



Crna Gora

DEцениJA
OBNOVE
NEZAVISNOSTI
HILJADU GODINA
DRŽAVNOSTI
2018



Da je vječna Crna Gora

**PRIJESTONICA CETINJE
SEKRETARIJAT ZA ODRŽIVI
RAZVOJ I INFRASTRUKTURU**

Broj: 05 - 351/16 - 1204
Cetinje, 28. 11. 2016. god.

PODNOŠILAC ZAHTJEVA: D.O.O. "ZRNOŽIT"
OBJEKAT: Objekat od opšteg interesa - rekonstrukcija postojeće trafostanice "Košuta"
LOKACIJA: Dio kat. parcele br. 1346, K.O. Cetinje I, UP 3, DUP
MJESTO GRADNJE: „Industrijska zona“ („Sl.list CG-o.p“, br, 26/13)
Bulevar crnogorskih heroja, Cetinje.

URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI

- Za potrebe kvalitetnijeg snabdijevanja električnom energijom objekata u okviru kompleksa nekadašnje fabrike „Košuta“, neophodno je izvršiti rekonstrukciju postojeće trafostanice „Košuta“, u smislu zamjene novom, na način što će se umjesto postojeće TS 10/0,4kV „Košuta“, 630+400kVA izgraditi nova TS 10/0,4 kV „Košuta“, 2x630kVA. Uklapanje novoizgrađene TS 10/0,4kV „Košuta“, 2x630 kVA u distributivnu mrežu električne energije treba izvesti uz zadržavanje postojećih 10kV veza:
 - TS 35/10kV „Humci“ - TS 10/0,4kV „Košuta“;
 - TS 10/0,4Kv „Košuta“ - TS 10/0,4kV „Donji kraj I“;
 - TS 10/0,4Kv „Košuta“ - BTS 10/0,4kV „Boksiti“;
 - TS 10/0,4Kv „Košuta“ - bTS 10/0,4kV „Školski centar“;Navedena lokacija se nalazi u zoni namijenjenoj za poslovanje.
- Trafo stanica je u građevinskom smislu ovim planom predviđena za postavljanje kao samostojeća montažno - betonska.
- Projektom uređenja terena obezbijediti kamionski pristup, najmanje širine 3m. Opremu trafo stanice predvideti u skladu sa preporukama donesenim od strane Sektora za distribuciju - Podgorica "Elektroprivrede Crne Gore", a.d. Nikšić.
- Kablove polagati u kablovskom rovu, dimenzija 0.4x0.8m, a na mjestima prolaza kablova ispod saobraćajnica, kao i na svim onim mjestima gdje se može očekivati

Bajova 2, 81250 Cetinje, Crna Gora
Tel: +382 41 231 720; Fax: +382 41 236 116
e-mail: sekretarijat.ori@ Cetinje.me
www.cetinje.me

povećano mehaničko opterećenje kabla (li kabal terba izolovati od sredine kroz koju prolazi), kroz kablovsku kanalizaciju, smještenu u rovu dubine 1m.

- Nakon polaganja, a prije zatrpavanja kabla, investitor je dužan obezbijediti katastarsko snimanje tačnog položaja kabla, u skladu sa zakonskim odredbama. Na tom snimljenom grafičkom prilogu trase kabla treba označiti tip i presek kabla, tačnu dužinu trase i samog kabla, mjesto njegovog ukrštanja, približavanje ili paralelno vođenje sa drugim podzemnim instalacijama, mjesta položene kablovske kanalizacije sa brojem koršćeinih i rezervnih cijevi.
- Pri izvođenju radova preduzeti sve potrebne mere zaštite radnika, građana i vozila, a zaštitnim mjerama omogućiti odvajanje pješačkog i motornog saobraćaja. Na mjestima gdje je, radi polaganja kablova neophodno izvršiti isijecanje regulisanih površina, iste dovesti u prvobitno stanje.
- Polaganje svih kablova izvesti prema važećim tehničkim uslovima za ovu vrstu djelatnosti. Na mestima gdje se energetske kablove vode paralelno ili ukrštaju sa drugim vrstama instalacija voditi računa o minimalnom rastojanju koje mora biti sljedeće za razne vrste instalacija:
 - Pri paralelnom vođenju energetskih i telekomunikacionih kablova najmanji horizontalni razmak je 0.5m za kablove 1kV,10kV, odnosno 1m za kablove 35kV.Ukrštanje energetskog i telekomunikacionog kabla vrši se na razmaku od 0.5m. Energetski kabal se polaže na većoj dubini od telekomunikacionog kabla. Ukoliko se razmaci ne mogu postići energetske kablove na tim mjestim, isti provesti kroz cijev. Pri ukrštanju energetskih kablova sa telekomunikacionim kablovima potrebno je da ugao bude što bliži pravom uglu. Ugao ukrštanja treba da bude najmanje 45 stepeni. Pri ukrštanju kablova za napone 250V najmanje vertikalno rastojanje mora da iznosi najmanje 0.3 a za veće kablove 0.5m.
 - Pri horizontalnom vođenju energetskog kabla sa vodovodnom ili kanalizacionom infrastrukturom (cijevi) najmanji razmak iznosi 0.4m. Energetski kabl se pri ukrštanju polaže iznad vodovodne ili kanalizacione cevi na najmanjem rastojanju od 0.3m. Ukoliko se ovi razmaci ne mogu postići na tim mjestima energetski kabl položiti kroz zaštitnu cijev.
- Prije stavljanja u rad, postrojenje se mora staviti pod ispitni napon prema propisima.
- Pri izradi tehničke dokumentacije - faze elektroinstalacija poštovati preporuke EPCG koje su dostupne na njihovom sajtu.
Sastavni dio ovih uslova je i saglasnost od strane CEDIS D.O.O. – Region II na nacrt ovih urbanističko tehničkih uslova, br. 20-02-12285/1 od 23.11.2016.god.
- Trafostanicu rekonstruisati tako da se ne ugrozi životna sredina. U okviru raspoloživih mehanizama za zaštitu životne sredine neophodno je pridržavati se važeće zakonske propise, prvenstveno:
 - Zakon o životnoj sredini („Sl. list CG”, br. 48/08, 40/10, 40/11 i 52/16);
 - Zakon o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl. list RCG”, br. 80/05 i „Sl. list CG”, br. 27/13);
 - Uredba o projektima za koje se vrši procena uticaja zahvata na životnu sredinu („Sl. list CG” br. 20/07, 47/13 i 53/14).

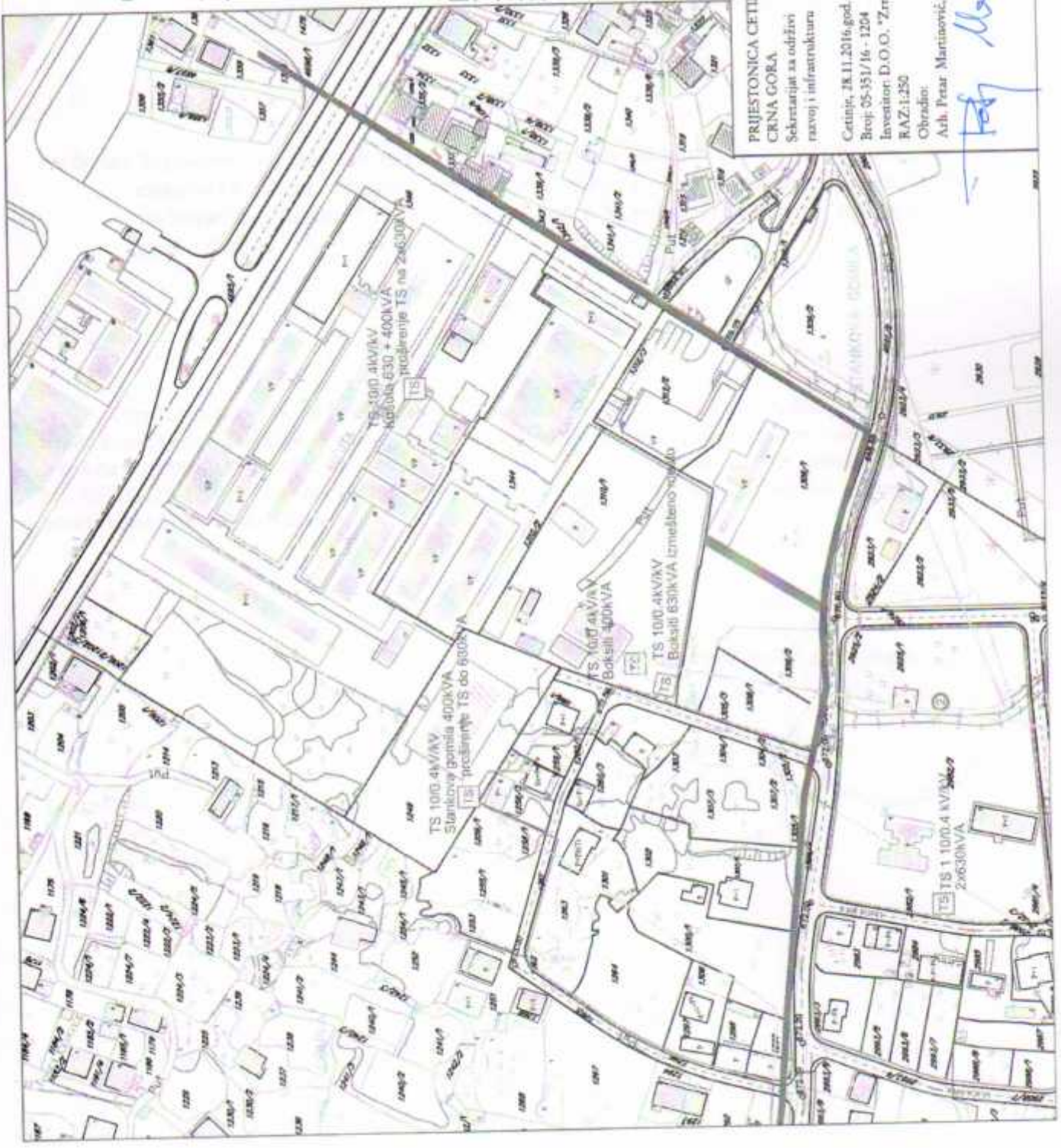
- Projektну dokumentaciju raditi u skladu sa Zakonom o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“, broj 51/08, 40/10, 34/11, 47/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14), i Pravilnikom o načinu izrade, razmjeri i bližoj sadržini tehničke dokumentacije („Sl. list CG“, br. 23/14).

Obradio:
Arh. Petar Martinović, dipl.ing.



SEKRETARKA
Njegosa VUJANOVIĆ, dipl.ing.el.





LEGENDA:

- Postojeća trafostanica
- Postojeći elektrovod 10kV
- Postojeći elektrovod 35kV
- Planirana trafostanica
- Planirani elektrovod 10kV
- Elektrovod 10kV koji se ukida



granica OUP-a

PLAN ELEKTROENERGETSKE
INFRASTRUKTURE
R 1:1000
list br.6

Projekat: Prilistina Cetinje

POSREDOVANJE U PROMETU NEKRETNIM PRAVNIM
POSREDOVANJE U PROMETU NEKRETNIM PRAVNIM

Objekat: Starinski gornja, izmjenbeno napajanje
Boksih, izmjenbeno napajanje
Zvezdica, izmjenbeno napajanje
Kobilja, izmjenbeno napajanje
K.O. Cetinje 1, UP 3, DUP
„Industrijska zona“ Cetinje

Projekat: Prilistina Cetinje

POSREDOVANJE U PROMETU NEKRETNIM PRAVNIM
POSREDOVANJE U PROMETU NEKRETNIM PRAVNIM

Objekat: Starinski gornja, izmjenbeno napajanje
Boksih, izmjenbeno napajanje
Zvezdica, izmjenbeno napajanje
Kobilja, izmjenbeno napajanje
K.O. Cetinje 1, UP 3, DUP
„Industrijska zona“ Cetinje

Projekat: Prilistina Cetinje

POSREDOVANJE U PROMETU NEKRETNIM PRAVNIM
POSREDOVANJE U PROMETU NEKRETNIM PRAVNIM

Objekat: Starinski gornja, izmjenbeno napajanje
Boksih, izmjenbeno napajanje
Zvezdica, izmjenbeno napajanje
Kobilja, izmjenbeno napajanje
K.O. Cetinje 1, UP 3, DUP
„Industrijska zona“ Cetinje



PRIJESTONICA CETINJE
CRNA GORA

Sekretarijat za održivi
razvoj i infrastrukturu

Cetinje, 28.11.2016. god.
Broj: 05-351/16 - 1204
Inovator: D.O.O. "Zmoštar"
RAZ:1.250

Obradio:
Arh. Petar Martinović, dipl.ing.

Handwritten signature: Petar Martinović

Objekat od općeg interesa -
rekonstrukcija postojećih trafostanica
„Kobilja“, na dijelu kat. parcele br. 1346,
K.O. Cetinje 1, UP 3, DUP
„Industrijska zona“ Cetinje.

