



Crna Gora

DECENIJA
OBNOVE
NEZAVISNOSTI
HILJADU GODINA
DRŽAVNOSTI
2016



Da je vječna Crna Gora

**PRIJESTONICA CETINJE
SEKRETARIJAT ZA ODRŽIVI
RAZVOJ I INFRASTRUKTURU**

Broj: 05-351/16-592

Cetinje, 17.06.2016. godine

INVESTITOR: CRNOGORSKI TELEKOM A.D., Podgorica

OBJEKAT: Objekat od opšteg interesa - Bazna stanica za mobilnu telefoniju

PARCELA: Dio kat. parcele broj 654/1 , K.O.Markovina, Cetinje

PLAN: Zahvat Prostorno urbanističkog Plana Prijestonice Cetinje
(„Sl.list CG-o.p.“, br. 12/14)

URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI

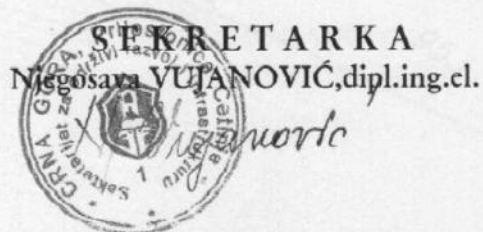
- Za potrebe mobilne telefonije, na lokaciji koju čini dio katastarske parcele broj 654/1, list nepokretnosti br.107, K.O. Njeguši, u vlasništvu Mitrović Vladimira, koja se nalazi u zahvatu prostorno urbanističkog Plana Prijestonice Cetinje, projektovati baznu stanicu koja se sastoji od: outdoor kabineta, antenskog stuba visine 10m i ormara za elektro napajanje.
- Investitor je obavezan da pripremi projektni zadatak za izradu investiciono – tehničke dokumentacije za predmetni objekat.
- Baznu stanicu projektovati tako da u toku rada ne pravi probleme postojećim telefonskom saobraćaju, kao ni smetnje radio i TV programu.
- Objekat projektovati i izgraditi u skladu sa propisima za građenje u seizmičkim područjima. Seizmički intenzitet je 9 stepeni po MCS skali.
- Geomehaničkim ispitivanjima utvrditi nosivost terena.
- Baznu stanicu graditi-postaviti tako da se ne ugrozi životna sredina i zdravlje ljudi na tom području, a posebno da se ne ugroze susjedni objekti.

- Sve elemente neophodne za funkcionisanje bazne stanice (antenski stubovi, kablovi...) kao elektroenergetski radovi (kablovi, razvodni ormari, uzemljenje...), koji će se upotrijebiti u izgradnji ove vrste objekta neophodno je izvoditi po svim važećim standardima za ovu vrstu objekata.
- Opremu bazne stanice postaviti tako da se ne ugrozi životna sredina i zdravlje ljudi na tom području, a posebno da se ne ugroze susjedni objekti.
Obaveza je investitora da se, prilikom izrade tehničke dokumentacije za planirani projekat koji po prirodi funkcionisanja može imati negativne implikacije na kvalitet životne sredine, obrati nadležnom organu lokalne uprave za poslove zaštite životne sredine sa zahtjevom o potrebi izrade procjene uticaja na životnu sredinu u skladu sa propozicijama zakona:
 1. Zakon o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl. list RCG“, br. 80/05 i „Sl. list CG“, br. 27/13);
 2. Uredba o projektima za koje se vrši procena uticaja zahvata na životnu sredinu („Sl. list CG“, br. 20/07, 47/13 i 53/14);
 3. Zakon o životnoj sredini („Sl. list CG“, br. 48/08, 40/10 i 40/11).
- Pri izradi tehničke dokumentacije - faze elektroinstalacija poštovati Tehničke preporuke EPCG, koje su dostupne na sajtu EPCG. Priključenje objekta na elektroenergetski sistem, od strane Elektrodistribucije Cetinje, raditi nakon izdavanja građevinske dozvole po uputstvima navedenog sajta.
- Uz projektnu dokumentaciju uraditi elaborat zaštite od požara, shodno propisima za ovu vrstu objekata. U cilju zaštite elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju („Sl. list CG“, broj 13/07) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda („Sl. list RCG“, broj 8/93).
- Projektnu dokumentaciju raditi u svemu prema Zakonu o uredjenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14), Pravilniku o načinu izrade, razmjeri i bližoj sadržini tehničke dokumentacije („Sl. list CG“, br. 23/14) kao i zakonima koji prate ovu vrstu objekata.

Obradio:

Arh. Petar Martinović, dipl.ing.

Petar Martinović



PRIJESTONICA CETINJE

CRNA GORA

Sekretarijat za održivi
razvoj i infrastrukturu

Objekat od opšteg interesa - izgradnja bazne
stanice za mobilnu telefoniju, na dijelu kat.
parcele br. 654/1 K.O. Markovina,
Prostorno urbanistički Plan
Prijestonice Cetinje

Cetinje, 17.06.2016.god.

Broj: 05-351/16 - 592

Investitor: CRNOGORSKI TELEKOM

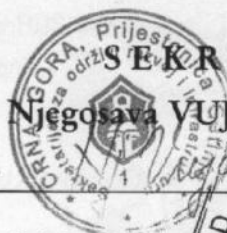
A.D. Podgorica

RAZ:1:250

Obradio:

Arh. Petar Martinović, dipl.ing.

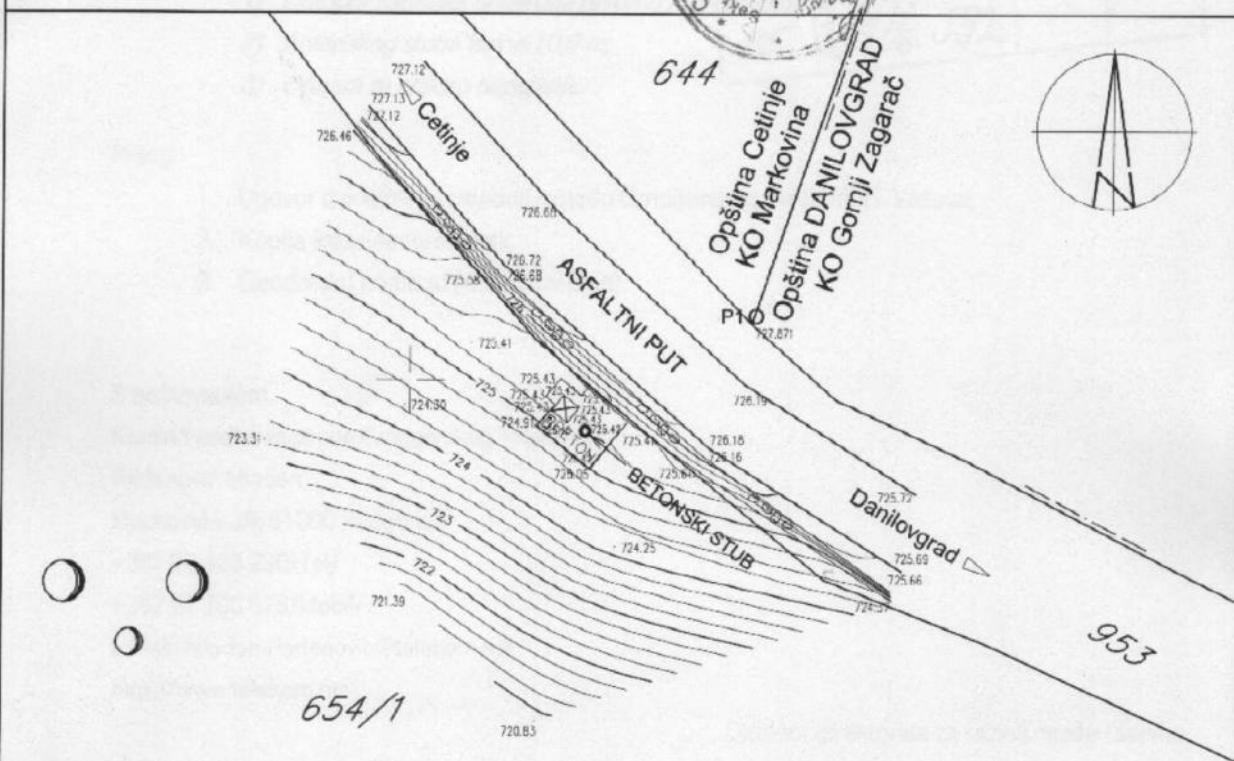
Pet Martinović



SEKRETARKA

Njegodava VUJANOVIĆ, dipl.ing.el.

P. Martinović



WGS koordinate stuba
N (φ) = 42°31'55.38047"
E (λ) = 19°01'13.36701"

LEGENDA:

- P2 O 730.604 Tačka geodetske mreže
- Električni ormarić
- Pozida
- 654/1 Oznaka katastarske parcele
- Granica katastarske parcele

Koordinate i kote tačaka geodetske mreže:

Oznaka	Y	X	H
P1	6584237.532	4710277.338	727.871
P2	6584228.517	4710291.916	730.604