



Crna Gora

Prijestonica Cetinje

Secretarijat za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine

Cetinje, 30. jul 2013.godine

Broj: 05-351/13-566

INVESTITOR:

MIJANOVIĆ MIRKO

LOKACIJA PRIVREMENOG OBJEKTA: Privremeni objekat tipa hangar projektovati na dijelu kat. parcele br. 347/2 K.O. Drušići, list nepokretnosti broj 300, svojina Mijanović Mirka. Zahvat Prostornog plana opštine Cetinje.

PLAN:

ELABORAT PRIVREMENIH OBJEKATA  
(„Sl. list CG“ – o.p. broj 33/11)

### URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI

- Na dijelu katastarske parcele broj 347/2 K.O. Drušići, ukupne površine 2.417 m<sup>2</sup>, list nepokretnosti broj 300, svojina Mijanović Mirka, u skladu sa Elaboratom privremenih objekata, projektovati privremeni objekat - montažnu halu tipa hangar, spratnosti P, površine privremenog objekta u osnovi ~140 m<sup>2</sup>. Navedene kat. parcele se nalaze u zahvatu Prostornog plana opštine Cetinje.
- Montažno demontažni objekat tipa hangar projektovati od lako-montažnih i industrijsko proizvedenih metalnih ili drugih konstruktivnih elemenata.
- Saobraćajni priključak objektu obezbijeđen je sa lokalne saobraćajnice. Na parceli predvidjeti kolski i pješački pristup, kao i prostore za parkiranje vozila.
- Kotu poda prizemlja uskladiti sa kotom terena i prilaznom saobraćajnicom.
- Investitor je dužan da teren oko objekta uredi, betonira i ozeleni prigodnim zelenilom.
- Gradjevinske linije privremenog objekta su ucrtane na kopiji plana koja čini sastavni dio ovih urbanističko – tehničkih uslova.
- Privremeni objekat postaviti tako da se ne ugrozi životna sredina (predvidjeti iznošenje i odlaganje smeća, kanisanje atmosferskih i otpadnih voda).
- Objekat graditi po propisima i normativima koji važe za projektovanje u seizmičkim područjima. Mjere zaštite od seizmičkih razaranja planirati u skladu sa rezultatima i preporukama „Elaborata o seizmičkim podlogama i seizmičkoj mikroneonizaciji područja Crne Gore“. Pored toga na predmetnom području obavezno je sprovođenje inženjersko – geoloških, seizmičkih i geofizičkih ispitivanja terena na kome će se graditi novi objekat.
- Predvidjeti mjere protiv požarne zaštite.
- Projektom predvidjeti propisane mjere zaštite na radu.