

NARUČILAC: Prijestonica Cetinje

LOKALNA STUDIJA LOKACIJE PODA OPŠTINA CETINJE

PREDLOG PLANA



OBRAĐIVAČ: STRUKTURA d.o.o Podgorica

LOKALNA STUDIJA LOKACIJE PODA

PREDLOG PLANA

RADNI TIM

ODGOVORNI PLANER:	KSENIJA VUKMANOVIĆ, d.i.a.
URBANIZAM:	KSENIJA VUKMANOVIĆ, d.i.a. DEJAN PALIBRK, d.i.a
SAOBRAĆAJ:	SIMO MATOVIĆ, d.i.g.
HIDROTEHNIKA:	ZDENKA IVANOVIĆ, d.i.g.
ELEKTROENERGETIKA:	IGOR STRUGAR d.i.e.
TT INSTALACIJE:	DRAGICA VUJIČIĆ, d.i.e.
PEJZAŽNA ARHITEKTURA:	ŽELJKA ČUROVIĆ, d.i.p.a.

DIREKTOR

Hanja Radinović Dedijer d.i.g.

Podgorica, mart 2013. god.

S A D R Ž A J:

TEKSTUALNI DIO

0. OPŠTA DOKUMENTACIJA

- Rješenje o registraciji preduzeća STRUKTURA d.o.o.
- Licenca za izradu planske dokumentacije preduzeća STRUKTURA d.o.o.
- Ugovori o poslovno – tehničkoj saradnji
- Licence odgovornih planera za izradu planske dokumentacije
- Odluka o izradi Lokalne studije lokacije Poda
- Programski zadatak za izradu Lokalne studije lokacije Poda

1. OPŠTI DIO

- 1.1. Pravni osnov
- 1.2. Povod i cilj izrade plana
- 1.3. Obuhvat i granice plana

2. DOKUMENTACIONA OSNOVA

- 2.1. Izvod iz PPO Cetinje (1992g.)
- 2.2. Izvod iz PPPN NP Lovćen (1996g.)

3. ANALIZA POSTOJEĆEG STANJA

- 3.1. Prirodni uslovi
- 3.2. Stvoreni uslovi
- 3.3. Ocjena stanja

4. PLAN

- 4.1. Prostorna organizacija
- 4.2. Namjena površina
- 4.3. Pregled ostvarenih kapaciteta
- 4.4. Mjere zaštite od elementarnih I drugih nepododa
- 4.5. Mjere zaštite od požara
- 4.6. Uklanjanje komunalnog otpada

5. USLOVI ZA UREĐENJE PROSTORA

- 5.1. Parcelacija
- 5.2. Regulacija I nivelacija
- 5.3. Urbanisticko – tehnicki uslovi za izgradnju objekata
- 5.4. Uslovi za zastitu i unapredjenje zivotne sredine
- 5.5. Preporuke za realizaciju

6. PLAN INFRASTRUKTURE

- 6.1. Saobraćaj
- 6.2. Energetska infrastruktura
- 6.3. Telekomunikaciona mreža
- 6.4. Hidrotehnička infrastruktura
- 6.5. Pejzažna arhitektura

GRAFIČKI PRILOZI

00	Ovjerena topografsko katastarska podloga sa granicom zahvata	1:1000
01	Topografsko katastarska podloga sa granicom zahvata	1:1000
02	Izvod iz PPO Cetinje (1988g.)	
03	Polozaj LSL Poda u sirem zahvatu	
04	Analiza postojećeg stanja	1:1000
05	Plan namjene površina	1:1000
06	Plan parcelacije	1:1000
07	Plan horizontalne i vertikalne regulacije	1:1000
08	Plan saobraćajne infrastrukture	1:1000
09	Plan elektroenergetske infrastrukture	1:1000
10	Plan TK infrastrukture	1:1000
11	Plan hidrotehničke infrastrukture	1:1000
12	Plan pejzažne arhitekture	1:1000

OPŠTA DOKUMENTACIJA