti obilježavanje lokacije, regulacionih, nivelacionih i građevinskih linija.

Investitor je dužan da na mjestu izgradnje objekta istakne tablu sa podacima o izdatoj građevinskoj dozvoli u roku od sedam dana od dana izdavanja građevinske dozvole.

Ako se u toku izgradnje objekta promijeni investitor, novi investitor je dužan da u roku od sedam dana od dana nastanka promjene podnese zahtjev za izmjenu građevinske dozvole na novog investitora.

Investitor je dužan obezbijediti stalni stručni nadzor u toku izgradnje objekta.

Po završenoj izgradnji, a prije početka korišćenja objekta, Investitor je dužan podnijeti zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole radi utvrđivanja podobnosti za upotrebu, u roku od sedam dana od dana završetka izgradnje objekta.

Investitor je dužan da izgradnju objekta započne u roku od dvije godine od dana izdavanja građevinske dozvole, u protivnom mu prestaje pravo građenja objekta po izdatoj građevinskoj dozvoli.

Obrazloženje

Ministarstvo saobraćaja i pomorstva Crne Gore – Direkcija za saobraćaj, podnijelo je ovom organu zahtjev br. 05-361/17-UPI-128 od 26.04.2017.godine za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju elektroenergetskih objekata za napajanje rasvjete tunela „Mekavac“, za koju su od strane ovog organa izdati urbanističko – tehnički uslovi br. 05-351/16-1064 od 14.10.2016.godine i u grafičkom dijelu dopuna istih br. 05-351/16-1064/3 od 15.12.2016.godine.

Uz zahtjev za izdavanje građevinske dozvole, Investitor je podnio:

- Glavni projekat elektroenergetskih objekata za napajanje osvijetljenja tunela (DV10kV, STS 10/0,4kV i NN vod), urađen od strane „AE STUDIO“ d.o.o. Podgorica, br.14-02/17 od 25.02.2017.godine i privrednog društava “Red Flame Montenegro“ d.o.o. Podgorica, br. P-027/2017 od 24.03.2017.godine.

- Reviziju Glavnog projekta, urađenu od strane „LIMING PROJEKT“ d.o.o. Podgorica, br. 14-03/17-EL od 02.03.2017.godine i privrednog društva „CIVIL ENGINEER“ d.o.o. Podgorica, br. 2403/17-13 od 24.03.2017.godine,
- Dokaz o osiguranju od odgovornosti investitora i privrednog društva koje je izradilo odnosno revidovalo glavni projekat, odnosno polise osiguranja od odgovornosti za: Ministarstvo saobraćaja i pomorstva, br. 0576526/4 od 19.04.2017.godine; „AE STUDIO“ d.o.o. Podgorica, br. 6-25190 od 01.09.2016. godine, izdata od strane „UNIQA“ a.d. za osiguranje Podgorica; „Red Flame Montenegro“ d.o.o. Podgorica, br. 6-25645 od 05.10.2016.godine, izdata od strane „UNIQA“ a.d. za osiguranje Podgorica; „LIMING PROJEKT“ d.o.o. Podgorica, br. 6-25183 od 01.09.2016.godinu, izdata od strane „UNIQA“ a.d. za osiguranje Podgorica; „CIVIL ENGINEER“ d.o.o. Podgorica, br. 6-25646 od 05.10.2016.godine, izdata od strane „UNIQA“ a.d. za osiguranje Podgorica;

Po službenoj dužnosti pribavljeno je:

- Odluka o određivanju lokacije sa elementima urbanističko-tehničkih uslova za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa, br. 01-351/17-559 od 26.05.2017.god, donijeta od strane Gradonačelnika Prijestonice Cetinje,
- List nepokretnosti 85-izvod br. 119-956-3562/2017 od 16.08. 2017. god. za kat. parcelu br. 1179/1, list nepokretnosti 278-izvod, br. 119-956-3563/2017 od 16.08. 2017. god. za kat. parcelu br. 1179/5 i list nepokretnosti 447-izvod, br. 119-956-3564/2017 od 16.08. 2017. god. za kat. parcelu br. 1179/9 i kopija plana za navedene kat. parcele, br. 942-119-225/1/2017 od 16.08. 2017. god. izdati od strane Uprave za nekretnine - Područna jedinica Cetinje;
- Saglasnost Pejanović Pavla iz Cetinja, ovjerena kod Osnovnog suda u Cetinju, IOv. br. 468 2017 od 08.05.2017.godine;
- Saobraćajna saglasnost na Glavni projekat izgradnje elektroenergetskih objekata za napajanje rasvjete tunela „Mekavac“, na kat. parcelama br. 1179/1, 1179/5 i 1179/9 K.O. Dobrsko selo, izdata od strane Ministarstva saobraćaja i pomorstva-Direkcije za saobraćaj, br. 03-4332/2 od 11.05.2017.godine;
- Rješenje o izdavanju saglasnosti na priključenje izdata od strane Crnogorskog elektrodistributivnog sistema br. 2647 od 07.06.2017.godine.
- Saglasnost na mjere zaštite od požara, predviđene priloženom revidovanom tehničkom dokumentacijom, br. 04-UPI-228/17-1999/2 od 05.06.2017.god. Izdata od strane Ministarstva unutrašnjih poslova-Direktorata za vanredne situacije.

Rješavajući po navedenom zahtjevu, a na osnovu uvida u spise predmeta ovaj Sekretarijat nalazi da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu člana 91 stav 1 i člana 93 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, a u vezi sa članom 7 i 8 Odluke o izgradnji lokalnih objekata od opšteg interesa na teritoriji Prijestonice Cetinje.

Na osnovu izloženog, odlučeno je kao u dispozitivu ovog Rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Prijestonice u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se podnosi preko ovog Sekretarijata u dva primjerka, taksirana sa 4€ a.t.

Obradile:

Ana Lagator, dipl. pravnik

Marija Milošević, dipl.ing.grad.

Dostavljeno:

- Investitoru – Ministarstvu saobraćaja i pomorstva Crne Gore
- Odsjek za inspekciju za građevinarstvo, Sekretarijatu, Arhivi.



SEKRETARKA - c
VUJANOVIĆ, dipl.ing.el.