

Na osnovu člana 9 stav 1, člana 29 stav 2, člana 34 stav 1 i 3 i člana 40 stav 2 tačka 3 Zakona o državnoj imovini („Službeni list CG, broj 21/09 i 40/11), člana 59 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“, br. 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14), člana 33 stav 1 tačka 1 i člana 45 stav 1 tačka 9 Zakona o lokalnoj samoupravi („Službeni list RCG“, br. 42/03, 28/04, 75/05, 13/06 i „Službeni list CG“, br. 88/09, 3/10, 73/10, 38/12, 10/14, 57/14 i 3/16), i člana 71 Statuta Prijestonice („Službeni list CG-opštinski propisi, broj 19/09, 37/10, 26/13, 39/14 i 12/16), Skupština Prijestonice Cetinje na sjednici održanoj dana , 30.05. 2016. godine, donijela je

ODLUKU
o prodaji nepokretnosti neposrednom pogodbom
Nenezi Božidaru

član 1

Odobrava se prodaja nepokretnosti radi dokompletiranja urbanističke parcele UP 173 koja se nalazi u zahvatu Izmjena i dopuna DUP- a “Aerodrom“ (Zona B) zona B2-blok 5, neposrednom pogodbom Nenezi Božidaru iz Cetinja, kako slijedi:

-katastarska parcela br. 1808/2 iz lista nepokretnosti broj 403 KO Cetinje I, po kulturi građevinska parcela u površini od 11 m², svojina Države Crne Gore, subjekat raspolaganja Prijestonice Cetinje

-katastarska parcela br. 1809/2 iz lista nepokretnosti broj 403 KO Cetinje I, po kulturi građevinska parcela u površini od 80 m², svojina Države Crne Gore, subjekat raspolaganja Prijestonice Cetinje.

član 2

Katastarska parcela br. 1808/2 iz lista nepokretnosti broj 403 KO Cetinje I, po kulturi građevinska parcela u površini od 11 m², svojina Države Crne Gore, subjekat raspolaganja Prijestonice Cetinje i katastarska parcela br. 1809/2 iz lista nepokretnosti broj 403 KO Cetinje I, po kulturi građevinska parcela u površini od 80 m², svojina Države Crne Gore, subjekat raspolaganja Prijestonice Cetinje, zajedno sa katastarskim parcelama broj 1803/2 i 1804/2 iz lista nepokretnosti br. 2843 K.O. Cetinje, površine 381 m² svojina Nenezi Božidaru, u skladu sa urbanističkom parcelom iz člana 1 ove odluke.

član 3

Nepokretnosti iz člana 1 ove odluke prodaju se uz naknadu od 127,71 €1m², što ukupno iznosi 11.621,61 € shodno Izvještaju o procjeni vrijednosti nepokretne imovine, ovlaštenje firme „Schule Consulting“ doo Podgorica, broj 07-460/16-469 od 18.05.2016. godine.

lan 4

Ovlaš uje se Gradona elnik Prijestonice Cetinje da u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ove odluke, sa imenovanim zaklju i ugovor o kupoprodaji nepokretnosti iz lana 1 ove odluke, kojim e biti regulisana me usobna prava i obaveze ugovornih strana.

Ukoliko se ugovor ne zaklju i u roku iz stava 1 ovog lana, ova odluka e se staviti van snage.

lan 5

Lice iz lana 1 ove odluke sti e pravo upisa svojine na predmetnim nepokretnostima kod Uprave za nekretnine – Podru na jedinica Cetinje, nakon izmirivanja ugovorne obaveze.

lan 6

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom listu CG- opštinski propisi“.

Broj: 01-030/16- 483

Cetinje, 30.05. 2016. godine

SKUPŠTINA PRIJESTONICE CETINJE

**Predsjednik
Jovan Martinovi**

