



Crna Gora
Prijestonica Cetinje

Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine

Cetinje, 12.11.2013.godine
Broj: 05-351/13-795

PODNOŠILAC ZAHTEVA: MARTINOVIĆ ZORAN
OBJEKAT: Rekonstrukcija sa dogradnjom i nadogradnjom postojećeg stambeno - poslovnog objekta, spatnosti P+1;
PARCELA: Dio kat. parcela broj 2513, K.O. Cetinje I, urbanistička parcela 134 – blok B.1.5., Izmjene i dopune DUP-a „Aerodrom“, Cetinje („Sl.list CG – op. broj“ 18/12).
MJESTO GRADNJE: Cetinje, ugao ulica Baja Pivljanina i Hercegovačke ulice.

URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI

- 1) Geodetsko katastarske podloge:*
Geodetska podloga je iz Izmjena i dopuna DUP „Aerodrom“ Cetinje, a katastarska od Uprave za nekretnine Cetinje - date u prilgu.
- 2) Namjena objekata:*
Od kat.parcele br. 2513, površine 286m², K.O. Cetinje I, formirana je UP 134, koja po Planu namjene pripada stanovanju srednje gustine.
- 3) Vrsta, tip i glavne tehnološke cjeline objekta sa osnovnim karakteristikama objekta i prostornim razmještanjem:*
Urbanistička parcela br. 134, ukupne površine 294 m², definisana je detaljnim tačkama 350, 351, 352 i 353, čije su koordinate:

	X	Y
350	6576239.01	4694843.41
351	6576220.09	4694829.45
352	6576213.14	4694838.73
353	6576232.91	4694854.01

U skladu sa podacima iz smjernica za sprovođenje Plana, dijela koji se odnosi na parcelaciju i preparcelaciju, kojim je data mogućnost korigovanja urbanističke parcele u slučaju kada se ne poklapa sa katastrskom i preporuke poštovanja kat. parcele, UP 134 je moguće formirati od katastarske parcele br. 2513, čija kopija Plana sa podacima tačaka, izdata od strane Uprave za nekretnine područne jedinice Cetinje, je sastavni dio ovih uslova.