

Na osnovu člana 9 stav 1, člana 29 stav 2, člana 34 stav 1 i 3 i člana 40 stav 2 tačka 3 Zakona o državnoj imovini („Službeni list CG, broj 21/09 i 40/11), člana 33 stav 1 tačka 1 i člana 45 stav 1 tačka 9 Zakona o lokalnoj samoupravi („Službeni list RCG“, br. 42/03, 28/04, 75/05, 13/06 i „Službeni list CG“, br. 88/09, 3/10, 73/10, 38/12, 10/14, 57/14 i 3/16), člana 63 stav 1 tačka 9 i člana 71 Statuta Prijestonice („Službeni list CG-opštinski propisi, broj 19/09, 37/10, 26/13, 39/14 i 12/16), Skupština Prijestonice Cetinje na sjednici održanoj dana 28.12.2016. godine, donijela je

ODLUKU
o prodaji nepokretnosti neposrednom pogodbom Miloševi Branku
radi dokompletiranja UP 70

Član 1

Odobrava se prodaja nepokretnosti, radi dokompletiranja urbanističke parcele UP 70 koja se nalazi u zahvatu Izmjena i dopuna DUP-a “Bogdanov kraj“ (Zona C), neposrednom pogodbom Miloševi Branku iz Cetinja kako slijedi:
-katastarske parcele br.3049/2 iz lista nepokretnosti broj 404 KO Cetinje I, po kulturi građevinska parcela u površini od 153 m², svojina Države Crne Gore, subjekat raspolaganja Prijestonice Cetinje.

Član 2

Katastarska parcela broj 3049/2 iz lista nepokretnosti broj 404 KO Cetinje I, svojina Države Crne Gore, subjekat raspolaganja Prijestonice Cetinje, zajedno sa katastarskim parcelama broj 3049/1 i 3050 iz lista nepokretnosti br.1231 K.O.Cetinje I, svojina Miloševi Branko, ine urbanističke parcelu iz člana 1 ove Odluke.

Nepokretnost iz člana 1 ove odluke prodaje se uz naknadu od 47,30 €/m², što ukupno iznosi 7.236,35 € shodno Izvještaju o procjeni vrijednosti nepokretne imovine, ovlaštenog procjenjivača Radovana Šušića iz Podgorice broj 07-460/16-1240 od 16.12.2016. godine.

Član 3

Ovlaštenik uje se Gradonačelnik Prijestonice Cetinje da u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ove odluke, sa imenovanim zaključiti ugovor o kupoprodaji nepokretnosti iz člana 1 ove odluke, kojim će biti regulisana i mećusobna prava i obaveze ugovornih strana.

O realizaciji ove odluke Gradonačelnik će informisati Skupštinu Prijestonice kroz godišnji izvještaj o radu.

Ukoliko se ugovor ne zaključiti u roku, iz stava 1 ovog člana, ova odluka će se staviti van snage.

lan 4

Lice iz lana 1 ove odluke sti e pravo upisa svojine na predmetnim nepokretnostima kod Uprave za nekretnine – Podru na jedinica Cetinje, nakon izmirenja ugovorne obaveze.

lan 5.

Sredstva ostvarena prodajom nepokretnosti iz lana 1 ove odluke, koristit e se za ulaganje u infrastrukturu i druge kapitalne investicije od zna aja za Prijesticu.

lan 6.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom listu CG- opštinski propisi“.

Broj: 01-030/16- 1245

Cetinje, 28.12.2016. godine

SKUPŠTINA PRIJESTONICE CETINJE

**Predsjednik
Jovan Martinovi**