

**CRNA GORA
PRIJESTONICA CETINJE
SEKRETARIJAT ZA ODRŽIVI
RAZVOJ I INFRASTRUKTURU**

Broj: 05-361/16-UPI-283

Cetinje, 13.10.2016.god.

Sekretarijat za održivi razvoj i infrastrukturu Prijestonice Cetinje, povodom zahtjeva Roganović Vladimira, za izdavanje odobrenja za postavljanje odnosno građenje pomoćnog objekta-ograde, na osnovu člana 117 stav 1 tačka 1 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“, br. 51/08, 40/10, 34/11, 47/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14), člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku („Sl. list CG“, br. 60/03 i 32/11), člana 16 Odluke o postavljanju odnosno građenju i uklanjanju pomoćnih objekata na teritoriji Prijestonice Cetinje („Sl. list CG - opštinski propisi“, br. 12/14) i člana 11 Odluke o organizaciji i načinu rada lokalne uprave Prijestonice Cetinje („Sl. list CG - opštinski propisi“, br. 35/15, 38/15 i 16/16), izdaje

RJEŠENJE

IZDAJE SE Roganović Vladimiru odobrenje za postavljanje pomoćnog objekta – ograde, visine 1,60m (iznad visine od 60cm prozirna prema javnim površinama, a neprozirna prema susjednim UP), oko katastarskih parcela br. 3857, 3858/1 i 3859/1 K.O. Cetinje I, od kojih su formirane UP 785 i UP 786, zahvat Izmjena i dopuna DUP-a UP-a „Istorijsko jezgro“ Cetinje („Sl. list. CG - opštinski propisi“, br. 28/15), pod uslovom da se pridržava ovjerenog Idejnog rješenja, koje čini sastavni dio ovog odobrenja.

Investitor je dužan da postavljanje odnosno građenje pomoćnog objekta-ograde započne u roku od 6 (šest) mjeseci od dana izdavanja odobrenja, u suprotnom prestaje mu pravo postavljanja odnosno građenja objekta po izdatom odobrenju.

Komunalna policija ima obavezu i ovlašćenje da naredi rušenje pomoćnog objekta kad utvrdi da se pomoćni objekat postavlja odnosno gradi bez odobrenja ili da se isti postavlja ili gradi suprotno izdatom odobrenju. Troškove rušenja snosi vlasnik odnosno korisnik pomoćnog objekta.

Obrazloženje

Roganović Vladimir podnio je ovom organu zahtjev br. 05-361/16-UPI-285 od 04.10.2016. godine, za izdavanje odobrenja za postavljanje odnosno građenje pomoćnog objekta - ograde oko katastarskih parcela br. 3857, 3858/1 i 3859/1 K.O. Cetinje I, za koji su izdati urbanističko – tehnički uslovi br. 05-351/16-975 od 13.09.2016.godine.

Uz zahtjev za izdavanje odobrenja, priložena je i pribavljena sledeća dokumentacija:

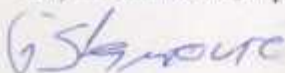
- Dokaz o pravu svojine - list nepokretnosti 1604 – prepis, br. 119-956-5490/2016 od 12.10.2016. godine za kat. parcele br. 3857, 3858/1 i 3859/1 K.O. Cetinje I i kopija plana za predmetne kat. parcele, izdati od strane Uprave za nekretnine – Područna jedinica Cetinje;
- Urbanističko – tehnički uslovi za postavljanje pomoćnog objekta – ograde oko kat. parcela, br. 05-361/16-975 od 13.09.2016.godine, izdati od strane ovog organa;
- Idejno rješenje pomoćnog objekta – ograde oko kat.parcela, br. 12 od 03.10.2016.godine, izrađen od strane „M arch.studio“ d.o.o Cetinje u četiri primjerka, od kojih su dva u zaštićenoj digitalnoj fomi.

Kako je investitor podnio dokumentaciju propisanu članom 16 Odluke o postavljanju odnosno građenju i uklanjanju pomoćnih objekata na teritoriji Prijestonice Cetinje, potrebnu za izdavanje odobrenja, to je utvrđeno da su ispunjeni uslovi za dobijanje traženog odobrenja, pa je riješeno kao u dispozitivu.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Prijestonice, u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se podnosi preko ovog Sekretarijata, u dva primjerka, taksirana sa 4 € a.t.

Obradila:

Tatjana Stanković, dipl.ing.grad.



SEKRETARKA
Njegosa VUJANOVIĆ, dipl.ing.el.



Dostavljeno:

- Roganović Vladimira,
- Komunalnoj policiji,
- Sekretarijatu,
- Arhivi.