



Crna Gora

Prijestonica Cetinje

Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine

Cetinje, 02.07.2013.godine
Broj: 05-351/13-435

INVESTITOR: STANOJEVIĆ IVAN

OBJEKAT: Rekonstrukcija postojećeg individualnog porodičnog stambenog objekta, spratnosti P.

PARCELE: Kat. parcela broj 2667, K.O. Cetinje I, Izmjene i dopune DUP-a „Aerodrom“.

MJESTO GRADNJE: Ulica IV Proleterske brigade br.25, Cetinje

URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI

- Po listu nepokretnosti br. 1687, K.O. Cetinje I, Opština Cetinje, na kat. parceli br. 2667, ukupne površine 313m², nalazi se individualni porodični stambeni objekat spratnosti P, površine 90m², pomoćna zgrada ukupne površine 26 m², pomoćna zgrada ukupne površine 2 m² i dvorište površine 195m².
- Predmet ovih uslova je individualni porodični stambeni objekat (zgrada br.1), koga čine PD 1 - poslovni prostor, PD 2 – stambeni prostor i PD 3 – stambeni prostor.
- Da bi se objekat mogao koristiti potrebno je izvršiti njegovu rekonstrukciju (konstruktivna sanacija) u okviru postojećih gabarita, a u skladu sa članom 95, Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“ 51/08, 40/10, 34/11, 40/11 i 47/11).
- Površina postojećeg objekta u osnovi je 90m². Tačne gabarite objekata definisati projektnom dokumentacijom nakon geodetskog snimanja terena.
- Građevinske linije objekta su definisane postojećim gabaritom objekta, i ucrtane na katastarskoj podlozi koja je sastavni dio ovih urbanističko-tehničkih uslova.
- Prilaz objektu je iz ulice IV Proleterske brigade.

Bajova 2, 81250 Cetinje, Crna Gora
Tel: +382 41 231 720; Fax: +382 41 236 116
e-mail: sekretarijat.pup@ Cetinje.me
www.cetinje.me

