



Crna Gora

Prijestonica Cetinje

Sekretarijat za planiranje i uredjenje prostora i zaštitu zivotne sredine

Cetinje, 20.02.2014.godine
Broj: 05-351/14 - 52

ODBOR ZA OBNOVU HRAMA „SV. NIKOLA“

CETINJE
Rvaši

Poštovani,

U prilogu akta dostavljamo Vam urbanističko - tehničke uslove za izradu glavnog projekta rekonstrukcije i adaptacije crkve „Sv. Nikola“ u Rvašima, na kat. parceli br. 1265 K.O. Rvaši u zahvatu Prostornog Plana Opštine Cetinje.

S poštovanjem,



d. SEKRETAR - a
Katarina Stanković, dipl.ing.grad.

DOSTAVLJENO:

- Imenovanom,
- Sekretarijatu,
- Arhivi.



Crna Gora
Prijestonica Cetinje

Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine

Cetinje, 20.02.2014.godine
Broj: 05-351/14-52

INVESTITOR: **Odbor za obnovu hrama „Sv. Nikola“;**
OBJEKAT: Rekonstrukcija i adaptacija crkve „Sv. Nikola“ u Rvašima;
PARCELA: Kat. parcela broj: 1265, K.O. Rvaši;
PLAN: Prostorni Plan Opštine Cetinje.

URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI

- Na katastarskoj parceli 1265, po listu nepokretnosti br.99, K.O. Rvaši, nalazi se Crkva „Sv.Nikola“, spratnosti P.
- Na postojećem objektu crkve „Sv. Nikola“, u okviru postojećeg gabarita projektovati rekonstrukciju, koja je neophodna za održavanje i korišćenje objekta shodno njegovoj namjeni.
- Projektom rekonstrukcije zadržati postojeći oblik krova, kao i postojeće otvore – prozore i vrata.
- Objekat rekonstruisati upotrebom čvrstog, trajnog i prirodnog materijala po svim važećim propisima koji važe u građevinarstvu za ovu vrstu objekata, vodeći računa o stabilnosti postojeće konstrukcije.
- Građevinska linija objekta je definisana gabaritom postojećeg objekta i ucrtana na katastarskoj podlozi koja čini sastavni dio ovih urbanističko – tehničkih uslova.
- Horizontalni gabarit objekta je $\approx 12,6\text{m} \times \approx 6,4\text{m}$ (nakon detaljnog geodetskog snimka u projektu prikazati tačan gabarit objekta).
- Krovni pokrivač je crijep, usklađen sa nagibom krovnih ravni i tradicionalnom arhitekturom vjerskih objekata.
- Prilikom projektovanja voditi računa o klimatskim karakteristikama ovog područja (obilne padavine).
- Mjere zaštite od seizmičkih razaranja planirati u skladu sa rezultatima i preporukama „Elaborata o seizmičkim podlogama i seizmičkoj mikroneonizaciji područja Crne Gore“.

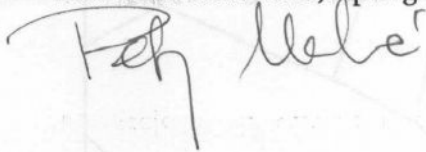
- Projektom predvidjeti propisane mjere zaštite na radu.
- Pri izradi tehničke dokumentacije - faze elektroinstalacija poštovati Tehničke preporuke EPCG, koje su dostupne na sajtu EPCG. Odobrenje za priključenje objekta na elektroenergetski sistem, od strane Elektrodistribucije Cetinje, izdaje se nakon izdavanja građevinske dozvole, po podacima sa formulara koji su takođe dostupni na navedeni sajt.

Projektnu dokumentaciju raditi u svemu prema Zakonu o uređenju prostora i izgradnji objekata objekata („Sl.list CG“ br. 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13 i 39/13).

- U postupku izdavanja građevinske dozvole vrši se ovjera svakog posebnog dijela revidovanog Glavnog odnosno Idejnog projekta.

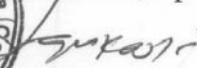
Obradio:

Arh. Petar Martinović, dipl.ing.



SEKRETAR - a

Lajana Stanković, dipl.ing.građ.



PRIJESTONICA CETINJE CRNA GORA

Sekretarijat za planiranje i uređenje
prostora i zaštitu životne sredine
Cetinje, 12.11.2013.god.
Broj: 05-351/14 - 52

Rekonstrukcija i adaptacija crkve "Sv.Nikola" u Rvašima,
na kat.parceli broj br. 1265, K.O.Rvaši, spratnosti P,
Prostorni Plan Opštine Cetinje.
Ukupna površina objekta u osnovi iznosi $\approx 80,0m^2$.

Investitor: Odbor za obnovu hrama "Sv.Nikola"

RAZ:1:500

Obradio:

Arh. Petar Martinović, dipl.ing.



d. SEKRETAR - a

Stanković, dipl.ing.grad.

127 Mabe'

Stanković

