

CRNA GORA
PRIJESTONICA CETINJE
Sekretarijat za održivi razvoj i infrastrukturu
Broj: 05-362/16-UPI-220
Cetinje, 22.08.2016. godine

Sekretarijat za održivi razvoj i infrastrukturu Prijestonice Cetinje, povodom zahtjeva Mitrović Vlada iz Podgorice, za izdavanje upotrebne dozvole, na osnovu člana 118 stav 1, 122, 124 i 125 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“, br. 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14), člana 11 Odluke o organizaciji i načinu rada lokalne uprave Prijestonice Cetinje („Sl. list CG - opštinski propisi“, br. 35/15, 38/15 i 16/16) i člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku („Sl.list RCG“, br. 60/03 i „Sl list CG“, br. 32/11), donosi

RJEŠENJE

Izdaje se **UPOTREBNA DOZVOLA** za izgrađeni porodični stambeni objekat, spratnosti P+1, bruto površine prizemlja i sprata po 96,00m², ukupne bruto površine objekta 192,00m², na katastarskoj parceli br. 654/3 K.O. Markovina, zahvat Prostorno urbanističkog plana Prijestonice Cetinje („Sl.list CG-opštinski propisi“, br. 12/14), za koji je izdata građevinska dozvola na glavni projekat br. 05-361/16-UPI-28 od 10.03.2016.godine i dopunsko rješenje br. 05-361/16-UPI-28/3 od 28.07.2016.godine, čiji je investitor Mitrović Vlado iz Podgorice.

Upotrebna dozvola se izdaje na osnovu Izvještaja Komisije za tehnički pregled, kojim se utvrđuje da je objekat pogodan za upotrebu i predlaže upotreba objekta, a koji se prilaže ovoj dozvoli i njen je sastavni dio.

O b r a z l o ž e n j e

Investitor Mitrović Vlado iz Podgorice podnio je ovom Organu zahtjev br. 05-362/16-UPI-220 od 04.08.2016.godine, za izdavanje upotrebne dozvole za izgrađeni porodični stambeni objekat, spratnosti P+1, koji se nalazi na katastarskoj parceli br. 654/3 K.O. Markovina, zahvat Prostorno urbanističkog plana Prijestonice Cetinje („Sl.list CG-opštinski propisi“, br. 12/14), za koji je izdata građevinska dozvola na glavni projekat br. 05-361/16-UPI-28 od 10.03.2016.godine i dopunsko rješenje br. 05-361/16-UPI-28/3 od 28.07.2016.godine.

Shodno članu 123 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, po predlogu investitora, za vršioca tehničkog pregleda izvedenih radova imenovan je „Studio FAADU“ d.o.o. Podgorica.

Razmatrajući spise predmeta, utvrđeno je da su dostavljeni sledeći dokazi:

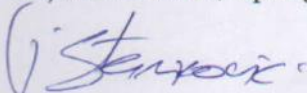
1. Izvještaj komisije o tehničkom pregledu izvedenih radova, iz jula 2016.godine,
2. Izjave izvođača radova da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom,
3. Izjave nadzornih organa da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom,
4. Izjava vodećeg projektanta da je objekat izgrađen u skladu sa revidovanim glavnim projektom,
5. Elabarat originalnih terenskih podataka izvedenog stanja urađen od strane „GEOS“ d.o.o. Podgorica, od 28.04.2016.godine.

Povodom zahtjeva Investitora Mitrović Vlada iz Podgorice, „Studio FAADU“ d.o.o.Podgorica izvršio je tehnički pregled navedenog objekta i pregled dokumentacije, koja se odnosi na izgradnju i o tome sačinila Izvještaj o tehničkom pregledu izvedenih radova, kojim se utvrđuje da je objekat podoban za upotrebu i predlaže upotreba objekta, pa je shodno tome, a na osnovu člana 125 Zakona valjalo odlučiti kao u dispozitivu.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Prijestonice, u roku od 15 dana od dana prijema ovog rješenja. Žalba se podnosi preko ovog Organa, u dva primjerka, taksirana sa 4€ a.t.

Obradila:

Tatjana Stanković, dipl.ing.građ.



SEKRETARKA
Njegosa Vujašević, dipl.ing.el.



Dostavljeno:

- Mitrović Vlado,
- Upravi za inspeksijske poslove -
Odsjek za inspekciju za građevinarstvo,
- Sekretarijatu,
- Arhivi.