



*Crna Gora*  
*Prijestonica Cetinje*

*Sekretarijat za planiranje i uredjenje prostora i zaštitu životne sredine*

Cetinje, 04.03.2013. godine

Broj: 05-351/13-143

INVESTITOR: **CRNOGORSKI TELEKOM A.D., Podgorica**

OBJEKAT: Bazna stanica za mobilnu telefoniju

PARCELA: Dio kat. parcele broj 2331, K.O.Njeguši, Cetinje

PLAN: Plan uređenja naselja Njeguši i Elaborat privremenih objekata

**URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI**

- Za potrebe mobilne telefonije, na lokaciji koju čini dio katastarske parcele broj 2331, list nepokretnosti br.862, K.O. Njeguši, u vlasništvu PTT „Njeguši“, koja se nalazi u zahvatu Plana uređenja naselja Njeguši, projektovati baznu stanicu koja se sastoji od RBS kabineta, baterijskog kabineta, dvije omni antene, radio linka i ostale prateće opreme.
- Investitor je obavezan da pripremi projektni zadatak za izradu investiciono – tehničke dokumentacije za predmetni objekat.
- Baznu stanicu projektovati tako da u toku rada ne pravi probleme postojećim telefonskom saobraćaju, kao ni smetnje radio i TV programu.
- Objekat projektovati i izgraditi u skladu sa propisima za građenje u seizmičkim područjima. Seizmički intenzitet je 9 stepeni po MCS skali.
- Geomehaničkim ispitivanjima utvrditi nosivost terena.
- Baznu stanicu graditi-postaviti tako da se ne ugrozi životna sredina i zdravlje ljudi na tom području, a posebno da se ne ugroze susjedni objekti.
- Pri izradi tehničke dokumentacije - faze elektroinstalacija poštovati Tehničke preporuke EPCG, koje su dostupne na sajtu EPCG. Priključenje objekta na elektroenergetski sistem, od strane Elektrodistribucije Cetinje, raditi nakon izdavanja građevinske dozvole po uputstvima navedenog sajta.
- Uz projektnu dokumentaciju uraditi elaborat zaštite od požara, shodno propisima za ovu vrstu objekata. U cilju zaštite elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju („Sl.list CG“, broj 13/07) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda („Sl.list RCG“, broj 8/93).