

CRNA GORA  
PRIJESTONICA CETINJE  
Sekretarijat za planiranje i uređenje  
prostora i zaštitu životne sredine  
Broj: 05-362/14-UPI-55/2  
Cetinje, 09.01.2015. godine

Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine Prijestonice Cetinje, povodom zahtjeva Kapisoda Čedomira, za izdavanje upotrebne dozvole, na osnovu člana 118 stav 1, 122, 124 i 125 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“, br. 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14), člana 11 Odluke o organizaciji i načinu rada lokalne uprave Prijestonice Cetinje („Sl. list CG - opštinski propisi“, br. 2/11, 6/12, 17/12 i 23/13) i člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku („Sl.list RCG“, br. 60/03 i „Sl list CG“, br. 32/11), donosi

## RJEŠENJE

Izdaje se **UPOTREBNA DOZVOLA** za izgrađeni stambeno-poslovni objekat, koji se nalazi na kat. parcelama br. 4217, 4213/2, 4214/2, 4215/2 i 4216/2 K.O.Cetinje I, koje čine UP 232, zahvat DUP – „Gruda-Donje polje (Zona D)“ („Sl.list RCG – opštinski propisi“, br.18/12), za koji je izdata građevinska dozvola na glavni projekat br. 05-361/14-UP/I-45 od 05.08.2014.godine, čiji je investitor Kapisoda Čedomir iz Cetinja.

Upotrebna dozvola se izdaje na osnovu Izvještaja Komisije za tehnički pregled, kojim se utvrđuje da je objekat podoban za upotrebu i predlaže upotreba objekta, a koji se prilaže ovoj dozvoli i njen je sastavni dio.

## Obrazloženje

Investitor Kapisoda Čedomir, podnio je ovom Organu zahtjev br. 05-362/14-UPI-55 od 16.09.2014.godine, kojim traži da mu se izda upotrebna dozvola za izgrađeni stambeno-poslovni objekat, koji se nalazi na kat. parcelama br. 4217, 4213/2, 4214/2, 4215/2 i 4216/2 K.O.Cetinje I, koje čine UP 232, za koji je izdata građevinska dozvola na glavni projekat br. 05-361/14-UP/I-45 od 05.08.2014.godine.

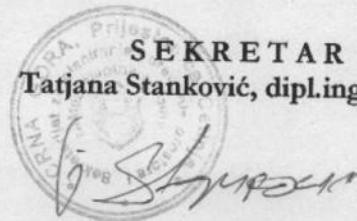
Razmatrajući spise predmeta, utvrđeno je da su dostavljeni sledeći dokazi:

1. Rješenje Sekretarijata za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine kojim je izdata građevinska dozvola za stambeno - poslovni objekat br. 05-361/14-UP/I-45 od 05.08.2014.godine,
2. Rješenje Sekretarijata za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine o imenovanju vršioca tehničkog pregleda izvedenih radova br. 05-362/14-UP/I-55 od 17.09.2014.godine,
3. Izvještaj komisije o tehničkom pregledu br. 05-362/14-UPI 55/2 od 31.12.2014.godine,
4. Izjava izvođača radova da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom,
5. Izjava nadzornog inženjera da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom,
6. Elaborat originalnih terenskih podataka izvedenog stanja urađen od strane licencirane geodetske organizacije „Geoengineering“ d.o.o. Podgorica, ovjeren od strane Uprave za nekretnine-područne jedinice Cetinje br. 953-119-283/2014 od 16.06.2014.godine.

Povodom zahtjeva investitora Kapisoda Čedomira, „STUDIO FAADU“ d.o.o. Podgorica izvršio je tehnički pregled navedenog objekta i pregled dokumentacije, koja se odnosi na izgradnju i o tome sačinila Izvještaj o tehničkom pregledu izvedenih radova od novembra 2014.godine, kojim se utvrđuje da je objekat podoban za upotrebu i predlaže upotreba objekta, pa je shodno tome, a na osnovu člana 125 Zakona valjalo odlučiti kao u dispozitivu.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Prijestonice, u roku od 15 dana od dana prijema ovog rješenja. Žalba se podnosi preko ovog Sekretarijata, u dva primjerka.

**SEKRETAR**  
**Tatjana Stanković, dipl.ing.građ.**



**DOSTAVLJENO:**

- Investitoru,
- Uprava za inspekcijske poslove –  
Odsjek za građevinsku inspekciju,
- Sekretarijatu,
- Arhivi.