

CRNA GORA
PRIJESTONICA CETINJE
Sekretarijat za planiranje i uređenje
prostora i zaštitu životne sredine
Broj: UP/I-05-361/14-3
Cetinje, 05.02.2014.godine

Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine Prijestonice Cetinje, povodom zahtjeva Crnogorskog Telekomu A.D.Podgorica za izdavanje odobrenja za postavljanje montažnog objekta privremenog karaktera, na osnovu člana 7 i 117 stav 1 tačka 2 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“, broj 51/08, 40/10, 34/11, 47/11, 47/11, 35/13 i 39/13), člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku („Sl.list CG“, br.60/03 i 32/11), člana 15, 19 i 21 Odluke o privremenim objektima („Sl.list CG – Opštinski propisi“ broj 21/11) i člana 11 Odluke o organizaciji i načinu rada lokalne uprave Prijestonice Cetinje („Sl. list CG - Opštinski propisi“ broj 2/11, 6/12, 17/12 i 23/13), donosi

RJEŠENJE

ODOBRAVA SE Crnogorskom Telekomu A.D.Podgorica postavljanje - građenje montažnog objekta privremenog karaktera - bazne stanice mobilne telefonije „Rvaši“ koja se sastoji od čelično rešetkastog antenskog stuba visine $H=24.0m$, na koji se postavljaju 3 antene K739624 na visini od 22m i mini link E-13 Rvaši-Crmnička Bjelasic na visini od 10m, i prateće telekomunikacione opreme koju čine kabinet oznake RBS 2107 i agregat, na dijelu katastarske parcele broj 264/1, list nepokretnosti broj 83 K.O. Rvaši, zahvat Prostornog Plana Opštine Cetinje (PPO) („Sl.list RCG – o.p.“, br. 3/92), pod uslovom da se pridržava revidovanog Glavnog projekta montažnog objekta, koji čini sastavni dio ovog odobrenja.

Korisnik lokacije je dužan da privremeni objekat postavi u roku od 30 dana od dana dobijanja odobrenja i u tom roku je dužan podnijeti zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole. U suprotnom odobrenje za postavljanje privremenog objekta prestaje da važi.

Odobrenje za postavljanje privremenog objekta važi 5 godina od dana izdavanja.

Vlasnik privremenog objekta je dužan da ukloni objekat i vrati zemljište u prvobitno stanje u roku od 30 dana od dana prestanka važenja ovog odobrenja.

Vlasnik privremenog objekta je dužan da ukloni objekat prije roka utvrđenog u odobrenju za postavljanje, ako se izmijeni namjena građevinskog zemljišta ili ako se izvode radovi na rekonstrukciji, održavanju ili postavljanju objekata komunalne infrastrukture.

Komunalna policija će donijeti rješenje o uklanjanju objekta o trošku vlasnika, ukoliko isti ne postupi po gore navedenom.

Dozvola za zauzimanje i prekopavanje javnih površina u svrhu uskladištenja materijala i priključenja privremenog objekta na komunalnu infrastrukturu mora se zatražiti posebnim zahtjevom.

Obrazloženje

Crnogorski Telekom A.D. Podgorica obratio se ovom Organu zahtjevom broj UP/I-05-361/14-3 od 16.01.2014.godine, za postavljanje - građenje montažnog objekta privremenog karaktera - bazne stanice mobilne telefonije „Rvaši“ koja se nalazi na dijelu katastarske parcele broj 264/1, list nepokretnosti broj 83 K.O. Rvaši, zahvat Prostornog Plana Opštine Cetinje (PPO), za koji su izdati urbanističko tehnički uslovi broj 05-351/12-680 od 08.02.2012.godine.

Uz zahtjev za izdavanje odobrenja i po službenoj dužnosti dostavljeno je:

1. Ugovor o zakupu dijela nepokretnosti - zemljišta kat.parcele broj 264/1 K.O. Rvaši, list nepokretnosti broj 83, između Crnogorskog Telekom A.D. Podgorica i Vukosave Strugar broj 05-1649 od 20.01.2014.godine.
2. Dokaz o pravu svojine - list nepokretnosti - broj 83, kat. parcela 264/1 K.O. Rvaši.
3. Glavni projekat Bazne stanice „Rvaši“ urađen od strane Crnogorskog telekoma A.D. Podgorica, broj 107/VS-12/07 od 20.12.2007.godine koga čine: Projekat analize statičke stabilnosti čeličnog rešetkastog stuba, urađen od strane Građevinskog fakulteta u Podgorici od februara 2008.godine, Projekat Gromobranske instalacije i uzemljenja antenskog stuba bazne stanice, urađen od strane „Mezon“ d.o.o. broj 735/03 iz decembra 2013.godine, Projekat izvedenog stanja- električne instalacije (jaka struja), urađen od strane „Sienersys“ d.o.o. Podgorica iz septembra 2012.godine, Projekat izvedenog stanja održavanja (projekat izmjena i dopuna za 2G i 3G bazne stanice obuhvaćene modernizacijom) telekomunikacioni dio, urađen od strane Crnogorskog telekoma broj 404-12/T-M-07/12 od 06.07.2012. godine i Elaborat zaštite od požara urađen od strane „Sigurnost“ d.o.ö. broj 298-05/08/ZOP od 15.05.2008.godine.
4. Izvještaj o reviziji glavnog projekta, broj 03 – 1661/1 od oktobra 2012.godine. urađena od strane „JU INSTITUT ZA RAZVOJ I ISTRAŽIVANJA U OBLASTI ZAŠTITE NA RADU“ – Zavod za istraživanja razvoj i inženjering, Podgorica.
5. Propisane saglasnosti:
 - Rješenje o izdavanju Elektroenergetske saglasnosti broj 40-00-3032 od 14.03.2007.godine i ovjerena kopija (Ov. br. 698/2014 od 30.01.2014.god.) Rješenja o izdavanju saglasnosti za priključenje na elektroenergetsku mrežu broj 40-00-3034 od 14.03.2007.godine, izdatih od strane Elektroprivrede Crne Gore AD Nikšić, Elektroprivreda Cetinje.
 - Saglasnost na mjere zaštite od požara broj 04-04/6-228/12-18600 od 29.10.2012.godine izdata od strane Ministarstva unutrašnjih poslova- sektor za vanredne situacije i civilnu bezbjednost.
 - Rješenje Agencije za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost broj 0505-1307/9 od 11.04.2012.godine.
 - Kopija Rješenja kojim se daje saglasnost na Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu, broj UP/I-05-351/12-240/2 od 06.11.2012.godine.
6. Dokaz-uvjerenje br. 016-422/14-3 od 31.01.2014.god., izdato od Uprave lokalnih prihoda Prijestonice Cetinje, da podnosilac zahtjeva nema dugovanja po bilo kojem osnovu prema Prijestonici Cetinje.

Kako je Crnogorski Telekom A.D. Podgorica podnio svu potrebnu dokumentaciju propisanu članom 15 stav 3 Odluke o privremenim objektima, potrebnu za dobijanje odobrenja, to je riješeno kao u dispozitivu.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog odobrenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Prijestonice, u roku od 15 dana od dana prijema istog.
Žalba se podnosi preko ovog Organa, u dva primjerka, taksirana sa 4 € a.t.

Dostavljeno:

- Crnogorskom telekomu A.D. Podgorica;
- Komunalnoj policiji;
- Sekretarijatu;
- Arhivi.

