

CRNA GORA  
PRIJESTONICA CETINJE  
Sekretarijat za održivi razvoj i infrastrukturu  
Broj: 05-362/16-UPI-63  
Cetinje, 07.07.2016. godine

Sekretarijat za održivi razvoj i infrastrukturu Prijestonice Cetinje, povodom zahtjeva Čaćić Ivana iz Cetinja, za izdavanje upotrebne dozvole, na osnovu člana 118 stav 1, 122, 124 i 125 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“, br. 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14), člana 11 Odluke o organizaciji i načinu rada lokalne uprave Prijestonice Cetinje („Sl. list CG - opštinski propisi“, br. 35/15, 38/15 i 16/16) i člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku („Sl.list RCG“, br. 60/03 i „Sl list CG“, br. 32/11), donosi

## RJEŠENJE

Izdaje se **UPOTREBNA DOZVOLA** za izgrađeni stambeno-poslovni objekat, spratnosti P+1+Pk sa tavanom, bruto površina: prizemlja 202,35m<sup>2</sup>, prvog sprata 120,20m<sup>2</sup>, potkrovlja 113,65m<sup>2</sup> i tavana 37,36m<sup>2</sup>, ukupne bruto površine objekta 473,56m<sup>2</sup>, na kat. parceli br. 3614 K.O. Cetinje I, UP 14, blok 24, zahvat Izmjena i dopuna DUP-UP-a „Istorijsko jezgro“ Cetinje („Sl.list CG – opštinski propisi“, br. 28/15), za koji je izdata građevinska dozvola na glavni projekat br. 05-361/15-UPI-26 od 22.01.2016.godine, čiji je investitor Čaćić Ivan iz Cetinja.

Upotrebna dozvola se izdaje na osnovu Izvještaja Komisije za tehnički pregled, kojim se utvrđuje da je objekat podoban za upotrebu i predlaže upotreba objekta, a koji se prilaže ovoj dozvoli i njen je sastavni dio.

## Obrazloženje

Investitor Čaćić Ivan iz Cetinja podnio je ovom Organu zahtjev br. 05-362/16-UPI-63 od 11.04.2016.godine, za izdavanje upotrebne dozvole za izgrađeni stambeno-poslovni objekat, koji se nalazi na kat. parceli br. 3614 K.O. Cetinje I, UP 14, blok 24, zahvat Izmjena i dopuna DUP-UP-a „Istorijsko jezgro“ Cetinje („Sl.list CG – opštinski propisi“, br. 28/15), za koji je izdata građevinska dozvola na glavni projekat br. 05-361/15-UPI-26 od 22.01.2016.godine. Po podnijetom zahtjevu, na predlog investitora, ovaj organ donio je Rješenje kojim se „ID Construction“ d.o.o. Podgorica imenuje za vršioca tehničkog pregleda.

Razmatrajući spise predmeta, utvrđeno je da su dostavljeni sledeći dokazi:

1. Izvještaj komisije o tehničkom pregledu izvedenih radova br. 847/16 od 17.05.2016.godine;
2. Izjava izvođača radova „GRATOM“ D.O.O. Podgorica da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom;
3. Izjava nadzornog organa „HUMMEL MN“ D.O.O. Cetinje da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom;
4. Izjava vodećeg projektanta arh. Ljubomira Vujovića dipl. ing. - „Čovjek i prostor“ D.O.O. Podgorica da je objekat izgrađen u skladu sa revidovanim glavnim projektom;
5. Elaborat originalnih terenskih podataka izvedenog stanja urađen od strane „GEO-SISTEM“ d.o.o. Podgorica, broj 953-02/16 od 08.03.2016.godine.

Povodom zahtjeva investitora Čaćić Ivan iz Cetinja, „ID construction“ d.o.o. Podgorica izvršio je tehnički pregled navedenog objekta i pregled dokumentacije, koja se odnosi na izgradnju i o tome sačinio Izvještaj o tehničkom pregledu izvedenih radova br. 847/16 od 17.05.2016.godine, dostavljen ovom organu 01.07.2016.godine, kojim se utvrđuje da je objekat podoban za upotrebu

i predlaže upotreba objekta, pa je shodno tome, a na osnovu člana 125 Zakona valjalo odlučiti kao u dispozitivu.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Prijestonice, u roku od 15 dana od dana prijema ovog rješenja. Žalba se podnosi preko ovog Organa, u dva primjerka, taksirana sa 4€ a.t.

Obradila:

Tatjana Stanković, dipl.ing.grad.

*T. Stankovic*



**SEKRETARKA**  
Njegosava VUJANOVIĆ, dipl.ing.el.

*N. Vujanovic*

DOSTAVLJENO:

- Investitoru - Čačić Ivanu,
- Uprava za inspekcijske poslove –  
Odsjek za inspekciju za građevinarstvo,
- Sekretarijatu,
- Arhivi.