

CRNA GORA  
PRIJESTONICA CETINJE  
Sekretarijat za planiranje i uređenje  
prostora i zaštitu životne sredine  
Broj: 05-361/15-UPI-25  
Cetinje, 02.07.2015. godine

Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine Prijestonice Cetinje, povodom zahtjeva Crnogorske pravoslavne crkve, za izdavanje odobrenja za postavljanje odnosno građenje pomoćnog objekta, na osnovu člana 117 stav 1 tačka 1 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“, br. 51/08, 40/10, 34/11, 47/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14), člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku („Sl. list CG“, br. 60/03 i 32/11), člana 16 Odluke o postavljanju odnosno građenju i uklanjanju pomoćnih objekata na teritoriji Prijestonice Cetinje („Sl. list CG - opštinski propisi“, br. 12/14) i člana 11 Odluke o organizaciji i načinu rada lokalne uprave Prijestonice Cetinje („Sl. list CG - opštinski propisi“, br. 2/11, 6/12, 17/12, 23/13 i 17/14), izdaje

### RJEŠENJE

**IZDAJE SE** Crnogorskoj pravoslavnoj crkvi odobrenje za postavljanje pomoćnog objekta – ograde oko parcele, na kat. parcelama br. 2926/1, 2926/2 i 2927/2 K.O. Cetinje I, od kojih je formirana UP 324, zahvat Izmjena i dopuna DUP-a „Bogdanov kraj (Zona C)“ („Sl. list CG-opštinski propisi“, br. 26/13), za koji su izdati urbanističko – tehnički uslovi br. 05-351/15-103/2 od 03.03.2015.godine.

Investitor je dužan da postavljanje odnosno građenje pomoćnog objekta započne u roku od 6 (šest) mjeseci od dana izdavanja odobrenja, u suprotnom prestaje mu pravo postavljanja odnosno građenja objekta po izdatom odobrenju.

Komunalna policija ima obaveznu i ovlašćenje da naredi rušenje pomoćnog objekta kad utvrdi da se pomoćni objekat postavlja odnosno gradi bez odobrenja ili da se isti postavlja ili gradi suprotno izdatom odobrenju. Troškove rušenja snosi vlasnik odnosno korisnik pomoćnog objekta.

### Obrazloženje

Crnogorska pravoslavna crkva podnijela je ovom Organu zahtjev br. 05-361/15-UPI-25 od 08.06.2015. godine, za izdavanje odobrenja za postavljanje odnosno građenje pomoćnog objekta – ograde oko parcele, na kat. parcelama br. 2926/1, 2926/2 i 2927/2 K.O. Cetinje I.

Uz zahtjev za izdavanje odobrenja, priložena je i pribavljena sledeća dokumentacija:

- Dokaz o pravu svojine - list nepokretnosti 3275 – prepis, br. 119-956-4322/2015 od 19.06.2015. godine za kat.parcelu br. 2926/1 K.O. Cetinje I i list nepokretnosti 3373-prepis br. 119-956-4323/2015 od 19.06.2015. godine za kat.parcele br. 2926/2 i 2927/2, i kopija plana za kat. parcele br. 2926/1, 2926/2 i 2927/2, izdati od strane Uprave za nekretnine – Područna jedinica Cetinje;
- Urbanističko – tehnički uslovi za postavljanje pomoćnog objekta – ograde oko parcele, br. 05-351/15-103/2 od 03.03.2015.godine, izdati od strane ovog Organa;
- Glavni projekat pomoćnog objekta – ograde oko parcele, izrađen od strane „AGENCIJE ZA PROJEKTOVANJE I PLANIRANJE“ Opština Nikšić, urađen u četiri primjerka, od kojih su dva u zaštićenoj digitalnoj fomi;
- Gradjevinska dozvola br. 05-361/14-UPI-47/2 od 31.10.2014.godine, za objekat čijem korišćenju služi pomoćni objekat – ograda.

Kako je investitor podnio dokumentaciju propisanu članom 16 Odluke o postavljanju odnosno građenju i uklanjanju pomoćnih objekata na teritoriji Prijestonice Cetinje, potrebnu za izdavanje odobrenja, to je utvrđeno da su ispunjeni uslovi za dobijanje traženog odobrenja, pa je riješeno kao u dispozitivu.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Prijestonice, u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se podnosi preko ovog Sekretarijata, u dva primjerka, taksirana sa 4 € a.t.

Obradila:

Ivana Borozan, dipl. pravnik

*Borozan*

**SEKRETAR**

Tatjana Stanković, dipl.ing.građ.



*Stankovic*

Dostavljeno:

- Crnogorskoj pravoslavnoj crkvi,
- Komunalnoj policiji,
- Sekretarijatu,
- Arhivi.