

CRNA GORA
PRIJESTONICA CETINJE
Sekretarijat za održivi razvoj i infrastrukturu
Broj: 05-362/15-UPI-31
Cetinje, 25.04.2016. godine

Sekretarijat za održivi razvoj i infrastrukturu Prijestonice Cetinje, povodom zahtjeva Stanković Vojislava iz Cetinja, za izdavanje upotrebne dozvole, na osnovu člana 118 stav 1, 122, 124 i 125 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“, br. 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14), člana 11 Odluke o organizaciji i načinu rada lokalne uprave Prijestonice Cetinje („Sl. list CG - opštinski propisi“, br. 35/15, 38/15 i 16/16) i člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku („Sl.list RCG“, br. 60/03 i „Sl list CG“, br. 32/11), donosi

RJEŠENJE

Izdaje se **UPOTREBNA DOZVOLA** za izgrađeni stambeni objekat, spratnosti P+2+Pk, površine prizemlja objekta u osnovi 142,48m², površine prvog i drugog sprata po 158,52m², površine potkrovlja 163,80m², bruto površine objekta 623,32m², na kat. parceli br. 2279/2 K.O. Cetinje I, zahvat DUP-a „Donji kraj (Zona E)“ („Sl.list CG – opštinski propisi“, br. 18/12), za koji je izdata građevinska dozvola na glavni projekat br. UPI-05-361/14-31 od 03.07.2014.godine, čiji je investitor Stanković Vojislav iz Cetinja.

Upotrebna dozvola se izdaje na osnovu Izvještaja Komisije za tehnički pregled, kojim se utvrđuje da je objekat pogodan za upotrebu i predlaže upotreba objekta, a koji se prilaže ovoj dozvoli i njen je sastavni dio.

Obrazloženje

Stanković Vojislav iz Cetinja podnio je ovom Organu zahtjev br. 05-362/15-UPI-31 od 23.12.2015.godine, za izdavanje upotrebne dozvole za izgrađeni stambeni objekat, na kat. parceli br. 2279/2 K.O. Cetinje I, za koji je izdata građevinska dozvola na glavni projekat br. UPI-05-361/14-31 od 03.07.2014.godine.

Razmatrajući spise predmeta, utvrđeno je da su dostavljeni sledeći dokazi:

1. Izvještaj komisije o tehničkom pregledu izvedenih radova br. 4/16 od 07.04.2016. godine, dostavljen ovom organu 18.04.2016.godine,
2. Izjave izvođača radova da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom,
3. Izjave nadzornih inženjera da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom,
4. Izjava vodećeg projektanta da je objekat izgrađen u skladu sa revidovanim glavnim projektom,
5. Elaborat originalnih terenskih podataka izvedenog stanja urađen od strane „GEO ZONA“ d.o.o. Bar, br. 45/12 od 28.12.2014.godine.

Povodom zahtjeva investitora Stanković Vojislava iz Cetinja, „Studio FAADU“ d.o.o.Podgorica, izvršio je tehnički pregled navedenog objekta i pregled dokumentacije, koja se odnosi na izgradnju i o tome sačinio Izvještaj o tehničkom pregledu izvedenih radova br. 4/16 od 07.04.2016.godine, kojim se utvrđuje da je objekat pogodan za upotrebu i predlaže upotreba objekta, pa je shodno tome, a na osnovu člana 125 Zakona valjalo odlučiti kao u dispozitivu.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Prijestonice, u roku od 15 dana od dana prijema ovog rješenja. Žalba se podnosi preko ovog Organa, u dva primjerka, taksirana sa 4€ a.t.

Obradila:
Tatjana Stanković, dipl.ing.grad.

T. Stanković

v.d. SEKRETAR - a
Ana Nikolić



DOSTAVLJENO: Investitoru, Uprava za inspeksijske poslove–Odsjek za inspekciju za građevinarstvo, Sekretarijatu, Arhivi.