

CRNA GORA
PRIJESTONICA CETINJE
Sekretarijat za održivi razvoj i infrastrukturu
Broj: 05-362/15-UPI-17
Cetinje, 04.01.2016. godine

Sekretarijat za održivi razvoj i infrastrukturu Prijestonice Cetinje, povodom zahtjeva D.O.O. „M.R. CETINJE“ Cetinje, za izdavanje upotrebne dozvole, na osnovu člana 118 stav 1, 122, 124 i 125 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“, br. 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14), člana 11 Odluke o organizaciji i načinu rada lokalne uprave Prijestonice Cetinje („Sl. list CG - opštinski propisi“, br. 35/15 i 38/15) i člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku („Sl.list RCG“, br. 60/03 i „Sl list CG“, br. 32/11), donosi

RJEŠENJE

Izdaje se **UPOTREBNA DOZVOLA** za izgrađeni kompleks – dva poslovna objekta, objekat 1 spratnosti P, bruto površine 266m² i objekat 2 spratnosti P, bruto površine 46m², na UP 144/1, koju čine kat. parcele br. 141/2, 142/2, 143/1, 144/1, 145 i 146 K.O. Cetinje I, blok A1, zahvat DUP-a „Bajice“ Cetinje („Sl.list CG – opštinski propisi“, br. 28/15), za koji je izdata građevinska dozvola na glavni projekat br. 05-361/15-UPI-5 od 23.11.2015.godine, čiji je investitor D.O.O. „M.R. CETINJE“ Cetinje.

Upotrebna dozvola se izdaje na osnovu Izvještaja Komisije za tehnički pregled, kojim se utvrđuje da su objekti podobni za upotrebu i predlaže upotreba objekata, a koji se prilaže ovoj dozvoli i njen je sastavni dio.

Obrazloženje

Investitor D.O.O. „M.R. CETINJE“ Cetinje podnio je ovom Organu zahtjev br. 05-362/15-UPI-17 od 30.11.2015.godine i njegovu dopunu br. 05-362/15-UPI-17/2 od 15.12.2015. godine, kojim traži izdavanje upotrebne dozvole za izgrađeni kompleks – dva poslovna objekta na UP 144/1, koju čine kat. parcele br. 141/2, 142/2, 143/1, 144/1, 145 i 146 K.O. Cetinje I, blok A1, za koji je izdata građevinska dozvola na glavni projekat br. 05-361/15-UPI-5 od 23.11.2015.godine.

Razmatrajući spise predmeta, utvrđeno je da su dostavljeni sledeći dokazi:

1. Izvještaj komisije o tehničkom pregledu izvedenih radova br. 45/15 od 22.12.2015.godine,
2. Izjave izvođača radova da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom,
3. Izjave nadzornih organa da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom,
4. Izjava vodećeg projektanta da je objekat izgrađen u skladu sa revidovanim glavnim projektom,
5. Elaborat originalnih terenskih podataka izvedenog stanja urađen od strane „GEOTINENGINEERING“ d.o.o. Podgorica od 20.12.2015.godine.

Povodom zahtjeva investitora D.O.O. „M.R. CETINJE“ Cetinje, „M-Ing Inženjering“ d.o.o. Podgorica izvršio je tehnički pregled navedenih objekata i pregled dokumentacije, koja se odnosi na izgradnju i o tome sačinila Izvještaj o tehničkom pregledu izvedenih radova br. 45/15 od 22.12.2015.godine, kojim se utvrđuje da su objekti podobni za upotrebu i predlaže upotreba objekata, pa je shodno tome, a na osnovu člana 125 Zakona valjalo odlučiti kao u dispozitivu.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Prijestonice, u roku od 15 dana od dana prijema ovog rješenja. Žalba se podnosi preko ovog Organa, u dva primjerka, taksirana sa 4€ a.t.

Obradili:

Ivana Borozan, dipl. pravnik

I. Borozan

Tatjana Stanković, dipl.ing.grad.

T. Stankovic



v.d. SEKRETAR-a
Ana Nikolić

Ana Nikolic

DOSTAVLJENO:

- Investitoru - D.O.O. „M.R. CETINJE“,
- Uprava za inspekcijske poslove –
Odsjek za inspekciju za građevinarstvo,
- Sekretarijatu,
- Arhivi.