

CRNA GORA
PRIJESTONICA CETINJE
Sekretarijat za održivi razvoj i infrastrukturu
Broj: 05-361/16-UPI-129
Cetinje, 07.07.2016.godine

Sekretarijat za održivi razvoj i infrastrukturu Prijestonice Cetinje, povodom zahtjeva Društva za telekomunikacije „M-TEL“ Podgorica za izdavanje građevinske dozvole, na osnovu člana 91 stav 1 i člana 93 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“, br. 51/08, 40/10, 34/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14), člana 11 Odluke o organizaciji i načinu rada lokalne uprave Prijestonice Cetinje („Sl. list CG-opštinski propisi“, br. 35/15, 38/15 i 16/16) i člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku („Sl.list RCG“, br. 60/03 i „Sl list CG“, br. 32/11), donosi

R J E Š E N J E

Izdaje se Društvu za telekomunikacije „M-TEL“ Podgorica **građevinska dozvola** za izgradnju telekomunikacione infrastrukture – oprema za potrebe bazne stanice (radio bazna stanica Ericsson RBS 6101, baterijski kabinet Ericsson BBU 6101, razvodni ormar, radio link NEC iPasolink 100, pripadajući antenski sistem i prateća oprema za montažu), na lokaciji postojeće bazne stanice mobilne telefonije „CT08 Bobija“, za čiju izgradnju je od strane ovog organa investitoru „Telenor“ d.o.o. Podgorica izdata građevinska dozvola br. UP/I-05-353/13-45 od 03.09.2013.god., katastarska parcela br. 970 K.O. Bobija, zahvat Prostorno urbanističkog plana Prijestonice Cetinje („Sl.list CG-opštinski propisi“, br. 12/14), pod uslovom da se pridržava ovjerenog Glavnog projekta, koji čini sastavni dio ove dozvole.

Investitor je dužan da sedam dana prije početka izgradnje objekta prijavi radove nadležnom inspeksijskom organu.

Prije početka izgradnje, investitor je dužan obezbijediti obilježavanje lokacije, regulacionih, nivelacionih i građevinskih linija.

Investitor je dužan da na mjestu izgradnje objekta istakne tablu sa podacima o izdatoj građevinskoj dozvoli u roku od sedam dana od dana izdavanja građevinske dozvole.

Ako se u toku izgradnje objekta promijeni investitor, novi investitor je dužan da u roku od sedam dana od dana nastanka promjene podnese zahtjev za izmjenu građevinske dozvole na novog investitora.

Investitor je dužan obezbijediti stalni stručni nadzor u toku izgradnje objekta.

Po završenoj izgradnji, a prije početka korišćenja objekta, Investitor je dužan podnijeti zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole radi utvrđivanja podobnosti za upotrebu, u roku od sedam dana od dana završetka izgradnje objekta.

Investitor je dužan da izgradnju objekta započne u roku od tri godine od dana izdavanja građevinske dozvole, u protivnom mu prestaje pravo građenja objekta po izdatoj građevinskoj dozvoli.

Radovi na izgradnji objekta se moraju završiti u roku od dvije godine od dana pravosnažnosti građevinske dozvole.

O b r a z l o ž e n j e

Društvo za telekomunikacije „M-TEL“ Podgorica, podnijelo je ovom organu zahtjev br. 05-361/16-UPI-129 od 10.06.2016.godine za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju telekomunikacione infrastrukture – oprema za potrebe bazne stanice, na lokaciji postojeće bazne stanice mobilne telefonije „CT08 Bobija“, katastarska parcela br. 970 K.O. Bobija, za što su od strane ovog organa izdati urbanističko – tehnički uslovi br. 05-351/15-517 od 02.10.2015.godine.

Uz zahtjev za izdavanje građevinske dozvole, Investitor je podnio:

- Glavni projekat, urađen od strane „ROAMING NETWORKS“ d.o.o. Podgorica, br. 23/16 od 23.02.2016.godine i sledećih privrednih društava: „ELEKTROMONTAŽA“ d.o.o. Kraljevo i Institut „SIGURNOST“ d.o.o. Podgorica.
- Reviziju Glavnog projekta, urađen od strane INSTITUTA ZA RAZVOJ I ISTRAŽIVANJA U OBLASTI ZAŠTITE NA RADU - Zavod za istraživanja i inženjering - Podgorica, br. 03-148/1, mart 2016.godine.
- Dokaz o osiguranju od odgovornosti privrednog društva koje je izradilo odnosno revidovalo glavni projekat, odnosno polise osiguranja od odgovornosti prema trećim licima za: „ROAMING NETWORKS“ d.o.o. Podgorica, br. 7755359 od 04.04.2015. godine, izdata od strane „GENERALI“ osiguranje Montenegro AD Podgorica; „ELEKTROMONTAŽA“ d.o.o. Kraljevo, br. 7754873 od 15.10.2015. godine, izdata od strane „GENERALI“ osiguranje Montenegro AD Podgorica; Institut „SIGURNOST“ d.o.o. Podgorica, br. 6-20395 od 05.09.2015.godine, izdata od strane „UNIQA“ a.d. za osiguranje Podgorica; INSTITUT ZA RAZVOJ I ISTRAŽIVANJA U OBLASTI ZAŠTITE NA RADU - Zavod za istraživanja i inženjering – Podgorica, br. 6-22083 od 18.12.2015.godine, izdata od strane „UNIQA“ a.d. za osiguranje Podgorica.
- Saglasnost Ministarstva unutrašnjih poslova – Direktorata za vanredne situacije na mjere zaštite od požara, na revidovanu tehničku dokumentaciju 04-UPI-228/15-6827/2 od 21.12.2015.godine.
- Rješenja o utvrđivanju tehničkih i operativnih uslova za korišćenje odobrenih radio frekvencija, broj 0505-7219/2 od 17.12.2015.godine i broj 0505-7218/2 od 17.12.2015.godine, izdati od strane Agencije za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost Crne Gore.
- Ugovor o zakupu sa pravom službenosti puta između „Telenor“ d.o.o. Podgorica i porodice Dragojević.
- Ugovor o zakupu zaključen između „Telenor“ d.o.o. Podgorica i Društva za telekomunikacije „M-TEL“ Podgorica.

Po službenoj dužnosti pribavljeno je:

- Odluka o određivanju lokacije sa elementima urbanističko-tehničkih uslova za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa br. 01-351/16-714 od 01.07.2016.god.
- List nepokretnosti 100 – izvod, br.119-956-2623/2016 od 29.06.2016. godine izdat od strane Uprave za nekretnine - Područna jedinica Cetinje.
- Rješenje ovog organa kojim se daje saglasnost na Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu za projekat bazne stanice „CT08 Bobija“, br 05-353/16-UPI-64/3 od 10.05.2016.godine.

Na osnovu izloženog, a shodno članu 91 stav 1 i članu 93 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, odlučeno je kao u dispozitivu ovog Rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Prijestonice u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se podnosi preko ovog Sekretarijata u dva primjerka, taksirana sa 4€ a.t.

Obradila:

Tatjana Stanković, dipl.ing.grad.

T. Stanković

SEKRETAR KA
Njegošava VUJANOVIĆ, dipl.ing.el.
N. Vujanović



DOSTAVLJENO:

- Investitoru – Društvo za telekomunikacije „M-TEL“ Podgorica,
- Upravi za inspekcijske poslove -
Odsjek za inspekciju za građevinarstvo,
- Sekretarijatu,
- Arhivi.