



Crna Gora  
Prijestonica Cetinje

*Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine*

Cetinje, 28.10.2013.godine  
Broj: 05-351/13-696

**PODNOŠILAC ZAHTEVA:** JOVANOVIĆ MIRJANA  
**OBJEKAT:** Rekonstrukcija sa dogradnjom i nadogradnjom postojećeg prizemnog stambenog objekta – zahtjev investitora.  
**PARCELA:** Djelovi kat. parcela broj 1537/1, 1537/2, 1538/1, 1538/3, 1539/2, K.O. Cetinje I, urbanistička parcela 251 – blok B.2.8., Izmjene i dopune DUP-a „Aerodrom“, Cetinje („Sl.list CG – op. broj“ 18/12).  
**MJESTO GRADNJE:** Cetinje, ulica Jabučka.

**URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI**

1) *Geodetsko katastarske podloge:*  
Geodetska podloga je iz Izmjena i dopuna DUP „Aerodrom“ Cetinje, a katastarska od Uprave za nekretnine Cetinje - date u prilgu.

2) *Namjena objekata:*  
Na urbanističkoj parceli 251– blok B.2.8., ukupne površine 289.65m<sup>2</sup>, namjenom prostora predviđeno je stanovanje male gustine, po kojem je stanovanje definisano kao pretežna djelatnost.

3) *Vrsta, tip i glavne tehničke cjeline objekta sa osnovnim karakteristikama objekta i prostornim razmještanjem*

Na UP 251, koju čine djelovi kat.parcela br. 1537/1, 1537/2, 1538/1, 1538/3, 1539/2, K.O. Cetinje I, graditi slobodnostojeći stambeni objekat, kao jednu cjelinu, a parcelaciju pomenute UP treba sprovesti prema analitičko – geodetskim elementima, po detaljnim tačkama sa koordinatama:

	X	Y
924	6575715.36	4695187.18
925	6575730.22	4695183.53
927	6575711.36	4695161.53
928	6575712.11	4695166.20

U skladu sa navedenim i podacima iz smjernica za sprovođenje Plana, dijela koji se odnosi na parcelaciju i preparcelaciju, kojim je data mogućnost korigovanja urbanističke parcele u slučaju kada se ne poklapa sa katastrskom i preporuke poštovanja kat.parcele, parcelaciju UP 338 sprovesti po