



Crna Gora
Prijestonica Cetinje

Sekretarijat za planiranje i uredjenje prostora i zaštitu životne sredine

Cetinje, 20.08.2013. godine
Broj: UP/I 05-361/13 - 49

INVESTITOR-ZAKUPAC: **POPOVIĆ RADIVOJE**

OBJEKAT:

Privremeni objekat za vrcanje i skladištenje meda, spratnosti P,

CETINJE

Bata

PARCELE:

Blok 60, posjedovni list br. 118, K.O. Bata - Cetinje,
Prostorni plan Opštine Cetinje

Poštovani,

U prilogu akta dostavljamo Vam urbanističko - tehničke uslove za izradu glavnog projekta – privremeni objekat za vrcanje i skladištenje meda, spratnosti P, na dijelu parcele koja pripada bloku 60, posjedovni list br. 118, K.O.Bata, Prostorni Plan Opštine Cetinje.

S poštovanjem,



SEKRETAR
Arh. Filip Aleksić dipl.ing.

DOSTAVLJENO:

- Imenovanom,
- Sekretarijatu,
- Arhivi.



Crna Gora

Prijestonica Cetinje

Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine

Cetinje, 19.08.2013.godine
Broj: UP/I 05-361/13-49

INVESTITOR-ZAKUPAC: **POPOVIĆ RADIVOJE**

OBJEKAT: Privremeni objekat za vrcanje i skladištenje meda, spratnosti P;

PARCELE: Blok 60, posjedovni list br.118, K.O. Bata – Cetinje;
Prostorni plan Opštine Cetinje.

MJESTO GRADNJE: Bata, Cuce – Cetinje

PLAN: ELABORAT PRIVREMENIH OBJEKATA

URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI

- Na dijelu parcele koja pripada bloku 60, ukupne površine 389.988m², posjedovni list br. 118, K.O. Bata, u skladu sa Elaboratom privremenih objekata, projektovati privremeni objekat za vrcanje i skladištenje meda, ukupne površine $\approx P=38$ m².
- Montažno demontažni objekat, za vrcanje i skladištenje meda, projektovati od lako-montažnih i industrijsko proizvedenih metalnih ili drugih konstruktivnih elemenata.
- Projektovati privremeni objekat dimenzija ≈ 8.2 m x 4.6m, spratnosti P, sa maksimalnom visinskom kotom sljemena do $\approx 4,50$ m, u odnosu na maksimalnu kotu terena.
- Na prilaznom platou projektovati potrebni parking prostor.
- Predvidjeti odgovarajuće planiranje terena (nasipanje tampona, betoniranje, asfaltiranje), kao i ozelenjavanje prostora prigodnim zelenilom.
- Građevinske linije privremenog objekta su definisane priloženim idejnim rješenjem, koje čini sastavni dio ovih urbanističko – tehničkih uslova.

Bajova 2, 81250 Cetinje, Crna Gora
Tel/fax: +382 41 231 720; +382 41 236 116
e-mail: sekretarijat.pup@ Cetinje.me
www.cetinje.me

- Prilikom projektovanja voditi računa o klimatskim karakteristikama ovog područja (obilne padavine), predvidjeti snjegobrane.
- Mjere zaštite od seizmičkih razaranja planirati u skladu sa rezultatima i preporukama „Elaborata o seizmičkim podlogama i seizmičkoj mikroreionizaciji područja Crne Gore“. Pored toga na predmetnom području obavezno je sprovođenje inženjersko – geoloških, seizmičkih i geofizičkih ispitivanja terena na kome će se graditi novi objekat.
- Projektom predvidjeti propisane mjere zaštite na radu.
- Nosivost terena se utvrđuje na osnovu elaborata, geološkim ispitivanjima terena.
- Objekat graditi tako da se ne ugrozi životna sredina (predvidjeti iznošenje i odlaganje smeća, kanalisanje atmosferskih i otpadnih voda), a posebno da se ne ugroze susjedni objekti.
- Pri izradi tehničke dokumentacije - faze elektroinstalacija poštovati Tehničke preporuke EPCG, koje su dostupne na sajtu EPCG. Odobrenje za priključenje objekta na elektroenergetski sistem, od strane Elektro distribucije Cetinje, izdaje se nakon izdavanja građevinske dozvole.
- S obzirom da je u pitanju seosko područje projektom prikazati način napajanja objekta vodom, kao i način kanalisanja otpadnih voda (predvidjeti kolektor manjeg kapaciteta).
- Sve instalacije projektovati i izvesti u skladu sa važećim propisima i standardima.
- U procesu projektovanja neophodno je pridržavati se propisa i normativa za područja: ekologije, zaštite od požara, zaštite od buke, termotehničke zaštite objekata, zaštite zagađenja zemljišta i vazduha. Projektom predvidjeti i sve druge potrebne zaštite.
- U postupku izdavanja Odobrenja za postavljanje privremenog objekta vrši se ovjera svakog posebnog dijela Glavnog odnosno Idejnog projekta.
- Projektnu dokumentaciju raditi u skladu sa Elaboratom privremenih objekata („Sl. list CG“ –o.p. broj 33/11), kao i Zakonu o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“ – o.p. broj 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13 i 39/13).

Obradili:

Arh.Petar Martinović, dipl.ing.

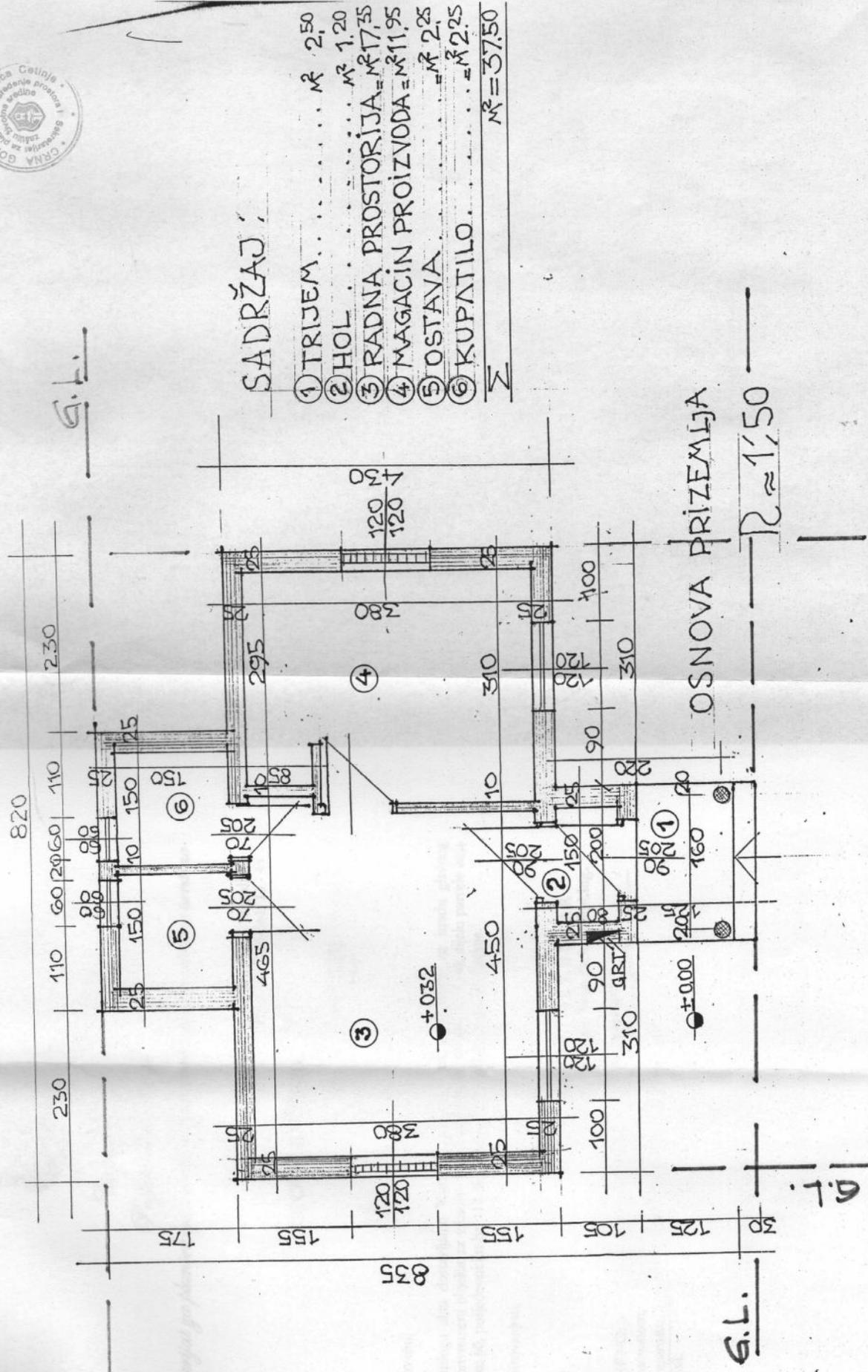
Petar Martinović
 Rukovodilac Odsjeka za planiranje i
 uređenje prostora i građevinarstvo
 Tatjana Stanković, dipl.ing.građ.

Tatjana Stanković



SEKRETAR
 Arh.Filip Aleksić,dipl.ing.

Filip Aleksić



SADRŽAJ :

| | | |
|---------------------|-------|------------------------------|
| ① TRIJEM | | m ² 2,50 |
| ② HOL | | m ² 1,20 |
| ③ RADNA PROSTORIJA | | m ² 17,35 |
| ④ MAGACIN PROIZVODA | | m ² 11,95 |
| ⑤ OSTAVA | | m ² 2,25 |
| ⑥ KUPATILO | | m ² 2,25 |
| Σ | | m² = 37,50 |

OSNOVA PRIZEMLJA

1:50

G.L.

G.L.

PRIJESTONICA CETINJE

SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE I UREĐENJE
ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE

| | |
|-------------------------------------|--------------|
| CRNA GORA | |
| Prijestonica Cetinje - Prijestonica | |
| PROSTORA 119.08.2013 | |
| Org. j. | Klasif. znak |
| 05 | 361/13 |
| Redni broj | |
| 49 | |
| | |
| | |

PREDMET: Zahtjev za izdavanje urbanističko – tehničkih uslova za postavljanje privremenog objekta

- KIOSKA
- ZATVORENE BAŠTE
- SPORTSKE BALON HALE I DRUGI MANJI SPORTSKI OBJEKTI
- HANGARI, SKLADIŠTA, STOVARIŠTA
- OBJEKTI ZA POTREBE TT, ELEKTRO I RTV SISTEMA
- OSTALO PRIVREMENI OBJEKAT ZA UREČAVJE I SKLADIŠTENJE NEBA

Na kat. par.broj Blok 60 u K.O. BATA

na adresi _____ u vlasništvu _____

na period od _____ do _____

Uz zahtjev je obavezno priložiti:

1. **situacija terena** - kopija katastarskog plana
2. **nacrt i tehnički opis objekta** s naznakom planirane namjene privremenog objekta
3. **list nepokretnosti** za zemljište na koje se odnosi zahtjev
4. **dokaz o izvršenoj uplati takse u iznosu od 50,00 €** na ž.r. br. 530-3106777-24 u korist lokalnih administrativnih taksa;

ožnačiti x

- PRIJESTONICA CETINJE
- DRUGOG FIZIČKOG/PRAVNOG LICA

Cetinje, 19.08.2013 god.

PODNOŠILAC ZAHTJEVA

Ime i prezime Devid' Radović

Adresa prebivališta Boji ulica br. 3

