

CRNA GORA  
PRIJESTONICA CETINJE  
Sekretarijat za planiranje i uređenje  
prostora i zaštitu životne sredine  
Broj: UP/I-05-361/14-2  
Cetinje, 05.02.2014.godine

Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine Prijestonice Cetinje, povodom zahtjeva Crnogorskog Telekomu A.D. Podgorica za izdavanje odobrenja za postavljanje montažnog objekta privremenog karaktera, na osnovu člana 7 i 117 stav 1 tačka 2 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“, broj 51/08, 40/10, 34/11, 47/11, 47/11, 35/13 i 39/13), člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku („Sl. list CG“, br.60/03 i 32/11), člana 15, 19 i 21 Odluke o privremenim objektima („Sl. list CG – Opštinski propisi“ broj 21/11) i člana 11 Odluke o organizaciji i načinu rada lokalne uprave Prijestonice Cetinje („Sl. list CG - Opštinski propisi“ broj 2/11, 6/12, 17/12 i 23/13), donosi

## RJEŠENJE

**ODOBRAVA SE** Crnogorskom Telekomu A.D. Podgorica postavljanje montažnog objekta privremenog karaktera – bazne stanice mobilne telefonije na lokaciji „Sandin Vrh“, koju čine: multi-band outdoor bazna stanica RBS 6102 sa 3 sektora (2G i 3G) i antenski sistem koji se postavlja na nosačima antena na visini od oko 12m od tla, koji se montira na objektu JP „Vodovod i kanalizacija“ Cetinje, na dijelu katastarske parcele broj 983, list nepokretnosti broj 53 K.O. Cetinje II, zahvat Generalnog urbanističkog plana („Sl. list RCG – opštinski propisi“, br. 7/90), pod uslovom da se pridržava revidovanog Glavnog projekta montažnog objekta, koji čini sastavni dio ovog odobrenja.

Korisnik lokacije je dužan da privremeni objekat postavi u roku od 30 dana od dana dobijanja odobrenja i u tom roku je dužan podnijeti zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole. U suprotnom odobrenje za postavljanje privremenog objekta prestaje da važi.

Odobrenje za postavljanje privremenog objekta važi 5 godina od dana izdavanja.

Vlasnik privremenog objekta je dužan da ukloni objekat i vrati zemljište u prvobitno stanje u roku od 30 dana od dana prestanka važenja ovog odobrenja.

Vlasnik privremenog objekta je dužan da ukloni objekat prije roka utvrđenog u odobrenju za postavljanje, ako se izmijeni namjena građevinskog zemljišta ili ako se izvode radovi na rekonstrukciji, održavanju ili postavljanju objekata komunalne infrastrukture.

Komunalna policija će donijeti rješenje o uklanjanju objekta o trošku vlasnika, ukoliko isti ne postupi po gore navedenom.

Dozvola za zauzimanje i prekopavanje javnih površina u svrhu uskladištenja materijala i priključenja privremenog objekta na komunalnu infrastrukturu mora se zatražiti posebnim zahtjevom.

## Obrazloženje

Crnogorski Telekom A.D. Podgorica obratio se ovom Organu zahtjevom broj UP/I-05-361/14-2 od 16.01.2014.godine, kojim traži izdavanje odobrenja postavljanje montažnog objekta privremenog karaktera – bazne stanice mobilne telefonije na lokaciji „Sandin Vrh“, koju čine: multi-band outdoor bazna stanica RBS 6102 sa 3 sektora (2G i 3G) i antenski sistem koji se postavlja na nosačima antena na visini od oko 12m od tla, koji se montira na objektu JP „Vodovod i kanalizacija“ Cetinje, na dijelu katastarske parcele broj 983, list nepokretnosti broj 53 K.O. Cetinje II, zahvat Generalnog urbanističkog plana, za koji su izdati urbanističko tehnički uslovi broj 05-351/12-6543 od 14.08.2012.godine.

Uz zahtjev za izdavanje odobrenja i po službenoj dužnosti dostavljeno je:

1. Ugovor o zakupu zaključen između Crnogorskog Telekom AD Podgorica (kao zakupca) i JP „Vodovod i kanalizacija“ Cetinje (kao zakupodavca) kojim se dozvoljava zakupcu postavljanje bazne stanice za mobilnu telefoniju na kat.parceli broj 938 K.O. Cetinje II, broj 05-4845 od 05.03.2012.godine.
2. Dokaz o pravu svojine - list nepokretnosti broj 53, K.O. Cetinje II, dok kopija plana za kat. parcelu broj 983 K.O. Cetinje II nije dostavljena od strane Uprave za nekretnine-Područne jedinice Cetinje, jer ne postoji u obliku digitalnog katastarskog plana.
3. Glavni projekat Bazne stanice „Sandin vrh“ koga čine: Projekat izvedenog stanja nosača antena bazne stanice na lokaciji „Sandin vrh“, iz novembra 2012.godine, urađen od strane Instituta za građevinarstvo d.o.o. Podgorica, Projekat izvedenog stanja - električne instalacije (jaka struja), urađen od strane „Sienersys“ d.o.o. Podgorica od avgusta 2012.godine, Projekat izvedenog stanja održavanja (projekat za 2G i 3G) telekomunikacioni dio, urađen od strane Crnogorskog Telekom od 07.03.2013. godine i Elaborat zaštite od požara urađen od strane „LARS FIRE“ d.o.o. iz marta 2013.godine.
4. Izvještaj o reviziji glavnog projekta, broj 03 – 523/1 od marta 2013.godine, urađen od strane „JU INSTITUT ZA RAZVOJ I ISTRAŽIVANJA U OBLASTI ZAŠTITE NA RADU“ - Zavod za istraživanja razvoj i inženjering, Podgorica.
5. Propisane saglasnosti:
  - Elektroenergetska saglasnost broj 40-00-6493, od 24.12.2012.godine, izdata od strane Elektroprivrede Crne Gore AD Nikšić, Elektroprivreda Cetinje.
  - Saglasnost na mjere zaštite od požara broj 04-04/6-228/13-10757 od 28.03.2013.godine.
  - Ovjerena kopija (Ov. br. 700/2014 od 30.01.2014.god.) Rješenja Agencije za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost broj 0505-4316/3 od 26.07.2012.godine.
  - Rješenje kojim se daje saglasnost na Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu, broj UP/I-05-351/12-400/1 od 04.03.2013.godine.
6. Dokaz-uvjerenje br. 016-422/14-3 od 31.01.2014.god., izdato od Uprave lokalnih prihoda Prijestonice Cetinje, da podnosilac zahtjeva nema dugovanja po bilo kojem osnovu prema Prijestonici Cetinje.

Kako je Crnogorski Telekom A.D.Podgorica podnio svu potrebnu dokumentaciju propisanu članom 15 stav 3 Odluke o privremenim objektima, potrebnu za dobijanje odobrenja, to je riješeno kao u dispozitivu.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog odobrenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Prijestonice, u roku od 15 dana od dana prijema istog.

Žalba se podnosi preko ovog Organa, u dva primjerka, taksirana sa 4 € a.t.

Obradile:

Milena Latković, spec.sci.arh.

Ivana Borozan, pravnik

*Milena Latković*  
*Ivana Borozan*



Dostavljeno:

- Crnogorskom Telekomu A.D.Podgorica,
- Komunalnoj policiji,
- Sekretarijatu,
- Arhivi.