



Crna Gora

Prijestonica Cetinje

Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora i zaštita životne sredine

Cetinje, 21.02.2013.godine

Broj: 05-351/13-76

INVESTITOR: RADANOVIĆ VOJISLAV

OBJEKAT: Stambeni, spratnosti P - po zahtjevu

PARCELA - LOKACIJA: Kat. parcela broj 4343/5 K.O. Cetinje I, Gruda – Cetinje

PLAN: DUP „GRUDA – DONJE POLJE“ Cetinje, urbanistička parcela 252a (dio UP 252)

URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI

- Kat. parcela br. 4343/5 K.O. Cetinje I, površine 207 m², list nepokretnosti br. 3293, se nalazi u zahvatu DUP-a „Gruda-Donje polje (Zona D)“ Cetinje, pripada UP 252 a u skladu sa preporukama plana formiramo UP 252a.
- Preporuke Plana:
 - „Kada se urbanistička parcela, koja je već određena ovim planom, ne podudara sa postojećom katastarskom parcelom (ili parcelama) kao i u drugim opravdanim slučajevima kada je potrebno izvršiti usklađivanje urbanističke parcele sa zemljišno knjižnim ili katastarskim stanjem ili kada nije moguće izvršiti kompletiranje urbanističke parcele kako je to u planu dato, opštinski organ uprave nadležan za poslove uređenja prostora može izvršiti usklađivanje urbanističke parcele sa zemljišno knjižnim ili katastarskim stanjem, odnosno trenutnim mogućnostima prilikom izdavanja urbanističko-tehničkih uslova. Za parcele za koje je podjela sprovedena u katastru a nije prikazana u planu, poštovati katastarsku parcelu.“
- Katastarska parcela broj 4343/5 je definisana detaljnim tačkama sa koordinatama:

Y X

1. 6576424.37 4693394.24
2. 6576412.66 4693398.18
3. 6576421.31 4693404.78