

CRNA GORA
PRIJESTONICA CETINJE
Sekretarijat za održivi razvoj i infrastrukturu
Broj: 05-362/15-UPI-22
Cetinje, 23.02.2016. godine

Sekretarijat za održivi razvoj i infrastrukturu Prijestonice Cetinje, povodom zahtjeva Stambene zadruge „Solidarno“ Podgorica i „Lipa ing“ d.o.o. Podgorica, za izdavanje upotrebne dozvole, na osnovu člana 118 stav 1, 122, 124 i 125 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“, br. 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14), člana 11 Odluke o organizaciji i načinu rada lokalne uprave Prijestonice Cetinje („Sl. list CG - opštinski propisi“, br. 35/15 i 38/15) i člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku („Sl.list RCG“, br. 60/03 i „Sl list CG“, br. 32/11), donosi

RJEŠENJE

Izdaje se **UPOTREBNA DOZVOLA** za izgrađeni stambeno – poslovni objekat (dvije lamele i dva ulaza), na kat. parceli br. 1813/2 K.O. Cetinje I, UP 138a, blok B.2.4., zahvat Izmjena i dopuna DUP-a „Aerodrom (Zona B)“ Cetinje („Sl.list CG-opštinski propisi“, br. 18/12), za koji je izdata građevinska dozvola br. UP/I-05-361/14-27 od 06.06.2014. godine, dopunsko Rješenje br. 05-361/14-UPI-27/3 od 23.12.2014. godine i dopunsko Rješenje br. 05-361/14-UPI-27/4 od 14.10.2015.godine sa njegovim ispravkom Zaključak br. 05-361/14-UPI-27/4-1 od 30.10.2015. godine.

Upotrebna dozvola se izdaje na osnovu Izvještaja Komisije za tehnički pregled, kojim se utvrđuje da je objekat pogodan za upotrebu i predlaže upotreba objekta, a koji se prilaže ovoj dozvoli i njen je sastavni dio.

Obrazloženje

Investitori Stambena zadruga „Solidarno“ Podgorica i „Lipa ing“ d.o.o. Podgorica, podnijeli su ovom Organu zahtjev br. 05-362/15-UPI-22 od 09.12.2015.godine, kojim traže izdavanje upotrebne dozvole za izgrađeni stambeno – poslovni objekat na kat. parceli br. 1813/2 K.O. Cetinje I, UP 138a, blok B.2.4., zahvat Izmjena i dopuna DUP-a „Aerodrom (Zona B)“ Cetinje („Sl.list CG-opštinski propisi“, br. 18/12).

Razmatrajući spise predmeta, utvrđeno je da su dostavljeni sledeći dokazi:

1. Izvještaj komisije o tehničkom pregledu izvedenih radova urađen od strane „J.U. Institut za istraživanja iz oblasti zaštite na radu“ Podgorica br. 03-3163/1 od januara 2016.godine, zaveden kod ovog organa pod br. 05-362/15-UPI-22/2 od 15.02.2016. godine,
2. Izjave izvođača radova da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom,
3. Izjava nadzornog organa da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom,
4. Izjava vodećeg projektanta da je objekat izgrađen u skladu sa revidovanim glavnim projektom,
5. Elaborat originalnih terenskih podataka izvedenog stanja urađen od strane geodetske organizacije „GEO ZONA“ d.o.o. Bar, br. 09/02/16 od 23.02.2016.godine.

Povodom zahtjeva investitora Stambene zadruge „Solidarno“ Podgorica i „Lipa ing“ d.o.o. Podgorica, „J.U. Institut za istraživanja iz oblasti zaštite na radu“ Podgorica, izvršio je tehnički pregled navedenog objekta i pregled dokumentacije, koja se odnosi na izgradnju i o tome sačinila Izvještaj o tehničkom pregledu izvedenih radova br. 03-3163/1 od januara 2016.godine, kojim se utvrđuje

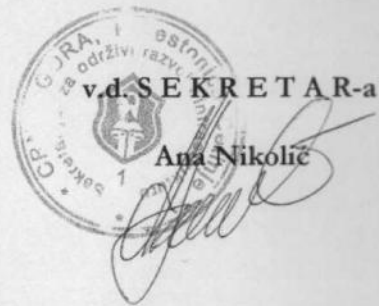
da je objekat podoban za upotrebu i predlaže upotreba objekta, pa je shodno tome, a na osnovu člana 125 Zakona valjalo odlučiti kao u dispozitivu.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Prijestonice, u roku od 15 dana od dana prijema ovog rješenja. Žalba se podnosi preko ovog Sekretarijata, u dva primjerka.

Obradila:

Tatjana Stanković, dipl.ing.grad.

T. Stanković



DOSTAVLJENO:

- Stambena zadruga „Solidarno“ Podgorica,
- „Lipa ing“ d.o.o. Podgorica,
- Upravi za inspekcijske poslove –
Odsjek za inspekciju za građevinarstvo,
- Sekretarijatu,
- Arhivi.